

## Částečný výpis z katastru nemovitostí

Obec: 554804 Ústí nad Labem  
Kat. území: 775053 Klíše

Okres: 3510 Ústí nad Labem  
List vlastnictví: 803

A Oprávněné subjekty (jméno nebo název a adresa) Identifikátor Podíl

Vlastnické právo  
SJM Veselý Pavel a Veselá Doris 1/1

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela Výměra[m<sup>2</sup>] Druh pozemku Způsob využití Způsob ochrany

1587/3 21 zastavěná plocha a nádvoří budova

Část obce, č.budovy Způsob využití Způsob ochrany Na parcele

bez čp/če garáž 1587/3 (LV 803)

B1 Jiná práva  
Typ vztahu  
Oprávnění pro

Povinnost K

\* Věcné břemeno chůze a jízdy

Par.:1587/3

Par.:1586

Listina Smlouva kupní ze dne 17.09.2004  
právní účinky vkladu práva: 20.09.2004

\* Věcné břemeno chůze a jízdy

Par.:1587/3

Par.:1587/1

Listina Smlouva kupní ze dne 17.09.2004  
právní účinky vkladu práva: 20.09.2004

C Omezení vlastnického práva

- Bez zápisu

D Jine Zapisy  
Typ vztahu  
Vztah pro

Vztah k

\* Změna číslování parcel

Par.:1587/3

\* Změna výměr obnovou operátu

Par.:1587/3

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

\* Dohoda o zřízení práva osobního užívání RII 131/1971 DOHODA ZE DNE 11.3.1971

POLVZ:724/1971

Z - 2400724/1971

Pro: Veselý Pavel a Veselá Doris

RČ/IČO

\* Rozhodnutí o povolení k trvalému užívání stavby OÚPA-634/1972 - garáž

Z - 5946/1972

Pro: Veselý Pavel a Veselá Doris

RČ/IČO

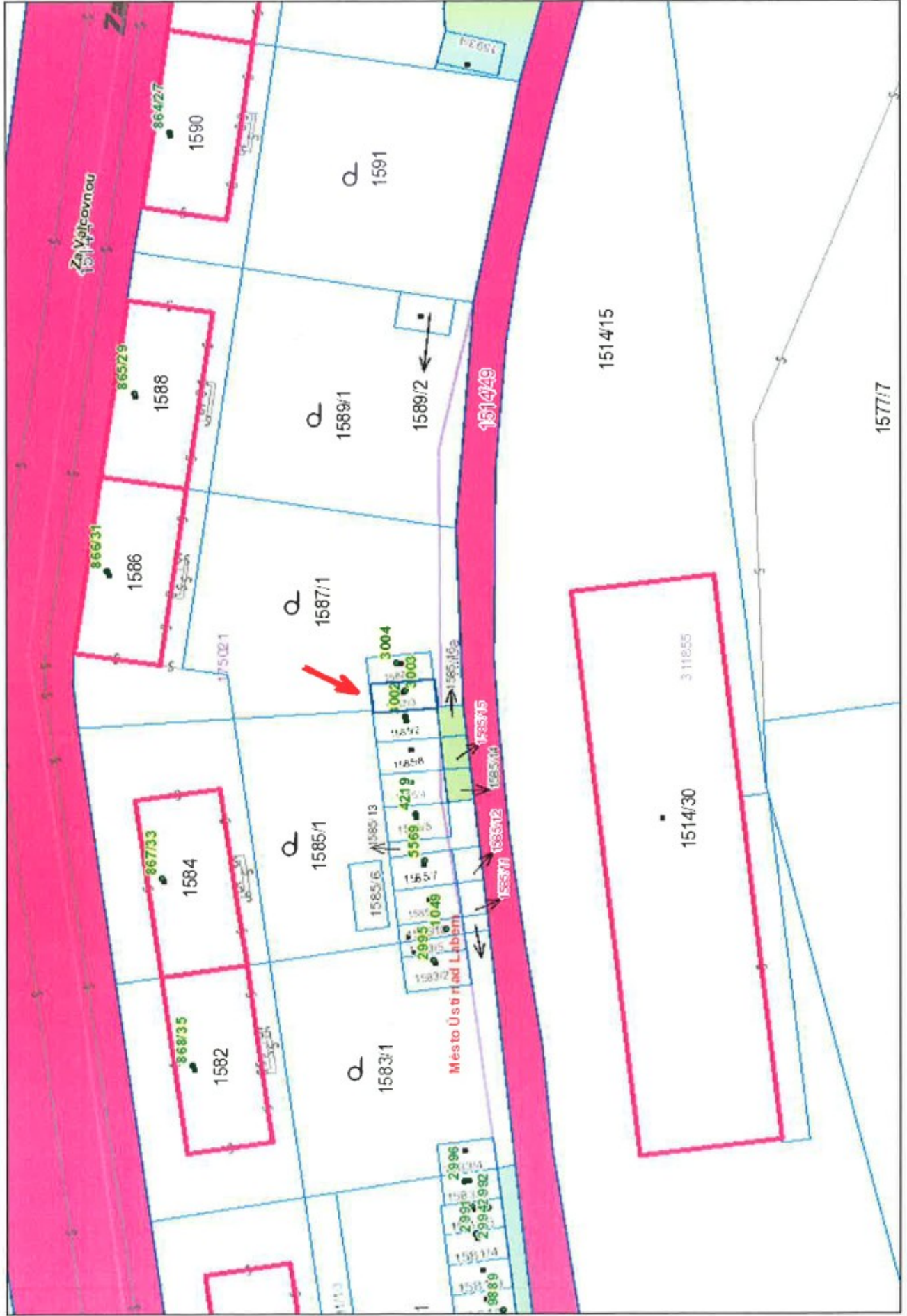
\* Smlouva kupní ze dne: 17.09.2004

V - 3805

F Bonitní díly

- Bez zápisu

Pozemek p. č. 1587/3 v k. ú. Kliše









**ODBOR ROZVOJE MĚSTA**  
**ODDĚLENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ**

Pan  
**Michal Fišer**  
ODM  
- zde -

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/DNE  
