



CRDUX006LGGK

**DRÁŽNÍ ÚŘAD, WILSONOVA 300/8, 121 06 PRAHA 2**  
**sekce stavební, oblast Praha**

---

Sp. Zn.: MP-SDP0605/13-7/Ce

Č. j.: DUCR-70064/13/Ce

Oprávněná úřední osoba: Čejchan Jaroslav Ing.

V Praze dne 19. prosince 2013

Telefon: 602 668 914

E-mail: cejchan@ducr.cz

## **ROZHODNUTÍ**

Drážní úřad, jako drážní správní úřad podle § 54 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"), a jako speciální stavební úřad pro stavby drah a stavby na dráze podle § 7 odst. 1 zákona a podle § 15 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon")

### **vydává**

na základě výsledku provedeného stavebního řízení podle § 115 odst. 1 a odst. 2 stavebního zákona

### **stavební povolení**

pro stavbu dráhy:

#### **Ústí nad Labem**

**„Výstavba podkolejové výsypky v areálu veřejného přístavu Vaňov včetně logistického centra“**

v rozsahu:

**SO 01 – hala,**

**SO 02 – podkolejová výsypka,**

**SO 03 - krytá lodní překládka,**

**SO 04 – administrativní budova.**

#### **Stavebník:**

Kongresové centrum ILF a.s., Pařížská 128/22, 110 00 Praha 1, IČO:63999871.

#### **Zástupce stavebníka:**

Pazderský Jiří, ██████████ IČO:66835321.

#### **Umístění stavby:**

Stavba je umístěna na pozemcích p.č.530/1, 531, 535/1, 538/4 a 538/6 v k.ú. Vaňov.

#### **Stručný popis stavby:**

Jedná se o stavbu v areálu vlečky „Přístav Vaňov“. Navrhovaná stavba je souborem staveb navázaných na plánovanou podkolejovou výsypku ve výše uvedeném rozsahu. Jedná se o logistické překladiště určené pro manipulaci a dočasné uskladnění zemědělských komodit. V rámci stavby budou stávající zpevněné plochy opraveny a potaženy novým asfaltovým krytem. Objekt bude napojen na stávající vnitro areálový rozvod vody, dešťovou kanalizaci a elektrickou energii.

### **Pro provedení stavby stanoví Drážní úřad tyto podmínky:**

1. Stavba bude provedena podle dokumentace ověřené Drážním úřadem ve stavebním řízení. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího souhlasu Drážního úřadu.
2. Stavba musí splňovat parametry stanovené vyhláškou č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „vyhláška“) a ustanoveními stavebního zákona.
3. Stavba svým řešením musí splňovat požadavky stanovené ve vyhlášce č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
4. Stavebník je povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení stavby.
5. Před zahájením stavby bude na viditelném místě v místech soustředěné stavební činnosti u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena". Rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek bude na stavbě ponechán do vydání kolaudačního souhlasu.
6. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Dále je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
7. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a dbát o ochranu osob na staveništi.
8. Před započatím stavebních prací stavebník zabezpečí vytýčení všech podzemních vedení a zařízení v obvodu staveniště, jejich případnou ochranu a přeložení podle příslušných norem a předpisů za odborného dohledu správců (vlastníků) vedení a zařízení.
9. Před záhozem podzemních vedení, zařízení a přeložek inženýrských sítí bude provedeno jejich zaměření situačními a výškovými kótami.
10. Součástí stavby jsou určená technická zařízení (UTZ) podle § 47 zákona. Před podáním žádosti o uvedení stavby nebo její části, která obsahuje UTZ, do zkušebního provozu, stavebník požádá Drážní úřad, sekci technickou, o vydání průkazu způsobilosti určeného technického zařízení.
11. Stavebník je povinen zajistit řádnou údržbu a sjízdnost všech jím využívaných přístupových cest na staveniště po celou dobu výstavby.
12. Případné škody způsobené při provádění stavby na cizím majetku je nutné neodkladně odstranit.
13. Práce na staveništi, při kterých by hluk překračoval hranici stanovenou příslušným hygienickým předpisem, nesmí být prováděny v době od 22.00 do 6.00 hod., případné práce v uvedené dobu projedná stavebník předem s příslušným orgánem ochrany veřejného zdraví a Drážním úřadem.
14. Stavebník zajistí realizaci technických a organizačních opatření k minimalizaci prašnosti při provádění stavebních prací v zastavěném území. Pro příjezd na staveniště budou používány výhradně s vlastníky (správci) komunikací předem projednané a schválené přístupové cesty.
15. Z hlediska ochrany archeologických nálezů bude stavebník postupovat podle §§ 22 a 23 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

16. Stavebník dodrží podmínky stanovené ve vyjádření **Magistrát města Ústí nad Labem, odbor životního prostředí, Velká Hradební 2336/8, 40100 Ústí nad Labem, č.j.MM/OŽP/OOS/V-13755/119255/2013/Zad ze 13.9.2013:**

16.1. Stavební a další odpad vzniklý při této akci musí být tříděn, nakládán na dopravní prostředky a ihned odvážen nebo shromážděn do rozměrově vhodných kontejnerů do doby jejich předání oprávněné osobě k využití nebo odstranění na technicky zabezpečenou skládku. Stavebník předloží stavebnímu úřadu doklady (vážní listy, faktury, atd.) spolu s oznámením o užívání stavby, popřípadě se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu. Doklady o odstranění odpadů bude investor archivovat po dobu pěti let. Upozorňujeme investora, že musí mít zajištěno odpadové hospodářství (především třídění odpadu, jeho využívání a umístění nádob na vlastním pozemku) v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a s vyhláškami s ním souvisejícími.

16.2. Upozorňujeme na skutečnost, že ke kácení dřevin o obvodu kmene nad 80 cm měřeno ve 130 cm nad zemí je zapotřebí povolení orgánu ochrany přírody, kterým je v tomto případě zdejší odbor ŽP. Povolení se vydává po vyhodnocení estetické a funkční hodnoty dřevin. Provedení pokácení dřevin se zpravidla povoluje v době vegetačního klidu tj. od 1.10. do 31.3. běžného roku.

16.3. Dále požadujeme, aby při stavbě v blízkosti dřevin a přípravě území pro vlastní stavbu byla dodržena norma ČSN 83 9061 (ČSN-DIN 18920) o ochraně stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Nesmí dojít k poškození dřevin.

