

Magistrát města Ústí nad Labem

Odbor dopravy a majetku

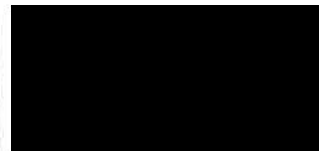
Velká Hradební 2336/8

400 01 Ústí nad Labem

Ing. Petr Hlávka

Statutární město Ústí nad Labem podatelna Magistrát města Ústí nad Labem	Počet listů: 2
Došlo: 20. 03. 2019 Evid. č.: 49557	Počet příloh: 3
Č. j.: MMH/43329/2019	Počet listů příloh: 3
Poznámka:	

Dana Adamcová



V Ústí nad Labem, dne 19.3.2018

ŽÁDOST

Věc: Darování pozemku a nemovitosti Magistrátu Ústí nad Labem odboru dopravy a majetku, viz. příloha z výpisu Katastru nemovitostí

Důvod: Po smrti mého otce jsem zdědila garáž v této lokalitě, kterou otec postavil koncem 70.let minulého století. Tato lokalita byla v té době velmi frekventovanou průmyslovou zónou a ve čtvrti Klíšské Nivy bydleli slušní lidé. Můj otec pracoval u ČD, tak proto si tuto kdysi poklidnou lokalitu vybral.

V roce 2005 ovšem začaly potíže. To se do této lokality začali přestěhovávat, říkejme jim nepřizpůsobiví, občané ze Slovenska a nejen moje, ale i ostatní garáže byly soustavně vykrádány a poškozovány. Ač jsem svoji garáž zajistila proti krádeži, nechala jsem těžké železné dveře garáže zavařit, tak tito občané zakrátko moje dveře rozřezali autogenem z mé garáže a odvezli do sběrného dvora, kde ještě můj majetek zpeněžili!!!

Vše bylo nahlášeno na PČR. PČR Trmice o tomto dlouhotrvajícím problému věděla a ví, ale bohužel problém stále není vyřešen.

V současné době je moje garáž polorozbořená, sama jsem si ji ovšem nezbořila!!! Ostatní garáže jsou na tom stejně a všude okolo se válí hromada odpadků apod.

Platím celá léta daň z nemovitosti, kterou nemohu užívat, de fakto ji nemám, je znehodnocena. Nikoho to nezajímá,...Magistrát..Policie ČR, která má pomáhat a chránit ..NIKDO MI NEPOMOHL!!! NIKDO MĚ NEOCHRÁNIL!!!

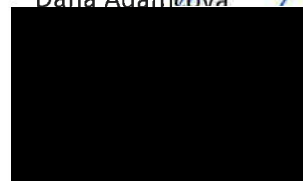
Proto chci svou znehodnocenou garáž/kterou nemám/ městu **darovat**... jak absurdně to zní, Někdo mi úmyslně zničí majetek a já ho musím darovat, abych nemusela do konce života platit daň z nemovitosti na nemovitost, kterou nemám. Finanční úřadu města Ústí nad Labem jsem věnovala od roku 2005 na dani cca 4.000,- Kč a už nehodlám poskytnout ani 1,- Kč.

Věřím, že se mojí žádosti budete věnovat a pochopíte, že důvod je oprávněný.

A třeba se někdo nad tímto problémem zamyslí...

S pozdravem

Dana Adamcová



Příloha : Výpis z katastru nemovitostí

2 x foto garáž

Informace o parcele

Parcela:	350/7	Okres:	3510 Ústí nad Labem
Kat.území:	774871 Ústí nad Labem	Obec:	554804 Ústí nad Labem
Výměra [m2]:	20	Čís. pozemku:	Pozemková
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří	Upozornění:	K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění
Zp. ochrany:		Výměra vypčt.:	Ze souřadnic v S-JTSK
Mapa:	DKM	Způsob využití:	
ID parcely:	1327107510	Řízení:	Z-900/2014-510
Číslo LV:	2756	Platnost k:	01.08.2019

Součástí je stavba

Vlastník:

- **Friedlová Dagmar**,
r.č. [redacted]
podíl: 1/1

Parcela:	350/3	Okres:	3510 Ústí nad Labem
Kat.území:	774871 Ústí nad Labem	Obec:	554804 Ústí nad Labem
Výměra [m2]:	21	Čís. pozemku:	Pozemková
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří	Upozornění:	K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění
Zp. ochrany:		Výměra vypčt.:	Ze souřadnic v S-JTSK
Mapa:	DKM	Způsob využití:	
ID parcely:	1327103510	Řízení:	Z-900/2014-510
Číslo LV:	2732	Platnost k:	01.08.2019

Součástí je stavba

Vlastník:

- **SJM Číhal Zdeněk a Číhalová**
[redacted]
podíl: 1/1

Parcela:	350/10	Okres:	3510 Ústí nad Labem
Kat.území:	774871 Ústí nad Labem	Obec:	554804 Ústí nad Labem
Výměra [m2]:	20	Čís. pozemku:	Pozemková
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří	Upozornění:	K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění
Zp. ochrany:		Výměra vypčt.:	Ze souřadnic v S-JTSK
Mapa:	DKM	Způsob využití:	
ID parcely:	1327110510	Řízení:	Z-900/2014-510
Číslo LV:	2739	Platnost k:	01.08.2019

Součástí je stavba

Vlastník:

- **Kušnírová Milena**,
r.č. [redacted]
podíl: 1/1

Parcela:	351/4	Okres:	3510 Ústí nad Labem
Kat.území:	774871 Ústí nad Labem	Obec:	554804 Ústí nad Labem
Výměra [m2]:	19	Čís. pozemku:	Pozemková
Druh pozemku:	ostatní plocha	Upozornění:	K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Informace o parcele

Zp. ochrany:		Výměra vypčt.:	Ze souřadnic v S-JTSK
Mapa:	DKM	Způsob využití:	jiná plocha
ID parcely:	1327114510	Řízení:	Z-2341/2017-510
Číslo LV:	2742	Platnost k:	01.08.2019

Vlastník:

- *SJM Hanuska Pavol a Hanusková Stanislava,*

podíl: 1/1

Parcela:	350/9	Okres:	3510 Ústí nad Labem
Kat.území:	774871 Ústí nad Labem	Obec:	554804 Ústí nad Labem
Výměra [m2]:	20	Čís. pozemku:	Pozemková
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří	Upozornění:	K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění
Zp. ochrany:		Výměra vypčt.:	Ze souřadnic v S-JTSK
Mapa:	DKM	Způsob využití:	
ID parcely:	1327109510	Řízení:	Z-900/2014-510
Číslo LV:	2738	Platnost k:	01.08.2019

Součástí je stavba

Vlastník:

- *SJM Najbrt Josef a Najbrtová Lieselotte,*

podíl: 1/1

Parcela:	351/7	Okres:	3510 Ústí nad Labem
Kat.území:	774871 Ústí nad Labem	Obec:	554804 Ústí nad Labem
Výměra [m2]:	19	Čís. pozemku:	Pozemková
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří	Upozornění:	
Zp. ochrany:		Výměra vypčt.:	Ze souřadnic v S-JTSK
Mapa:	DKM	Způsob využití:	
ID parcely:	1327117510	Řízení:	Z-900/2014-510
Číslo LV:	366	Platnost k:	01.08.2019

Součástí je stavba

Vlastník:

- *Procházka Vladimír,*

r.č.

podíl: 1/1

Parcela:	351/5	Okres:	3510 Ústí nad Labem
Kat.území:	774871 Ústí nad Labem	Obec:	554804 Ústí nad Labem
Výměra [m2]:	20	Čís. pozemku:	Pozemková
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří	Upozornění:	K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění
Zp. ochrany:		Výměra vypčt.:	Ze souřadnic v S-JTSK
Mapa:	DKM	Způsob využití:	
ID parcely:	1327115510	Řízení:	Z-900/2014-510
Číslo LV:	2743	Platnost k:	01.08.2019

Součástí je stavba

Vlastník:

Informace o parcele

- **SJM Viček Petr Ing. a Vičková Jaroslava,**
 r.č.: [redacted]
 podíl: 1/1

Parcela:	351/6	Okres:	3510 Ústí nad Labem
Kat.území:	774871 Ústí nad Labem	Obec:	554804 Ústí nad Labem
Výměra [m2]:	19	Čís. pozemku:	Pozemková
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří	Upozornění:	
Zp. ochrany:		Výměra vypčt.:	Ze souřadnic v S-JTSK
Mapa:	DKM	Způsob využití:	
ID parcely:	1327116510	Řízení:	Z-900/2014-510
Číslo LV:	2744	Platnost k:	01.08.2019

Součástí je stavba

Vlastník:

- **Moravcová Jana,**
 r.č.: [redacted]
 podíl: 1/1

Okres: CZ0427 Ústí nad Labem

Obec: 554804 Ústí nad Labem

at.území: 774871 Ústí nad Labem

List vlastnictví: 2740

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
--------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Adamcová Dana, [redacted]

Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
---------	-------------	--------------	----------------	----------------

351/2	20	zastavěná plocha a nádvoří		
-------	----	----------------------------	--	--