MM/ODM/ÚE/57897/2015/MIF

EVID. Č.

NAŠE ZNAČKA  
126\_2015

VYŘIZUJE/ LINKA  
Mgr. Adamčík/1624

V ÚSTÍ NAD LABEM  
20.10.2015

**„Bezúplatné nabytí p. p. č. 1587/3 v k. ú. Klíše“ – sdělení**

Jedná se o bezúplatné nabytí p. p. č. 1587/3 v k. ú. Klíše o výměře 21 m<sup>2</sup>.

Dle Územního plánu Ústí nad Labem – kapitola f) se p. p. č. 1587/3 v k. ú. Klíše nachází v zastavěném území na stabilizované ploše se způsobem využití „BM plochy bydlení v bytových domech“.

**BM plochy bydlení v bytových domech**

- a) *převažující účel využití*
- *bydlení městského charakteru, tj. bytové domy s příměsí nerušících obslužných funkcí místního významu včetně ploch obytné zeleně*
- b) *přípustné*
- *plochy bytových domů včetně vícepodlažní zástavby*
  - *maloobchod, stravovací zařízení a nerušící řemeslnické provozy, sloužící pro obsluhu tohoto území*
  - *penziony s omezenou ubytovací kapacitou do 45 lůžek*
  - *kulturní, zdravotnická a sociální zařízení, sloužící pro potřeby území*
  - *předškolní a školní zařízení*
  - *sportovní a rekreační objekty a plochy, sloužící pro potřebu tohoto území*
  - *nezbytná dopravní a technická infrastruktura*
- c) *podmíněně přípustné*
- *ostatní nerušící provozy služeb a drobné výroby*
  - *zařízení veřejné a komunální správy*
  - *zmenšování podílu stávajících ploch zeleně pouze výjimečně pro související infrastrukturu*
- d) *podmínky funkčního a prostorového uspořádání*
- *pro každé dva hektary vymezené zastavitelné plochy bude vymezena plocha veřejného prostranství s touto zastavitelnou plochou související o výměře nejméně 1000 m<sup>2</sup>, do této výměry se nezapočítávají pozemní komunikace*
- e) *nepřípustné*
- *všechny ostatní výše neuvedené funkce a činnosti*

