

U s n e s e n í

z 34. schůze rady města Ústí nad Labem,
dne 13. 1. 2020
Usnesení č. 809/34R/20 - 843/34R/20

809/34R/20

Rozpočtové opatření finančního odboru v příjmové části rozpočtu - úprava příjmů ve tř. 4

**Rada města po projednání
schvaluje**

1. rozpočtové opatření finančního odboru v příjmové části rozpočtu v celkové výši 887,52 tis. Kč do rozpočtu roku 2019 takto:
 - a) snížení příjmové části rozpočtu, tř. 4 o částku 975,63 tis. Kč v položce Účelové transfery ze stát. rozpočtu-neinvestiční
 - b) zvýšení příjmové části rozpočtu, tř. 4 o celkovou částku 88,11 tis. Kč takto:
 - v položce Ostatní přijaté transfery-neinvestiční o 76,25 tis. Kč
 - v položce Účelové transfery ze státního rozpočtu-investiční o 0,86 tis. Kč
 - v položce Neinvestiční přijaté transfery od obcí o 11 tis. Kč
 - c) snížení neinvestiční části výdajového rozpočtu KP o částku 975,63 tis. Kč v položce Zprostředkující subjekt ITI
 - d) zvýšení neinvestiční části výdajového rozpočtu FO o částku 87,25 tis. Kč v položce Finanční rezerva
 - e) zvýšení investiční části výdajového rozpočtu FO o částku 0,86 tis. Kč, sk. č. 03 - Investiční rezerva

810/34R/20

Rozpočtové opatření FO - dotace pro MO město

**Rada města po projednání
schvaluje**

1. rozpočtové opatření finančního odboru do rozpočtu roku 2019 – zapojení účelové neinvestiční dotace z Ministerstva vnitra ČR, určené na úhradu nákladů obce, vynaložených v souvislosti s azylovým zařízením na jejím území ve výši 12,56 tis. Kč takto:

Statutární město Ústí nad Labem

- a) zvýšení příjmové části rozpočtu, tř. 4 o částku 12,56 tis. Kč v položce účelové transfery ze stát. rozpočtu - neinvestiční
- b) poskytnutí účelové neinvestiční dotace pro MO město ve výši 12,56 tis. Kč, určenou pro azylové zařízení Předlice

811/34R/20

Ponechání účelově určených finančních prostředků městskému obvodu Střekov do jeho rozpočtu r. 2020

Rada města po projednání schvaluje

1. ponechání finančních prostředků městskému obvodu Střekov účelově určených, ale v roce 2019 nedočerpaných, do rozpočtu MO Střekov r. 2020, poskytnutých v r. 2019 z rozpočtu MmÚ, určených na neinvestiční akci „Výměna povrchu hřiště ve Svádově“

812/34R/20

Veřejná zakázka „Oprava šesti sociálních zařízení na ZŠ Ústí nad Labem, Rabasova 3282/3, p. o.“ – výběr dodavatele

Rada města po projednání

A) bere na vědomí

1. umístění účastníků zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku „Oprava šesti sociálních zařízení na ZŠ Ústí nad Labem, Rabasova 3282/3, p. o.“ takto:
 1. Bajger s. r. o., Gogolova 29/2, 400 04 Trmice
 2. Martin Bukovský, K. H. Máchy 1125, 431 11 Jirkov
 3. JK stav-realizace staveb s. r. o., 28. října 1025/1, 430 01 Chomutov
 4. Hantych s. r. o., Jánská 111, 405 02 Janská
 5. Severočeská stavební, a. s., Velká Hradební 231/17, 400 01 Ústí nad Labem
 7. Gerhard Horejsek a spol., s. r. o., Dlouhá 186/31, 412 01 Litoměřice

B) rozhoduje

1. na základě doporučení hodnotící komise o výběru nejvhodnější nabídky k veřejné zakázce s názvem „Oprava šesti sociálních zařízení na ZŠ Ústí nad Labem, Rabasova 3282/3, p. o.“ a to dodavatele, který splnil podmínky vyplývající ze zadávací dokumentace a dle zadavatelem stanoveného hodnotícího kritéria se umístil na prvním místě tj. společnost Bajger s. r. o., Gogolova 29/2, 400 04 Trmice, IČ: 287 01 101, s nabídkovou cenou ve výši 2 360 000 bez DPH

C) schvaluje

1. přidělení podlimitní veřejné zakázky s názvem „Oprava šesti sociálních zařízení na ZŠ

Statutární město Ústí nad Labem

Ústí nad Labem, Rabasova 3282/3, p. o.“ dle ustanovení § 104 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s dodavatelem: Bajger s. r. o., Gogolova 29/2, 400 04 Trmice, IČ: 287 01 101. V případě, že dodavatel, který se umístil na prvním místě, odmítne uzavřít smlouvu se zadavatelem nebo neposkytne zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy, schvaluje Rada města výběr dalšího účastníka zadávacího řízení, který se umístil v pořadí na druhém místě případně třetím místě.

