



Severočeské vodovody a kanalizace, a. s.

Váš dopis zn.: 2014/79/G
ze dne: 22. 07. 2014
Naše značka: O14610088463/OTPCUL/Ba
Vyřizuje: [redacted]
Datová schránka: f7rf9ns
Telefon: 840 111 111
Email: [redacted]
Datum: 30. 7. 2014

PROVOD-inženýrská společnost, s.r.o.
V Podhájí 226/28
Ústí nad Labem
400 01

Vyjádření k dokumentaci (DUR/ změně DUR) vodohospodářské stavby

Název akce:	Vaňov – kanalizace a převedení odpadních vod na ČOV Ústí nad Labem
Účel vyjádření:	k dokumentaci (DUR / změně DUR) vodohospodářské stavby
Zájmové území:	Okres: Ústí nad Labem
	Obec: Ústí nad Labem
	Část obce, ulice, č.p.: Ústí nad Labem, Vaňov
	Katastrální území, parcelní číslo: k. ú. Vaňov, k. ú. Ústí nad Labem, soupis pozemků v příloze
Žadatel:	PROVOD – inženýrská společnost, s.r.o., [redacted]
Adresa, tel., e-mail	V Podhájí 226/28, 400 01 Ústí nad Labem; [redacted]
Investor:	Město Ústí nad Labem
Adresa, tel., e-mail	Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem
Projektant:	PROVOD – inženýrská společnost, s.r.o.
Vlastník dotčené IS	SVS / VHS / jiný
Předchozí vyjádření a rozhodnutí	Byly splněny podmínky předcházejících vyjádření a vydaných rozhodnutí ANO/NE
Platnost vyjádření:	jeden rok ode dne vyhotovení (v případě, že Váš zájem nadále trvá, požádejte před uplynutím této lhůty o prodloužení platnosti vyjádření)

VH stavba dle SVS	Ústí n. L., Vaňov – kanalizace a převedení odpadních vod na ČOV Ústí n. L.		
Vodohospodářská stavba	ANO/NE	Číslo stavby SVS	UL 038 297
Akcionář SVS	ANO/NE	Člen VHS	ANO/NE
Možnost budoucího provozování nového VH majetku SČVK ANO/NE			
Možnost budoucího předání nového VH majetku do SVS / VHS / jiné			

Typ 5

strana 1 / 4

Popis navrženého řešení:

Dokumentace řeší výstavbu splaškové kanalizace v místní části Statutárního města Ústí nad Labem – Vaňov. Výstavbou dojde k podchycení stávajících volných kanalizačních výustí v této lokalitě a odvedení odpadních vod z městské části Vaňov. Odpadní vody budou odvedeny do stávající jednotné kanalizační sítě zakončené ČOV Ústí nad Labem – Neštětice.

Část gravitační kanalizační stoky A řeší odkanalizování části Vaňova za hřbitovem směrem do ulice Vaňovská. Tato část bude doplňovat stávající kanalizaci odvádějící splašky na stávající ČOV Vaňov, která má z několika důvodů neuspokojivé výsledky (zejména zastaralá technologie a dimenzování ČOV). Na ulici Vaňovská bude umístěna **ČS Vaňovská**, ČS bude vybavena bezpečnostním přelivem do stávající výusti (UL 25). Do této čerpací stanice bude zaústěna i stávající stoka, která řeší odkanalizování ulic Mozartova, Goethova, Rybova až Kruhová. Tuto stoku rozšíří nové kanalizační stoky AC a VAC, které se napojují na stávající kanalizaci v ulici Mozartova. Tímto dojde k podchycení výusti UL25 a ponechání stávající dešťové výusti, do které bude zaústěn bezpečnostní přeliv čerpací stanice ČS Vaňovská.

Z ČS Vaňovská bude **výtlak VA DN 80** veden do nově zbudované čerpací stanice **ČS Vaňov 1**. Kanalizační stoky B rozšiřují odkanalizování stávající kanalizací, a to stoka BB-1 o ulici Ve Stráni a BB-2 o ulici Skalní. Stoka BC-1 bude odvádět odpadní vody ulicí Dětská a ústí do stávající kanalizace v ulici Čajkovského. **Na této kanalizaci bude realizováno odlehčení. Odlehčení bude odvedeno na nově zbudovanou ČS Vaňov 1**, tímto dojde k částečnému podchycení odpadních vod zaústěných do Labe výustí UL26. Odlehčována bude část kanalizace od ul. Pražská směrem k železnici. **Stávající kanalizace na břehu Labe bude ponechána, zaústěna do stávající ČS Vaňov (v majetku SVS a provozování SČVK)**. Zde bude výhledově vybudována tlaková kanalizace včetně domovních čerpacích stanic pro jednotlivé nemovitosti.

