



jednání Zastupitelstva města Ústí nad Labem

dne:

20. 9. 2017

bod programu:

11

věc:

Nabytí pozemku p. č. 338/1 v k. ú. Mojžíř formou odkoupení

důvod předložení:

Žádost

zpracoval:

Ing. Romana Röhrlová – referentka oddělení evidence majetku ODM

předkládá:

Pan Pavel Dufek – náměstek primátorky

projednáno:

Ing. Dalibor Dařílek – vedoucí Odboru dopravy a majetku MmÚ
Majetková komise Rady města Ústí nad Labem dne 21. 8. 2017
Rada města Ústí nad Labem dne 30. 8. 2017

přizvání k jednání:

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města po projednání

A) neschvaluje

1. nabytí pozemku p. č. 338/1 o výměře 4 895 m² v k. ú. Mojžíř od manželů Milana a Jitky Tančinových, oba bytem [REDACTED] formou odkoupení do vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem za kupní cenu ve výši 1 348 320 Kč

Důvodová zpráva:

Manželé Milan a Jitka Tančinovi, oba bytem [REDAKCE], předložili nabídku na odkoupení pozemku p. č. 3381 o výměře 4 895 m² v k. ú. Mojžíř do vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem za kupní cenu ve výši 1 348 320 Kč. Nabídková cena pozemku byla stanovena znaleckým posudkem č. 5773-065/17 podle platného cenového předpisu ke dni 1. 8. 2017.

Pan Milan Tančin uvádí jako důvod své žádosti o odkoupení, že se dle Územního plánu Ústí nad Labem jedná o veřejné prostranství.

Stanoviska odborů MmÚ:

- OÚP → část pozemku „PV plochy veřejných prostranství“ a část „BI plochy bydlení v rodinných domech městské a příměstské“, využití přestavbových ploch je podmíněno územní studií „Územní studie Mojžíř P15-3, PD15-2“
- OPRI → nemá připomínek
- OSR → souhlasí
- ODM → souhlasí, avšak pozemek je pro ODM nepotřebný
- OMOŠ → nemá námitek

MO ÚL - Neštěmice → RMO Neštěmice bude nabídku projednávat dne 11. 9. 2017.

Majetková komise dne 21. 8. 2017 nedoporučila schválit nabytí formou odkoupení za kupní cenu ve výši 1 348 320 Kč a Rada města nesouhlasila s nabytím dne 30. 8. 2017.

Přílohy:

1. Nabídka
2. Výpis KN, snímek KM, ortofotomapa, fotodokumentace
3. Stanoviska odborů
4. Výpis z usnesení MK a RM
5. Znalecký posudek – pouze elektronicky