

Z Á P I S

ze 7. mimořádného jednání Rady města Ústí nad Labem
ze dne 8. 4. 2016

Jednání zahájila a řídila Ing. Věra Nechybová, primátorka města.

Omluveni:

Ověřovatelé zápisu: Lukáš Konečný
Pavel Dufek

Zapisovatelka: Lenka Pucová, KT

Doplnění programu:

Hlasování o programu jednání: 4,0,0
Program byl schválen.

V kolovadle:

Materiály k bodům č. 1. a 2.

Poznámka:

k projednávání bodu č. 1. a 2. je přizvána Ing. Marta Šašková, OSR
Mgr. Starý zastupoval Ing. Terezu Okurkovou, pov. říz. OSR.

Doplnění programu:

1. Uzavření smluvních vztahů v rámci akce "Rekreační území - východ" na jezeře Milada

Předkládá: Ing. Tereza Okurková, pověřená řízením OSR

Mgr.Starý: uzavření smluvních vztahů v rámci uvedené akce na jezeře Milada – stavba technické infrastruktury v rámci projektu 15 ekomiliard

- bylo již předloženo do RM – nyní doplněno (čekalo se na cenu dle posudku)
- materiál bude následně předložen do ZM ke schválení
- projednání projektu v meziresortní komisi

Ing.Nechybová: materiál byl doplněn, vyjádřil se k němu PO

MUDr.Madar: jaký předpokládáme zábor – kolik m²?

Ing.Šašková: nemáme tuto informaci, ale doplníme předpokládaný objem záboru do materiálu do ZM

Hlasování: 4,0,0

201/16

Uzavření smluvních vztahů v rámci akce "Rekreační území - východ" na jezeře Milada

Rada města po projednání

A) souhlasí

v souvislosti s akcí "Rekreační území - východ"

1. s uzavřením Smlouvy o umožnění realizace stavby s organizací Palivový kombinát Ústí, s.p., IČ 00007536 – zábor pozemků parc. č. 330/1, 1070/1, 1070/63, 1070/134, 1070/137 a 178/1 v k. ú. Tuchomyšl, parc. č. 115/1 v k. ú. Vyklice, parc. č. 72/49 a 76/31 v k. ú. Roudníky
2. s uhrazením náhrady za zábor pozemku po dobu výstavby dle bodu A) 1. ve výši 55,- Kč/m²/rok
3. s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s organizací Palivový kombinát Ústí, s. p., IČ 00007536 k pozemkům č. 178/1, 1070/1, 1070/63, 1070/134 a 1070/137 k. ú. Tuchomyšl
4. s uhrazením jednorázové částky za věcné břemeno ve výši 52.400,- Kč bez DPH
5. s uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí nájemní s organizací Palivový kombinát Ústí, s.p., IČ 00007536 k pozemkům parc. č. 330/1 v k. ú. Tuchomyšl, parc. č. 115/1 v k. ú. Vyklice a parc. č. 72/49 a 76/31 v k. ú. Roudníky
6. s předpokládanou výší ročního nájmu dle bodu A) 5. ve výši 1.210,- Kč

B) ukládá

1. Ing. Věře Nechybové, primátorce města
 - a) předložit návrh dle bodu A) 3. tohoto usnesení Zastupitelstvu města Ústí nad Labem.

T: 20. 4. 2016

2. Uzavření smluvních vztahů v rámci akce "Chabařovice – jezero Milada – centrální kanalizace" na jezeře Milada, SO 04 Přípojka vody pro rekreační území východ Předkládá: Ing. Tereza Okurková, pověřená řízením OSR

Mgr.Starý: jedná se o uzavření smluvních vztahů v rámci uvedeného projektu (centrální kanalizace – vybudování přípojky vody)

- návrh 5 smluv s PKÚ
- návrhy všech 5 smluv byly posouzeny PO, musí být předloženo do ZM
- do jednání meziresortní komise je nutné zajistit stavební povolení, ke kterému je nutné vyřešení majetkoprávních vztahů

Ing.Šašková: hlavní stavba – centrální kanalizace - smlouvy předjednány již v r. 2009

- v mezidobí se doprojektovaly 2 přípojky vody – přípojka pro území východ a Hrbovická (Hrbovická - na RM odsouhlaseno 30.3.2016 – jde také do ZM)
- = tím bude vyřešeno vše, co se týká kanalizace
- žadatelem do programu 15 ekomiliard je statutární město – zpracováváme všechny podklady, majitelem díla bude město, nyní ještě probíhají jednání s SVS