813/34R/20

Veřejná zakázka „Údržba květinových výsadeb v centru města Ústí nad Labem“ – výběr dodavatele

Rada města po projednání

A) bere na vědomí

1. umístění účastníků zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku „Údržba květinových výsadeb v centru města Ústí nad Labem“ takto:

1. TILIA Garden s. r. o., Olšanská 2643/1a, 130 00 Praha 3

B) rozhoduje

1. na základě doporučení hodnotící komise o výběru nejvhodnější nabídky k veřejné zakázce s názvem „Údržba květinových výsadeb v centru města Ústí nad Labem“ a to dodavatele, který splnil podmínky vyplývající ze zadávací dokumentace a dle zadavatelem stanoveného hodnotícího kritéria se umístil na prvním místě tj. společnost TILIA Garden s. r. o. se sídlem Olšanská 2643/1a, 130 00 Praha 3, IČ: 28181557, s nabídkovou cenou ve výši 2 498 872,50 bez DPH

C) schvaluje

1. přidělení podlimitní veřejné zakázky s názvem „Údržba květinových výsadeb v centru města Ústí nad Labem“ dle ustanovení § 122 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s dodavatelem: TILIA Garden s. r. o. se sídlem Olšanská 2643/1a, 130 00 Praha 3, IČ: 28181557

814/34R/20

Veřejná zakázka „Oprava střechy na ZŠ a MŠ Ústí nad Labem, Nová 1432/5, p.o. – objekt Svatojakubská 52, Svádov“ – výběr dodavatele

Rada města po projednání

A) bere na vědomí

1. umístění účastníků zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku „Oprava střechy na ZŠ a MŠ Ústí nad Labem, Nová 1432/5, p.o. – objekt Svatojakubská 52, Svádov“ takto:

1. Severočeská stavební, a.s.

Statutární město Ústí nad Labem

2. ISOWELL Building s.r.o.

B) rozhoduje

1. na základě doporučení hodnotící komise o výběru nejvhodnější nabídky k veřejné zakázce s názvem „Oprava střechy na ZŠ a MŠ Ústí nad Labem, Nová 1432/5, p.o. – objekt Svatojakubská 52, Svádov“ dodavatele, který se umístil na prvním místě v pořadí, tj. Severočeská stavební, a.s., se sídlem Velká Hradební 231/17, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 254 58 426, s nabídkovou cenou ve výši 1 837 853,00 Kč bez DPH

C) schvaluje

1. přidělení podlimitní veřejné zakázky s názvem „Oprava střechy na ZŠ a MŠ Ústí nad Labem, Nová 1432/5, p.o. – objekt Svatojakubská 52, Svádov“ dle ustanovení § 104 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dodavateli Severočeská stavební, a.s., se sídlem Velká Hradební 231/17, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 254 58 426, a v případě, že dodavatel, který se umístil na prvním místě, odmítne uzavřít smlouvu se zadavatelem nebo neposkytne zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy, dodavateli, který se umístil na druhém místě v pořadí

815/34R/20

Veřejná zakázka „Oprava čtyř sociálních zařízení na ZŠ Ústí nad Labem, Neštěmická 787/38, p. o.“ - výběr dodavatele

Rada města po projednání

A) bere na vědomí

1. umístění účastníků zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku „Oprava čtyř sociálních zařízení na ZŠ Ústí nad Labem, Neštěmická 787/38, p. o.“ takto:

1. Bajger s.r.o.
2. Severočeská stavební, a.s.
3. HANTYCH s.r.o.
4. JK stav – realizace staveb s.r.o.
5. Miroslav Chachaj
6. Gerhard Horejsek a spol., s.r.o.

B) rozhoduje

1. na základě doporučení hodnotící komise o výběru nejvhodnější nabídky k veřejné zakázce s názvem „Oprava čtyř sociálních zařízení na ZŠ Ústí nad Labem, Neštěmická 787/38, p. o.“ dodavatele, který se umístil na prvním místě v pořadí, tj. Bajger s.r.o., se sídlem Gogolova 29/2, 400 04 Trmice, IČ: 287 01 101, s nabídkovou cenou ve výši 1 520 070,78 Kč bez DPH.

C) schvaluje

1. přidělení podlimitní veřejné zakázky s názvem „Oprava čtyř sociálních zařízení na ZŠ Ústí nad Labem, Neštěmická 787/38, p. o.“ dle ustanovení § 104 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dodavateli Bajger s.r.o., se sídlem Gogolova 29/2, 400 04 Trmice, IČ: 287 01 101, a v případě, že dodavatel, který se

Statutární město Ústí nad Labem

umístil na prvním místě, odmítne uzavřít smlouvu se zadavatelem nebo neposkytne zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy, dodavateli, který se umístil na druhém místě v pořadí, případně dodavateli, který se umístil na třetím místě v pořadí

816/34R/20

Veřejná zakázka „Havarijní opravy podlah v tělocvičnách ZŠ E. Krásnohorské, ZŠ Stříbrnická“ - výběr dodavatele

Rada města po projednání

A) bere na vědomí

1. umístění účastníků zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku „Havarijní opravy podlah v tělocvičnách ZŠ E. Krásnohorské, ZŠ Stříbrnická“ takto:

1. ROYAL TECH s.r.o.
2. Vasyl Markiv
3. Design Sport Service BAFR s.r.o.
4. Lukáš Jakeš
5. Pavlacký s.r.o.
6. Darien, s.r.o.
7. KNOR PODLAHY – Václav Knor
8. REPIS, s.r.o.
9. Pavel Míka – FALIKO
10. HANTYCH s.r.o.