16.4. Při stavebních (výkopových, terénních) pracích je nezbytné dodržovat opatření k zamezení prášení (např. skrápění staveniště, čištění přilehlé komunikace a prostor) včetně podmínek k ochraně životního prostředí stanovených podle vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.

16.5. Nesmí dojít k porušení odvodňovacího kanálu „Nová vaňovská drenáž“ a nesmí být znemožněn přístup na pozemek za účelem prohlídky uvedeného potrubí a musí být umožněno provádění nutných oprav a údržby této odvodňovací kanalizace.

16.6. Ke kolaudaci stavby požadujeme předložit doklad o provedené zkoušce těsnosti žumpy a kanalizační přípojky.

17. Stavebník dodrží podmínky stanovené v závazném stanovisku **Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, Moskevská 1531/15, 40001 Ústí nad Labem, č.j.KHSUL 45393/2013 z 28.11.2013:**

17.1. Ke kolaudaci bude předloženo měření denního osvětlení prokazující vyhovující denní osvětlení v místnostech 1.12 Denní místnost 1 % činitele denního osvětlení v celém prostoru místnosti, 1.13 Kancelář a 1.14 Kancelář velín 1,5 % činitele denního osvětlení na pracovních místech a splnění čl. 4.2.6 normy ČSN 73 0580-1.

17.2. Všechna pracoviště musí být u kolaudace plně zařízena.

17.3. Před uvedením do provozu bude předložen světelně technický projekt prokazující splnění požadavků ČSN EN 12464-1 (Světlo a osvětlení – Osvětlení pracovních prostorů – Část 1: Vnitřní pracovní prostory) a s ním i průkaz instalace svítidel a světelných zdrojů uvedených v tomto světelně technickém projektu.

17.4. Ke kolaudaci bude předložen protokol z měření umělého osvětlení splňující požadavky ČSN 36 0011-1 a 3 (Měření osvětlení vnitřních prostorů, Část 1: Základní ustanovení, Část 3: Měření umělého osvětlení), který bude prokazovat splnění požadavků ČSN EN 12464-1 uvedených ve světelně technickém projektu za provozních podmínek (v zařízených místnostech) a na pracovních místech (včetně nepřesnosti měření).

17.5. V místnosti 1.12 Denní místnost v části kuchyňka musí být umístěno umyvadlo.

17.6. Všechny místnosti musí být řádně odvětrány.

17.7. Před uvedením do provozu bude předložen VZT projekt s popisem množství odváděného vzduchu na jednotlivých vyústkách, který mimo jiné bude splňovat nařízení vlády č. 361/2007 Sb ve znění pozdějších předpisů.

- 17.8. Ke kolaudaci bude předložen protokol o seřízení vzduchotechniky na jednotlivých vyústkách a dokument o provozu a údržbě vzduchotechniky.
- 17.9. Všechny místnosti musí splňovat podmínky nařízení vlády č. 361/2007 Sb ve znění pozdějších předpisů.
- 17.10. Po realizaci stavby či ve zkušebním provozu bude provedeno kontrolní měření hluku z provozu areálu u nejbližší chráněné obytné zástavby, protokol z měření bude předložen na Krajskou hygienickou stanici Ústeckého kraje. Je třeba doložit, že budou dodrženy hygienické limity pro hluk dle Nařízení vlády č. 272/2011 Sb.
- 17.11. Dokumenty uvedené v podmínkách 17.1., 17.3., 17.4., 17.7., 17.8. a 17.10. budou na KHS předloženy již před kolaudací, aby bylo možno je řádně posoudit.
18. Stavebník dodrží podmínky stanovené ve vyjádření **Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951, 50003 Hradec Králové 3**, č.j.PVZ/13/26766/Vv/0 z 26.11.2013:
- 18.1. Zastřešení výsypky musí být umístěno minimálně 7 m nad maximální plavební hladinu.
- 18.2. Bude provedena a zdokumentována prohlídka „Vaňovské drenáže“ před a po výstavbě skladovací haly.
- 18.3. Revizní šachty sloužící jako přístup do „Vaňovské drenáže“ budou zachovány.
- 18.4. Stavba bude respektovat podmínky Státní plavební správy.
- 18.5. K zaústění srážkových vod do Podlešínského potoka a při provádění stavby budou respektovány podmínky stanoviska správce tohoto vodního toku.
- 18.6. Bude nám předložena k vyjádření kompletní realizační dokumentace stavby.
- 18.7. Budované podzemní stavby (piloty), nesmí ohrozit statickou bezpečnost podzemních kotev přístavních zdí.
- 18.8. K předání části díla dotýkajících se námi hájených zájmů (ve smyslu §47 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách ve znění pozdějších předpisů) požadujeme přizvání provozního pracovníka našeho závodu Dolní Labe, který Vám potvrdí řádné převzetí stavby (nebo v případě výhrad vydá dílčí vyjádření s písemnou specifikací závad).
19. Stavebník dodrží podmínky stanovené ve stanovisku **Ředitelství vodních cest ČR, Vinohradská 2396/184, 13052 Praha 3**, č.j.ŘVC/341/2013/ORE-2 ze 14.11.2013:
- 19.1. Před zahájením realizace stavby bude vlastníkově překladi hrany Ředitelství vodních cest ČR zaslána k odsouhlasení kompletní projektová dokumentace realizace stavby.
- 19.2. Bez písemného souhlasu s realizační dokumentací „Výstavba podkolejové výsypky v areálu veřejného přístavu Vaňov včetně logistického centra“ nebude realizace stavby zahájena.
- 19.3. Před zahájením realizace bude Ředitelství vodních cest ČR předložen k odsouhlasení budoucí provozní řád přístavu.
- 19.4. Do realizační dokumentace bude zapracováno vybudování konečné manipulační plochy po celé délce překladi hrany.
- 19.5. Před zahájením realizace bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene na zemní lanové kotvy, zasahující do pozemku ve vlastnictví Kongresového centra ILF a.s. parc.č. 530/1, 535/1, 538/3, 538/4 a 538/6.
- 19.6. Před zahájením realizace stavby bude uzavřena smlouva o provozování přístavu mezi vlastníkem překladi hrany Ředitelstvím vodních cest ČR a provozovatelem přístavu.
- 19.7. Musí být zachován veřejný manipulační prostor v šířce 6,0 m podél celé překladi hrany a veřejný přístup k překladi hraně na základě smlouvy o zřízení věcného břemene č.S/ŘVC/253/Inv/Inom/09 ze dne 28.8.2009. V případě jeho ovlivnění musí být upraveno příslušné věcné břemeno.
- 19.8. Z důvodu zachování funkčnosti překladi hrany dle schváleného investičního záměru Ministerstvem dopravy musí být trvale zachována funkčnost stávající podkolejové výsypky na druhé (poproudní) překladi poloze.

