



jednání Zastupitelstva města Ústí nad Labem

dne:

20. 9. 2017

bod programu:

9

věc:

Prodej pozemku p. č. 19/2 v k. ú. Valtířov nad Labem

důvod předložení:

Prodej pozemku

zpracoval:

Michal Fišer – referent Oddělení evidence majetku ODM MmÚ

předkládá:

Pavel Dufek – náměstek primátorky

projednáno:

Ing. Dalibor Dařílek – vedoucí Odboru dopravy a majetku MmÚ
Rada města Ústí nad Labem dne 30. 8. 2017
Majetková komise Rady města Ústí nad Labem dne 21. 8. 2017

přizvání k jednání:

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města po projednání

A) schvaluje

1. převod pozemku p. č. 19/2 o výměře 11 m² v k. ú. Valtířov nad Labem formou prodeje paní Lucii Málkové, [REDACTED] za těchto podmínek:

- a) kupní cena ve výši 300,- Kč/m²
- b) kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy
- c) funkční využití předmětného pozemku musí být v souladu s platnou ÚPD
- d) nabyvatel uhradí náklady spojené s převodem nemovitosti

Důvodová zpráva:

Rada města Ústí nad Labem dne 12. 7. 2017 schválila usnesením č. 462/17 záměr prodeje pozemku p. č. 19/2 o výměře 11 m² v k. ú. Valtířov nad Labem za těchto podmínek:

- a) kupní cena ve výši minimálně 300,- Kč/m²
- b) kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy
- c) funkční využití předmětného pozemku musí být v souladu s platnou ÚPD
- d) nabyvatel uhradí náklady spojené s převodem nemovitosti
- f) předložení potvrzení bezdlužnosti žadatele vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem od Finančního odboru Magistrátu města Ústí nad Labem

Oznámení o prodeji bylo zveřejněno na úřední desce od 18. 7. do 2. 8. 2017 s termínem uzávěrky přijímání žádostí do 3. 8. 2017 do 12,00 hod.

V zákonné lhůtě byla Odboru dopravy a majetku MmÚ doručena jedna žádost společně se zalepenou obálkou a potvrzením o bezdlužnosti:

- **Lucie Málková,** [redacted]
- **částka 300,- Kč/m²**

Majetková komise dne 21. 8. 2017 **doporučila** schválit prodej pozemku p. č. 19/2 o výměře 11 m² v k. ú. Valtířov nad Labem paní Lucii Málkové, [redacted] za částku 300,- Kč/m² dle podmínek zveřejnění.

Rada města dne 30. 8. 2017 **souhlasila** s prodejem pozemku p. č. 19/2 o výměře 11 m² v k. ú. Valtířov nad Labem paní Lucii Málkové, [redacted] za těchto podmínek:

- a) kupní cena ve výši 300,- Kč/m²
- b) kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy
- c) funkční využití předmětného pozemku musí být v souladu s platnou ÚPD
- d) nabyvatel uhradí náklady spojené s převodem nemovitosti

Stanoviska odborů MmÚ:

OIÚP	odd. ÚP	pozemek je součástí plochy „louka a pastviny“
	odd. PRI	nemá připomínky
OSR		souhlasí s prodejem

Stanovisko Obecního úřadu Velké Březno:

- nemá zájem o koupi výše uvedeného pozemku

Přílohy:

1. Žádost + nabídka + bezdlužnost
2. Výpis z KN + snímek KM
3. Ortofotomapa + fotodokumentace
4. Stanoviska odborů MmÚL + OÚ Velké Březno
5. Usnesení RM ÚL ze dne 12. 7. 2017
6. Oznámení záměru
7. Usnesení MK RM ÚL ze dne 21. 8. 2017
8. Usnesení RM ÚL ze dne 30. 8. 2017