Z nově zbudované ČS Vaňov 1 bude veden **výtlak V5 DN 100** do **ČS Potoční**. Do ČS Potoční bude zaústěna kanalizace rozšířená stokami „C“ (stoka C, CA). Před stávající výustí bude realizováno odlehčení, tímto dojde k podchycení odpadních vod zaústěných do Labe výustí UL27.

Do **ČS K Prameni** budou svedeny nově budovanou oddílnou kanalizací ulice K prameni, Pod Vrkočem a část ulice Pavla Stránského (stoky DA, DB, D, D-1).

Výtlak V3 DN 100 z ČS K Prameni bude spojen s **výtlakem V4 DN 100** z ČS Potoční a veden do nově zbudované **ČS Pod Zdymadly**. Mezi těmito čerpacími stanicemi není možno využít stávající kanalizaci, z důvodu technického stavu a vzduší hladiny Labe projevující se na podzemních vodách na březích. Stoky F, F1, FA, FB budou svedeny do ČS Pod Zdymadly do které budou svedeny odpadní vody po odlehčení nad výustí UL24. Stávající kanalizace vedena v ulici Pražská ústící výustí UL24 bude zrušena a to z důvodu vniku balastních vod v části kanalizační větve. Toto bude dopřesněno v dalším stupni PD.

Výtlak V2 DN 100 z ČS Pod Zdymadly je zaústěn do stoky G. Stoky G, GA, GB a GC zaústěné do nově zbudované **ČS Čajkovského**, rozšiřují stávající kanalizaci, která je v současnosti zakončena ve volných výustích UL23, UL22, UL21 a UL20. Toto řešení je schématické vychází ze zaměření poskytnutého provozovatelem stávající kanalizace - SČVK. Řešení bude v dalším stupni dopřesněno. Z čerpací stanice ČS Čajkovského vede **výtlak V1 DN 100**, který se napojuje do stávajícího potrubí kanalizačního výtlačky, které bylo realizováno v rámci odstranění výusti UL 13.

Pro gravitační kanalizaci je navržena kameninovou trouba DN 300, DN 400, DN 500. Pro tlakovou kanalizaci je navrženo potrubí z PE 100 SDR 17 s integrovaným vodičem o profilu De 90*5,4 a De 110*6,6.

S obsahem předložené dokumentace **souhlasíme, pokud budou splněny následující podmínky:**

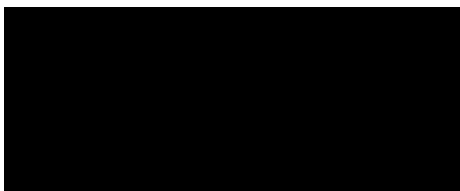
1. V PD dalšího stupně požadujeme u každé navržené ČS (dále jen ČSOV) uvést kapacitní údaje: počty napojených obyvatel a množství odpadních vod, které budou tyto ČSOV čerpat do kanalizačního systému.
2. U každé ČSOV požadujeme bezpečnostní přepad. Upozorňujeme, že odlehčení nebo bezpečnostní přepad z ČS Vaňovská 1 nesmí být zaústěn přímo do stávající ČSOV Vaňov z důvodu velkého množství balastních (drenážních vod).
3. Přístup k ČSOV požadujeme zajistit po zpevněných cestách s ohledem na používanou techniku provozovatele, pro údržbu ČSOV musí být zřízen u průjezdné komunikace zpevněný záliv min. 15 x 3 m pro parkování dopravní techniky včetně manipulačního prostoru.
4. ČSOV požadujeme navrhnout dle platného technického standardu Severočeské vodárenské společnosti a.s. (SVS). Před podáním žádosti o vyjádření k dokumentaci dalšího stupně požadujeme s námi projednat konkrétní návrh řešení jednotlivých ČSOV.
5. V dalším stupni PD požadujeme předložit dokumentaci stavební, strojní a elektroinstalace všech navržených ČSOV včetně přípojek nn a umístění pilířků rozváděčů ČSOV. Součástí PD musí být kladné stanovisko ČEZ.

