

## Z á p i s

**z 100. jednání Rady města Ústí nad Labem,  
dne 17. 1. 2022**

---

### **Omluveni:**

**Ověřovatelé zápisu:** Miroslava Lazarová

Mgr. Tomáš Vlach, náměstek  
primátora

**Zapisovatelé:** Kateřina Nedvídková, KP

### **Zahájení**

Jednání zahájil a řídil PhDr. Ing. Petr Nedvědický, primátor města.

### **Schválení programu**

PhDr. Ing. Petr Nedvědický, primátor města předložil členům Rady ke schválení program 100. schůze Rady.

Diskuse neproběhla .

### **Dodatečně byly zařazeny body:**

35. Informace o stížnosti včetně petice

Předkládá: Bc. Martina Žirovnická, vedoucí OMOSRI

36. Rozpočtové opatření OSS, KT a OHS do rozpočtu roku 2021 – dotace na výkon sociální práce

Předkládá: Mgr. Lenka Jaremová, vedoucí odboru sociálních služeb

37. Pronájem objektů – PČR, HZS ÚK a ZZMV

Předkládá: Ing. Dalibor Dařílek, vedoucí odboru dopravy a majetku

Hlasování o předřazení: 6, 0, 0

- bod č. 35 za bod č. 31 (aby materiály OMOSRI byly za sebou)

- bod č. 37 za bod č. 25 (aby materiály ODM byly za sebou)

### **V kolovadle:**

Materiály k bodu č. 3 a 35

Informace: vítám pana starostu, který využil svého práva zúčastňovat se jednání RM Ústí nad Labem.

Může se zapojovat do diskuze ke všem bodům, bez práva hlasovat.

## Statutární město Ústí nad Labem

### Schválený program:

1. Jmenování vedoucí odboru
2. Memorandum o spolupráci
3. Kontrola nápravných opatření v příspěvkové organizaci Městské služby Ústí nad Labem, p.o.
4. Plán kontrolní činnosti Magistrátu města Ústí nad Labem na rok 2022
5. Uzavření dodatku č. 1 k Příkazní smlouvě se společností Metropolnet, a.s.
6. Ponechání účelově určených finančních prostředků městskému obvodu Střekov do jeho rozpočtu r. 2022
7. Rozpočtová opatření FO a OMOSRI do rozpočtu roku 2021
8. Rozpočtové opatření FO do r. 2021 – zapojení příspěvku ze StR – kompenzační bonus
9. Veřejná zakázka "Regenerace sídliště zadní trakt ul. Masarykova" - výběr dodavatele
10. Veřejná zakázka "Neštěmická - velkoplošná oprava chodníku" - výběr dodavatele
11. Veřejná zakázka „Ústí nad Labem, Bukov – rekonstrukce ulic Školní, Návětrná, Vojnovičova“ - výběr dodavatele
12. Vyhlášení veřejné zakázky „Raisova, Na Pile – velkoplošná oprava chodníků“
13. Vyhlášení veřejné zakázky „Studentská – velkoplošná oprava chodníku“
14. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo „Rekonstrukce komunikace Na Spálence (včetně odvodnění PHK)“ – zhotovitel stavby - výsledek JŘBÚ
15. Návrh na pořízení změny Územního plánu Ústí nad Labem na p. p. č. 571/63 v k. ú. Božtěšice
16. Návrh na pořízení změn Územního plánu Ústí nad Labem na p. p. č. 4813/1 v k. ú. Ústí nad Labem
17. Návrh na pořízení změny Územního plánu Ústí nad Labem na p. p. č. 392 v k. ú. Svádov
18. Záměr prodeje části pozemku p. č. 1514/18 v k. ú. Klíše
19. Rozpočtové opatření ODM do rozpočtu roku 2021
20. Rozpočtové opatření ODM do rozpočtu roku 2021 - Stavební úpravy objektu č.p. 183/9, ul. Matiční
21. Vydržení části pozemku p. č. 22/1 v k. ú. Brná nad Labem
22. Smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících - Dodatky
23. Zřízení věcného břemene – služebnost cesty v k.ú. Bukov
24. Žádost o zřízení věcného břemene - služebnosti pozemků p. p. č. 60/20 a p. p. č. 60/23, k. ú. Dělouš
25. Pronájem objektů - PČR, HZS ÚK a ZZMV
26. Záměr pronájmu stavby veřejných toalet v Městských sadech