Součástí je stavba: bez čp/če, garáž

Stavba stojí na pozemku p.č.: 351/2

1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k

Parcela: 351/2

lomby a upozornění - Bez zápisu

Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

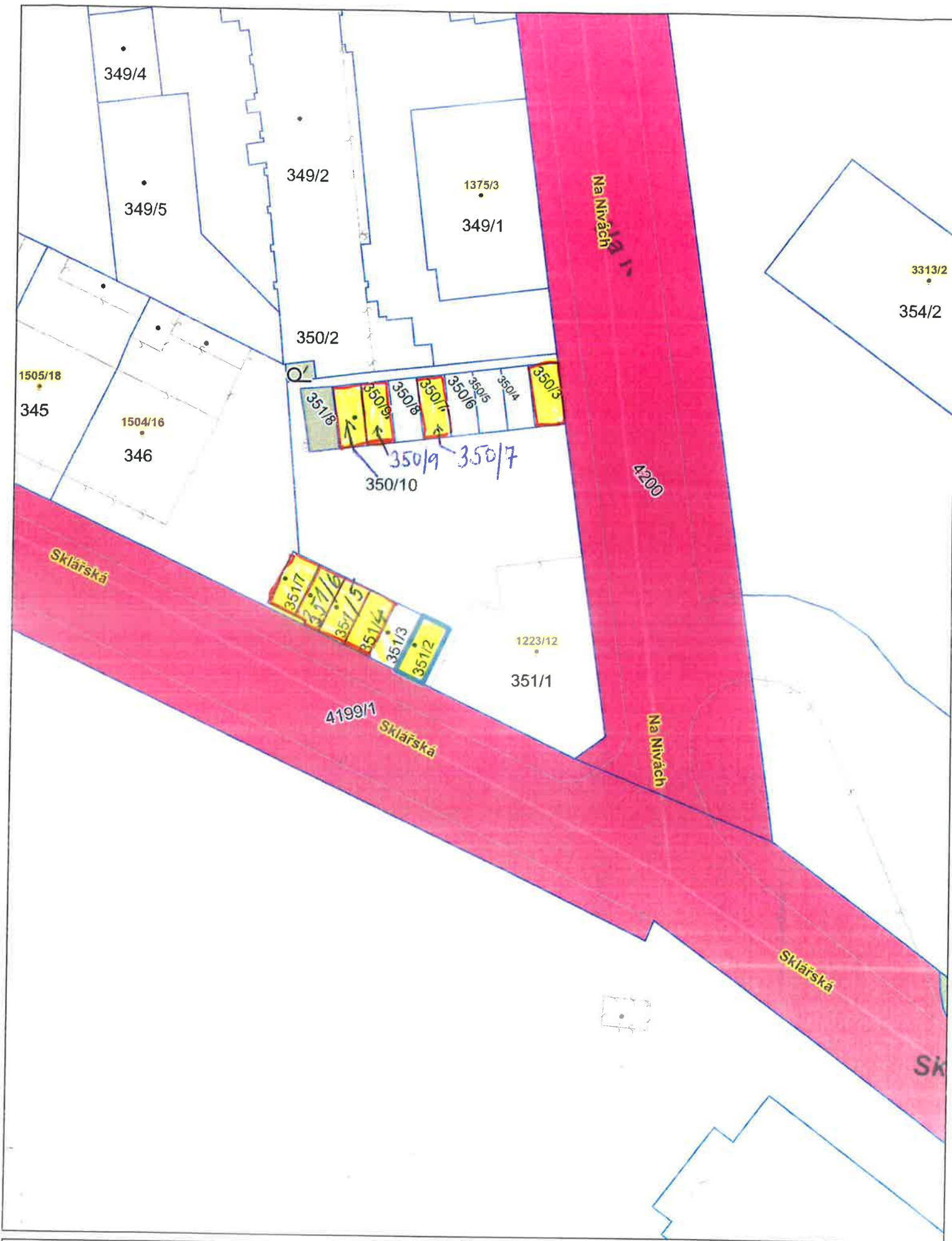
istina

o Usnesení soudu o schválení dědické dohody ,Okresní soud v Ústí nad Labem č.j. D-1041/2004 -24 ze dne 24.01.2005. Právní moc ke dni 10.03.2005.

Pro: Adamcová Dana, [redacted]

Z-2183/2005-510

RČ/IČO: [redacted]









V ý p í s z u s n e s e n í

8. zasedání Majetkové komise

konané dne 3. června 2019

88/2019

Nabytí pozemku p. č. 351/2 vč. stavby garáže v k. ú. Předlice formou darování

Majetková komise po projednání

A) doporučuje

1. schválit nabytí pozemku p. č. 351/2 o výměře 20 m² včetně stavby garáže v k. ú. Předlice formou darování od paní Dany Adamcové, bytem [REDAKCE], do vlastnictví statutárního města Ústí nad Labem.

