

U s n e s e n í

**5. jednání Rady města Ústí nad Labem,
konané dne 16. 3. 2016
Usnesení č. 120/16 - 163/16**

=====

120/16

Plnění usnesení

Rada města po projednání

A) bere na vědomí

1. informaci o plnění usnesení Rady města

121/16

Návrh změny dopravního značení

Rada města po projednání

A) bere na vědomí

1. doporučení změny dopravního značení v blízkosti vybraných základních škol

B) ukládá

1. Ing. Daliboru Dařílkovi, vedoucímu odboru dopravy MmÚ
 - a) zpracovat rozbor navržených změn, včetně finančních nákladů a o výsledku informovat Radu města Ústí nad Labem

T: 13. 4. 2016

122/16

Veřejně prospěšné práce – Asistent prevence kriminality

Rada města po projednání

A) bere na vědomí

1. informaci o vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací a poskytnutí příspěvku, spolufinancovaného ze státního rozpočtu a Evropského sociálního fondu

B) schvaluje

1. vytvoření a obsazení 5 dotovaných pracovních míst pro asistenty prevence kriminality v rámci veřejně prospěšných prací u Městské policie Ústí nad Labem a jejich udržitelnost na dobu 12 měsíců od uzavření pracovních poměrů

C) ukládá

1. Ing. Věře Nechybové, primátorce Statutárního města Ústí nad Labem
 - a) uzavřít Dohodu o vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací a poskytnutí příspěvku spolufinancovaného ze státního rozpočtu a Evropského sociálního fondu s Úřadem práce ČR v Ústí n. L.

T: 29. 3. 2016

123/16

Poskytnutí mimořádných dotací v oblasti sociálních služeb z Fondu primátorky

Rada města po projednání

A) schvaluje

1. poskytnutí dotace z rozpočtu roku 2016 odboru kultury, sportu a sociálních služeb, určeného na podporu mimořádných žádostí zaslaných Kanceláři primátorky ve výši 15 tis. Kč Klubu svazu PTP (IČ: 44557868) na „částečnou úhradu nákladů Klubu svazu PTP v roce 2016“ a následné uzavření smlouvy

124/16

Rozpočtové opatření finančního odboru a odboru kultury, sportu a sociálních služeb

Rada města po projednání

A) schvaluje

1. rozpočtové opatření finančního odboru a odboru kultury, sportu a sociálních služeb ve výši 4 700 tis. Kč takto:
 - a) změna stavu na bankovních účtech MmÚ – zapojení volných prostředků v celkové výši 4 700 tis. Kč
 - b) zvýšení neinvestiční části výdajového rozpočtu OKSS o částku 3 000 tis. Kč v položce sportu
 - c) zvýšení neinvestiční části výdajového rozpočtu OKSS o částku 700 tis. Kč v položce ostatní činnosti a volnočasové aktivity
 - d) zvýšení neinvestiční části výdajového rozpočtu OKSS o částku 1 000 tis. Kč v položce podpora nestátních sociálních služeb

125/16

Rozpočtové opatření FO – zapojení dotace z Regionální rady

Rada města po projednání

A) schvaluje

1. rozpočtové opatření finančního odboru ve výši 1 091,69 tis. Kč takto:
 - a) zvýšení příjmové části rozpočtu, tř. 4 o částku 1 091,69 tis. Kč v položce neinvestiční přijaté transfery od regionálních rad – dotace na akci „Management IPRM II.“
 - b) snížení příjmové části rozpočtu, tř. 4 o částku 1 091,69 tis. Kč v položce ostatní přijaté transfery - neinvestiční
2. rozpočtové opatření finančního odboru ve výši 1 653,38 tis. Kč takto:
 - a) zvýšení příjmové části rozpočtu, tř. 4 o částku 1 637,30 tis. Kč v položce neinvestiční přijaté transfery od regionálních rad – dotace na akci „Management IPRM Mobilita“
 - b) zvýšení příjmové části rozpočtu, tř. 4 o částku 16,08 tis. Kč v položce investiční přijaté transfery od regionálních rad – dotace na akci „Management IPRM Mobilita“
 - c) snížení příjmové části rozpočtu, tř. 4 o částku 1 653,38 tis. Kč v položce ostatní přijaté transfery - neinvestiční

126/16

Rozpočtové opatření odboru strategického rozvoje

Rada města po projednání

A) schvaluje

1. rozpočtové opatření OSR k zapojení účelově určených, ale v roce 2015 nečerpaných finančních prostředků do rozpočtu 2016 v celkové výši 439,00 tis. Kč takto:
 - a) zapojení volných prostředků na bankovních účtech MmÚ vytvořených v roce 2015 nižším čerpáním rozpočtových neinvestičních výdajů ve výši 439,00 tis. Kč
 - b) zvýšení neinvestiční části výdajového rozpočtu OSR, oddělení projektů a dotací ve výši 439,00 tis. Kč