B) rozhoduje

1. na základě doporučení hodnotící komise o výběru nejvhodnější nabídky k veřejné zakázce s názvem „Havarijní opravy podlah v tělocvičnách ZŠ E. Krásnohorské, ZŠ Stříbrnická“ dodavatele, který se umístil na prvním místě v pořadí, tj. ROYAL TECH s.r.o., se sídlem Fáblovka 404, 533 52 Pardubice, IČ: 275 58 657, s nabídkovou cenou ve výši 1 997 933,66 Kč bez DPH

C) schvaluje

1. přidělení podlimitní veřejné zakázky s názvem „Havarijní opravy podlah v tělocvičnách ZŠ E. Krásnohorské, ZŠ Stříbrnická“ dle ustanovení § 104 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dodavateli ROYAL TECH s.r.o., se sídlem Fáblovka 404, 533 52 Pardubice, IČ: 275 58 657, a v případě, že dodavatel, který se umístil na prvním místě, odmítne uzavřít smlouvu se zadavatelem nebo neposkytne zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy, dodavateli, který se umístil na druhém místě v pořadí, případně dodavateli, který se umístil na třetím místě v pořadí

817/34R/20

Veřejná zakázka „DS Bukov – oprava 12 sociálních zařízení“ - výběr dodavatele

Statutární město Ústí nad Labem

Rada města po projednání

A) bere na vědomí

1. umístění účastníků zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku „DS Bukov – oprava 12 sociálních zařízení“ takto:

1. Bajger s.r.o.
2. REPIS, s.r.o.
3. JK stav – realizace staveb s.r.o.

B) rozhoduje

1. na základě doporučení hodnotící komise o výběru nejvhodnější nabídky k veřejné zakázce s názvem „DS Bukov – oprava 12 sociálních zařízení“ dodavatele, který se umístil na prvním místě v pořadí, tj. Bajger s.r.o., se sídlem Gogolova 29/2, 400 04 Trmice, IČ: 287 01 101, s nabídkovou cenou ve výši 952 341,00 Kč bez DPH

C) schvaluje

1. přidělení podlimitní veřejné zakázky s názvem „DS Bukov – oprava 12 sociálních zařízení“ dle ustanovení § 104 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dodavateli Bajger s.r.o., se sídlem Gogolova 29/2, 400 04 Trmice, IČ: 287 01 101, a v případě, že dodavatel, který se umístil na prvním místě, odmítne uzavřít smlouvu se zadavatelem nebo neposkytne zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy, dodavateli, který se umístil na druhém místě v pořadí, případně dodavateli, který se umístil na třetím místě v pořadí

818/34R/20

Vyhlášení veřejné zakázky „Londýnská – oprava konstrukce chodníku – 1. etapa

Rada města po projednání

A) schvaluje

1. vyhlášení podlimitní veřejné zakázky s názvem „Londýnská – oprava konstrukce chodníku – 1. etapa“ s předpokládanou hodnotou plnění ve výši 680 000,- Kč bez DPH formou zjednodušeného podlimitního řízení

2. zadávací dokumentaci k veřejné zakázce „Londýnská – oprava konstrukce chodníku – 1. etapa“

B) pověřuje

1. Ing. Anetu Tínkovou, referent veřejných zakázek právního odboru

a) ke všem administrativním úkonům souvisejícím s veřejnou zakázkou s názvem „Londýnská – oprava konstrukce chodníku – 1. etapa“, včetně případného vylučování dodavatelů.

2. Ing. Kateřinu Lysákovou, referent veřejných zakázek právního odboru

a) ke všem administrativním úkonům souvisejícím s veřejnou zakázkou s názvem „Londýnská – oprava konstrukce chodníku – 1. etapa“, včetně případného vylučování

Statutární město Ústí nad Labem

dodavatelů, v případě nepřítomnosti Ing. Anety Tínkové

C) jmenuje obálkovou a hodnotící komisi

1. řádní členové:

- a) Ing. Dalibor Dařílek – vedoucí ODM
- b) Roman Vlček –vedoucí odd. údržby majetku ODM
- c) Ing. Aneta Tínková – referent odd. veřejných zakázek, PO
- d) Ing. Dalibor Deutsch – referent odd. veřejných zakázek, PO
- e) Mgr. Miloš Studenovský – vedoucí PO

