



jednání Zastupitelstva města Ústí nad Labem

Dne:

23. 2. 2016

Bod programu:

17

Věc:

Podání žádostí o dotaci a spolufinancování projektu „**Úspora energií v ZŠ a MŠ Jitřní**“ v rámci Operačního programu životní prostředí

Důvod předložení:

Podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu „**Úspora energií v ZŠ a MŠ Jitřní**“

Zpracoval:

Bc. Lenka Suchá, referentka odd. projektů a dotací, OSR, MmÚ

Předkládá:

Ing. Věra Nechybová, primátorka města

Projednáno:

RM dne 27. 1. 2016

Přizváni k jednání:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města po projednání

A) s c h v a l u j e

1. podání žádosti o dotaci na projekt „Úspora energií v ZŠ a MŠ Jitřní“ v rámci 19. výzvy Ministerstva životního prostředí v rámci OP ŽP 2014 – 2020;
2. spolufinancováním projektu „Úspora energií v ZŠ Jitřní“ ve výši 60% uznatelných nákladů a 100% neuznatelných nákladů projektu, přičemž celkové náklady projektu činí 14 285 934,71 Kč vč. DPH,
3. předfinancováním projektu dle bodu A) 2. tohoto usnesení v plné výši (tj. 100 % z celkových nákladů projektu),

B) u k l á d á

1. Ing. Věře Nechybové, primátorce města

- a) podniknout všechny kroky nutné k podání žádostí o dotaci na projekt dle bodu A) 1. tohoto usnesení.

T: 15. 4. 2016

Dne 1. 12. 2015 vyhlásilo Ministerstvo životního prostředí prostřednictvím Státního fondu životního prostředí ČR 19. výzvu pro podávání žádostí o poskytnutí podpory v rámci Operačního programu Životní prostředí 2014 – 2020 (dále jen OP ŽP). Statutární město Ústí nad Labem plánuje v rámci této výzvy podat žádost o poskytnutí podpory na zateplení budovy ZŠ Jitřní v Brné. Termín podání žádosti je nejpozději do 15. dubna 2016.

Popis projektu:

Předmětem projektu jsou stavební úpravy týkající se komplexního zateplení obvodového pláště, zateplení střechy, výměny výplní otvorů na plášti budovy a všech klempířských prvků a provedení nezbytných úprav těsného okolí objektu souvisejících s provedením zateplení. Dále projekt řeší změnu zdroje vytápění ze stávajících elektrokotlů na tepelné čerpadlo včetně provedení kompletně nové otopné soustavy.

V rámci projektu budou zatepleny dvě budovy (horní a dolní) vzájemně propojené nevytápěnou chodbou, ve kterých sídlí první stupeň základní školy, školní družina a kuchyně s jídelnou.

Předpokládaná doba realizace je 5 měsíců.

Potřebnost projektu

Zateplení budovy ZŠ Jitřní bylo vybráno z následujících důvodů:

1. Stavebně technické řešení budov – nevyhovující obvodový plášť:
 - Výstavba objektu spodní budovy byla realizována v letech 1974 - 75, horní budovy 1987. Nosnou konstrukci budovy tvoří dřevěný skelet, obvodový plášť je řešen jako lehký sendvičový na bázi dřeva (lehké lignitové panely s příměsí azbestu, s dřevěným rámem a výplní minerální plstí).
2. Nutnost výměny zdroje tepla:
 - Vzhledem ke stávajícímu neekologickému a ekonomicky náročnému zdroji tepla (elektrokotle) je dle PENB (Průkaz energetické náročnosti budov) doporučeno pro vytápění instalovat tepelné čerpadlo (vzduch/voda).

Financování projektu:

Podpora bude poskytnuta formou dotace s maximální hranicí 40 % celkových způsobilých výdajů projektu, finanční spoluúčast žadatele je tedy požadována ve výši min. 60 % celkových způsobilých výdajů projektu. Dále je možné získat bonifikaci ve výši 5 % pro žadatele, kteří zajistí rekonstrukci zdroje vytápění či instalaci technologické části systému nuceného větrání s rekuperací.

