



jednání Zastupitelstva města Ústí nad Labem

dne:

23. 2. 2016

bod programu:

věc :

Bezúplatný převod rozestavěné stavby – šatny na Stadionu mládeže

Důvod předložení:

Žádost DDM a ZPDVPP

zpracoval:

Ing. Petr Hlávka, odd. správy, údržby a evidence majetku ODM MmÚ

předkládá:

Pavel Dufek – náměstek primátorky

projednáno:

Ing. Dalibor Dařílek – vedoucí Odboru dopravy a majetku MmÚ
Rada města Ústí nad Labem dne 10.2.2016
Majetková komise Rady města dne 20.1.2016

přizvání k jednání:

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města po projednání

A) schvaluje

1. bezúplatný převod rozestavěné budovy se šatnami, sklady a sociálním zařízením v areálu Stadionu mládeže, Skorotická 643/1, Ústí nad Labem, na p.p.č. 221/1 v k.ú. Bukov od Jiřího Celnera, IČ: 11423471 do vlastnictví statutárního města Ústí nad Labem

Důvodová zpráva:

Dům dětí a mládeže a Zařízení pro další vzdělávání pedagogických pracovníků, Ústí nad Labem, p.o. (dále DDM a ZPDVPP) požádal o převod rozestavěné budovy v areálu Stadionu mládeže, Skorotická 643/1, Ústí nad Labem, který je v jeho správě. Nachází se na pozemku p.č. 221/1 v k.ú. Bukov.

Budova má sloužit jako šatny a sociální zázemí pro celý areál stadionu, především pro děti a mládež. Díky zvyšujícímu se počtu pravidelně sportujících dětí zejména v oblasti hokejbalu a stáří stávajících prostor začínají být nevyhovující.

Dle přiloženého časového vývoje stavbu zahájil v roce 2009 po dohodě s vedením města pan Jiří Celner, IČ: 11423471, Buzulucká 203, 403 40 Ústí nad Labem s tím, že od počátku bylo dohodnuto převedení stavby po jejím dokončení do vlastnictví města. Vzhledem k problematice se stavebním povolením nebyla stavba dosud dokončena a majitel stavby již nemá k dispozici finanční prostředky k jejímu dokončení. Proto nabízí rozestavěnou budovu k bezúplatnému převodu do vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem.

V případě převodu stavby bude ze strany DDM a ZPDVPP dokončena projektová dokumentace a dojde k zajištění veškerých potřebných povolení k dostavbě budovy.

Odbor investic a územního plánování měl v rozpočtu na rok 2015 na dostavbu vyčleněnou částku ve výši 2 miliony korun a rozpočtovým opatřením byla částka převedena do roku 2016. Výstavba šaten a sociálního zázemí pro areál sportovního stadionu je v souladu s platným Územním plánem Ústí nad Labem.

Přílohy:

1. Dopis DDM a ZPDVPP ze dne 8.1.2016
2. Časový vývoj stavby
3. Snímek z KM, ortofoto, výpis z KN
4. Žádost DDM a ZPDVPP pro stavební odbor MmÚ
5. Vyjádření KHS k akustické studii
6. Fotodokumentace
7. Stanovisko OMOŠ a OIÚP
8. Usnesení MK 12/2016 ze dne 20.1.2016
9. Usnesení RM 84/2016 ze dne 10.2.2016