## Statutární město Ústí nad Labem

27. Dodatek č. 1 k Programu pro poskytování dotací v oblasti SPORTU v roce 2022 z rozpočtu statutárního města Ústí nad Labem
28. Žádost o uznání části nákladů dotace poskytnuté na akci "Winter Milada Run 2021" - Mgr. Michal Neustupa
29. Rozpočtová opatření OMOSRI do rozpočtu roku 2021
30. Nabytí majetku v dodatečném dědickém řízení po zemřelé Evě Kovanové
31. Zrušení odloučených pracovišť MŠ U plavecké haly
32. Jmenování členů dozorčí rady Zoologické zahrady Ústí nad Labem, příspěvkové organizace
33. Informace o stížnosti vč. petice – Domov pro seniory Orlická a Azylový dům Ústí nad Labem, příspěvková organizace
34. Rozpočtové opatření KP – MRS VstupenkyÚstí do rozpočtu roku 2021
35. Poskytnutí peněžitého daru
36. Rozpočtové opatření KP do rozpočtu r. 2021 – Zprostředkující subjekt ITI
37. Rozpočtové opatření OSS, KT a OHS do rozpočtu roku 2021 - dotace na výkon sociální práce
38. Různé

**Hlasování:** 1 pro 6, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

### **1. Jmenování vedoucí odboru**

**Předkládá: Mgr. Miloš Studenovský, tajemník magistrátu**

Diskuse proběhla.

Mgr. Studenovský: navrhuji jmenovat jako vedoucí odboru sociálních služeb Mgr. Lenku Jaremovou, která zvítězila ve výběrovém řízení a svou dosavadní praxí dokázala, že řízení tohoto odboru zvládá

- návrh na usnesení v předloženém znění

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 6, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

## **2394/100R/22**

### **Jmenování vedoucí odboru**

**Rada města Ústí nad Labem po projednání**

#### **A) jmenuje**

na návrh tajemníka a v souladu s § 102 odst. 2 písm. g) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích s účinností od 1. 2. 2022 Mgr. et Bc. Lenku Jaremovou, nar. \*\*\*\*\*, do funkce vedoucí odboru sociálních služeb MmÚ

### **2. Memorandum o spolupráci**

**Předkládá: Mgr. Miloš Studenovský, tajemník magistrátu**

## Statutární město Ústí nad Labem

Diskuse proběhla.

Mgr. Studenovský: Memorandum o spolupráci mezi městem Ústí nad Labem, Ústeckým krajem a Krajskou zdravotní, a.s.

- Memorandum se týká bytové politiky, zajišťování bytových potřeb pro pracovníky Krajské zdravotní

- Memorandum je nezávazné, je to dobrý krok pro všechny zúčastněné

PhDr. Ing. Nedvědický: Memorandum vyplývá z našeho jednání, které jsme měli s předsedou představenstva Krajské zdravotní, panem ředitelem Krajské zdravotní a s panem Leiblem, radním za zdravotnictví

- při jednání jsme nabídli část kapacit v objektu Hoření, kde jsme nabídli přibližně tři patra k bydlení

- požádali nás o další spolupráci a my v rámci spolupráce jsme je kontaktovali se zástupci investora na ubytovně na Střekově, kde se dokončuje 32 bytů, které by mohly posloužit zaměstnancům Krajské zdravotní

- v rámci Memoranda se snažíme hledat s panem Dařílkem a paní Filáčkovou parkovací místa pro tento objekt tak, aby mohl být následně zkolaudován

Mgr. Studenovský: návrh na usnesení v předloženém znění

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 6, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

## 2395/100R/22

### Memorandum o spolupráci

#### Rada města Ústí nad Labem po projednání

##### A) schvaluje

uzavření Memoranda o spolupráci mezi městem Ústí nad Labem, Ústeckým krajem a Krajskou zdravotní, a.s.

#### **3. Kontrola nápravných opatření v příspěvkové organizaci Městské služby Ústí nad Labem, p.o.**

**Předkládá: Mgr. Miloš Studenovský, tajemník magistrátu**

Diskuse proběhla.

