



jednání Zastupitelstva města Ústí nad Labem

dne:

30. 5. 2016

bod programu:

12

věc:

Předkupní právo ke stavbě č. e. 9569 v k. ú. Ústí n. L.

důvod předložení:

Zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

zpracoval:

Ing. Romana Röhrlová – referentka oddělení evidence majetku ODM

předkládá:

Pan Pavel Dufek – náměstek primátorky

projednáno:

Ing. Dalibor Dařílek – vedoucí Odboru dopravy a majetku MmÚ
Majetková komise Rady města Ústí nad Labem dne 11. 5. 2016

na vědomí:

přizvání k jednání:

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města po projednání

A) neschvaluje

1. využití předkupního práva Statutárního města Ústí nad Labem jako vlastníka pozemku p. č. 3895/17 o výměře 40 m² v k. ú. Ústí nad Labem k odkoupení stavby č. e. 9569 zapsané na LV 293 za kupní cenu ve výši 190.000,- Kč od Václava Klimpla, [REDACTED]

Důvodová zpráva:

Pan Václav Klimpl, [REDACTED], předložil v souladu s § 2147 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, Statutárnímu městu Ústí nad Labem nabídku k využití předkupního práva ke stavbě, kterou prodává za kupní cenu ve výši 190.000,- Kč.

Václav Klimpl je vlastníkem stavby č. e. 9569, zapsané na LV 293 stojící na pozemkové parcele č. 3895/17 o výměře 40 m² v k. ú. Ústí nad Labem. Parcela je ve vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem. Jedná se o stavbu pro rodinnou rekreaci v areálu zahrádkářské kolonie Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Větruše.

Dle § 3056 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, má vlastník pozemku, na němž je zřízena stavba, která není podle dosavadních právních předpisů součástí pozemku, ke stavbě předkupní právo a vlastník stavby má předkupní právo k pozemku.

Majetková komise dne 11. 5. 2016 projednala výše uvedené a nedoporučila schválit využití předkupního práva.

Přílohy:

1. Nabídka
2. Výpis z katastru nemovitostí
3. Snímek katastrální mapy
4. Ortofotomapa
5. Usnesení MK č. 88/2016 ze dne 11. 5. 2016