



jednání Zastupitelstva města Ústí nad Labem

dne:

12. 10. 2016

bod programu:

22.

věc:

Pacht vodní nádrže Petri

důvod předložení:

Záměr pachtu

zpracoval:

Ing. Petr Hlávka – oddělení evidence majetku ODM MmÚ

předkládá:

Pavel Dufek – náměstek primátora

projednáno:

Ing. Dalibor Dařílek – vedoucí ODM MmÚ
Majetková komise Rady města dne 10. 8. 2016

na vědomí:

přizvání k jednání:

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města v působnosti Rady města

A) schvaluje

1. pacht vodní nádrže Petri (vč. chatky pro rybáře, laviček a mol) o celkové výměře 9,7 hektarů, s hranicí za cestou nacházející se kolem vodní plochy, v k. ú. Chabařovice pro Český rybářský svaz, z. s., Severočeský územní svaz, IČ 00434132, na pozemcích:
části pozemku p. č. 1555/6 o výměře cca 51 300 m²
části pozemku p. č. 1555/17 o výměře cca 41 300 m²
části pozemku p. č. 1555/59 o výměře cca 2 452 m²
pozemku p. č. 1555/60 o výměře 318 m²
pozemku p. č. 1555/68 o výměře 1605 m²
pozemku p. č. 1555/69 o výměře 82 m²
za těchto podmínek:
 - a) pachtovné ve výši 4 000,- Kč/ha/rok
 - b) pacht na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců
 - c) zarybňování vodní nádrže musí pachtýř plnit z vlastní produkce ryb v chovných rybnících v rámci Ústeckého kraje, a to jako schváleného podniku akvakultury, evidovaného příslušným veterinárním orgánem (KVS), k čemuž musí být doložena registrace hospodářství (podniku akvakultury) a doklad o rozsahu požadované produkce ryb nejméně za 1 poslední rok nebo nákupem od certifikovaných chovatelů ryb v rámci Ústeckého kraje s doložením řádné certifikace a dokladu o nákupu
 - d) pachtýř musí splňovat podmínku organizace práci s dětmi a mládeží se zaměřením na rybářství, vodní faunu a flóru a obecně životní prostředí kolem vod, a to s prokazatelnou pravidelnou docházkou alespoň 10 dětí v průběhu školního roku po dobu nejméně tří let
 - e) každoročně je pachtýř povinen uspořádat alespoň jednu akci pro děti a mládež na propachtované vodní nádrži k účelu výuky a výchovy ve vztahu k přírodě a rybářství
 - f) pachtýř musí splňovat veškeré požadavky zákona o rybářství v platném znění pro užívání rybářského revíru a zajistit vyhlášení rybářského revíru na propachtované vodní nádrži, včetně příslušného povolení k výkonu rybářského práva u orgánu státní správy rybářství (Krajského úřadu Ústeckého kraje)
 - g) bezdlužnost žadatele vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem

Důvodová zpráva:

Na základě rozhodnutí primátorky města v působnosti Rady města č. 251/16 ze dne 8.6.2016 byl od 17.6.2016 do 3.7.2016 zveřejněn záměr pachtu vodní nádrže – jezera Petri o celkové výměře 9,7 hektarů, s hranicí za cestou nacházející se kolem vodní plochy, v k. ú. Chabařovice pro Český rybářský svaz, z. s., Severočeský územní svaz, IČ 00434132 za těchto podmínek:

- a) pachtovné ve výši min. 4 000,- Kč/ha/rok
- b) pacht na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců
- c) pachtýř společně s nabídkou předloží návrh rozsahu zarybňování propachtované vodní nádrže
- d) zarybňování vodní nádrže musí pachtýř plnit z vlastní produkce ryb v chovných rybnících v rámci Ústeckého kraje, a to jako schváleného podniku akvakultury, evidovaného příslušným veterinárním orgánem (KVS), k čemuž musí být doložena registrace hospodářství (podniku akvakultury) a doklad o rozsahu požadované produkce ryb nejméně za 1 poslední rok nebo nákupem od certifikovaných chovatelů ryb v rámci Ústeckého kraje s doložením řádné certifikace a dokladu o nákupu
- e) pachtýř musí prokázat, že nejméně po dobu tří let organizuje práci s dětmi a mládeží se zaměřením na rybářství, vodní faunu a flóru a obecně životní prostředí kolem vod, a to s prokazatelnou pravidelnou docházkou alespoň 10 dětí v průběhu školního roku
- f) každoročně je pachtýř povinen uspořádat alespoň jednu akci pro děti a mládež na propachtované vodní nádrži k účelu výuky a výchovy ve vztahu k přírodě a rybářství
- g) pachtýř musí splňovat veškeré požadavky zákona o rybářství v platném znění pro užívání rybářského revíru a zajistit vyhlášení rybářského revíru na propachtované vodní nádrži, včetně příslušného povolení k výkonu rybářského práva u orgánu státní správy rybářství (Krajského úřadu Ústeckého kraje)
- h) bezdlužnost žadatele vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem

V době vyvěšení byla doručena jedna žádost s nabídkovou cenou a doklady požadovanými v záměru pachtu: Český rybářský svaz, z.s., Severočeský územní svaz, Střekovské nábřeží 975/51, 400 03 Ústí nad Labem, IČ: 00434132.

Zájemce splnil podmínky dané v záměru pachtu, proto majetková komise usnesením č. 70/2016 doporučila schválit pacht.

Dle přílohy žádosti bylo v roce 2015-2016 přihlášeno do rybářského kroužku místní organizace Ústí nad Labem 39 dětí. Docházka doložena od roku 2013.

Kompletní žádost včetně příloh je k dispozici k nahlédnutí na odboru dopravy a majetku.

Přílohy:

1. Usnesení RM č. 251/16 ze dne 8. 6. 2016
2. Žádost Českého rybářského svazu
3. Snímek KM, ortofotomapa
4. Usnesení MK č. 70/2016