



jednání Zastupitelstva města Ústí nad Labem

dne:

7.12. 2016

bod programu:

28

věc:

**Územní plán Ústí nad Labem – expertní skupina a rozpočtové opatření
OIÚP**

důvod předložení:

Vytvoření expertní skupiny jako poradního orgánu samosprávy

zpracoval:

Pavel Dufek, náměstek primátorky města Ústí nad Labem

předkládá:

Pavel Dufek, náměstek primátorky města Ústí nad Labem

projednáno:

s Ing. Rudolfem Jakubcem, vedoucím Finančního odboru MmÚ
s Mgr. Milošem Studenovským, vedoucím Právního odboru MmÚ
s Ing. Evou Šartnerovou, vedoucí Odboru investic a ÚP MmÚ

na vědomí:

přizváni k jednání:

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města v působnosti RM po projednání

A) s c h v a l u j e

1. rozpočtové opatření odboru investic a územního plánování ve výši 800,00 tis. Kč takto:
 - a) snížení neinvestiční části výdajového rozpočtu FO o částku 800,00 tis. Kč v položce finanční rezerva
 - b) zvýšení neinvestiční části výdajového rozpočtu odboru investic a územního plánování, oddělení územního plánování o částku 800,00 tis. Kč (zajištění činnosti expertní skupiny)
2. finanční ohodnocení člena expertní skupiny a přizvaného odborného hosta v maximální výši 1 300,00 Kč/hod. za každou jednotlivou účast na jednání

B) j m e n u j e

1. expertní skupinu ve složení:
 - a) Ing.arch. Vladimír Charvát (městský architekt, vedení skupiny)
 - b) Mgr. David Daduč (určený zastupitel ÚP)
 - c) Doc.Ing.arch. Jan Jehlík (Fakulta architektury ČVUT)
 - d) JUDr. PhDr. Jiří Plos (Fakulta architektury ČVUT)
 - e) Ing. arch. Jan Harciník (architekt)
 - f) Ing. Jan Špilar (specialista na dopravní stavby)
 - g) Doc.RNDr. Martin Balej, Ph.D. (rektor UJEP)
 - h) RNDr. Jaroslav Koutský, Ph.D. (děkan FSE UJEP)
 - i) Mgr. Pavel Raška, Ph.D. (ved. katedry geografie UJEP, FSE)
 - j) Ing. Dalibor Dařílek (ved. odboru dopravy a majetku MmÚ)
 - k) Ing. arch. Jaromír Veselý (architekt, cyklokoordinátor MmÚ)
 - l) Ing. Eva Šartnerová (ved. odboru investic a územního plánování MmÚ)
 - m) Mgr. Pavel Nepivoda (ved. oddělení územního plánování OIÚP MmÚ)
 - n) Mgr. Markéta Peřinová (ved. odd.ochrany a přírody odboru ŽP MmÚ)
 - o) Ing.arch. Jitka Fikarová (architekt)
 - p) Ing.arch. Luboš Kotiš (architekt)
 - q) Ing.arch. Jiří Klokočka (Fakulta architektury ČVUT)
 - r) Ing.arch. Dušan Oslej (architekt)

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvo města dne 2.12.2015 usnesením č. 136/15 rozhodlo o pořízení Územního plánu Ústí nad Labem.

Úkolem územního plánování je zejména:

- Zajišťovat a posuzovat stav a vývoj území, shromažďovat, spravovat a poskytovat o tom informace
- Stanovovat koncepci vývoje území a podmínky jeho utváření – tj. uspořádání a využívání, stanovovat podmínky pro správu území v její věcné a časové posloupnosti a prokazovat zájem na provedení změn v území.

Celý proces pořizování nového územního plánu (územně plánovací dokumentace – ÚPD) prochází několika standardními fázemi. V současné době probíhá fáze aktualizace územně plánovacích podkladů, průzkumů a analýz, poté bude následovat proces vypracování, projednání a schválení zadání, na jehož vypracování, projednání a odsouhlasení návrhu.

Sestavení expertní skupiny vychází z požadavku samosprávy vytvořit tým pracovníků, jejichž základním úkolem bude podílet se na tvorbě připomínek, rozboru a výkladu jednotlivých částí přípravy nového územního plánu města Ústí nad Labem.

Návrh sestavení skupiny vychází z obecně širšího pokrytí jednotlivých odborností nutných pro plnění její základní funkce. Skupina je navržena tak, aby byla garantována její flexibilita a akce schopnost.

Předsedou expertní skupiny bude městský architekt Magistrátu města Ústí nad Labem, který bude odpovídat za činnost skupiny. Jeho hlavním úkolem bude určovat program jednání, řídit a organizovat činnost expertní skupiny, informovat o závěrech jednání, předkládat skupině návrhy otázek a materiálů k projednání.

Dle potřeb budou k projednávaným tématům zvány i zástupci městských obvodů, zástupci odborů magistrátu i další osoby, odborníci v dané problematice, k jednorázovým konzultacím.

Hlavní témata expertní skupiny pro rok 2017 jsou navržena a rozdělena do dílčích okruhů, které se navzájem doplňují. Témata jsou řazena od obecných problémů a okruhů ke konkrétním, cílem je najít způsob zlepšení stavu administrativního území města, najít způsob proporčního a zároveň hospodárného vývoje, pokud možno územně plánovacími nástroji.

Na rok 2017 je plánováno následujících šest hlavních témat:

- 1) **současná trajektorie vývoje města** – nestabilní a nekvalitní městské prostředí, možné scénáře dalšího vývoje, žádoucí směřování, stabilizace obyvatel města, podmínky kvality městského prostředí (obecně i úloha a vliv územního plánu), úkoly a zásady PÚR, ZÚR, cesta ke stabilitě struktury, její faktory, úloha krajiny a fenomén vodního toku Labe pro město
- 2) **potenciál území** - silné stránky, slabé stránky, vazba na strategii rozvoje města a její cíle, endogenní a exogenní zdroje v území, téma – město na Labi
- 3) **žádoucí profilace města** - profilace jako krajského města, profilace jako univerzitního města, profilace města jako dopravního uzlu, profilace výrobních aktivit
- 4) **demografický vývoj obyvatelstva** - skladba obyvatel podle městských částí, jako nezbytný podklad, trendy vývoje obyvatel v rámci města i v rámci ORP, prognóza vývoje obyvatel k roku 2040

- 5) **dopravní infrastruktura**, jednotlivé typy dopravy, charakteristika, podpora a spolupůsobení, státní silnice na území města, obchvatové trasy, dopravní uzly (přístav)
- 6) **struktura územního plánu** - srozumitelnost územního plánu, jednoznačnost, podrobnost územního plánu, nejistoty v územním plánu.

Postupná projednání a návrhy řešení vygenerují další návazná témata.

V souvislosti se zahájením činnosti expertní skupiny vznikla potřeba zajistit finanční prostředky na rok 2017. Předpokládané náklady na její činnost v r. 2017 je 800,00 tis.Kč. Výpočet vychází z předpokladu konání jednání skupiny 1 x měsíčně, délky jednání 4 hod. a finančního ohodnocení člena odborné skupiny, případně přizvaného odborného hosta, v maximální částce 1 300,00 Kč/hod. za každou jednotlivou účast na jednání. Částka je odvozena z doporučené výše hodinových sazeb dle náročnosti odborné činnosti (1 026,00 Kč/hod. a výše + náklady na cestovné a stravné). V dalších letech budou náklady zohledněny při přípravě rozpočtu na další roky.

Pro potřeby NAVISION:

- a) PPR 103/H000034
- b) PPR 115/H000740