2. náhradníci:

- a) Ing. Petr Hlávka – vedoucí odd. evidence majetku ODM
- b) Pavel Novák –technik odd. údržby majetku ODM
- c) Bc. Kateřina Lysáková – referent odd. veřejných zakázek, PO
- d) Petra Stožická – referent OSP, PO
- e) Mgr. Ivana Vítová – vedoucí OSP, PO

819/34R/20

Vyhlášení veřejné zakázky „Za Válcovnou – velkoplošná oprava chodníku – 1. etapa“

Rada města po projednání

A) schvaluje

1. vyhlášení podlimitní veřejné zakázky s názvem „Za Válcovnou – velkoplošná oprava chodníku – 1. etapa“ s předpokládanou hodnotou plnění ve výši 700 000,- Kč bez DPH formou zjednodušeného podlimitního řízení
Zadávací dokumentaci k veřejné zakázce „Za Válcovnou – velkoplošná oprava chodníku – 1. etapa“.

B) pověřuje

1. Bc. Kateřinu Lysákovou, referentku odd. veřejných zakázek právního odboru
 - a) ke všem administrativním úkonům souvisejícím s veřejnou zakázkou s názvem „Za Válcovnou – velkoplošná oprava chodníku – 1. etapa“, včetně případného vylučování dodavatelů
2. Ing. Anetu Tínkovou, referentku odd. veřejných zakázek právního odboru
 - a) ke všem administrativním úkonům souvisejícím s veřejnou zakázkou s názvem „Za Válcovnou – velkoplošná oprava chodníku – 1. etapa“, včetně případného vylučování dodavatelů, v případě nepřítomnosti Bc. Kateřiny Lysákové

C) jmenuje obálkovou a hodnotící komisi

1. řádní členové:

- a) Ing. Dalibor Dařílek, vedoucí ODM
- b) Roman Vlček, vedoucí oddělení údržby majetku ODM

Statutární město Ústí nad Labem

- c) Mgr. Miloš Studenovský, vedoucí PO
- d) Bc. Kateřina Lysáková, referent odd. veřejných zakázek PO
- e) Ing. Dalibor Deutsch, referent odd. veřejných zakázek PO

2. náhradníci:

- a) Ing. Petr Hlávka, vedoucí oddělení evidence majetku ODM
- b) Pavel Novák, provozní technik oddělení správy komunikací ODM
- c) Ing. Ivana Vítová, vedoucí oddělení správy pohledávek PO
- d) Ing. Aneta Tínková, referent odd. veřejných zakázek PO
- e) Petra Stožická, referent odd. správy pohledávek PO

820/34R/20

Splacení zápůjčky Tenis clubem Ústí nad Labem, z.s.

Rada města po projednání

A) bere na vědomí

1. žádost Tenis klubu Ústí nad Labem, z.s. o předčasném vrácení předmětu zápůjčky z důvodů navrácení dotačních prostředků

B) souhlasí

1. s vrácením poskytnutého předmětu zápůjčky, tedy částky ve výši 4,200.000 Kč, včetně příslušenství

822/34R/20

Rozpočtové opatření OSV do rozpočtu roku 2019 - státní příspěvek na výkon pěstounské péče

Rada města po projednání schvaluje

1. rozpočtové opatření odboru sociálních věcí do rozpočtu roku 2019 ve výši 4 tis. Kč – pokrytí nákladů na zajišťování pomoci osobám pečujícím, osobám v evidenci a svěřeným dětem, jakož i na provádění dohledu nad výkonem pěstounské péče pro obce s rozšířenou působností takto:

- a) zvýšení příjmové části rozpočtu, tř. 4 o částku 4 tis. Kč v položce účelové prostředky z úřadu práce
- b) zvýšení neinvestiční části výdajového rozpočtu odboru sociálních věcí o částku 4 tis. Kč v položce účelové prostředky – pěstounská péče

823/34R/20

Schválení Dodatku č.2 Nájemní smlouvy

Rada města po projednání schvaluje

1. uzavření Dodatku č. 2 k Nájemní smlouvě ze dne 19.12.2017 (nájem nebytových prostorů v objektu fy PB- CENTRUM s.r.o. pro potřeby Odboru sociálních věcí)

824/34R/20

Projekt „Podpora řízení ITI Ústecko-chomutovské aglomerace II.“ - akceptace změnového Rozhodnutí č. 5, včetně podmínek z OPTP

Rada města po projednání

A) bere na vědomí

1. informaci o vydání změnového Rozhodnutí č. 4 o poskytnutí dotace č.j. 7918/2018-55/5 ze dne 13. 12. 2019 z Operačního programu Technická pomoc
2. informace o Podmínkách realizace projektu z Operačního programu Technická pomoc

B) schvaluje

1. snížení indikátoru Počet pracovních míst v rámci projektu Podpora řízení ITI Ústecko-chomutovské aglomerace z hodnoty 4,25 FTE na cílovou hodnotu 3,95 FTE ke dni 31. 12. 2019 formou akceptace Podmínek č. 5 v monitorovacím systému ISKP2014+

C) ukládá

Mgr. Ing. Petru Nedvědickému, primátorovi města

- a) akceptování Podmínek č. 5 elektronickým podpisem v monitorovacím systému ISKP2014+

T: 31. 1. 2020

825/34R/20

Dotační program „Kotlíkové půjčky“ - vzor smlouvy, pravidla a formulář žádosti

Rada města po projednání

A) bere na vědomí

1. informaci o akceptaci žádosti o podporu ze Státního fondu životního prostředí ČR na Podporu výměny kotlů ve městě Ústí nad Labem.