- 19.9.Z důvodu zachování funkčnosti překladní hrany dle schváleného investičního záměru Ministerstvem dopravy musí být zachována nezávislost při využívání 1. (protiproudni) a 2. (poproudni) překladní polohy (při nakládce na 1. překladní poloze nesmí být ovlivněna možnost překládky na 2. překladní poloze).
- 19.10. Při realizaci, během realizace i po dokončení stavby „Výstavba podkolejové výsyvky v areálu veřejného přístavu Vaňov včetně logistického centra“ nesmí dojít k negativnímu statickému ovlivnění stávající překladní hrany.
- 19.11. Realizací stavby „Výstavba podkolejové výsyvky v areálu veřejného přístavu Vaňov včetně logistického centra“ nesmí dojít k ovlivnění povinností provozovatele přístaviště při mimořádných situacích (povodňových stavech) dle provozního řádu.
- 19.12. Po dokončení stavby předloží zhotovitel Ředitelství vodních cest ČR dokumentaci skutečného provedení stavby v tištěné a v elektronické podobě, přičemž objekty ve vzdálenosti do 10 m od překladní hrany budou ve formátu dwg.
20. Stavebník dodrží podmínky stanovené v závazném stanovisku **Státní plavební správa, pobočka Děčín, Husitská 1403/8, 40502 Děčín IV, č.j.3285/DC/13 z 11.12.2013:**
- 20.1. Realizací stavby nesmí dojít k omezení či přerušení průběžného plavebního provozu na přilehlé části labské vodní cesty.
- 20.2. Termín zahájení výstavby nahlásí dodavatel Státní plavební správě s předstihem minimálně 10 dní.
- 20.3. V průběhu výstavby nesmí dojít k poškození, přemístování či zakrývání břehové plavební signalizace.
- 20.4. Po dobu výstavby zajistí dodavatel všechna používaná zařízení a materiál proti možnosti jejich pádu nebo splavení do vodního toku. Dojde-li i přes zajištění materiálu a zařízení k takovéto nehodě, bude toto bezodkladně nahlášeno Státní plavební správě – pobočka Děčín a Povodí Labe, státní podnik.
- 20.5. Budou-li v rámci výstavby používána plavidla nebo plovoucí stroje či zařízení, musejí být vybavena platnými lodními doklady, označena signálními znaky dle Řádu plavební bezpečnosti a obsluhována k tomu způsobilými osobami. Dodavatel stavebních prací je v takovém případě povinen Státní plavební správě při nahlášení termínu výstavby dle bodu 20.2. předložit seznam všech plavidel, plovoucích strojů a zařízení, jež plánuje při realizaci používat.
- 20.6. Pozvánky na kontrolní dny stavby budou Státní plavební správě zasílány s dostatečným předstihem.
- 20.7. Realizační dokumentace bude předložena Státní plavební správě k odsouhlasení.
21. Stavebník dodrží podmínky stanovené ve stanovisku **Lesy České republiky, s.p., Dr. Vrbenského 2874/1, 41501 Teplice 1, č.j.LCR956/002647/2013 ze 3.10.2013:**
- 21.1. Před zakládáním stavby a po provedení stavebních prací bude provedena kamerová zkouška zakrytého upraveného koryta z důvodu vyloučení poškození podélných úprav koryta toku. K provedení kamerových zkoušek bude přizván příslušný správce drobného vodního toku (tel.724 523 264).
- 21.2. Výstupy z kamerových zkoušek budou v elektronické podobě poskytnuty příslušnému správci drobného vodního toku.
- 21.3. Stavba a její součásti budou umístěny dle výkresu „C.1.1.Situace stavby-situace celková“, tj. mimo zakrytý profil toku.
- 21.4. Zahájení a ukončení stavebních prací bude ohlášeno min. 3 dny předem příslušnému správci drobného vodního toku.
- 21.5. V průběhu prací nedojde k znečištění vodního toku a stavební materiál bude zajištěn tak, aby nedošlo k jeho smyvu do drobného vodního toku v případě zvýšených průtoků či dešťových srážek.

- 21.6. Stavební stroje používané v bezprostřední blízkosti vodního toku nebudou vykazovat úniky ropných látek a olejů, na staveništi budou chemické prostředky na likvidaci úniků ropných látek.
- 21.7. Požadujeme přizvat ke kolaudaci.
22. Stavebník dodrží podmínku stanovenou ve vyjádření **JOANNES, s.r.o., Bezručova 555a, 25164 Mnichovice**, č.j.23-09-13 ze 16.9.2013:
- 22.1. Stavba nesmí ohrozit provozování předmětné vlečky ani drážní dopravy a po svém dokončení tyto nesmí omezovat.
23. Stavebník dodrží podmínky stanovené ve sdělení **ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 40502 Děčín**, č.j.0100225337 z 2.12.2013:
- 23.1. Podmínky pro provádění činnosti v ochranném pásmu:

**Ochranné pásmo nadzemního vedení** podle §46, odst. (3), Zák. č. 458/2000 Sb. je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, které činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany:

a) u napětí nad 1kV a do 35kV včetně pro vodiče bez izolace 7 metrů (resp. 10 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994), pro vodiče s izolací základní 2 metry, pro závěsná kabelová vedení 1 metr;

b) u napětí nad 35 kV do 110 kV včetně 12 metrů (resp. 15 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994).

**V ochranném pásmu nadzemního vedení je podle §46 odst. (8) a (9) zakázáno:**

1. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
2. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
4. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
5. vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 metry.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma nadzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě §46, odst. (8) a (11) Zákona č. 458/2000 Sb.

Nadzemní vedení nízkého napětí nejsou chráněna ochrannými pásmy. Při činnostech v jejich blízkosti je však třeba dodržovat minimální vzdálenost 1 metr od neizolovaných živých částí a pro stavby a konstrukce je třeba dodržet vzdálenost i dané v ČSN 33 3301.