127/16

Projekt „Provedení restaurátorských prací na šesti krajinomalbách nového zámku v Trmicích“ – podání žádosti, spolufinancování

Rada města po projednání

A) bere na vědomí

1. informaci o vyhlášeném programu Podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností
2. informaci o připravovaném projektu „Provedení restaurátorských prací na šesti krajinomalbách nového zámku v Trmicích“

B) schvaluje

1. podání žádosti o dotaci na projekt dle bodu A) 2. tohoto usnesení v rámci výzvy dle bodu A) 1. tohoto usnesení s předpokládanými celkovými náklady 98,00 tis. Kč a 14,70 tis. Kč DPH
2. spolufinancování města min. 10 % z 98,00 tis. Kč + DPH (14,70 tis. Kč) – tj. celkem min. 24,50 tis. Kč

C) ukládá

1. Ing. Tereze Dostálové, pověřené řízením OSR
 - a) zajistit podání žádosti o dotaci dle bodu B) tohoto usnesení

T: 30. 4. 2016

128/16

Rozpočtové opatření FO – dotace pro MO Severní Terasa a Neštěmice

Rada města po projednání

A) schvaluje

1. rozpočtové opatření finančního odboru – investiční dotace pro MO Severní Terasa v celkové výši 5 000 tis. Kč takto:
 - a) změna stavu na bankovních účtech MmÚ - zapojení volných prostředků v celkové výši 5 000 tis. Kč
 - b) poskytnutí účelové investiční dotace MO Severní Terasa ve výši 3 000 tis. Kč, sk. č. 03 na projekt „Parkoviště v ul. Šrámkova“, p.p.č. 176/99, k.ú. Dobětice
 - c) poskytnutí účelové investiční dotace pro MO Severní Terasa ve výši 2 000 tis. Kč, sk. č. 03 na projekt „Dětské lanové centrum“ v Centrálním parku na Severní Terasě
2. rozpočtové opatření finančního odboru – neinvestiční dotace pro MO Neštěmice v celkové výši 4 900 tis. Kč takto:
 - a) změna stavu na bankovních účtech MmÚ - zapojení volných prostředků v celkové výši 4 900 tis. Kč
 - b) poskytnutí neinvestiční dotace MO Neštěmice v celkové výši 4 900 tis. Kč v položce dotace pro MO na provoz takto:
 - oprava chodníku v ulici Sibiřská v Neštěmicích ve výši 1 600 tis. Kč

- oprava povrchu nádvoří (parkoviště) u zdravotního střediska v ulici Hluboká v Neštěmicích ve výši 800 tis. Kč
- oprava chodníku před zdravotním střediskem v ulici Mlýnská v Neštěmicích ve výši 100 tis. Kč
- oprava parkoviště u ZŠ v ulici Hluboká v Neštěmicích ve výši 300 tis. Kč
- oprava chodníku z ulice Výstupní do ulice Anežky České v Krásném Březně ve výši 1 500 tis. Kč
- oprava části chodníku u autoškoly v Krásném Březně směrem do Ústí nad Labem ve výši 300 tis. Kč
- oprava chodníku u domu Rozcestí 1 v Krásném Březně ve výši 300 tis. Kč

129/16

Dodatek k příkazní smlouvě – areál „Zanádraží“

Rada města po projednání

A) schvaluje

1. uzavření dodatku k příkazní smlouvě s příspěvkovou organizací Městské služby Ústí nad Labem, IČ 71238301, o obstarávání správy a zajištění provozu parkovacích garáží a veřejného prostoru „Zanádraží“ (Revitalizace městského centra II. etapa, 2. stavba)

130/16

Záměr prodeje části pozemku p. č. 146/1 v k. ú. Božtěšice

Rada města po projednání

A) neschvaluje

1. záměr prodeje části pozemku p. č. 146/1 o výměře cca 150 m² z celkové výměry 638 m² v k. ú. Božtěšice

B) ukládá

1. Ing. Daliboru Dařílkovi, vedoucímu ODM
 - a) zahájit jednání o úpravě nájemného do standardních podmínek

131/16

Záměr prodeje částí pozemků p. č. 256/3 a p. č. 305/1 v k. ú. Strážky u Habrovic

Rada města po projednání

A) schvaluje

1. záměr prodeje částí pozemků p. č. 256/3 o výměře cca 115 m² z celkové výměry 183 m² a p. č. 305/1 o výměře cca 45 m² z celkové výměry 7301 m², oba v k. ú.

