

U s n e s e n í

**7. (mimořádné) jednání Rady města Ústí nad Labem,
konané dne 13. 4. 2018
Usnesení č. 231/18 – 232/18**

=====

231/18

Záměr pronájmu části p. p. č. 742/1 v k. ú. ÚL – prodejní stánek

Rada města po projednání

A) schvaluje

1. záměr pronájmu části pozemku p.č. 742/1 v k.ú. Ústí nad Labem, o výměře cca 18 m², za účelem umístění prodejního stánku s občerstvením, za podmínek:
 - a) nájemné ve výši min. 10,-Kč/m²/den bez DPH
 - b) nájem na dobu určitou do 31. 12. 2020
 - c) dodržování OZV statutárního města Ústí nad Labem č. 1/2017, o zákazu požívání alkoholických nápojů na veřejném prostranství

232/18

Nabytí nemovitostí v přístavu Vaňov

Rada města po projednání

A) souhlasí

1. s nabytím pozemků p. č. 530/1, 531, 532, 533, 534, 535/1, 538/1, 538/3, 538/4, 538/6 v k. ú. Vaňov, od společnosti Kongresové centrum ILF a. s., IČ: 63999871, za podmínek:
 - a) kupní cena ve výši 89 000 000,- Kč
 - b) nemovitosti nebudou zatížené, kromě již uvedených omezení daných Smlouvou o věcném břemeni V3 747/1997 a Smlouvou o zřízení věcného břemene ze dne 26. 8. 2009, dalšími omezeními či závazky
 - c) prodávající předloží kupujícímu veškeré aktivní smluvními vztahy, které se k předmětu koupě vztahují
2. s uzavřením smlouvy o přijetí úvěru do výše 53 400 tis. Kč na úhradu 3/5 kupní ceny za nabytí nemovitostí v přístavu Vaňov s tím subjektem, který nabídne dle zadávacích podmínek nejnižší cenu s těmito základními parametry:

- a) čerpání úvěru se uskuteční v r. 2018
 - b) úroková sazba 1M PRIBOR + odchylka
 - c) splácení úvěru se uskuteční ve třech rovnoměrných částkách v letech 2020 až 2022
 - d) úvěr bez zajištění
3. s rozpočtovým opatřením ve výši 2/5 kupní ceny na nabytí nemovitostí v přístavu Vaňov:
- a) zvýšení investiční části výdajového rozpočtu odboru dopravy a majetku ve výši 35 600 tis. Kč ve sk. 3 na investiční akci nabytí nemovitostí v přístavu Vaňov
 - b) změna stavu na bankovních účtech MmÚ – zapojení volných prostředků ve výši 35 600 tis. Kč
4. se zmocněním rady města schválit rozpočtové opatření k navýšení investiční části výdajového rozpočtu o 53 400 tis Kč na investiční akci nabytí nemovitosti v přístavu Vaňov zapojením úvěru po podpisu úvěrové smlouvy

B) ukládá

1. Pavlu Dufkovi, náměstkovi primátorky
- a) předložit návrh dle bodu A) tohoto usnesení Zastupitelstvu města Ústí nad Labem

T: 25. 4. 2018

MUDr. Jiří Madar
náměstek primátorky

Ing. Věra Nechybová
primátorka města