6. V PD dalšího stupně požadujeme zpracovat postup zrušení stávající ČOV Vaňov. Konkrétní návrh řešení požadujeme s námi předem projednat.
7. Souhlasíme s umístěním ČSOV Pod Zdymadly na pozemku p.p.č. 3 444/1 v k. ú. Ústí nad Labem. Pozemek je v majetku SVS.
8. Souhlasíme se změnou trasy výtlaku na pozemcích společnosti České přístavy, a.s.
9. Požadujeme, aby trasy navrhovaných kanalizačních stok byly vedeny ve veřejném prostranství, mimo zaplacené pozemky. K pozemkům, které nejsou ve vlastnictví investora, požadujeme zřídit věcná břemena užívání případně jejich převod na obec.
10. Vzhledem k tomu, že se v trase navrhovaných kanalizačních stok nachází vodohospodářské zařízení v majetku SVS a.s. a v provozování Severočeských vodovodů a kanalizací a.s., požadujeme dodržet ČSN 73 6005 a ČSN 75 6101 v celém rozsahu. Požadujeme dodržet ochranné pásmo nových kan. stok dle zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění při umisťování souvisejících objektů k dalším inž. sítím.
11. V příloze zasíláme aktuální vzorový projekt ČSOV do 15 kW a požadujeme respektovat podmínky projektu při návrhu projektu ČSOV.
12. Upozorňujeme, že domovní čerpací stanice (DČSOV) vybudované v rámci jednotlivých úseků tlakových kanalizací (dle PD se jedná o úseky tlakových kanalizací VAC, VA-2, VA-1, VB-3-2, VB-3-1, VF-1) , SVS nepřebírá DČSOV do svého majetku, tj. SČVK tyto objekty neprovozuje.

Jakákoliv změna dokumentace k územnímu řízení musí být znovu předložena provozovateli k posouzení.

Projektovou dokumentaci pro stavební řízení požadujeme předložit ke schválení.

Obecné technické podmínky pro zpracování projektové dokumentace jsou k dispozici na www.scvk.cz.



Ing. Tomáš Vávra
Zástupce ředitele OZ

Na vědomí: Ing. Petra Aschenbrennerová Ph.D., Ing. Agáta Vaňková, Ing. Radim Jirota

Příloha:

1. Doporučení týkající se procesu projednání a převzetí staveb do majetku pro akcionáře SVS.
2. Vzorový projekt ČSOV do 15 kW.
3. C.1 – Výpis dotčených pozemků.

Doporučení týkající se procesu projednání a převzetí staveb do majetku pro akcionáře SVS:

Vzhledem k tomu, že navrhovaná VHI navazuje na stávající VHI ve vlastnictví SVS, bude projektová dokumentace k SP obsahovat měrný objekt, který bude jako nedílná součást stavby schválen ve vodoprávním řízení pouze v případě negativního projednání budoucího převzetí SVS. V případě, že budou v rámci správního řízení o uvedení stavby do provozu splněny všechny podmínky pro budoucí převzetí stavby do majetku (aktuální kladné stanovisko SVS z majetkového projednání v MK), bude možné na základě rozhodnutí o změně stavby před dokončením upustit od realizace měrného objektu.

Budoucí předání nové vodohospodářské stavby do majetku Severočeské vodárenské společnosti a.s. je vhodné projednat nejlépe v období bezprostředně po vydání stanoviska SČVK k dokumentaci k ÚR na předmětnou stavbu, tedy žádost podat nejpozději do 30 dnů od vydání stanoviska SČVK. Příslušné formuláře jsou k dispozici na [redacted] Žádosti adresujte Ing. Ladislavu Prchalovi [redacted] který je oprávněn za SVS v této věci jednat.

Společně se žádostí o stanovisko provozovatele k PD k SP předloží žadatel kopii projednané „Žádosti o spolufinancování“, (případně již kopii stanoviska SVS v této věci) nebo kopii projednané „Žádosti o uzavření dohody“, (podle §8, odst.3) zákona o vodovodech a kanalizacích v platném znění) mezi SVS a.s. a žadatelem jako vlastníky související VH infrastruktury.