Strážky u Habrovic za těchto podmínek:

- a) kupní cena ve výši minimálně 500,- Kč/m²
- b) kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy
- c) funkční využití předmětné části pozemku musí být v souladu s Územním plánem Ústí nad Labem
- d) umístění opěrné zdi nesmí omezit možnost rekonstrukce komunikace, tedy i případné rozšíření a její odvodnění
- e) v majetku města zůstane podél komunikace pruh o minimální šíři 1 m
- f) nabyvatel před prodejem provede zaměření veřejného osvětlení a v případě potřeby bude zřízeno bezúplatné věcné břemeno ve prospěch Statutárního města Ústí nad Labem spočívajícího v právu strpění zařízení veřejného osvětlení
- g) daň z převodu nemovitosti uhradí prodávající
- h) nabyvatel uhradí náklady spojené s převodem nemovitosti včetně geometrického plánu
- i) předložení potvrzení bezdlužnosti žadatele vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem od Finančního odboru Magistrátu města Ústí nad Labem

132/16

Záměr prodeje částí pozemků p. č. 352 a p. č. 4200 v k. ú. Ústí nad Labem

Rada města po projednání

A) schvaluje

1. záměr prodeje částí pozemků p. č. 352 a p. č. 4200, dle geometrického plánu č. 4914-212/2015 označených jako pozemky p. č. 352/2 o výměře 72 m² a p. č. 4200/2 o výměře 140 m², oba v k. ú. Ústí nad Labem za těchto podmínek:
 - a) kupní cena ve výši minimálně 600,- Kč/m²
 - b) kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy
 - c) funkční využití předmětných částí pozemků musí být v souladu s Územním plánem Ústí nad Labem
 - d) nabyvatel před prodejem provede zaměření veřejného osvětlení a v případě potřeby bude zřízeno bezúplatné věcné břemeno ve prospěch Statutárního města Ústí nad Labem spočívajícího v právu strpění zařízení veřejného osvětlení
 - e) nabyvatel uhradí náklady spojené s převodem nemovitosti včetně geometrického plánu na oddělení pozemků
 - f) předmětem prodeje nesmí být chodník
 - g) předložení potvrzení bezdlužnosti žadatele vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem od Finančního odboru Magistrátu města Ústí nad Labem

133/16

Záměr prodeje části pozemku p. č. 860 v k. ú. Brná nad Labem

Rada města po projednání

A) schvaluje

1. záměr prodeje části pozemku p. č. 860 o výměře cca 600 m² z celkové výměry

884 m² v k. ú. Brná nad Labem za těchto podmínek:

- a) kupní cena ve výši minimálně 1.500,- Kč/m²
- b) kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy
- c) funkční využití předmětné části pozemku musí být v souladu s Územním plánem Ústí nad Labem
- d) přístupová cesta k budově čp. 131 v k. ú. Brná nad Labem není součástí prodeje
- e) nabyvatel bere na vědomí, že se na pozemku nachází vedení dálkového telekomunikačního kabelu a stoky splaškové kanalizace
- f) v majetku města zůstane podél příjezdové cesty k budově čp. 131 v k. ú. Brná nad Labem o min. šíři 0,5 m pro potřeby správce dotčené komunikace
- g) nabyvatel uhradí náklady spojené s převodem nemovitosti včetně geometrického plánu
- h) složení kauce ve výši 90.000,- Kč na účet Statutárního města Ústí nad Labem do ukončení termínu přijímání žádostí zveřejněného na úřední desce s tím, že výše kauce bude zálohou na kupní cenu
- i) účastník bere na vědomí, že v případě nebude-li prodej realizován odstoupením od záměru účastníkem, propadne kauce v celé výši ve prospěch města
- j) předložení potvrzení bezdlužnosti žadatele vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem od Finančního odboru Magistrátu města Ústí nad Labem

134/16

Záměr prodeje částí pozemků p. č. 1438/1 a p. č. 3864 v k. ú. Střekov

Rada města po projednání

A) schvaluje

1. záměr prodeje části pozemku p. č. 3864 o výměře cca 36 m² z celkové výměry 1734 m² v k. ú. Střekov za těchto podmínek:
 - a) kupní cena ve výši minimálně 700,- Kč/m²
 - b) kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy
 - c) funkční využití předmětné části pozemku musí být v souladu s Územním plánem Ústí nad Labem
 - d) nabyvatel uhradí náklady spojené s převodem nemovitosti včetně geometrického plánu
 - e) předložení potvrzení bezdlužnosti žadatele vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem od Finančního odboru Magistrátu města Ústí nad Labem

B) neschvaluje

1. záměr prodeje části pozemku p. č. 1438/1 o výměře cca 6 m² z celkové výměry 16586 m² v k. ú. Střekov