**V ochranných pásmech nadzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:**

1. Při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení vysokého napětí se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem – vodičům blíže než 2 metry (dle ČSN 34 3108).
2. Jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoli poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení a musí být zamezeno vymrštění lana.
3. Je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty v ochranných pásmech nadzemních vedení vysokého napětí.
4. Je zakázáno, provádět veškeré pozemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů – sloupů nebo stožárů.
5. Je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod. pod, přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení.
6. Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit své pracovníky, jichž se to týká s ČSN 34 3108.
7. Pokud není možné dodržet body č. 1 až 4, je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele distribuční soustavy o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle Vyhlášky č. 50/79 Sb., vypnutí a zajištění zařízení,

zaizolování živých částí...), pokud nejsou tyto podmínky již součástí jiného vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. ke konkrétní stavbě.

8. V případě požadavku na vypnutí zařízení po nezbytnou dobu provádění prací je nutné požádat minimálně 20 dní před požadovaným termínem. V případě vedení nízkého napětí je možné též požádat o zaizolování části vedení.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavební úřadem nebo nahlášeno Státní energetické inspekci v souladu s §93, Zákona č. 458/2000 Sb. jako porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle §46 téhož zákona.

**Ochranné pásmo podzemních vedení** elektrizační soustavy do 110 kV včetně a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno v §46, odst. (5), Zák. č. 458/2000 Sb. a činí 1 metr po obou stranách krajního kabelu kabelové trasy, nad 110 kV činí 3 metry po obou stranách krajního kabelu.

**V ochranném pásmu podzemního vedení je podle §46 odst. (8) a (10) zakázáno:**

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- b) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
- e) vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanismy.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě §46, odst. (8) a (11) Zákona č. 458/2000 Sb.

**V ochranných pásmech podzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:**

1. Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytýčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
2. Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně. V případě provedení sond (ručně) může být tato vzdálenost snížena na 0,5 metru.
3. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 3050 (zemní práce) a při zemních pracích musí být dodržena Vyhl. č. 324/90 Sb.
4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetiky musí být vyprojektovány a provedena zejména dle ČSN 73 6005, ČSN EN 50 341-1,2, ČSN EN 50423-1, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 33 3302.
5. Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
6. Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení vozidly nebo mechanismy je třeba po dohodě s provozovatelem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
7. Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN ISO 3864.
8. Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu vyzván ke kontrole uložení. Pokud toto organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt.
9. Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození.
10. Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
11. Každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno na Linku pro hlášení poruch Skupiny ČEZ, společnosti ČEZ Distribuce, a. s., 840 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.

12. Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.

13. **Po dokončení stavby provozovatel distribuční soustavy nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení provozovatele distribuční soustavy. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude provozovatel distribuční soustavy provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činností v tomto pásmu.**

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Statní energetické inspekci v souladu s §93, Zákona č. 458/2000 Sb. jako porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle §46 téhož zákona.

**Ochranné pásmo elektrické stanice** je stanoveno v §46, odst. (6), Zák. č. 458/2000 Sb. a je vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti:

- a) u venkovních el. stanic a dále stanic s napětím větším než 52 kV v budovách 20 metrů od oplocení nebo od vnějšího líce obvodového zdiva,
- b) u stožárových el. stanic s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 10 metrů,
- c) u kompaktních a zděných el. stanic s převodem z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 2 metry,
- d) u vestavěných el. stanic 1 metr od obestavění.

**V ochranném pásmu elektrické stanice je podle §46 odst. (8) a (10) zakázáno:**

1. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
2. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
4. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením. Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma elektrické stanice, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě §46, odst. (8) a (11) Zákona č. 458/2000 Sb.

**V ochranném pásmu elektrické stanice je dále zakázáno provádět činnosti, které by mohly mít za následek ohrožení bezpečnosti a spolehlivosti provozu stanice nebo zmenšující či podstatně znesnadňující její obsluhu a údržbu a to zejména:**

5. provádět výkopové práce ohrožující zaústění podzemních vedení vysokého a nízkého napětí nebo stabilitu stavební části el. stanice (viz. podmínky pro činnosti v ochranných pásmech podzemního vedení),
6. skladovat či umisťovat předměty bránící přístupu do elektrické stanice nebo k rozvaděčům vysokého nebo nízkého napětí,
7. umisťovat antény, reklamy, ukazatele apod.,
8. zřizovat oplocení, které by znemožnilo obsluhu el. stanice.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Statní energetické inspekci v souladu s §93, Zákona č. 458/2000 Sb. jako porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle §46 téhož zákona.

24. Stavebník dodrží podmínky stanovené ve vyjádření **ČEZ ICT Services, a. s., Duhová 1444/2, 14053 Praha 4**, č.j.0200120343 z 1.7.2013:

Stavebník zajistí ochranu zařízení společnosti ČEZ ICT Services, a.s. v rozsahu daném zákonem č. 127/2005 Sb., příslušnými ČSN a těmito podmínkami tak, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k jeho poškození. V této souvislosti odpovídá za škody jak na zařízení společnosti ČEZ ICT Services, a.s., tak za škody vzniklé na zdraví a majetku třetím osobám. Ochranu bezporuchového provozu zařízení společnosti ČEZ ICT Services, a.s. během stavby i po jejím dokončení zajistí sám nebo u svých dodavatelů zejména tím, že:



### U podzemního komunikačního vedení (PKV)

- 24.1. Před zahájením zemních prací objedná vytyčení přesné polohy PKV nebo zařízení na staveništi u ČEZ ICT Services, a.s. 15 dnů předem. Zároveň prokazatelně seznámí provádějící pracovníky s polohou komunikačního vedení.
- 24.2. Při zemních pracích nutno upozornit na zvýšenou opatrnost v místech střetu s komunikačním vedením, nebude použito mechanismů (hlubičů, bagrů apod.) v prostoru 1,5 m na každou stranu od osy krajního vedení.
- 24.3. Řádně zabezpečit odkryté podzemní komunikační vedení při práci i proti poškození nepovolanou osobou.
- 24.4. Podkopané kabely budou podloženy ve vzdálenosti 1,5 m a zemina pod podložením musí být řádně upěchována. Pro zavěšení kabelu nebude použito sousedních kabelů nebo potrubí. Kabelové spojky budou uloženy vodorovně na můstku. Při práci s vysazováním a podkládáním kabelů zajistí přítomnost odpovědného pracovníka ČEZ ICT Services, a.s.
- 24.5. Každé poškození PKV okamžitě ohlásit ČEZ ICT Services, a.s. na tel. 602 668 670, 606 427 616 nebo Poruchovou linku 840 850 860.
- 24.6. Před zakrytím obnaženého kabelu vyzve pracovníka ČEZ ICT Services, a.s. ke kontrole, zda vedení při provádění prací viditelně poškozeno a zda je v původní poloze. O souhlasu pracovníka ČEZ ICT Services, a.s. bude proveden zápis do stavebního deníku firmy provádějící stavbu.
- 24.7. Na vytyčenou trasu komunikačního vedení nebude uskladňován stavební materiál, zemina a nebude prováděna žádná činnost, která by znesnadňovala přístup ke kabelovému vedení nebo ohrožovala plynulost a bezpečnost jeho provozu. Přejezdy PKV těžkými vozidly a mechanismy musí být upraveny podle pokynů ČEZ ICT Services, a.s.
- 24.8. Při poškození PKV ČEZ ICT Services, a.s. (i při dodatečném zjištění) bude požadována náhrada, včetně souvisejících škod v plné výši.
- 24.9. Předat ke schválení realizační dokumentaci stavby v místě přiblížení s PKV před započítím stavebních prací.
- 24.10. Stavebník prokazatelně nahlásí ukončení stavby pracovníkovi ČEZ ICT Services, a.s.
- Před započítím stavebních prací v ochranném pásmu komunikačního vedení je nutno požádat správce sítě o udělení souhlasu s činností v ochranném pásmu. Ochranné pásmo komunikačního vedení je 1,5 m.**

### U nadzemního komunikačního vedení (NKV)

- 24.11. Stavba bude situována tak, aby každá její část včetně dočasných zařízení byla vzdálena nejméně 1,5 m od osy NKV.
- 24.12. Do vzdálenosti 1,5 m od osy NKV nebudou používány mechanismy ohrožující provoz vedení, skladován materiál, zemina, prováděny postřiky nebo jiná činnost, která by mohla ohrozit provoz vedení nebo jiného zařízení ČEZ ICT Services, a.s.
- 24.13. Každé poškození NKV okamžitě hlásit ČEZ ICT Services, a.s. na tel. 602 668 670, 606 427 616 nebo Poruchovou linku 840 850 860.
- 24.14. Při poškození NKV ČEZ ICT Services, a.s. (i při dodatečném zjištění) bude požadována náhrada, včetně souvisejících škod v plné výši.
- 24.15. Stavebník prokazatelně nahlásí ukončení stavby pracovníkovi ČEZ ICT Services, a.s.
- Před započítím stavebních prací v ochranném pásmu komunikačního vedení je nutno požádat správce sítě o udělení souhlasu s činností v ochranném pásmu. Ochranné pásmo komunikačního vedení je 1,5 m.**

25. Stavebník dodrží podmínky stanovené ve vyjádření **Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 2/266, 14022 Praha 4**, č.j.606615/13 z 25.6.2013:

25.1. Dodržet podmínky ochrany SEK společnosti Telefónica O2:

Obecná ustanovení

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti Telefónica O2 a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,5 m po stranách krajního vedení.
2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo PVSEK a NVSEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy PVSEK je povinen nepoužívat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.
3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené „Podmínkami ochrany SEK společnosti Telefónica O2“, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Telefónica O2 vzniknou porušením jeho povinnosti.

Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK

1. Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení dle předchozí věty je povinen učinit elektronicky, či telefonicky na telefonní číslo shora uvedené, přičemž takové oznámení bude obsahovat číslo Vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.
2. Před započatím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení trasy PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činnosti provádět.
3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložení PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.
4. Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
5. Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu zastavit práce a zjištění rozporu oznámit POS a v přerušovaných pracích pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v přerušovaných pracích.
6. V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů NVSEK je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to

- vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem (včetně doporučených), správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.
7. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVSEK vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS.
  8. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Telefónica O2.
  9. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVSEK. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku NVSEK nad zemí.
  10. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).
  11. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1m od NVSEK.
  12. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen obrátit se na POS v průběhu stavby, a to ve všech případech, kdy by i nad rámec těchto „Podmínek ochrany SEK společnosti Telefónica O2“ mohlo dojít ke střetu stavby se SEK.
  13. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK.
  14. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s POS jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochrannou skříň optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že technologická rezerva představuje několik desítek metrů kabelu stočeného do kruhu a ochranou optické spojky je skříň o hraně cca 1m.
  15. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK ihned, nejpozději však do 24 hodin od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen oznámení učinit na poruchové službě společnosti Telefónica O2, s telefonním číslem 800 184 084, pro oblast Praha lze užít telefonní číslo 241 400 500.

#### Práce v objektech a odstraňování objektů

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýkoliv prací v objektu, kterými by mohl ohrozit stávající SEK, prokazatelně kontaktovat POS a zajistit u společnosti Telefónica O2 bezpečné odpojení SEK a bude-li to vyžadovat ochrana stávající SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit dočasné, případně trvalé přeložení SEK.
2. Při provádění činností v objektu je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení SEK na omítce i pod ní.

#### Součinnost stavebníka při přípravě stavby

1. Pokud by činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS a předložit zakreslení SEK do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.). V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba,

- povinen předložit zakreslení trasy SEK i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánek), ze které bude zcela patrná míra dotčení SEK.
2. Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS, předat dokumentaci stavby a výpočet nebezpečných a rušivých vlivů (včetně návrhu opatření) ke kontrole. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn do doby, než obdrží od POS vyjádření o správnosti výpočtu nebezpečných a rušivých vlivů, jakož i vyjádření k návrhu opatření, zahájit činnost, která by mohla způsobit ohrožení či poškození SEK. Způsobem uvedeným v předchozí větě je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat také při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky produktovodů s katodovou ochranou.
  3. Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti Telefónica O2 a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS za účelem projednání podmínek ochrany těchto radiových tras.
  4. Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti Telefónica O2 je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat POS.
  5. Pokud by budované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení SEK, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy SEK, a to i za použití otevřeného plamene a podobných technologií.

