



# jednání Zastupitelstva města Ústí nad Labem

dne:

**7. 12. 2016**

bod programu:

věc:

**Prodej částí pozemků p. č. 352 a p. č. 4200 v k. ú. Ústí nad Labem**

důvod předložení:

Prodej částí pozemků

zpracoval:

Michal Fišer – referent Oddělení evidence majetku ODM MmÚ

předkládá:

Pavel Dufek – náměstek primátorky

projednáno:

Ing. Dalibor Dařílek – vedoucí Odboru dopravy a majetku MmÚ  
Majetková komise Rady města Ústí nad Labem dne 18. 4. 2016

přizvání k jednání:

# Návrh na usnesení:

## Zastupitelstvo města po projednání

### A) schvaluje

1. převod částí pozemků p. č. 352 a p. č. 4200 v k. ú. Ústí nad Labem, označených dle geometrického plánu jako pozemky p. č. 352/2 o výměře 72 m<sup>2</sup> a p. č. 4200/2 o výměře 140 m<sup>2</sup>, oba v k. ú. Ústí nad Labem formou prodeje Marcele a Manuela Gómezovým, [REDACTED] za těchto podmínek:
  - a) kupní cena ve výši 600,- Kč/m<sup>2</sup>
  - b) kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy
  - c) funkční využití předmětných částí pozemků musí být v souladu s Územním plánem Ústí nad Labem
  - d) nabyvatel před prodejem provede zaměření veřejného osvětlení a v případě potřeba bude zřízeno bezúplatné věcné břemeno ve prospěch Statutárního města Ústí nad Labem spočívajícího v právu strpění zařízení veřejného osvětlení
  - e) nabyvatel uhradí náklady spojené s převodem nemovitosti včetně geometrického plánu na oddělení pozemků
  - f) předmětem prodeje nesmí být chodník



V zákonné lhůtě byla Odboru dopravy a majetku MmÚ doručena jedna žádost společně se zalepenou obálkou a potvrzením o bezdlužnosti:

- **Manuel a Marcela Gómezovi,** [REDACTED]
- **částka 600,- Kč/m<sup>2</sup>**

Majetková komise **doporučila** dne 18. 4. 2016 schválit převod částí pozemků p. č. 352 a p. č. 4200 v k. ú. Ústí nad Labem, dle geometrického plánu č. 4914-212/2015 označených jako pozemky p. č. 352/2 o výměře 72 m<sup>2</sup> a p. č. 4200/2 o výměře 140 m<sup>2</sup>, oba v k. ú. Ústí nad Labem formou prodeje Manuelu a Marcele Gómezovým, [REDACTED] [REDACTED] dle podmínek zveřejnění.

Zastupitelstvo města Ústí nad Labem projednávalo dne 22. 6. 2016 převod těchto pozemků a nepřijalo usnesení.

Přílohy:

1. Žádost + bezdlužnost
2. Výpis z KN + snímek KM
3. Ortofotomapa + fotodokumentace
4. Geometrický plán
5. Výpis KN + snímek KM – pozemek p. č. 353/4 v k. ú. Ústí nad Labem
6. Stanoviska odborů MmÚL
7. Usnesení RM ze dne 16. 3. 2016
8. Oznámení záměru
9. Usnesení MK RM ÚL ze dne 18. 4. 2016
10. Znalecký posudek v elektronické podobě