135/16

Záměr prodeje části pozemku p. č. 1890/61 v k. ú. Klíše

Rada města po projednání

A) schvaluje

1. záměr prodeje části pozemku p. č. 1890/61 o výměře cca 125 m² z celkové výměry 361 m² v k. ú. Klíše za těchto podmínek:
 - a) kupní cena ve výši minimálně 600,- Kč/m²
 - b) kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy
 - c) funkční využití předmětné části pozemku musí být v souladu s Územním plánem Ústí nad Labem
 - d) žadatel doloží písemný souhlas všech vlastníků budovy umístěné na pozemku p. č. 1890/5 v k. ú. Klíše s prodejem části pozemku p. č. 1890/61 v k. ú. Klíše
 - e) nabyvatel se zavazuje uzavřít věcné břemeno pro právo chůze a jízdy ve prospěch ostatních vlastníků budovy umístěné na pozemku p. č. 1890/5 v k. ú. Klíše
 - f) nabyvatel uhradí náklady spojené s převodem nemovitosti včetně geometrického plánu
 - g) předložení potvrzení bezdlužnosti žadatele vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem od Finančního odboru Magistrátu města Ústí nad Labem

136/16

Záměr prodeje části pozemku p. č. 2493/1 v k. ú. Ústí nad Labem

Rada města po projednání

A) neschvaluje

1. záměr prodeje části pozemku p. č. 2493/1 o výměře cca 34 m² z celkové výměry 13146 m² v k. ú. Ústí nad Labem

137/16

Záměr prodeje části pozemku p. č. 2859 v k. ú. Ústí nad Labem

Rada města po projednání

A) neschvaluje

1. záměr prodeje části pozemku p. č. 2859 o výměře cca 840 m² z celkové výměry 2252 m² v k. ú. Ústí nad Labem

B) schvaluje

1. záměr pronájmu části pozemku p. č. 2859 o výměře cca 840 m² z celkové výměry 2252 m² v k. ú. Ústí nad Labem za těchto podmínek:
 - a) nájemné ve výši minimálně 100,- Kč/m²/rok

- b) funkční využití předmětné části pozemku musí být v souladu s Územním plánem Ústí nad Labem
- c) žadatel se žádostí předloží podnikatelský záměr
- d) nájemné na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců
- e) nabyvatel uhradí náklady spojené se zpracováním geometrického plánu
- f) předložení potvrzení bezdlužnosti žadatele vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem od Finančního odboru Magistrátu města Ústí nad Labem

138/16

Záměr prodeje části pozemku p. č. 4947/1 v k. ú. Ústí nad Labem

Rada města po projednání

A) neschvaluje

1. záměr prodeje části pozemku p. č. 4947/1 o výměře cca 150 m² z celkové výměry 1366 m² v k. ú. Ústí nad Labem

139/16

Záměr prodeje pozemků p. č. 1006 a p. č. 1007 v k. ú. Předlice

Rada města po projednání

A) neschvaluje

1. záměr prodeje pozemků p. č. 1006 o výměře 559 m² a p. č. 1007 o výměře 1175 m², oba v k. ú. Předlice

140/16

Záměr prodeje pozemků p. č. 2858 a p. č. 2859 v k. ú. Ústí nad Labem

Rada města po projednání

A) neschvaluje

1. záměr prodeje pozemků p. č. 2858 o výměře 2088 m² a p. č. 2859 o výměře 2252 m², oba v k. ú. Ústí nad Labem

141/16

Záměr pronájmu částí pozemků p. č. 780/1 a p. č. 1074 v k. ú. Předlice

Rada města po projednání

A) neschvaluje

1. záměr pronájmu částí pozemků p. č. 780/1 o výměře cca 24 m² z celkové výměry 13015 m² a p. č. 1074 o výměře cca 24 m² z celkové výměry 5155 m², oba v k. ú. Předlice

142/16

Pronájem části pozemku p. č. 762/1 v k. ú. Vaňov pro umístění přístřešku MHD

Rada města po projednání

A) schvaluje

1. pronájem části pozemku p. č. 762/1 o výměře cca 5 m² v k. ú. Vaňov s pronajímatelkou paní Ludmilou Svobodovou, bytem [REDAKCE] za těchto podmínek:
 - a) nájemné ve výši 1.200,- Kč/rok/plocha
 - b) pronájem na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců
 - c) účel nájmu: umístění přístřešku MHD

143/16

Pronájem části pozemku p. č. 1637 v k. ú. Ústí n. L. pro umístění přístřešku MHD

Rada města po projednání

A) schvaluje

1. pronájem části pozemku p. č. 1637 o výměře cca 5 m² v k. ú. Ústí nad Labem s pronajímatelem Mgr. Zbyňkem Michalem, bytem [REDAKCE] za těchto podmínek:
 - a) nájemné ve výši 1.200,- Kč/rok/plocha
 - b) pronájem na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců
 - c) účel nájmu: umístění přístřešku MHD