**Využití p. p. č. 1587/3 v k. ú. Klíše musí být v souladu se způsobem využití dle platného Územního plánu Ústí nad Labem.**

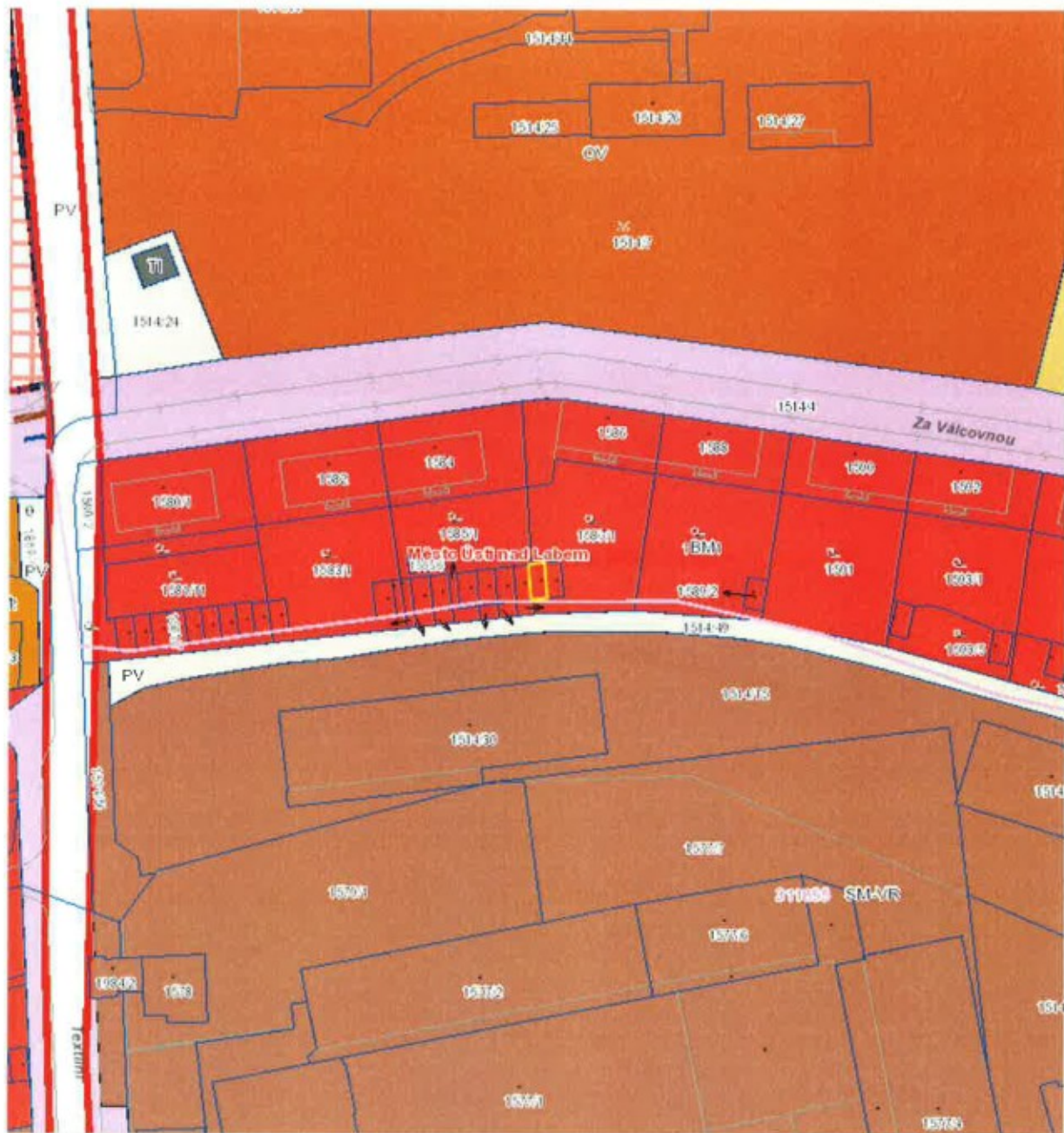
S pozdravem



Ing. Eva Sártníková  
vedoucí Odboru rozvoje města  
Magistrátu města Ústí nad Labem