B) schvaluje

1. formulář žádosti o poskytnutí návratné finanční výpomoci z rozpočtu statutárního města

Statutární město Ústí nad Labem

Ústí nad Labem „Kotlíkové půjčky“

2. pravidla pro poskytnutí návratné finanční výpomoci občanům – předfinancování výměn nevyhovujících kotlů na pevná paliva v domácnostech tzv. Kotlíkové půjčky
3. typový vzor Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci – Kotlíkové půjčky

826/34R/20

Rozpočtové opatření OSR – MRS Vstupenky Ústí do rozpočtu roku 2019

Rada města po projednání schvaluje

1. rozpočtové opatření odboru strategického rozvoje do rozpočtu roku 2019 ve výši 300 tis. Kč takto:
 - a) zvýšení příjmové části rozpočtu, tř. 2 ve výši 300 tis. Kč v položce Ostatní nedaňové příjmy (vytvořené OSR nad schválený rozpočet)
 - b) zvýšení neinvestiční části výdajového rozpočtu odboru strategického rozvoje o částku 300 tis. Kč v položce Oddělení cestovního ruchu

827/34R/20

Rozpočtové opatření ODM do rozpočtu roku 2019 - Projektové práce na akce ODM

Rada města po projednání schvaluje

1. rozpočtové opatření ve výdajové části rozpočtu roku 2019 odboru dopravy a majetku ve výši 532,30 tis. Kč takto:
 - a) snížení neinvestiční části výdajového rozpočtu odboru dopravy a majetku o částku 532,30 tis. Kč v položce Údržba a opravy místních komunikací
 - b) zvýšení investiční části výdajového rozpočtu odboru dopravy a majetku, sk. č. 01 o částku 532,30 tis. Kč na akci „Projektové práce na akce ODM“

828/34R/20

Rozpočtové opatření ODM do rozpočtu roku 2019 - Ostatní výdaje odboru

Rada města po projednání

Statutární město Ústí nad Labem

schvaluje

1. rozpočtové opatření ve výdajové části do rozpočtu roku 2019 odboru dopravy a majetku ve výši 1,30 tis. Kč takto:
 - a) snížení neinvestiční části výdajového rozpočtu odboru dopravy a majetku o částku 1,30 tis. Kč v položce Rozvoj cyklistiky
 - b) zvýšení neinvestiční části výdajového rozpočtu odboru dopravy a majetku o částku 1,30 tis. Kč v položce Ostatní výdaje odboru

829/34R/20

Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě SML1022386 ze dne 21. 6. 2019

Rada města po projednání schvaluje

1. záměr uzavřít dodatek č. 1 k nájemní smlouvě SML1022386 ze dne 21. 6. 2019 s nájemcem Ivanem Buňatou, IČ 46014039, kterým se
 - a) předmět nájmu snižuje o 200 m²
 - b) výše nájemného snižuje o 20.000,- Kč/rok bez DPH
2. uzavření dodatku č. 1 dle bodu A)1. s nájemcem Ivanem Buňatou, IČ 46014039, po uplynutí zákonné lhůty zveřejnění záměru

842/34R/20

Pronájem prostor v budově Hoření 3083/13 v Ústí nad Labem

Rada města po projednání schvaluje

1. záměr pronájmu prostor v objektu č. p. 3083 v k. ú. Ústí nad Labem pro Univerzitu Jana Evangelisty Purkyně v Ústí nad Labem, IČ 44555601, za těchto podmínek:
 - a) předmět pronájmu: prostory umístěné v budově č. p. 3083 o celkové výměře min. 4233 m²
 - b) prosté nájemné ve výši cca 144 839 Kč/měsíc bez DPH
 - c) pronájem na dobu určitou do 31. 12. 2020 s možností uplatnění opce na prodloužení doby trvání nájmu dvakrát o 12 měsíců, a to za podmínek uvedených v nájemní smlouvě
 - d) účel pronájmu: uskutečňování vzdělávací, vědecké, výzkumné, inovační, umělecké a tvůrčí činnosti veřejné vysoké školy
 - e) nájemce zajistí na vlastní náklady veškerou obvyklou údržbu a úklid
 - f) pronajímatel bude hradit uznatelné skutečné náklady za poskytování služeb recepce do výše max. 70 tis. Kč/měsíc bez DPH