Před zahájením správního řízení o uvedení stavby do provozu předloží žadatel aktuální stanovisko SVS a.s. v dané věci na jehož základě a po splnění všech dalších podmínek bude uzavřena pro zajištění provozování do doby převodu nejprve nájemní smlouva (kupní smlouva u staveb s RN bez DPH do výše 1 mil.Kč, které splňují veškeré podmínky pro převzetí do majetku SVS) nebo v případě, že žadatel neplánuje převod do majetku SVS a.s. nebo nesplní stanovené podmínky bude uzavřena dohoda vlastníků související VH infrastruktury. Pro uzavření dohody vlastníků je nezbytné stavbu zkolaudovat včetně měrného objektu. Pokud tento objekt nebyl obsažen v PD schválené ve stavebním řízení, je nutné tento doprojektovat a v rámci řízení „změna stavby před dokončením“ tento schválit a následně zrealizovat.

Doporučení ohledně věcných břemen v souvislosti se stavbami přebíranými do majetku SVS pro akcionáře SVS :

Před převzetím VH infrastruktury do majetku SVS je nezbytné, aby investor stavby uzavřel na své vlastní náklady **smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě (práva věcného břemene)** ve prospěch SVS jako oprávněného, a to ve všech případech, kde liniová zařízení leží na pozemcích, které nejsou ve vlastnictví investora akcionáře SVS. **Podmínkou pro vydání kladného stanoviska k DSP jsou uzavřené smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě (práva věcného břemene).** V záležitostech týkajících se uzavírání smluv o zřízení služebnosti inženýrské sítě (věcného břemene) má oprávnění za SVS jednat [redacted] případně paní [redacted] Příslušné vzory návrhů smluv jsou k dispozici na [redacted] sekci "Pro akcionáře", v oddíle "Spolufinancování".



Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

Váš dopis zn.:

ze dne:

Naše značka: O13610042266/TPCS/TM

Vyřizuje:

Pracoviště: ÚTPČ Ústí nad Labem

PROVOD – inženýrská společnost, s.r.o.

V Podhájí 226/28

400 01 Ústí nad Labem

Adresa: Přítkovská 1689,
415 50 Tenlice

Telefon:

Mobil:

Email:

Datum: 22.6.2013

Stanovisko / Vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

Název akce:	Ústí n/L, Vaňov – kanalizace a převedení odpadních vod na ČOV Ústí nad Labem		
Účel vyjádření:	<u>předložená dokumentace</u> - DUR a změny DUR		
Zájmové území:	Okres: Ústí nad Labem		
	Obec: Ústí nad Labem		
	Část obce, ulice, č.p.: Ústí nad Labem, Vaňov		
	Katastrální území, parcelní číslo: v příloze – k.ú. Vaňov, Ústí nad Labem		
Žadatel:	PROVOD – inženýrská společnost, spol. s r.o.		
Adresa, telefon, e-mail	V Podhájí 226/28, 400 01 Ústí nad Labem		
Investor:	Město Ústí nad Labem		
Vodohospodářská stavba	ANO/NE	Číslo stavby SVS	UL 038 297
Akcionář SVS	ANO/NE	Člen VHS	ANO/NE
ČOV, ČSOV	-		
Předchozí vyjádření a rozhodnutí	-		
Platnost vyjádření:	jeden rok ode dne vyhotovení (v případě, že Váš zájem nadále trvá, požádejte před uplynutím této lhůty o prodloužení platnosti vyjádření)		

Předmětem předložené projektové dokumentace je výstavba nové splaškové kanalizace odvádějící odpadní vody z Vaňova s napojením na stávající výtlačné potrubí pod Větruší (u železničního mostu). Součástí splaškové kanalizace jsou čerpací stanice odpadních vod **ČS Vaňovská, ČS Vaňov 1, ČS Potoční, ČS K prameni, ČS Pod Zdymadly a ČS Čajkovského**, celkové množství splaškových vod Q_{hmax} 3,91 l/s.