144/16

Převzetí nájemních smluv v souvislosti s nabytím objektu U Stanice 822/11 v k. ú. Střekov

Rada města po projednání

A) schvaluje

1. změnu nájemních smluv na pronájem nebytových prostor v areálu historické vodárny a hasičské zbrojnice U Stanice č. p. 822 v k. ú. Střekov v souvislosti s jejich převzetím od společnosti České dráhy a. s. z důvodu nabytí areálu do vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem takto:
 - a) Zubrnická museální železnice, IČ 44552700 – předmětem nájmu jsou nebytové prostory o výměře 53 m² v objektu č. p. 822 v k. ú. Střekov za účelem provozování historické vodárny
 - ukončit nájemní smlouvu č. 2967336207
 - uzavřít smlouvu o výpůjčce za standardních podmínek
 - předmět výpůjčky bude zachován ve stejném rozsahu, jako byl předmět nájmu
 - b) Antonín Bauer, velitel jednotky Sboru dobrovolných hasičů Střekov – předmětem nájmu jsou nebytové prostory - bývalá kotelna na p. p. č. 2140/74 o výměře 45 m² v k. ú. Střekov za účelem umístění hasičské techniky SDH
 - ukončit nájemní smlouvu č. 2967336107 s Antonínem Bauerem
 - uzavřít smlouvu o výpůjčce se Sdružením hasičů, Moravy a Slezska – Sbor dobrovolných hasičů Střekov, IČ 75086808 za standardních podmínek
 - předmět výpůjčky bude zachován ve stejném rozsahu, jako byl předmět nájmu a bude rozšířen o další prostory, které budou sloužit také pro mladé hasiče SDH
 - c) Antonín Bauer, fyzická osoba – předmětem nájmu jsou nebytové prostory o výměře 69,89 m² v objektu č. p. 822 v k. ú. Střekov za účelem využití jako kulturní místnost a sociální zařízení SDH
 - potvrdit platnost nájemní smlouvy č. 2967334507 za stávajících podmínek
2. uzavření nových smluv dle bodu A)1. po uplynutí zákonné lhůty zveřejnění záměru změn nájemních smluv

145/16

Záměr prodeje části pozemku p. č. 1511/1 v k. ú. Klíše

Rada města po projednání

A) schvaluje

1. záměr prodeje části pozemku p. č. 1511/1 o výměře cca 370 m² v k. ú. Klíše za těchto podmínek:
 - a) kupní cena ve výši min. 500,- Kč/m²
 - b) kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy
 - c) zachování nájezdu na zpevněnou parkovací plochu, kterou má v nájmu sdružení FK Ústí nad Labem – mládež

- d) nabyvatel uhradí náklady spojené s převodem vč. geometrického plánu a znaleckého posudku
- e) bezdlužnost žadatele vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem
- f) uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní
- g) kupní smlouva bude uzavřena po kolaudaci stavby, pro kterou je prodej realizován
- h) pokud stavba nebude zkolaudována do 31. 12. 2020, pozbývá ujednání o prodeji platnosti a pozemek bude žadatelem uveden do původního stavu
- i) složení kauce ve výši 50.000,- Kč na účet prodávajícího do ukončení termínu přijímání žádostí zveřejněného na úřední desce s tím, že výše kauce bude zálohou na kupní cenu
- j) účastník bere na vědomí, že v případě, nebude-li prodej realizován odstoupením od záměru účastníkem, propadne kauce ve prospěch města
- k) s žádostí bude současně předložen záměr využití pozemku

146/16

Záměr prodeje a pronájmu části pozemku p. č. 408 v k. ú. Klíše

Rada města po projednání

A) schvaluje

1. záměr pronájmu části pozemku p. č. 408 o výměře 300 m² v k. ú. Klíše za těchto podmínek:
 - a) nájemné ve výši min. 50,- Kč/m²/rok bez DPH
 - b) pronájem na dobu určitou do 31. 12. 2020 s výpovědní lhůtou 3 měsíce
 - c) účel nájmu: provozování parkoviště vozidel
 - d) předmětem nájmu je plocha stávajícího parkoviště a zatravněné plochy bez přilehlých veřejně přístupných cest (chodníků)

B) ukládá

1. Ing. Daliboru Dařílkovi, vedoucímu ODM
 - a) prověřit přístup k ploše z ulice U Stadionu

147/16

Záměr pronájmu části pozemku p. č. 1528/1 v k. ú. Ústí nad Labem

Rada města po projednání

A) schvaluje

1. záměr pronájmu části pozemku p. č. 1528/1 o výměře 370 m² v k. ú. Ústí nad Labem za těchto podmínek:
 - a) nájemné ve výši min. 15,- Kč/m²/rok
 - b) pronájem na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců
 - c) účel nájmu: zahrada
 - d) bezdlužnost žadatele vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem

148/16

Záměr pronájmu pozemku p. č. 1896/18 v k. ú. Klíše

Rada města po projednání

A) neschvaluje

1. záměr prodeje části pozemku p. č. 1896/18 o výměře cca 137 m² v k. ú. Klíše

149/16

Souhlas se stavbou na p.p.č. 275/4 v k.ú. Strážky u Habrovic

Rada města po projednání

A) konstatuje, že

1. Statutární město Ústí nad Labem podalo žalobu na určení vlastnictví k pozemku p. č. 275/4, v k. ú. Strážky u Habrovic

B) neschvaluje

1. vydání souhlasu ke stavbě „IP-12-4006042 UL Bánov, ppč. 307, přípojka do 50m, kNN“ a zřízení věcného břemene – služebnosti k pozemku p. č. 275/4, v k. ú. Strážky u Habrovic do doby pravomocného rozhodnutí příslušného soudu

150/16

Zřízení věcného břemene – služebnosti „UL – Předlice, rekonstrukce křižovatky Tovární - Hrbovická“

Rada města po projednání

A) schvaluje

1. bezúplatné zřízení věcného břemene – služebnosti k pozemkům p. č. 4184, 4192, 442, 443/2, v k. ú. Ústí nad Labem a k pozemku p. č. 318, k. ú. Předlice, spočívajícího v právu zřízení, provozování, údržby a oprav kanalizace zemního kabelového vedení NN, VN a ICT na dobu neurčitou ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035
2. uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti se společností ČEZ Distribuce, a.s., dle podmínek uvedených v bodě A)1.

151/16

Zřízení věcného břemene – služebnosti „UL, Předlice – TS Materialise“

Rada města po projednání

A) schvaluje

1. zřízení věcného břemene – služebnosti k pozemku p. č. 780/25, v k. ú. Předlice, spočívajícího v právu zřízení, provozování, údržby a oprav kanalizace zemního kabelového vedení NN na dobu neurčitou ve prospěch ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, za jednorázovou úhradu, která bude stanovena na základě Sazebníku náhrad za zřízení věcného břemene dle skutečného zaměření stavby geometrickým plánem s tím, že veškeré náklady uhradí oprávněný z věcného břemene
2. uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti se společností ČEZ Distribuce, a.s., dle podmínek uvedených v bodě A)1.

152/16

Jezero Petri – využití prostranství I.

Rada města po projednání

A) schvaluje

1. záměr pachtu vodní nádrže Petri (vč. chatky pro rybáře, laviček a mol) o celkové výměře 9,7 hektarů, s hranicí za cestou nacházející se kolem vodní plochy a po zákonném uplynutí lhůty pro zveřejnění záměru pachtu uzavření pachtovní smlouvy s Českým rybářským svazem, z. s., Severočeský územní svaz, IČ: 00434132. Dotčenými pozemky jsou:

- část p. č. 1555/6 o výměře cca 51 300 m²
- část p. č. 1555/17 o výměře cca 41 300 m²
- část p. č. 1555/59 o výměře cca 2 452 m²
- p. č. 1555/60 o výměře 318 m²
- p. č. 1555/68 o výměře 1605 m²
- p. č. 1555/69 o výměře 82 m²

vše v k. ú. Chabařovice

Podmínky pachtu:

- a) pachtovné ve výši min. 3 000,- Kč/ha/rok
- b) pacht na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců
- c) pachtýř musí splňovat požadavek vlastní produkce ryb v chovných rybnících v rámci Ústeckého kraje (okresu), a to jako schválený podnik akvakultury, evidovaný příslušným veterinárním orgánem (KVS). Rozsah produkce ryb pro účel zarybňování propachtované vodní nádrže musí zahrnovat následující druhy ryb a celkové množství: min. 1 000 ks kapra obecného (nejméně 1 kg / ks), min. 200 ks štiky obecné (nejméně 0,15 kg / ks), min. 1 000 ks candáta obecného (nejméně 10 cm celkové délky)
- d) k výše uvedenému účelu musí být doložena registrace hospodářství (podniku akvakultury) a doklad o rozsahu požadované produkce ryb nejméně za 1 poslední rok

- e) pachtýř musí prokázat, že nejméně po dobu tří let organizuje práci s dětmi a mládeží se zaměřením na rybářství, vodní faunu a flóru a obecně životní prostředí kolem vod, a to s prokazatelnou pravidelnou docházkou alespoň 10 dětí v průběhu školního roku. Každoročně je pachtýř povinen uspořádat alespoň jednu akci pro děti a mládež na propachtované vodní nádrži k účelu výuky a výchovy ve vztahu k přírodě a rybářství
- f) pachtýř musí splňovat veškeré požadavky zákona o rybářství v platném znění pro užívání rybářského revíru a zajistit vyhlášení rybářského revíru na propachtované vodní nádrži, včetně příslušného povolení k výkonu rybářského práva u orgánu státní správy rybářství (Krajského úřadu Ústeckého kraje)
- g) bezdlužnost žadatele vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem

153/16

Jezero Petri – využití prostranství II.