Hlasování: 4,0,0

202/16

Uzavření smluvních vztahů v rámci akce "Chabařovice – jezero Milada – centrální kanalizace" na jezeře Milada, SO 04 Přípojka vody pro rekreační území východ

Rada města po projednání

A) souhlasí

v souvislosti s akcí "Chabařovice – jezero Milada – centrální kanalizace" na jezeře Milada, SO 04 Přípojka vody pro rekreační území východ:

1. se zřízením věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě – vodovodní přípojka k pozemkům parc. č. 599/3, 1529/7 a 1529/1 v k.ú. Trmice, ve prospěch Statutárního města Ústí nad Labem, IČ 00081531 se společností ČEZ, a. s., IČ 45274649 na dobu neurčitou, s tím, že zřízení věcného břemene bude za jednorázový poplatek na základě znaleckého posudku v předpokládané výši 18.188,- Kč bez DPH
2. s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě, se společností ČEZ, a. s., IČ 45274649 dle bodu A) 1.
3. se zřízením věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě – vodovodní přípojka k pozemkům parc. č. 591/1, 1496 v k. ú. Trmice, ve prospěch Statutárního města Ústí nad Labem, IČ 00081531 s městem Trmice, IČ 00674010 na dobu neurčitou, s tím, že smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena za jednorázovou úhradu na základě znaleckého posudku v předpokládané výši 40.406,- Kč bez DPH
4. s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě, s městem Trmice, IČ 00674010 dle bodu A) 3.
5. se zřízením věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě – vodovodní přípojka k pozemkům parc. č. 1493/15 v k. ú. Trmice, ve prospěch Statutárního města Ústí nad Labem, IČ 00081531 se společností Advanced World Transport a. s., IČ 47675977 na dobu neurčitou, s tím, že zřízení věcného břemene bude za jednorázovou úhradu v předpokládané výši 111.600,- Kč bez DPH
6. s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě – vodovodní přípojka, se společností Advanced World Transport a.s., IČ 47675977 dle bodu A) 5.
7. se zřízením věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě – vodovodní přípojka k pozemkům parc. č. 1524/1, 1493/24 a 1490/3 v k. ú. Trmice, ve prospěch Statutárního města Ústí nad Labem, IČ 00081531 se společností Správa železniční dopravní cesty, IČ 70994234 na dobu neurčitou, s tím, že smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena s jednorázovou úhradou v předpokládané výši 40.200,- Kč bez DPH
8. s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě, se společností Správa železniční dopravní cesty, IČ 70994234 dle bodu A) 7.
9. se zřízením věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě – vodovodní přípojka k pozemkům parc. č. 1488/2 a 1488/1 v k. ú. Trmice, pozemkům parc. č. 1823, 1915, 1070/1, 1070/134, 1070/137, 178/1 a 330/1 v k. ú. Tuchomyšl ve prospěch Statutárního města Ústí nad Labem, IČ 00081531 s organizací Palivový kombinát Ústí, s. p., IČ 00007536, a s organizací Římskokatolická farnost – arciděkanství Ústí nad Labem, IČ 44226349, na dobu neurčitou, s tím, že smlouva o zřízení

věcného břemene bude uzavřena za jednorázovou úhradu v předpokládané výši 138.185,- Kč bez DPH

10. s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě, s organizací Palivový kombinát Ústí, s.p., IČ 00007536 dle bodu A) 9.

B) ukládá

1. Ing. Věře Nechybové, primátorce města
 - a) předložit návrh dle bodu A) tohoto usnesení Zastupitelstvu města Ústí nad Labem.

T: 20. 4. 2016

Jednání RM bylo ukončeno ve ...12,20... hodin.

Ověřovatelé zápisu:

Pavel Dufek.....

Lukáš Konečný

**Ing. Věra Nechybová
primátorka města**

Seznam použitých zkratk:

RM – Rada města

ZM – Zastupitelstvo města

PO – právní odbor

VB – věcné břemeno

PKÚ – Palivový kombinát Ústí n.L.

SVS – Severočeská vodárenská společnost

OSR – odbor strategického rozvoje