Soupis pozemků, na kterých se nachází výše uvedené objekty, je přílohou tohoto vyjádření. Součástí akce je přepojení volných kanalizačních výustí UL25, UL26, UL27, UL24, UL23, UL22, UL21, UL20. Dokumentace neřeší odstranění splaškových vod ze stávající ČSOV Vaňov (kanalizace na břehu Labe). Ta bude řešena samostatnou PD s výtlačným řadem a domovními ČS.

Souhlasíme s umístěním nové splaškové gravitační kanalizace a v části tlakové kanalizace v celkové délce 4 850 m (gravitační DN 300), 143 m (gravitační DN 400), 194,5 m (gravitační DN 500), 1792,5 m (výtlak DN 80) a 3204,5 m (výtlak DN 100) umístěné převážně v místních komunikacích dle předložené PD. Součástí akce je křížení výtlaku s tělesem dráhy včetně ocelové chráničky DN 200.

Požadujeme provést umístění těchto stok vždy ve veřejném prostranství mimo zaplacené pozemky. Dále v celé trase uložení uvedených stok je umístěno vodohospodářské zařízení v majetku SVS a.s. Teplice a v provozování Severočeských vodovodů a kanalizací a.s. závod Ústí n.L. Požadujeme dodržet ČSN 73 6005 a ČSN 75 6101 v celém rozsahu. Požadujeme dodržet ochranné pásmo nových kan. stok dle zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění při umísťování souvisejících objektů k dalším inž. sítím.

V rámci výstavby požadujeme přepojení veškerých kanalizačních přípojek na trase nové kanalizace.

S předloženou dokumentací a s vydáním územního rozhodnutí na výše uvedenou akci souhlasíme.

V případě, že investor hodlá předat výše uvedené dílo do majetku nebo nájmu Severočeské vodárenské společnosti a.s. (SVS), požadujeme v dalším stupni projektové dokumentace ke stavebnímu řízení respektovat následující podmínky:

ČSOV

Před realizací PD ke stavebnímu řízení požadujeme předem projednat konkrétní návrh jednotlivých ČSOV a zároveň odstavení stávající ČOV Vaňov. [redacted]

Souhlasíme s umístěním ČSOV:

ČS Vaňovská s výtlakem VA
ČS Vaňov 1 s výtlakem V5
ČS Potoční s výtlakem V4
ČS K Prameni s výtlakem V3
ČS Pod Zdymadly s výtlakem V2
ČS Čajkovského s výtlakem V1

V příloze zasíláme technický standard čerpací stanice odpadních vod (ČSOV), podmínky pro elektrická a strojní zařízení a vzorový projekt ČSOV do 15 kW a požadujeme respektovat jejich podmínky pro návrh ČSOV.

Upozorňujeme, že některé z navržených pozemků, na kterých je navržena ČSOV a elektropřípojka, (ČS Vaňovská, ČS Potoční a ČS Čajkovského) nejsou ve vlastnictví investora – město Ústí nad Labem. K těmto pozemkům požadujeme zřídit věcná břemena užívání případně jejich převod na obec.

Meřák

Budoucí předání nové vodohospodářské stavby do majetku Severočeské vodárenské společnosti a.s. je vhodné projednat nejlépe v období bezprostředně po vydání stanoviska SČVaK k dokumentaci k ÚR na předmětnou stavbu, tedy žádost podat nejpozději do 30 dnů od vydání stanoviska SČVaK. Příslušné formuláře jsou k dispozici [redacted]. Žádosti adresujte [redacted] který je oprávněn za SVS a.s. v této věci jednat.

Matuška [V případě, že žadatel neplánuje převod do majetku SVS a.s. předloží kopii Žádosti o uzavření dohody (podle §8, odst. 3 zákona o vodovodech a kanalizacích v platném znění) mezi SVS a.s. a žadatelem jako vlastníky související VH infrastruktury, případně již kopii stanoviska SVS a.s. v této věci.

Příloha: technický standard čerpací stanice odpadních vod (ČSOV), podmínky pro elektrická a strojní zařízení a vzorový projekt ČSOV do 15 kW a požadujeme respektovat jejich podmínky pro návrh ČSOV


Bc. Karel Tůma
specialista technickoprovozní činnosti

Na vědomí: Ing. Matuška, Ing. Nováková, Ing. Jirota, p. Hofman, Ing. Michalová - SČVK, Ing. Barabáš, Ing. Prchal, Ing. Holý, Ing. Mudruňka