Statutární město Ústí nad Labem

g) bezdlužnost nájemce vůči statutárnímu městu Ústí nad Labem

2. uzavření smlouvy o pronájmu dle bodu A)1. s Univerzitou Jana Evangelisty Purkyně v Ústí nad Labem, IČ 44555601, po uplynutí zákonné lhůty zveřejnění záměru pronájmu

3. záměr výpůjčky prostor v budově č. p. 3083 v k. ú. Ústí nad Labem pro příspěvkovou organizaci Dům dětí a mládeže a Zařízení pro další vzdělávání pedagogických pracovníků, Ústí nad Labem, IČ 75150131 za těchto podmínek:

a) předmět výpůjčky: prostory umístěné v části budovy „A“ v 1. NP o celkové výměře cca 357 m²

b) výpůjčka na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců

c) účel výpůjčky: uskutečňování vzdělávací, umělecké a tvůrčí činnosti organizace

d) vypůjčitel zajistí na vlastní náklady veškerou obvyklou údržbu a úklid

4. uzavření smlouvy o výpůjčce dle bodu A)3. s příspěvkovou organizací Dům dětí a mládeže a Zařízení pro další vzdělávání pedagogických pracovníků, Ústí nad Labem, IČ 75150131, po uplynutí zákonné lhůty zveřejnění záměru výpůjčky

830/34R/20

Úprava usnesení RM č. 495/20R/19 ze dne 29.7.2019

Rada města po projednání upravuje

1. usnesení RM č. 495/20R/19 ze dne 29. 7. 2019 takto:

body A)1.a) – A)1.s) se ruší a nahrazují se textem:

- a) p. č. 4190/1 o výměře cca 4907 m² v k. ú. Ústí nad Labem
- b) p. č. 4190/27 o výměře cca 1331 m² v k. ú. Ústí nad Labem
- c) p. č. 4190/30 o výměře cca 337 m² v k. ú. Ústí nad Labem
- d) p. č. 4190/32 o výměře cca 733 m² v k. ú. Ústí nad Labem
- e) p. č. 4190/35 o výměře cca 6 m² v k. ú. Ústí nad Labem
- f) p. č. 4190/6 o výměře cca 210 m² v k. ú. Ústí nad Labem
- g) p. č. 4302/33 o výměře cca 80 m² v k. ú. Ústí nad Labem
- h) p. č. 4334/1 o výměře cca 8 m² v k. ú. Ústí nad Labem
- i) p. č. 4334/2 o výměře cca 14 m² v k. ú. Ústí nad Labem
- j) p. č. 2526 o výměře cca 844 m² v k. ú. Střekov
- k) p. č. 2570 o výměře cca 95 m² v k. ú. Střekov
- l) p. č. 2632 o výměře cca 146 m² v k. ú. Střekov
- m) p. č. 2529/1 o výměře cca 2270 m² v k. ú. Střekov
- n) p. č. 2529/9 o výměře cca 600 m² v k. ú. Střekov
- o) p. č. 2579/1 o výměře cca 1089 m² v k. ú. Střekov
- p) p. č. 2579/2 o výměře cca 385 m² v k. ú. Střekov
- q) p. č. 2579/3 o výměře cca 128 m² v k. ú. Střekov
- r) p. č. 2581/3 o výměře cca 27 m² v k. ú. Střekov

831/34R/20

Dohoda o ukončení nájemní smlouvy SML1021116 ze dne 8. 6. 2018

Rada města po projednání schvaluje

1. uzavření dohody o ukončení nájemní smlouvy SML1021116 ze dne 8. 6. 2018 na pronájem části pozemku p. č. 441/16 o výměře 22 m² v k. ú. Klíše s nájemcem Karlem Tippmannem, IČ 11422394, ke dni 31. 1. 2020 pouze za předpokladu odstranění stavby v ulici Jateční č. p. 1038 na pozemku p. č. 1337/3 v k. ú. Klíše

832/34R/20

Příkazní smlouva - správa objektu Hoření 3083/13

Rada města po projednání schvaluje

1. uzavření příkazní smlouvy o obstarávání správy objektu Hoření 3083/13 a výkonu dalších práv a povinností se společností Městské služby Ústí nad Labem, příspěvková organizace, IČ: 71238301

833/34R/20

Jmenování Městské rady seniorů

Rada města po projednání

A) stanovuje

1. funkční období Městské rady seniorů jako poradního orgánu Rady města Ústí nad Labem od 1.1.2020 do 31.12.2020

B) jmenuje

1. předsedkyni Městské rady seniorů:
 - a) PaedDr. Čelišovou Květoslavu
2. členy Rady seniorů:
 - a) Milenu Černou
 - b) Mgr. Věru Frankovou

Statutární město Ústí nad Labem

- c) Ladislava Frodla
- d) Jiřího Dospěla
- e) Evu Živnůstkovou
- f) Milana Honse
- g) Alenu Pechovou
- h) Jiřího Brodského