Pozn.: MK RM ÚL žádá ODM MmÚL projednat převod ostatních garáží v tomto garážovém stání.

Michal Fišer
tajemník MK

MAGIS
MĚSTA ÚSTÍ
Odbor dopravy a majetku

[REDAKCE]

V ý p i s z u s n e s e n í

17. jednání Rady města Ústí nad Labem,
konané dne 1. 7. 2019

431/17R/19

Darování pozemku p. č. 351/2 vč. stavby garáže v k. ú. Ústí nad Labem

Rada města po projednání

A) souhlasí

1. s nabytím pozemku p. č. 351/2 o výměře 20 m², zastavěná plocha a nádvoří, včetně na něm jako jeho součást situované stavby garáže bez čp/če v k. ú. Ústí nad Labem, formou darování od paní Dany Adamcové, bytem [REDAKCE], do vlastnictví statutárního města Ústí nad Labem

B) ukládá

1. Ing. Pavlu Tošovskému, náměstkovi primátora
 - a) předložit návrh dle bodu A) tohoto usnesení Zastupitelstvu města Ústí nad Labem

T: 31. 12. 2019



[REDAKCE]

Bc. Dana Gloserová
Kancelář primátora MmÚ

[REDAKCE]

V ý p i s z u s n e s e n í

21. jednání Rady města Ústí nad Labem,
konané dne 19. 8. 2019

519/21R/19

Darování pozemků vč. staveb garáží v k. ú. Ústí nad Labem

Rada města po projednání

A) souhlasí

1. s nabytím pozemku p. č. 350/3 o výměře 21 m², zastavěná plocha a nádvoří, včetně na něm jako jeho součást situované stavby garáže bez čp/če v k. ú. Ústí nad Labem, formou darování od manželů Zdeňka a Jany Číhalových, bytem [REDAKCE], do vlastnictví statutárního města Ústí nad Labem
2. s nabytím pozemku p. č. 350/7 o výměře 20 m², zastavěná plocha a nádvoří, včetně na něm jako jeho součást situované stavby garáže bez čp/če v k. ú. Ústí nad Labem, formou darování od paní Dagmar Friedlové, bytem [REDAKCE] do vlastnictví statutárního města Ústí nad Labem
3. s nabytím pozemku p. č. 350/9 o výměře 20 m², zastavěná plocha a nádvoří, včetně na něm jako jeho součást situované stavby garáže bez čp/če v k. ú. Ústí nad Labem, formou darování od manželů Josefa a Lieselotte Najbrtových, bytem [REDAKCE] do vlastnictví statutárního města Ústí nad Labem
4. s nabytím pozemku p. č. 350/10 o výměře 20 m², zastavěná plocha a nádvoří, včetně na něm jako jeho součást situované stavby garáže bez čp/če v k. ú. Ústí nad Labem, formou darování od paní Mileny Kušnírové, bytem [REDAKCE], do vlastnictví statutárního města Ústí nad Labem
5. s nabytím pozemku p. č. 351/4 o výměře 19 m², zastavěná plocha a nádvoří, včetně na něm jako jeho součást situované stavby garáže bez čp/če v k. ú. Ústí nad Labem, formou darování od manželů Pavola a Stanislavy Hanuskových, bytem [REDAKCE], do vlastnictví statutárního města Ústí nad Labem
6. s nabytím pozemku p. č. 351/5 o výměře 20 m², zastavěná plocha a nádvoří, včetně na něm jako jeho součást situované stavby garáže bez čp/če v k. ú. Ústí nad Labem, formou darování od manželů Ing. Petra a Jaroslavy Vlčkových, bytem [REDAKCE], do vlastnictví statutárního města Ústí nad Labem
7. s nabytím pozemku p. č. 351/6 o výměře 19 m², zastavěná plocha a nádvoří, včetně na něm jako jeho součást situované stavby garáže bez čp/če v k. ú. Ústí nad Labem, formou darování od paní Jany Moravcové, bytem [REDAKCE], do vlastnictví statutárního města Ústí nad Labem
8. s nabytím pozemku p. č. 351/7 o výměře 19 m², zastavěná plocha a nádvoří, včetně

na něm jako jeho součást situované stavby garáže bez čp/če v k. ú. Ústí nad Labem, formou darování od pana Vladimíra Procházky, bytem [REDACTED], do vlastnictví statutárního města Ústí nad Labem

B) ukládá

1. Ing. Pavlu Tošovskému, náměstkovi primátora

a) předložit návrh dle bodu A) tohoto usnesení Zastupitelstvu města Ústí nad Labem

T: 31. 12. 2019



[REDACTED]
Bc. Dana Gloserová
Kancelář primátora MmÚ
[REDACTED]