



jednání Zastupitelstva města Ústí nad Labem

dne:

21. 9. 2016

bod programu:

45

věc:

Převod části pozemku p. č. 2339 v k. ú. Střekov formou prodeje

důvod:

Žádost

zpracoval:

Ing. Romana Röhrlová – referentka oddělení evidence majetku ODM

předkládá:

Pan Pavel Dufek – náměstek primátorky

projednáno:

Ing. Dalibor Dařílek – vedoucí Odboru dopravy a majetku MmÚ
Majetková komise Rady města Ústí nad Labem dne 5. 9. 2016

na vědomí:

přizvání k jednání:

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města po projednání

A) schvaluje

1. převod části pozemku p. č. 2339 o výměře cca 2 m² v k. ú. Střekov formou prodeje MVDr. Václavovi a MVDr. Renatě Poživilovým, [REDACTED] [REDACTED] za těchto podmínek:

- a) kupní cena ve výši 2.100,- Kč/m²
- b) kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy
- c) využití musí být v souladu s Územním plánem Ústí nad Labem
- d) stavba bezbariérového sjezdu nebude zasahovat do tělesa pozemní komunikace (chodníku)
- e) nabyvatel bere na vědomí stávající technickou infrastrukturu (vedení plynovodu a dálkového komunikačního kabelu)
- f) před prodejem bude zaměřeno veřejné osvětlení, na jehož základě bude případně zřízeno bezúplatné věcné břemeno služebnosti inženýrské sítě
- g) nabyvatel uhradí náklady spojené s převodem včetně geometrických plánů

Důvodová zpráva:

MVDr. Václav Poživil požádal o odkoupení části pozemku p. č. 2339 o výměře cca 2 m² v k. ú. Střekov za účelem umístění bezbariérového sjezdu (rampy) k budově na pozemku p. č. 2338 v ulici Tomáše ze Štítného č. 74 ve vlastnictví žadatele.

Stanoviska odborů MmÚ:

OIÚP/OÚP → musí být v souladu s ÚP

OIÚP/OPRI → nemá připomínky

OSR → bez námitek

ODM/komunikace → souhlasí za předpokladu, že stavba nebude zasahovat do chodníku

ODM/veřejné osvětlení → nutno určit přesnou polohu VO

Primátorka města v působnosti RM dne 3. 8. 2016 usnesením č. 286/16 schválila záměr prodeje části pozemku p. č. 2339 o výměře cca 2 m² v k. ú. Střekov za kupní cenu ve výši min. 1.000,- Kč/m². Oznámení záměru o prodeji bylo zveřejněno na úřední desce od 4. 8. 2016 do 19. 8. 2016 s termínem uzávěrky žádostí dne 19. 8. 2016. V zákonné lhůtě byla předložena 1 žádost spolu s obálkou s nabídkovou cenou ve výši 2.100,- Kč/m² - MVDr. Václava a MVDr. Renaty Poživilové. Žadatelé nejsou dlužníky města.

Majetková komise doporučila dne 5. 9. 2016 schválit prodej za kupní cenu ve výši 2.100,- Kč/m² MVDr. Václavovi a MVDr. Renatě Poživilovým.

Přílohy:

1. Žádosti + situační snímky
2. Výpis KN, snímek KM, ortofotomapa, fotodokumentace
3. Stanoviska odborů
4. Oznámení záměru prodeje části pozemku
5. Výpis z usnesení MK