

Zápis z jednání dne 17. 5. 2021 – 5. zasedání Výboru pro územní plánování

Přítomni: Ing. Eva Fialová
Bc. Pavel Dufek
Mgr. Zdeněk Kubec
Ing. Pavel Loskot
František Minárik
Ing. arch. Vladimír Veselý

Nepřítomni: Ing. Pavel Tošovský – omluven
Ing. Vladimír Skalník – omluven
Ing. arch. Jan Hrouda - omluven

Hosté: Ing. arch. Vladimír Charvát - MmÚL
Ing. arch. Petr Hoffmann - MmÚL

Kolečko:

Ing. Eva Fialová

- zahájení projednávání páté části podnětů
- schválení programu jednání

Hlasování přítomných: 6-0-0

- blok podnětů Ing. Skalníka č. 521 - 608
- podnět č. 530 – dohledat originál podnětu
- podnět č. 532 a č. 533 – identická žádost manželů – řešit v novém územním plánu, doporučení na zamítnutí
- podnět č. 543 – hotel Palace, změna na bytový dům, pozemek jako parkovací plocha, doporučující do změny

Hlasování přítomných: 6-0-0

- podnět č. 544 – Brná – změnit z doporučené na nedoporučené z důvodu umístění v nezastavěném území, změny koncepce a velké rozlohy pozemku

Hlasování přítomných: 5-0-1

- podnět č. 547 – nesouhlas s žádostí bývalého majitele na změnu ÚP odkazuje na podnět č. 313 z roku 2018, tímto se podnět č. 313 mění z doporučujícího na nedoporučující

Hlasování přítomných: 6-0-0

- podnět č. 560 - příjezdové cesty na pozemek, změnit z doporučujícího na nedoporučující stanovisko z důvodu existence platné územní studie, která vylučuje možnost požadované příjezdové cesty

Hlasování přítomných: 6-0-0

- podnět č. 563 – Olšinky - prověřit stavebním úřadem - využití pozemku k drobným pěstitelským a chovatelským činnostem – lze zažádat stavební úřad o zemědělskou stavbu, vyjmout z podnětů do samostatné kategorie

Mgr. Zdeněk Kubec

- podnět č. 564 – nová plocha pro bydlení – jedná se o historické sportoviště a rekreační plochu, návrh změny stanoviska z doporučujícího na nedoporučující z důvodu změny koncepce

Hlasování přítomných: 5-0-1

- podnět č. 571 - prověřit se správcí sítí v novém ÚP – opětovné zařazení- chyba, přesunout do kategorie chyby ÚP

Hlasování přítomných: 6-0-0

- podnět č. 593 – České přístavy, a.s. – změna na dopravní infrastrukturu DIV, změna z doporučujícího na nedoporučující z důvodu zpracování územní studie, která má vymezit budoucí využití celého území

Ing. arch. Vladimír Veselý

– prověřit skutečný stav

Hlasování přítomných: 0-6-0

- blok Ing. Evy Fialové – nově doručené podněty v době projednávání

- podnět č. 549 – bezpředmětné, dát do souladu s územním plánem, změna není nutná

- kolej K5 – na příští jednání

Ing. arch. Vladimír Veselý

- Saltek, s.r.o.- žádost o změnu na plochu výroby

- na příští jednání

- příští termín jednání 7. 6. 2021 od 15.00 hodin

Zapsala:

Lenka Šmídová

tajemnice Výboru pro ÚP

tajemnice výboru pro ÚP