3. tajemníka Rady seniorů:

- a) Mgr. Lenku Jaremovou, OKSS, MmÚ

839/34R/20

Jmenování ředitelky Základní školy Ústí nad Labem, Vojnovičova 620/5, příspěvkové organizace

Rada města po projednání

A) bere na vědomí

- 1. doporučení konkursní komise ze dne 13. 12. 2019 na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele Základní školy Ústí nad Labem, Vojnovičova 620/5, příspěvkové organizace

B) jmenuje

- 1. Mgr. Bc. Martu Maděrovou
 - a) na vedoucí pracovní místo ředitelky Základní školy Ústí nad Labem, Vojnovičova 620/5, příspěvkové organizace s účinností od 1. 2. 2020

C) stanovuje

- 1. Mgr. Bc. Martě Maděrové, ředitelce Základní školy Ústí nad Labem, Vojnovičova 620/5, příspěvkové organizace
 - a) plat s účinností od 1. 2. 2020 (platový výměr č. 2/2020)

834/34R/20

Platový výměr ředitelky Základní školy a Mateřské školy Ústí nad Labem, Jitřní 277, příspěvkové organizace

Rada města po projednání stanovuje

- 1. Mgr. Aleně Diusové, ředitelce Základní školy a Mateřské školy Ústí nad Labem, Jitřní 277, příspěvkové organizace
 - a) plat s účinností od 1. 2. 2020 (platový výměr č. 1/2020)

843/34R/20

Souhlas zřizovatele se zapojením příspěvkových organizací do výzvy SFŽP č. 7/2019 - "Přírodní zahrady"

Rada města po projednání souhlasí

1. se zapojením příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Ústí nad Labem do Výzvy č. 7/2019 „Přírodní zahrady“ vyhlášené Ministerstvem životního prostředí prostřednictvím Státního fondu životního prostředí ČR. Jedná se o následující organizace:

- a) Fakultní základní škola Ústí nad Labem, České mládeže 230/2, p. o.
- b) Základní škola Ústí nad Labem, Anežky České 702/17, p. o.
- c) Základní škola Ústí nad Labem, E. Krásnohorské 3084/8, p. o.
- d) Základní škola Ústí nad Labem, Hlavní 193, p. o.
- e) Základní škola Ústí nad Labem, Neštětická 787/38, p. o.
- f) Základní škola Ústí nad Labem, Palachova 400/37, p. o.
- g) Základní škola Ústí nad Labem, Vojnovičova 620/5, p. o.
- h) Mateřská škola Dobětice, Ústí nad Labem, Rabasova 3207/45, p. o.
- i) Mateřská škola Motýlek, Ústí nad Labem, Keplerova 782/26, p. o.
- j) Mateřská škola Stříbrníky, Stříbrnická 3032/6, p. o.
- k) Mateřská škola, Ústí nad Labem, Větrná 2799/1, p. o.
- l) Mateřská škola, Ústí nad Labem, Vojanova 594/34, p. o.

835/34R/20

Souhlas s přijetím daru do vlastnictví příspěvkové organizace - ZŠ Mírová

Rada města po projednání

A) souhlasí

1. s přijetím účelově určeného peněžitého daru do vlastnictví Základní školy Ústí nad Labem, Mírová 2734/4, příspěvkové organizace, od Nadace O2, Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4, IČ 26700000, ve výši 100 000,00 Kč, na podporu mediální gramotnosti dětí mladistvých a jejich rodičů

B) děkuje

1. dárcům za poskytnuté dary

836/34R/20

Zvýšení ceny nájemného z pozemků pro hrobová místa na území města Ústí nad Labem

Rada města po projednání

A) stanovuje

s účinností od 1.3.2020

1. výši nájemného z pozemků pro hrobová místa na území města Ústí nad Labem na částku 30 Kč/m²/rok

B) ukládá

1. Ing. Martinu Matovi, MBA, řediteli Městských služeb Ústí nad Labem, příspěvkové organizace

a) uplatnit cenu dle bodu A) odst. 1 tohoto usnesení u všech smluv souvisejících s nájmem hrobového místa

T: 1. 3. 2020

837/34R/20

Rozpočtové opatření odboru městských organizací a školství do rozpočtu roku 2019

**Rada města po projednání
schvaluje**

1. rozpočtové opatření odboru městských organizací a školství a finančního odboru do rozpočtu roku 2019 v celkové výši 2 414 tis. Kč takto:

a) snížení neinvestiční části výdajového rozpočtu OMOŠ – oddělení ekonomiky příspěvkových organizací – snížení příspěvku na provoz příspěvkovým organizacím ze sociální oblasti v celkové výši 2 414 tis. Kč takto:

- Domov pro seniory Orlická a Azylový dům pro matky s dětmi, příspěvková organizace o částku 1 870 tis. Kč

- Pečovatelská služba Ústí nad Labem, příspěvková organizace o částku 544 tis. Kč

b) zvýšení neinvestiční části výdajového rozpočtu FO o částku 2 414 tis. Kč v položce Finanční rezerva