A) schvaluje

1. dohodu o ukončení části Nájemní smlouvy ze dne 1. 8. 2011, uzavřené s Bohumilem Holečkem, IČ: 86746049. Předmětem je ukončení nájmu části pozemku p. č. 1555/6 o výměře 110 000 m² v k. ú. Chabařovice
2. záměr pachtu pozemků o celkové výměře cca 31,3 hektarů za účelem zemědělského využití na jméno: Bohumil Holeček, IČ: 86746049:
 - část p. č. 1555/6 o výměře cca 182 520 m², z toho 31 020 m² výsadba
 - část p. č. 1555/17 o výměře cca 124 981 m², z toho 20 681 m² výsadba
 - část p. č. 1555/59 o výměře cca 1 724 m²
 - p. č. 1555/61 o výměře cca 143 m²
 - p. č. 1555/62 o výměře cca 3 337 m²
 - p. č. 1556/14 o výměře cca 69 m²
 - p. č. 1557/16 o výměře cca 336 m²

vše v k. ú. Chabařovice

Podmínky pachtu:

- a) pachtovné ve výši min. 2 000,- Kč/ha/rok
- b) výpovědní lhůta pro zemědělský pacht dle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
- c) seč 2x do roka s vyklizením posekané travní hmoty
- d) provádění ručního vyžínání ve výsadbách provedených v rámci rekultivace dle potřeby
- e) bezdlužnost žadatele vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem

154/16

Jezero Petri – využití prostranství III.

A) schvaluje

1. zřízení věcného břemene – služebnosti stezky a cesty na pozemku p. č. 1555/17 ve prospěch pozemků p. č. 1555/2, 1555/3, 1555/18, 1555/19, 1555/20, 1555/21, 1555/22, 1555/23, 1555/24, 1555/36 a 1559 vše v k. ú. Chabařovice, a to bezúplatně

155/16

RO ODM

Rada města po projednání

A) schvaluje

1. rozpočtové opatření odboru dopravy a majetku ve výši 5 000 tis. Kč takto:
 - a) zvýšení příjmové části rozpočtu tř. 2 ve výši 5 000 tis. Kč v položce ostatní nedaňové příjmy
 - b) zvýšení neinvestiční části výdajového rozpočtu odboru dopravy a majetku o částku 5 000 tis. Kč v položce integrovaný dopravní systém

156/16

Souhlas s nabytím majetku po zemřelé Petře Blažkové

Rada města po projednání

A) nesouhlasí

1. s nabytím majetku a zastavením dědického řízení po zemřelé Petře Blažkové, narozené [REDAKCE], zemřelé dne [REDAKCE]

157/16

Souhlas s přijetím daru pro příspěvkové organizace

Rada města po projednání

v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., v platném znění

A) souhlasí

1. s přijetím účelově určeného peněžitého daru ve výši 3 000 Kč do vlastnictví Domova pro seniory Orlická a Azylový dům pro matky s dětmi, příspěvkové organizace, od paní Zdenky Vlčkové, bytem Orlická 2894/3, 400 11 Ústí nad Labem, k zajištění akcí při příležitosti 30. výročí založení Domova pro seniory Orlická uskutečněných v roce 2017
2. s přijetím věcného daru 1 ks domečku Lumpíno se skluzavkou v hodnotě 139 392 Kč do vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem od společnosti SKY BLUE, s. r. o. se sídlem Rašovice 54, 685 01 Bučovice, IČ 26968291, s tím, že věcný dar bude užíván Mateřskou školou Pomněnka, Ústí nad Labem, Přemyslovců 652/14, příspěvkovou organizací

B) zmocňuje

1. Denisu Bukorovou, ředitelku Mateřské školy Pomněnka, Ústí nad Labem, Přemyslovců 652/14, příspěvkové organizace
 - a) k uzavření darovací smlouvy a přijetí daru uvedeného v bodě A) 2. tohoto usnesení

158/16

Smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci pro rok 2016 pro domovy pro seniory

Rada města po projednání

A) schvaluje

1. uzavření smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci pro rok 2016, mezi zřizovatelem Statutárním městem Ústí nad Labem a příspěvkovou organizací:

- | | |
|---|---------------|
| a) Domovem pro seniory Velké Březno na částku | 2 200 tis. Kč |
| b) Domovem pro seniory Dobětice na částku | 1 900 tis. Kč |
| c) Domovem pro seniory Krásné Březno na částku | 1 000 tis. Kč |
| d) Domovem pro seniory Severní Terasa na částku | 1 600 tis. Kč |

