



jednání Zastupitelstva města Ústí nad Labem

dne:

23. 2. 2016

bod programu:

20

věc:

Rozpočtová opatření odboru investic a územního plánování

důvod předložení:

Zákon č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech ÚSC

zpracoval:

Ing. Eva Šartnerová, vedoucí odboru investic a územního plánování MmÚ

předkládá:

Ing. Věra Nechybová, primátorka města

projednáno:

V Radě města dne 10. 2. 2016

na vědomí:

přizváni k jednání:

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města po projednání

A) **s c h v a l u j e**

1. rozpočtové opatření odboru investic a územního plánování ve výši 11 900,00 tis. Kč takto:
 - a) zapojení volných prostředků na bankovních účtech MmÚ vytvořených v roce 2015 nižším čerpáním rozpočtových investičních výdajů ve výši 11 900,00 tis. Kč
 - b) zvýšení investiční části výdajového rozpočtu odboru investic a územního plánování sk.č. 03 ve výši 11 900,00 tis. Kč u akce „Městský stadion – dokončení bočních tribun A2, A3“
2. rozpočtové opatření odboru investic a územního plánování ve výši 11 419,20 tis. Kč takto:
 - a) zapojení volných prostředků na bankovních účtech MmÚ vytvořených v roce 2015 nižším čerpáním rozpočtových investičních výdajů ve výši 11 419,20 tis. Kč
 - b) zvýšení investiční části výdajového rozpočtu odboru investic a územního plánování sk.č. 03 ve výši 11 419,20 tis. Kč u akce „Objekt Čelakovského č.p. 806/4 – rekonstrukce ubytovny“
3. rozpočtové opatření odboru investic a územního plánování ve výši 13 740,30 tis. Kč takto:
 - a) zapojení volných prostředků na bankovních účtech MmÚ vytvořených v roce 2015 nižším čerpáním rozpočtových investičních a neinvestičních výdajů ve výši 13 740,30 tis. Kč
 - b) zvýšení investiční části výdajového rozpočtu odboru investic a územního plánování sk.č. 03 ve výši 13 740,30 tis. Kč u akce „Investiční rezerva OIÚP“

Důvodová zpráva:

V roce 2015 došlo v investiční a neinvestiční části výdajového rozpočtu odboru rozvoje města (nyní odbor investic a územního plánování „OIÚP“) k nevyčerpání finančních prostředků a tím došlo k úspoře. Žádáme Zastupitelstvo města o schválení převodu této úspory do rozpočtu 2016. Jedná se o tyto akce:

Městský stadion – dokončení boč. tribun A2, A3 11 900 000,00 Kč

V roce 2014 byl zrekonstruovaný Městský stadion, jehož součástí nebyla II. etapa. Tato II. etapa řeší dostavbu vnitřních prostor částí prvních nadzemních podlaží, kde budou v rámci dokončených bočních tribun (A2 a A3) stadionu vytvořeny šatny pro sportovní mládež včetně WC a sprch, které budou vybaveny potřebnými prvky (dávkovač mýdla, zrcadlo atd.), dále prostory pro kryté rozcvičení a případně pro posilovnu. Nově vybudované prostory budou vybaveny nezbytně nutným nábytkem a zařízením pro užívání a provozování objektu. Do prostoru šaten budou instalovány šatní dvojskříňky s lavicí a uzamykatelným bezpečnostním zámekem. Zároveň bude vytvořeno propojení nových prostor bočních tribun s tribunou A1 (hlavní tribuna). Je zpracovaná dokumentace pro provádění stavby a vydáno pravomocné stavební povolení. Uvedená částka 11,9 mil. Kč zahrnuje i odvod DPH. V případě, že město pronajme celý Městský stadion některému plátcí DPH pro jeho ekonomické činnosti vč. výše uvedené dostavby, požádá město finanční úřad o vrácení DPH. V současné době se vede s finančním úřadem jednání o podmínkách, za kterých by odpočet DPH uznal.

PPR115/H000689, skupina 03

Objekt Čelakovského č.p. 806/4-rekonstrukce ubytovny 11 419 200,00 Kč

Jedná se o rekonstrukci stávajícího objektu, který původně sloužil jako internát střední školy, vysokoškolská kolej a následně jako ubytovna pro sociálně slabé. Po rekonstrukci budou byty sloužit jako přechodné sociální bydlení. Rekonstrukcí vznikne celkem 33 bytů s kapacitou 57 osob, z toho 12 bytů 2+1, 17 bytů 1+1 a 4 byty zvláštního určení 1+1 pro osoby s omezenou schopností pohybu.

Zhotovitelem projektové dokumentace jsou PROJEKTY CZ, s.r.o., Ústí nad Labem. Je zpracována kompletní projektová dokumentace a vydáno pravomocné stavební povolení.

V současné době se v další fázi přípravy (výběrové řízení na zhotovitele stavby) nepokračuje, jelikož se čeká na vypsání dotačního titulu.

V březnu tohoto roku má být vyhlášena výzva IROPu „sociální bydlení“ Prioritní osa II, Specifický cíl 2.4. Tato výzva bude mít pravděpodobně ideální parametry pro potencionální čerpání dotace v návaznosti na objekt Čelakovského. Podmínky žádosti v současné době ještě nejsou kompletně nadefinovány. Dle informací pracovníků z CRR v Ústí nad Labem bude možné žádat o dotace na rekonstrukci interiéru a exteriéru v návaznosti na skutečnost, že nově vytvořené prostory budou naplňovat znaky sociálního bydlení.

PPR 115/H000630, skupina 03

Investiční rezerva 9 360 000,00 Kč

V průběhu roku 2015 byla rezerva postupně čerpána dle schválených požadavků. Úspora bude použita v roce 2016 zejména na akce zahrnuté v rozpočtu města na rok 2016 v Zásobníku investičních akcí, popřípadě na akce, které vyplynou z potřeb města.

PPR 115/H000662, skupina 03