#### Přeložení SEK

1. V případě nutnosti přeložení SEK nese stavebník, který vyvolal překládku nadzemního nebo podzemního vedení SEK, náklady nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.
2. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistí potřebu přeložení SEK, nejpozději však před počátkem zpracování projektu stavby, která vyvolala nutnost přeložení SEK, kontaktovat POS za účelem projednání podmínek přeložení SEK.
3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen uzavřít se společností Telefónica O2 „Smlouvu o provedení vynucené překládky SEK“.

#### Křížení a souběh se SEK

1. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší jak 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší jak 1 m. V opačném případě je stavebník, nebo jím pověřená osoba, povinen kontaktovat POS.
2. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení technické infrastruktury se SEK ukládat ostatní sítě technické infrastruktury tak, aby tyto byly umístěny výhradně pod SEK, přičemž SEK je povinen uložit do chráničky s přesahem minimálně 1 m na každou stranu od bodu křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.
3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení PVSEK s pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat PVSEK v zákonnými předpisy

- stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem minimálně 0.5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.
4. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení PVSEK.
  5. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy PVSEK zneprístupnit (např. zabetonováním).
  6. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítě technické infrastruktury s kabelovodem povinen zejména:
    - v případech, kdy plánované stavby nebo trasy sítě technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit POS a následně s POS projednat zakreslení v příčných řezech,
    - do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti kratší než 2 m,
    - neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítě technické infrastruktury,
    - předložit POS vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou,
    - nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně,
    - projednat, nejpozději ve fázi projektové přípravy, s POS jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory,
    - projednat s POS veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrtnů a protlaků ve vzdálenosti bližší než 1,5 m od kabelovodu.
26. Na stavbě budou provedeny kontrolní prohlídky v těchto fázích výstavby:
- kontrolní prohlídka stavby po jejím dokončení nebo dokončení její části schopné samostatného užívání před uvedením stavby do zkušebního provozu,
  - závěrečná kontrolní prohlídka stavby před vydáním kolaudačního souhlasu.
- Ukončení jednotlivých fází výstavby, po nichž bude následovat kontrolní prohlídka, oznámí stavebník Drážnímu úřadu.
27. Po dokončení stavby nebo její části schopné samostatného užívání, požádá stavebník nebo jeho zástupce o zavedení zkušebního provozu, který bude probíhat v minimální délce 3 měsíce.
28. Po ukončení zkušebního provozu lze dokončenou stavbu užívat jen na základě kolaudačního souhlasu vydaného Drážním úřadem. Žádost stavebníka o provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby a o vydání kolaudačního souhlasu musí být doložena předepsanými doklady podle § 122 stavebního zákona a podle § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření.
29. Stavba bude dokončena nejpozději do 31.12.2016, včetně zkušebního provozu.

#### **Účastníci řízení:**

Kongresové centrum ILF a.s., Pařížská 128/22, 110 00 Praha 1, IČO:63999871  
prostřednictvím zástupce Pazderský Jiří, [REDACTED]  
IČO:66835321

Ředitelství vodních cest ČR, Vinohradská 2396/184, 13052 Praha 3

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951, 50003 Hradec Králové 3

Lesy České republiky, s.p., Dr. Vrbenského 2874/1, 41501 Teplice 1

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 40502 Děčín

ČEZ ICT Services, a. s., Duhová 1444/2, 14053 Praha 4

Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 2/266, 14022 Praha 4

### Výrok o námitkách účastníků:

Námitky účastníků stavebního řízení ve stanovené lhůtě nebyly vzneseny.

### **Odůvodnění**

Stavebník **Kongresové centrum ILF a.s., Pařížská 128/22, 110 00 Praha 1, IČO:63999871** prostřednictvím zástupce **Pazderský Jiří, Marie Majerové 1777/7, 56802 Svitavy 2, IČO:66835321** podal dne **20. září 2013** žádost o stavební povolení. Tímto dnem podle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), bylo zahájeno v této věci stavební řízení. Jelikož žádost o stavební povolení neměla všechny doklady vyžadované zvláštními právními předpisy, bylo stavební řízení podle § 64 odst. 1 písm. a) správního řádu přerušeno usnesením č.j.: DUCR-52705/13/Ce ze dne 27. září 2013 současně s výzvou k odstranění nedostatků žádosti č.j.: DUCR-52706/13/Ce ze dne 27. září 2013. Dne 4. prosince 2013 byly odstraněny všechny nedostatky žádosti. Drážní úřad dne 4. prosince 2013 oznámil účastníkům řízení, kteří mu byli známi, a dotčeným orgánům zahájení stavebního řízení a jelikož mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upustil podle § 112 odst. 2 stavebního zákona od ohledání na místě i ústního jednání. Drážní úřad stanovil termín do 29. října 2013, kdy dotčené orgány mohly uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení mohli uplatnit své námitky, popřípadě důkazy.

Souhlas s vydáním stavebního povolení podle § 15 odst.2 stavebního zákona vydal Magistrát města Ústí nad Labem, Stavební odbor, Velká Hradební 2336/8, 40100 Ústí nad Labem, č.j.MM/SO/ S/8851/ 2010/Kam z 26.1.2010.

Ke stavebnímu řízení byly doloženy tyto doklady a náležitosti:

- Plná moc pro zastupování stavebníka pro zástupce Pazderský Jiří, [REDAKCE] IČO:66835321.
- Vyjádření Magistrát města Ústí nad Labem, odbor životního prostředí, Velká Hradební 2336/8, 40100 Ústí nad Labem, č.j.MM/OŽP/OOS/V-13755/119255/2013/Zad ze 13.9.2013.
- Stanovisko Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951, 50003 Hradec Králové 3, č.j.PVZ/13/26766/Vv/0 z 26.11.2013.
- Stanovisko Ředitelství vodních cest ČR, Vinohradská 2396/184, 13052 Praha 3, č.j.ŘVC/341/2013/ORE-2 ze 14.11.2013.
- Závazné stanovisko Státní plavební správa, pobočka Děčín, Husitská 1403/8, 40502 Děčín IV, č.j.3285/DC/13 z 11.12.2013.
- Stanovisko Lesy České republiky, s.p., Dr. Vrbenského 2874/1, 41501 Teplice 1, č.j.LCR956/002647/2013 ze 3.10.2013.
- Závazné stanovisko Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, Horova 1340/10, 40001 Ústí nad Labem, č.j.HSUL-4958-2/PRE-2013 SPD 1061/2013 z 2.9.2013.
- Závazné stanovisko Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, Moskevská 1531/15, 40001 Ústí nad Labem, č.j.KHSUL 45393/2013 z 28.11.2013.
- Vyjádření JOANNES, s.r.o., Bezručova 555a, 25164 Mnichovice, č.j.23-09-13 ze 16.9.2013.
- Sdělení ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 40502 Děčín, č.j.0100225337 z 2.12.2013.
- Vyjádření ČEZ ICT Services, a. s., Duhová 1444/2, 14053 Praha 4, č.j.0200120343 z 1.7.2013.
- Vyjádření: Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 2/266, 14022 Praha 4, č.j.606615/13 z 25.6.2013.