B) zmocňuje

1. PhDr. Janu Müllerovou, PhD., vedoucí OMOŠ

- a) k podpisu smluv dle bodu A) 1. tohoto usnesení

159/16

RO OMOŠ – zapojení přijatých pojistných náhrad pro příspěvkové organizace

Rada města po projednání

A) schvaluje

1. rozpočtové opatření OMOŠ v celkové výši 392,18 tis. Kč takto:

- a) zvýšení příjmové části rozpočtu třídy 2 v položce ostatní nedaňové příjmy (přijaté pojistné náhrady) v celkové výši 392,18 tis. Kč
- b) zvýšení neinvestiční části výdajového rozpočtu OMOŠ – oddělení ekonomicko školské – poskytnutí neinvestičních příspěvků pro příspěvkové organizace v celkové výši 392,18 tis. Kč na zajištění odstranění škod vzniklých na majetku města v rámci pojistných událostí, takto:

| | |
|---|----------------|
| ZŠ E. Krásnohorské | 34,42 tis. Kč |
| ZŠ Vojnovičova | 1,71 tis. Kč |
| ZŠ Mírová | 2,58 tis. Kč |
| ZŠ Anežky České | 0,42 tis. Kč |
| MŠ Dobětice | 12,52 tis. Kč |
| MŠ Sluníčko | 7,60 tis. Kč |
| DDM a ZPDVPP | 3,68 tis. Kč |
| DS Chlumec | 7,57 tis. Kč |
| DS Bukov | 0,76 tis. Kč |
| Muzeum města Ústí nad Labem | 32,43 tis. Kč |
| Kulturní středisko města Ústí nad Labem | 278,71 tis. Kč |
| Zoologická zahrada Ústí nad Labem | 4,03 tis. Kč |
| Městské služby Ústí nad Labem | 5,75 tis. Kč |

160/16

Povolení výuky vyučovacích předmětů v cizím jazyce na Základní škole Ústí nad Labem, Elišky Krásnohorské 3084/8, p. o.

Rada města po projednání

A) schvaluje

1. zahájení výuky vyučovacích předmětů „praktické činnosti“, „hudební výchova“, „tělesná výchova“ a „výtvarná výchova“ v anglickém jazyce v 1. - 5. ročníku od školního roku 2016/2017
 - a) Základní škole Ústí nad Labem, Elišky Krásnohorské 3084/8, p. o.

161/16

RO FO a OMOŠ – poskytnutí účelového neinvestičního příspěvku na provoz Kulturnímu středisku města Ústí nad Labem, p. o.

Rada města po projednání

A) schvaluje

1. rozpočtové opatření FO a OMOŠ v celkové výši 178,48 tis. Kč takto:
 - a) snížení neinvestiční části výdajového rozpočtu FO o částku 178,48 tis. Kč v položce finanční rezerva
 - b) zvýšení neinvestiční části výdajového rozpočtu OMOŠ – oddělení ekonomicko školské – poskytnutí účelového neinvestičního příspěvku na provoz Kulturnímu středisku města Ústí nad Labem, p. o. ve výši 178,48 tis. Kč na pokácení 10 ex. dřevin v areálu Letní kino

162/16

Rozpočtová opatření kanceláře tajemníka

Rada města po projednání

A) schvaluje

1. rozpočtové opatření kanceláře tajemníka ve výši 4 800,00 tis. Kč
 - a) zapojení volných prostředků na bankovních účtech MmÚ vytvořených v roce 2015 nižším čerpáním rozpočtových neinvestičních výdajů v celkové výši 4 800,00 tis. Kč
 - b) zvýšení neinvestiční části výdajového rozpočtu kanceláře tajemníka o částku 4 800,00 tis. Kč v položce mzdové prostředky
2. rozpočtové opatření kanceláře tajemníka ve výši 1 634,00 tis. Kč
 - a) zapojení volných prostředků na bankovních účtech MmÚ vytvořených v roce 2015 nižším čerpáním rozpočtových neinvestičních výdajů v celkové výši 1 634,00 tis. Kč
 - b) zvýšení neinvestiční části výdajového rozpočtu kanceláře tajemníka o částku 1 634,00 tis. Kč v položce povinné pojistné

163/16

Změna ve složení Komise pro životní prostředí

Rada města po projednání

A) bere na vědomí

1. rezignaci Mgr. Davida Daduče na funkci člena Komise pro životní prostředí ke dni 29. 2. 2016

B) jmenuje s účinností od 17. 3. 2016

1. Mgr. Ladislavu Filipovou, Ph.D., nar. [REDACTED]
 - a) do funkce člena Komise pro životní prostředí

MUDr. Jiří Madar
náměstek primátorky

Ing. Věra Nechybová
primátorka města