



jednání Zastupitelstva města Ústí nad Labem

dne:

12. 10. 2016

bod programu:

34

věc:

**Zřízení věcného břemene – služebnosti „Česká telekomunikační infrastruktura-
Optický kabel Bukov“**

důvod předložení:

Žádost

zpracoval:

Bc. Barbora Žaludová – referentka oddělení evidence majetku ODM

předkládá:

Pavel Dufek – náměstek primátorky

projednáno:

Ing. Dalibor Dařílek – vedoucí Odboru dopravy a majetku MmÚ
Majetková komise Rady města Ústí nad Labem dne 10. 8. 2016

na vědomí:

přizvání k jednání:

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města v působnosti Rady města po projednání

A) schvaluje

1. zřízení věcného břemene – služebnosti k pozemkům p. č. 1313/1, 1626/31, 1819, k. ú. Bukov, spočívajícího v právu zřízení, provozování, údržby a oprav optického kabelu na dobu neurčitou ve prospěch České telekomunikační infrastruktury, IČ 04084063, za jednorázovou úhradu, která bude stanovena na základě Sazebníku náhrad za zřízení věcného břemene dle skutečného zaměření stavby geometrickým plánem s tím, že veškeré náklady uhradí oprávněný z věcného břemene
2. uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti se společností Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., dle podmínek uvedených v bodě A)1.

Důvodová zpráva:

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČ 04084063, požádala o zřízení věcného břemene – služebnosti v rámci stavby „Optický kabel – RVDSL1619_C_U_ULBU85_OK“, spočívajícího v právu zřízení, provozování, údržby a oprav optického kabelu na dobu neurčitou a o uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti k pozemkům p. č. 1313/1, 1626/31, 1819, k. ú. Bukov, které jsou v současné době ve vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem, ve vybraném majetku města.

- p. p. č. 1313/1 (k. ú. Bukov) – cca 38 bm, silnice
- p. p. č. 1626/31 (k. ú. Bukov) – cca 2 bm, jiná plocha
- p. p. č. 1819 (k. ú. Bukov) – cca 63 bm, zeleň (VYBRANÝ MAJETEK MĚSTA)

Věcné břemeno – služebnost, bude zřízeno za jednorázovou náhradu, která bude stanovena na základě Sazebníku náhrad za zřízení věcného břemene dle skutečného zaměření stavby geometrickým plánem. Celková cena za zřízení věcného břemene je cca 56.800,- Kč bez DPH.

Výpočet náhrady za zřízení věcného břemene dle sazebníku:

- p. p. č. 1313/1 (k. ú. Bukov) - II. třída komunikace – podélné uložení – chodník:
 - 21 bm * 500 Kč/bm = 10.500,- Kč
 - II. třída komunikace – křížení silničního pozemku – vozovka:
 - 17 bm = 7.500,- Kč
- p. p. č. 1626/31 (k. ú. Bukov) - III. třída komunikace – podélné uložení – vozovka:
 - 2 bm * 500,-/bm = 1.000,- Kč
- p. p. č. 1819 (k. ú. Bukov) – ostatní vybraný majetek – uložení do pozemku:
 - 600,- Kč/bm
 - 63 bm * 600,-/bm = 37.800,- Kč

Majetková komise doporučila schválit zřízení věcného břemene – služebnostik pozemku p. č. 4400/8, k. ú. Ústí nad Labem ve prospěch České telekomunikační infrastruktury a.s.

Přílohy:

1. Žádost
2. Situační výkresy
3. Výpis z KN
4. Snímek katastrální mapy
5. Ortofotomapa
6. Sazebník náhrad za zřízení věcného břemene
7. Usnesení MK ze dne 10. 8. 2016