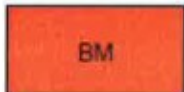
**Příloha:**

Výřez z Územního plánu Ústí nad Labem – Hlavní výkres



rcely

Číslo	Typ	Budova	Výměra	LV	Druh	Název k.ú.	Kód k.ú.	Vlastníci	Typy vlastníků
1587/3	PKN	bez čp/če	21	803	zast. pl.	Klíše	775053	Veselý Pavel a Veselá Doris	SJM



**PLOCHY BYDLENÍ V BYTOVÝCH DOMECH (BM)**

## Fišer Michal

---

Od: Šartnerová Eva, Ing.  
Odesláno: 13. října 2015 10:46  
Komu: Fišer Michal  
Předmět: ORM/OPRI/M/118/15  
Podepsáno: eva.sartnerova@mag-ul.cz

Stanovisko ORM/OPRI k záměru bezúplatného nabytí pozemku p. č. 1587/3 o výměře 21 m<sup>2</sup> v k. ú. Klíše:

- **K uvedenému záměru nemáme z hlediska přípravy a realizace investic připomínky.**

Ing. Eva Šartnerová  
Vedoucí odboru rozvoje města

Magistrát města Ústí nad Labem  
Velká Hradební 8  
401 00 Ústí nad Labem

tel. +420 475 271 764

## Fišer Michal

---

**Od:** Končal Michal, Bc.  
**Odesláno:** 2. listopadu 2015 13:47  
**Komu:** Fišer Michal  
**Kopie:** Dostálová Tereza; Šašková Marta  
**Předmět:** RE: žádost o stanovisko 1587/3 Klíše

Dobrý den. Za odd. SR souhlasíme. **Bez námitek.**

S pozdravem

***Ing. Michal Končal***  
**Magistrát města Ústí nad Labem**  
**Odbor rozvoje města**  
**Oddělení strategického rozvoje**  
**Velká Hradební 2336/8**  
**Ústí nad Labem PSČ 401 00**  
**tel. 475 271 830, kancelář: 301**  
**Email: [michal.koncal@mag-ul.cz](mailto:michal.koncal@mag-ul.cz)**



[www.usti-nad-labem.cz](http://www.usti-nad-labem.cz)

**From:** Fišer Michal  
**Sent:** Friday, October 30, 2015 9:44 AM  
**To:** Končal Michal, Bc. <[Michal.Koncal@mag-ul.cz](mailto:Michal.Koncal@mag-ul.cz)>  
**Subject:** FW: žádost o stanovisko 1587/3 Klíše

Dobrý den,

Urguji stanovisko k této žádosti

S pozdravem

***Michal FIŠER***  
*Referent oddělení správy, údržby a evidence majetku*  
*Odbor dopravy a majetku*  
*Magistrát města Ústí nad Labem*  
*Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem*  
*5. patro, kancelář č. 530*  
*tel.: +420 475 271 459*  
*e-mail: [michal.fiser@mag-ul.cz](mailto:michal.fiser@mag-ul.cz)*



[www.usti-nad-labem.cz](http://www.usti-nad-labem.cz)

---

**From:** Fišer Michal  
**Sent:** Wednesday, September 30, 2015 8:50 AM  
**To:** Adamčík Jan, Bc.; Saletová Ivana; Končal Michal, Bc.; Frišová Kateřina; Poleník Stanislav  
**Subject:** žádost o stanovisko 1587/3 Klíše

Dobrý den,

Prosím o stanovisko k záměru bezúplatného nabytí v k. ú. Klíše (viz. přílohy). Děkuji



S pozdravem

**Michal FIŠER**

*Referent oddělení správy, údržby a evidence majetku*

*Odbor dopravy a majetku*

*Magistrát města Ústí nad Labem*

*Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem*

*5. patro, kancelář č. 530*

*tel.: +420 475 271 459*

*e-mail: [michal.fiser@mag-ul.cz](mailto:michal.fiser@mag-ul.cz)*



[www.usti-nad-labem.cz](http://www.usti-nad-labem.cz)