- Projektová dokumentace, kterou vypracovala Projekční kancelář Jiří Pazderský, Projektová a inženýrská činnost ve výstavbě, [REDAKCE] autorizovaný inženýr pro pozemní stavby Ing.Zbyněk Rabušic, ČKAIT 1003051.

Okruh účastníků stavebního řízení byl stanoven podle § 109 odst.1 stavebního zákona. Drážní úřad vydává toto stavební povolení na základě kladného výsledku stavebního řízení. V tomto řízení Drážní úřad zjistil, že povolovaná stavba není v rozporu s veřejnými zájmy a neshledal důvody, které by bránily povolení stavby, a proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

### **Poučení o odvolání**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání podle §81 odst.1. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, k Ministerstvu dopravy, **podáním** učiněným u Drážního úřadu, sekce stavební, oblast Praha, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha 2. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle ustanovení §82 odst.1 správního řádu **nepřípustné**. Odvolání se podává s potřebným počtem vyhotovení tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Drážní úřad na náklady účastníka.

*„Otisk úředního razítka“*

**Ing. Martin Roedl**  
vedoucí oblasti Praha

### **Informace pro stavebníka:**

**Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.**

**Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy Drážní úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.**

Stavebník uhradil Drážnímu úřadu správní poplatek stanovený podle sazebníku správních poplatků zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 18 bod 1 písm. f), bankovním převodem ve výši 10 000,- Kč.

### **Přílohy:**

*Pro stavebníka (bude předáno po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí):*

- Ověřená projektová dokumentace
- Štítek „Stavba povolena“

### **Rozdělovník:**

#### **Účastníci řízení:**

- Kongresové centrum ILF a.s., Pařížská 128/22, 110 00 Praha 1 *prostřednictvím zástupce Pazderský Jiří, [REDAKCE]*
- Ředitelství vodních cest ČR, Vinohradská 2396/184, 13052 Praha 3, *č.j.ŘVC/341/2013/ORE-2 ze 14.11.2013*

- Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951, 50003 Hradec Králové 3, *č.j.PVZ/13/26766/Vv/0 z 26.11.2013*
- Lesy České republiky, s.p., Dr. Vrbenského 2874/1, 41501 Teplice 1, *č.j.LCR956/002647/2013 ze 3.10.2013*
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 40502 Děčín, *č.j.0100225337 z 2.12.2013*
- ČEZ ICT Services, a. s., Duhová 1444/2, 14053 Praha 4, *č.j.0200120343 z 1.7.2013*
- Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 2/266, 14022 Praha 4, *č.j.606615/13 z 25.6.2013*

Dotčené orgány:

- Magistrát města Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 40100 Ústí nad Labem, *č.j.MM/SO/S/8851/2010/Kam z 26.1.2010, č.j.MM/OŽP/OOS/V-13755/119255/2013/Zad ze 13.9.2013*
- Státní plavební správa, pobočka Děčín, Husitská 1403/8, 40502 Děčín IV, *č.j.3121/DC/13 z 20.11.2013*
- Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, Horova 1340/10, 40001 Ústí nad Labem, *č.j.HSUL-4958-2/PRE-2013 SPD 1061/2013 z 2.9.2013*
- Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, Moskevská 1531/15, 40001 Ústí nad Labem, *č.j.KHSUL 45393/2013 z 28.11.2013*

Na vědomí:

- Kongresové centrum ILF a.s., Pařížská 128/22, 11000 Praha 1
- JOANNES, s.r.o., Bezručova 555a, 25164 Mnichovice, *č.j.23-09-13 ze 16.9.2013*

Spis





CRDUX00CEBLJ

**DRÁŽNÍ ÚŘAD, WILSONOVA 300/8, 121 06 PRAHA 2**  
sekce stavební, územní odbor Praha

Sp. zn.: MP-SDP0785/17-6/Ce

V Praze dne 28. prosince 2017

Č. j.: DUCR-75373/17/Ce

Telefon: 602 668 914

Oprávněná úřední osoba: Čejchan Jaroslav Ing.

E-mail: cejchan@ducr.cz

## ROZHODNUTÍ

Drážní úřad, jako drážní správní úřad podle ustanovení § 54 odst. 1 a § 55 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), a jako speciální stavební úřad pro stavby drah a stavby na dráze, podle § 7 odst. 1 zákona a podle § 15 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) vydal dne 19. prosince 2013 pod č.j. DUCR-70064/13/Ce (nabytí právní moci dne 15. ledna 2014), prodlouženého dne 30. června 2015 pod č.j. DUCR-37271/15/Ce (nabytí právní moci dne 18. července 2015) rozhodnutí, kterým byla povolena stavba:

### Ústí nad Labem

### „Výstavba podkolejové výsypky v areálu veřejného přístavu Vaňov včetně logistického centra“

#### v rozsahu:

SO 01 – hala,

SO 02 – podkolejová výsypka,

SO 03 - krytá lodní překládka,

SO 04 – administrativní budova.

#### Umístění stavby:

Stavba je umístěna na pozemcích p.č.530/1, 531, 535/1, 538/4 a 538/6 v k.ú. Vaňov.

Drážní úřad na základě žádosti stavebníka, **Kongresové centrum ILF a.s., Pařížská 128/22, 110 00 Praha 1, IČO:63999871 prostřednictvím zástupce Michal Marec, Tyršova 735, 250 01 Brandýs nad Labem, nar. 25.7.1971** ze dne 5. prosince 2017 podle § 115 odst. 4 stavebního zákona

### **prodlužuje**

dobu platnosti výše uvedeného stavebního povolení do **31. prosince 2019.**

### Odůvodnění

Dne 5. prosince 2017 obdržel Drážní úřad žádost stavebníka, **Kongresové centrum ILF a.s., Pařížská 128/22, 110 00 Praha 1, IČO:63999871 prostřednictvím zástupce Michal Marec, Tyršova 735, 250 01 Brandýs nad Labem, nar. 25.7.1971**, o prodloužení doby platnosti výše uvedeného stavebního povolení.