Nad úroveň dotace může být žadateli poskytnuta podpora formou zvýhodněného úvěru. Celkem může být žadateli poskytnuta podpora s maximální hranicí 90 % způsobilých (40 % dotace + 50% půjčka) výdajů projektu pro finanční nástroj. **Tato 90 % hranice zahrnuje jak dotaci OPŽP, tak i možnost využití zvýhodněného úvěru, tedy půjčky**

ze SFŽP.

a) varianta při nevyužití úvěru

Předfinancování ve výši celkových nákladů: 14 285 934,71 Kč vč. DPH

Předpokládaný hrubý odhad způsobilých nákladů: 10 215 112,53 Kč vč. DPH

Částka způsobilých nákladů je stanovena odhadem. Pravidla pro žadatele a příjemce podpory (2014-2020) přesně specifikují omezení způsobilých (realizačních) výdajů u vybraných opatření, avšak ze zjištěných informací vyplývá, že nově se započítávají např. parapety a výplně otvorů (omezeno finanční částkou), které dříve nebyly započítávány do těchto nákladů. K bližší specifikaci uznatelných nákladů bude domluvena schůzka s projektovým manažerem, který upřesní změny ve výpočtu uznatelných nákladů.

Dotace ve výši 40 % ze způsobilých nákladů – 4 086 045,01 Kč

Spolufinancování z rozpočtu města (60 % ze způsobilých výdajů + 100 % nezpůsobilých): 6 129 067,52 Kč + 4 070 822,18 Kč = **10 199 889,70 Kč**

b) varianta při využití úvěru

Předfinancování ve výši celkových nákladů: 14 285 934,71 Kč vč. DPH

Předpokládaný hrubý odhad způsobilých nákladů: 10 215 112,53 Kč vč. DPH

Dotace ve výši 40 % ze způsobilých nákladů - 4 086 045,01 Kč vč. DPH.

Půjčka ze SFŽP ve výši 50 % (90% -40%): ve výši 5 107 556,27 Kč

Dotace včetně úvěru ve výši 90 % celkových způsobilých výdajů projektu pro finanční nástroj činí 9 193 601, 28 Kč vč. DPH.

V případě získání finančních prostředků z národních veřejných zdrojů (těmito zdroji je myšlena případná dotace např. od krajů), nesmí součet poskytnuté dotace z OPŽP, půjčka ze SFŽP a národní veřejné zdroje přesáhnou 100 % z celkových způsobilých výdajů projektu.

Zvýhodněný úvěr- půjčka

Půjčka může být poskytnuta pouze žadateli, kterému bylo poskytnutí půjčky schváleno na základě vyhodnocení ekonomické a úvěrové způsobilosti, přičemž výše půjčky a doba splatnosti může být na základě tohoto vyhodnocení a vyhodnocení zajištění půjčky oproti požadavkům žadatele upravena. **Termín podání žádosti o zvýhodněný úvěr: 31. prosince 2016.**

Půjčka může být poskytnuta až do výše rozdílu mezi výší poskytnuté dotace z OPŽP a

výši celkových způsobilých výdajů projektu, přičemž dotace OPŽP, půjčka ze SFŽP, případně podpora z dalších národních veřejných zdrojů (např. dotace z krajů) nesmí přesáhnout 100 % z celkových způsobilých výdajů projektu pro finanční nástroj (veškeré výdaje vedoucí ke snížení energetické náročnosti objektu). **Těchto 100 % tedy zahrnuje dotaci OPŽP (40%), půjčku ze SFŽP (50 %) a národní veřejné zdroje (10%).**

Zvýhodněná fixní úroková míra je stanovena pro veřejnoprávní subjekty ve výši 1%.

Součástí dokladů pro vyhodnocení Žádosti a vydání Rozhodnutí je i předběžný návrh na zástavu, ručení třetím subjektem či jinou formu zajištění půjčky.

Doba splatnosti jistiny je stanovena Smlouvou, přičemž tato lhůta nabíhá rokem následujícím po posledním roce zaslání finančních prostředků příjemci půjčky a může činit maximálně 10 let. Úrok z půjčky je stanoven Rozhodnutím a Smlouvou, je splácen průběžně z objemu poskytnuté půjčky. Půjčka i úroky jsou spláceny čtvrtletně, nejpozději k poslednímu dni daného čtvrtletí.

V případě schválení dotace bude financování projektu řešeno rozpočtovým opatřením ve výdajové investiční části rozpočtu města, ve skupině 05 - Investiční rezerva na dotované investiční akce.

Částka na spolufinancování projektu bude upřesněna podle rozhodnutí o uznání dotace (odhad 10,2 mil. Kč).

Přílohy:

Příloha č. 1: Usnesení č. 45/16 z RM ze dne 27. 1. 2016

Příloha č. 2: Projektová fiche akčního plánu

Příloha č. 3: Hodnocení souladu projektu se Strategií rozvoje města ÚL 2015 - 2020