2. rozpočtové opatření odboru městských organizací a školství a finančního odboru do rozpočtu roku 2019 ve výši 253 tis. Kč takto:

a) zvýšení příjmové části rozpočtu, tř. 2 o částku 253 tis. Kč v položce Splátky půjčených prostředků od p. o.

b) zvýšení neinvestiční části výdajového rozpočtu FO o částku 253 tis. Kč v položce Finanční rezerva

3. rozpočtové opatření odboru městských organizací a školství do rozpočtu roku 2019 ve výši 19 tis. Kč – snížení účelové neinvestiční dotace z MK ČR takto:

a) snížení příjmové části rozpočtu, tř. 4 o částku 19 tis. Kč v položce Účelové transfery ze státního rozpočtu - neinvestiční

Statutární město Ústí nad Labem

b) snížení neinvestiční části výdajového rozpočtu OMOŠ – oddělení ekonomiky příspěvkových organizací o částku 19 tis. Kč u účelové neinvestiční dotace poskytnuté Činohernímu studiu města Ústí nad Labem, příspěvkové organizaci na vydání publikace „Překročit hranice, moderní německá dramatika“

840/34R/20

Plán kontrolní činnosti Magistrátu města Ústí nad Labem na rok 2020

**Rada města po projednání
schvaluje**

1. Plán kontrolní činnosti Magistrátu města Ústí nad Labem na rok 2020

841/34R/20

Poskytnutí peněžitého daru

**Rada města po projednání
schvaluje**

1. poskytnutí peněžitého daru ve výši 20 tis. Kč zákonnému zástupci prvního občánka města Ústí nad Labem roku 2020, paní Lence Kopicové, nar. ***** 1989, trvale bytem
***** , *****

821/34R/20

změna v obsazení komise pro územní plánování a urbánní rozvoj

Rada města po projednání

A) bere na vědomí

1. rezignaci Ing. Markéty Kubeschové na funkci členky komise RM pro územní plánování a urbánní rozvoj

B) volí

1. Josefa Vodičku, nar. *****

a) do funkce člena komise RM pro územní plánování a urbánní rozvoj, a to ke dni 13. 1. 2020

838/34R/20

Vyhlášení výběrového řízení na ředitele Domova pro seniory Chlumec, příspěvkové organizace

Rada města po projednání

A) bere na vědomí

1. vzdání se vedoucího pracovního místa ředitele Domova pro seniory Chlumec, příspěvkové organizace, Ing. Dušana Jahody, ke dni 31. 12. 2019
2. že Ing. Miroslav Urban, statutární zástupce ředitele Domova pro seniory Chlumec, příspěvkové organizace, bude zastupovat ředitele Domova pro seniory Chlumec, příspěvkové organizace, v plném rozsahu jeho pravomocí, do doby výběru nového ředitele

B) děkuje

1. Ing. Dušanu Jahodovi za vykonanou práci na vedoucím pracovním místě ředitele Domova pro seniory Chlumec, příspěvkové organizace

C) vyhlašuje

1. výběrové řízení na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele Domova pro seniory Chlumec, příspěvkové organizace

D) schvaluje

1. znění inzerátu výběrového řízení dle přílohy usnesení

E) jmenuje

1. komisi pro otevírání obálek pro výběrové řízení na vedoucí pracovní místo ředitele Domova pro seniory Chlumec, příspěvkové organizace, ve složení:
Předseda: Mgr. Tomáš Vlach, náměstek primátora
Členové: PhDr. Jana Müllerová, PhD., vedoucí odboru MOŠ
PaedDr. Květoslava Čelišová, předsedkyně Rady seniorů města Ústí nad Labem
2. komisi pro výběrové řízení na vedoucí pracovní místo ředitele Domova pro seniory Chlumec, příspěvkové organizace, ve složení:
Předseda: Mgr. Tomáš Vlach, náměstek primátora
Členové: Ing. Pavel Tošovský, náměstek primátora
Mgr. Michal Ševcovic, náměstek primátora
PaedDr. Květoslava Čelišová, předsedkyně Rady seniorů města Ústí nad Labem
PhDr. Jana Müllerová, PhD., vedoucí odboru MOŠ
Mgr. Věra Vonková, ředitelka Domova pro seniory Bukov
Ing. Petr Bořanský, ředitel Domova pro seniory Severní Terasa

F) ukládá

- PhDr. Janě Müllerové, PhD., vedoucí odboru MOŠ
- a) organizačně zabezpečit výběrové řízení tak, aby ředitel Domova pro seniory Chlumec, příspěvkové organizace byl jmenován na vedoucí pracovní místo s předpokládaným termínem nástupu od 1. 4. 2020

T: 1. 4. 2020

Statutární město Ústí nad Labem

Ing. Věra Nechybová
náměstkyně primátora

Mgr. Ing. Petr Nedvědický
primátor města