Žádost o prodloužení doby platnosti stavebního povolení odůvodnil stavebník odložením realizace akce.

Řízení o prodloužení doby platnosti stavebního povolení.

Drážní úřad provedením řízení posoudil uvedené důvody a protože předpoklady pro vydání stavebního povolení nebyly splněny, prohlásil podle § 115 odst. 4 dobu platnosti stavebního povolení na výše uvedenou stavbu tak, jak je ve výrokové části uvedeno.

#### Účastníci řízení:

- Kongresové centrum ILF a.s., Pařížská 128/22, 110 00 Praha 1, IČO:65999871 *prostřednictvím zástupce* Michal Marec, Tyršova 735, 250 01 Brandýs nad Labem, nar.25.7.1971
- Ředitelství vodních cest ČR, Vinohradská 2396/184, 13052 Praha 3
- Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951, 50003 Hradec Králové 3
- Lesy České republiky, s.p., Dr. Vrbenského 2874/1, 41501 Teplice 1
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 40502 Děčín
- ČEZ ICT Services, a. s., Duhová 1444/2, 14053 Praha 4
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 13000 Praha 3

#### Výrok o námitkách účastníků:

Námítky účastníků řízení ve stanovené lhůtě nebyly vzneseny.

#### **Poučení o odvolání**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání, podle ustanovení § 81 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, k Ministerstvu dopravy České republiky, **podáním** učiněným u Drážního úřadu, sekce stavební - oblast Praha, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha 2 - Vinohrady. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle § 82 odst. 1 správního řádu nepřijatelné.

„*Otisk úředního razítka*“

**Ing. Miroslav Hron**  
*ředitel územního odboru Praha*

Stavebník uhradil Drážnímu úřadu správní poplatek podle sazebníku správních poplatků zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 18 bod 2, bankovním převodem ve výši 1 000,- Kč.

#### Rozdělovník:

##### Účastníci řízení:

- Kongresové centrum ILF a.s., Pařížská 128/22, 110 00 Praha 1 *prostřednictvím zástupce* Michal Marec, Tyršova 735, 250 01 Brandýs nad Labem
- Ředitelství vodních cest ČR, Vinohradská 2396/184, 13052 Praha 3, *č.j.ŘVC/341/2013/ORE-2 ze 14.11.2013*
- Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951, 50003 Hradec Králové 3, *č.j.PVZ/13/26766/Vv/0 z 26.11.2013*
- Lesy České republiky, s.p., Dr. Vrbenského 2874/1, 41501 Teplice 1, *č.j.LCR956/002647/2013 ze 3.10.2013*
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 40502 Děčín, *č.j.0100225337 z 2.12.2013*
- ČEZ ICT Services, a. s., Duhová 1444/2, 14053 Praha 4, *č.j.0200120343 z 1.7.2013*

- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 13000 Praha 3, č.j.606615/13 z 25.6.2013

Dotčené orgány:

- Magistrát města Ústí nad Labem, Velká Hradební 2336/8, 40100 Ústí nad Labem, č.j.MM/SO/S/8851/2010/Kam z 26.1.2010, č.j.MM/OŽP/OOS/V-13755/119255/2013/Zad ze 13.9.2013
- Státní plavební správa, pobočka Děčín, Husitská 1403/8, 40502 Děčín IV, č.j.3121/DC/13 z 20.11.2013
- Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, Horova 1340/10, 40001 Ústí nad Labem, č.j.HSUL-4958-2/PRE-2013 SPD 1061/2013 z 2.9.2013
- Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, Moskevská 1531/15, 40001 Ústí nad Labem, č.j.KHSUL 45393/2013 z 28.11.2013, č.j.KHSUL 28823/2015 ze 14.7.2015, č.j.KHSUL 62579/2017 ze 14.12.2017

Na vědomí:

- Kongresové centrum ILF a.s., Pařížská 128/22, 11000 Praha 1
- JOANNES, s.r.o., Bezručova 555a, 25164 Mnichovice, č.j.23-09-13 ze 16.9.2013

Spis

17964/10

MAGISTRÁT MĚSTA <small>podatelna</small> ÚSTÍ NAD LABEM		čís. dopor.
Došlo: 25. 01. 2010		zpracovatel KAM
Č.j.: 8614/2010		ukl. zn.
Přílohy:		

Magistrát města Ústí nad Labem

Stavební odbor

Velká Hradební 8

400 02 Ústí nad Labem

*p. Kamulová*

V Praze, dne 26.11.2009

Vyřizuje : JUDr. Lojda

Věc : Žádost o vydání souhlasu

Žádáme místně příslušný stavební úřad, podle § 15 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu o vydání

**souhlasu**

na stavbu:

**„Výstavba podkolejové výsypky v areálu Veřejného přístavu  
THL-Luna a.s. včetně logistického centra“**

Jedná se o výstavbu nové podkolejové výsypky, která umožní překládku sypkých materiálů z drážních vozidel do skladových prostor, nákladních automobilů a lodí (kombinovaná doprava). Místo podkolejové výsypky bude zastřešeno a v logistickém centru bude dále vybudována boční vykládací rampa a bude provedena rekonstrukce kolejového roštu a výhybky č.4. Dopravní technologické zařízení se bude skládat z šnekových vyhrnovačů, korečkových elevátorů, pásových dopravníků případně kolových nakladačů.

V příloze zasíláme celkovou situaci stavby v měřítku 1:1000 s vyznačeným zájmovým územím.

Tato stavba se bude nacházet na pozemcích 535/1, 538/3, 538/4, 530/1, 531, 532, 533, 534 a 538/1 v k.ú. Vaňov ve vlastnictví.

S pozdravem

KONGRESOVÉ CENTRUM ILF a.s.

Parižská 22, 110 00 Praha 1

tel: 63999871



JUDr. Jan Lojda

ředitel a.s. Kongresové centrum ILF

*179 - konceptace  
o Ing. Pauerem - K12  
A. v. vydání*

Přílohy : 1 – Celková situace stavby  
2 -- Katastrální mapa