



# jednání Zastupitelstva města Ústí nad Labem

dne:

21. 9. 2016

bod programu:

43

věc:

**Nabytí pozemků v souvislosti s vypořádáním stavby dálnice D8 formou darování**

důvod předložení:

Nabídka

zpracoval:

Ing. Romana Röhrlová – referentka oddělení evidence majetku ODM MmÚ

předkládá:

Pan Pavel Dufek – náměstek primátorky

projednáno:

Ing. Dalibor Dařílek – vedoucí Odboru dopravy a majetku MmÚ  
Majetková komise Rady města Ústí nad Labem dne 5. 9. 2016

na vědomí:

přizvání k jednání:

# Návrh na usnesení:

## Zastupitelstvo města po projednání

### A) schvaluje

1. nabytí pozemků v souvislosti s vypořádáním stavby dálnice D8 od Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvkové organizace, IČ 65993390 do vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem, do správy Odboru dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem, formou darování:
  - a) pozemek p. č. 233/45 o výměře 859 m<sup>2</sup> v k. ú. Všebořice
  - b) pozemek p. č. 878/5 o výměře 276 m<sup>2</sup> v k. ú. Všebořice
  - c) pozemek p. č. 878/6 o výměře 64 m<sup>2</sup> v k. ú. Všebořice
  - d) pozemek p. č. 892/2 o výměře 5991 m<sup>2</sup> v k. ú. Všebořice
  - e) pozemek p. č. 894/9 o výměře 738 m<sup>2</sup> v k. ú. Všebořice
  - f) pozemek p. č. 898/308 o výměře 3991 m<sup>2</sup> v k. ú. Všebořice
  - g) pozemek p. č. 898/312 o výměře 1251 m<sup>2</sup> v k. ú. Všebořice
  - h) pozemek p. č. 898/36 o výměře 1 m<sup>2</sup> v k. ú. Všebořice
  - i) pozemek p. č. 898/307 o výměře 89 m<sup>2</sup> v k. ú. Všebořice
  - j) pozemek p. č. 898/406 o výměře 1 m<sup>2</sup> v k. ú. Všebořice
  - k) pozemek p. č. 1008/4 o výměře 8 m<sup>2</sup> v k. ú. Předlice
  - l) pozemek p. č. 1014/38 o výměře 66 m<sup>2</sup> v k. ú. Předlice
  - m) pozemek p. č. 1017/21 o výměře 613 m<sup>2</sup> v k. ú. Předlice
  - n) pozemek p. č. 816/3 o výměře 435 m<sup>2</sup> v k. ú. Předlice
  - o) pozemek p. č. 60/70 o výměře 43 m<sup>2</sup> v k. ú. Dělouš
  - p) pozemek p. č. 60/72 o výměře 56 m<sup>2</sup> v k. ú. Dělouš
  - q) pozemek p. č. 60/73 o výměře 136 m<sup>2</sup> v k. ú. Dělouš
  - r) pozemek p. č. 70/2 o výměře 6022 m<sup>2</sup> v k. ú. Dělouš
  - s) pozemek p. č. 836/42 o výměře 145 m<sup>2</sup> v k. ú. Chlumec u Chabařovic
  - t) pozemek p. č. 836/103 o výměře 1 m<sup>2</sup> v k. ú. Chlumec u Chabařovic
  - u) pozemek p. č. 836/104 o výměře 1 m<sup>2</sup> v k. ú. Chlumec u Chabařovic
  - v) pozemek p. č. 188/53 o výměře 109 m<sup>2</sup> v k. ú. Český Újezd
  - w) pozemek p. č. 188/54 o výměře 107 m<sup>2</sup> v k. ú. Český Újezd

# Důvodová zpráva:

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, IČ 65993390 předložila Statutárnímu městu Ústí nad Labem nabídku k bezúplatnému nabytí pozemků, na nichž se nacházejí stavební objekty stavby dálnice D8, jejichž správcem není a nebude ŘSD ČR. Jedná se o tyto pozemky s uvedenou výměrou a účetní hodnotou:

## LV č. 1360 k.ú. Všebořice

pozemek p.č. 233/45	859 m <sup>2</sup>	412 320,00 Kč
pozemek p.č. 878/5	276 m <sup>2</sup>	132 480,00 Kč
pozemek p.č. 878/6	64 m <sup>2</sup>	30 720,00 Kč
pozemek p.č. 892/2	5991 m <sup>2</sup>	2 875 777,60 Kč
pozemek p.č. 894/9	738 m <sup>2</sup>	354 240,00 Kč
pozemek p.č. 898/308	3991 m <sup>2</sup>	1 943 728,40 Kč
pozemek p.č. 898/312	1251 m <sup>2</sup>	600 480,00 Kč
pozemek p.č. 898/36	1 m <sup>2</sup>	487,20 Kč
pozemek p.č. 898/307	89 m <sup>2</sup>	43 359,20 Kč
pozemek p.č. 898/406	1 m <sup>2</sup>	487,20 Kč

## LV č. 472 k.ú. Předlice

pozemek p.č. 1008/4	8 m <sup>2</sup>	3 840,00 Kč
pozemek p.č. 1014/38	66 m <sup>2</sup>	31 680,00 Kč
pozemek p.č. 1017/21	613 m <sup>2</sup>	294 240,00 Kč
pozemek p.č. 816/3	435 m <sup>2</sup>	208 800,00 Kč

## LV č. 142 k.ú. Dělouš

pozemek p.č. 60/70	43 m <sup>2</sup>	25 240,00 Kč
pozemek p.č. 60/72	56 m <sup>2</sup>	32 867,90 Kč
pozemek p.č. 60/73	136 m <sup>2</sup>	79 822,10 Kč
pozemek p.č. 70/2	6022 m <sup>2</sup>	2 890 468,80 Kč

## LV č. 1339 k.ú. Chlumec u Chabařovic

pozemek p.č. 836/42	145 m <sup>2</sup>	27 085,60 Kč
pozemek p.č. 836/103	1 m <sup>2</sup>	186,80 Kč
pozemek p.č. 836/104	1 m <sup>2</sup>	186,80 Kč

## LV č. 74 k.ú. Český Újezd

pozemek p.č. 188/53	109 m <sup>2</sup>	11 408,80 Kč
pozemek p.č. 188/54	107 m <sup>2</sup>	11 199,50 Kč

Celkem účetní hodnota pozemků 10 011 105,90 Kč

### Stanoviska odborů MmÚ:

ODM/správce komunikací a VO → souhlasí

OMOŠ → bez námitek

OIÚP/OPRI → bez námitek

OIÚP/OÚP → informace o využití pozemků dle ÚP Ústí nad Labem a Chlumce

Majetková komise dne 5. 9. 2016 nabytí doporučila schválit.

### Přílohy:

1. Návrh darovací smlouvy – pouze v elektronické podobě
2. Výpisy z katastru nemovitostí, ortofotomapy – pouze v elektronické podobě
3. Stanoviska odborů – pouze v elektronické podobě
4. Výpis z usnesení MK