# MAGISTRÁT MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM

Velká Hradební 8

PSČ 401 00, schránka 100

## ODBOR DOPRAVY A MAJETKU

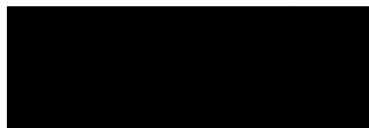
Váš dopis značka/ze dne	Evidenční číslo	Naše značka	Vyřizuje	Datum
30.9.2015	137486/15	MM/ODM/ÚP/58256/2015/FriK	Frišová/461	1.10.2015

Magistrát města Ústí nad Labem  
Odbor dopravy a majetku  
Fišek Michal  
Velká Hradební 8  
401 00 Ústí nad Labem

### **Věc: Stanovisko k záměru bezúplatného nabytí pozemku v k.ú. Klíše**

Odbor dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem jako majetkový správce místní komunikace **souhlasí** se záměrem bezúplatného nabytí pozemku p.č. 1587/3 o výměře 21 m<sup>2</sup> k.ú. Klíše do vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem.

S pozdravem



**Ing. Dalibor Dařílek**  
vedoucí odboru dopravy a majetku

MAGISTRÁT  
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM  
Odbor dopravy a majetku  
-27-



**STATUTÁRNÍ MĚSTO ÚSTÍ NAD LABEM**

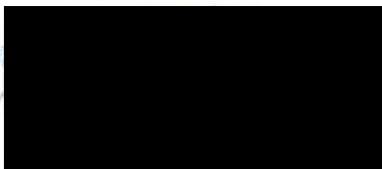
Magistrát - Odbor školství, kultury, sportu a sociálních služeb

<b>Vaše značka</b> 1366322015/MF	<b>Evidenční č.</b> 150676/2015	<b>Vyřizuje/linka</b> Poleník/1247	<b>Datum</b> 27. října 2015
-------------------------------------	------------------------------------	---------------------------------------	--------------------------------

Věc : Stanovisko k nabytí pozemku

Na základě Vaší žádosti ze dne 30.9.2015, týkající se záměru bezúplatného nabytí pozemku p.č. 1587/3 v k.ú. Klíše do majetku Statutárního města Ústí nad Labem Vám sdělujeme, že k nabytí výše uvedeného pozemku do majetku města **nemáme námitek**.

S pozdravem

  
PhDr. Jana Müllerová, PhD.  
vedoucí odboru ŠKSS

Magistrát města Ústí nad Labem  
Odbor dopravy a majetku  
--- z d e ---

## V ý p i s z u s n e s e n í

36. jednání Rady města Ústí nad Labem,  
konané dne 25. 11. 2015

---

**855/15**

### Bezúplatné nabytí pozemku v k. ú. Klíše

**Rada města po projednání**

**A) nesouhlasí**

1. s bezúplatným nabytím pozemku v k. ú. Klíše p. č. 1587/3 o výměře 21 m<sup>2</sup> včetně evidované garáže bez čp/če

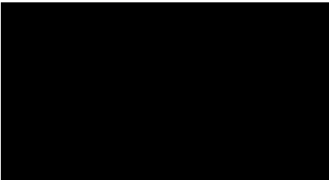
**B) ukládá**

1. Pavlu Dufkovi, náměstkovi primátorky

a) předložit návrh dle bodu A) tohoto usnesení Zastupitelstvu města Ústí nad Labem

T: 2016



  
Martina Puchrova  
kancelář tajemníka MmÚ

# V ý p í s z u s n e s e n í

13. zasedání Majetkové komise  
konané dne 11. listopadu 2015

---

**165/2015**

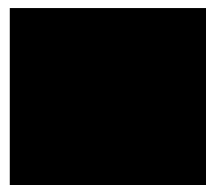
## Bezúplatné nabytí pozemku v k. ú. Klíše

**Majetková komise po projednání**

### **A) nedoporučuje**

1. schválit bezúplatné nabytí pozemku v k. ú. Klíše p. č. 1587/3 o výměře 21 m<sup>2</sup> včetně evidované garáže bez čp/če.

**Michal Fišer**  
**tajemník MK**



MAGISTRÁT  
MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM  
Odbor dopravy a majetku