Mgr. Studenovský: uloženo za úkol do konce loňského roku provést kontrolu nápravných opatření

- přijatá nápravná opatření byla organizací realizována a zavedena do pracovních procesů

- v případech, kde nebylo možné kontrolní zjištění zpětně napravit, byli odpovědní zaměstnanci poučeni, aby bylo těmto pochybením v budoucnu zamezeno

- kontrolní protokol je k nahlédnutí v kolovadle

- návrh na usnesení v předloženém znění

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 6, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

## 2396/100R/22

## **Kontrola nápravných opatření v příspěvkové organizaci Městské služby Ústí nad Labem, p.o.**

### **Rada města Ústí nad Labem po projednání**

#### **A) bere na vědomí**

informaci o provedené kontrole nápravných opatření v příspěvkové organizaci Městské služby Ústí nad Labem, p.o.

### **4. Plán kontrolní činnosti Magistrátu města Ústí nad Labem na rok 2022**

**Předkládá: Mgr. Miloš Studenovský, tajemník magistrátu**

Diskuse proběhla.

Mgr. Studenovský: tradiční materiál Plán kontrolní činnosti Magistrátu města Ústí nad Labem na rok 2022

- návrh na usnesení v předloženém znění

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 6, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

**2397/100R/22**

## **Plán kontrolní činnosti Magistrátu města Ústí nad Labem na rok 2022**

### **Rada města Ústí nad Labem po projednání**

#### **A) schvaluje**

1. Plán kontrolní činnosti Magistrátu města Ústí nad Labem na rok 2022

### **5. Uzavření dodatku č. 1 k Příkazní smlouvě se společností Metropolnet, a.s.**

**Předkládá: Mgr. Miloš Studenovský, tajemník magistrátu**

Diskuse proběhla.

Mgr. Studenovský: nová povinnost zajištění evidence whistleblowerů, tedy osob, které oznámí protiprávní jednání v souvislosti s prací, podstatným prvkem boje proti korupci

- nová legislativní záležitost

- dohoda s Metropolnetem o zajištění evidence této záležitosti pro nás i pro MP a pro jednotlivé MO

p. Šimanovský: všechny obvody udělali stejnou věc, bylo schváleno naší radou

PhDr. Ing. Petr Nedvědický: bude to platit i pro příspěvkové organizace?

- tam bychom to měli zajistit také

Mgr. Studenovský: záleží na velikosti příspěvkových organizací, musíme prověřit

- na tuto záležitost je software, do kterého se podněty budou zaznamenávat, budou se muset prověřit a odpovědět nahlašujícímu subjektu

- návrh na usnesení v předloženém znění

## Statutární město Ústí nad Labem

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 6, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

**2398/100R/22**

### **Uzavření dodatku č. 1 k Příkazní smlouvě se společností Metropolnet, a.s.**

**Rada města Ústí nad Labem po projednání**

**A) schvaluje**

uzavření dodatku č. 1 k Příkazní smlouvě na úplatný výkon oprávnění a povinností Pověřence pro ochranu osobních údajů, schválené radou města dne 23.5.2018 usnesením č. 325/18.

### **6. Ponechání účelově určených finančních prostředků městskému obvodu Střekov do jeho rozpočtu r. 2022**

**Předkládá: Ing. Rudolf Jakubec, vedoucí finančního odboru**

Diskuse proběhla.

Ing. Jakubec: požadavek MO Střekov na ponechání finančních prostředků, které dostali jako dotace z rozpočtu magistrátu v loňském roce a nestačili je vyčerpat, žádají, aby je mohli zapojit do svého rozpočtu v roce 2022 a aby je nemuseli odvádět magistrátu

- žádosti MO jsou dvě a jsou součástí DZ
- návrh na usnesení v předloženém znění

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 6, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

**2399/100R/22**

### **Ponechání účelově určených finančních prostředků městskému obvodu Střekov do jeho rozpočtu r. 2022**

**Rada města Ústí nad Labem po projednání**

**A) schvaluje**

1. ponechání finančních prostředků městskému obvodu Střekov účelově určených, ale v roce 2021 nedočerpaných, do rozpočtu MO Střekov r. 2022, poskytnutých v r. 2021 z rozpočtu MmÚ, určených na neinvestiční akci „Střekovské nábřeží - mobiliář“

2. ponechání finančních prostředků městskému obvodu Střekov účelově určených, ale v roce 2021 nedočerpaných, do rozpočtu MO Střekov r. 2022, poskytnutých v r. 2021 z rozpočtu MmÚ, určených na investiční akci „MO Střekov – Střekovské nábřeží - lavice“

### **7. Rozpočtová opatření FO a OMOSRI do rozpočtu roku 2021**

**Předkládá: Ing. Rudolf Jakubec, vedoucí finančního odboru**

Diskuse proběhla.

## Statutární město Ústí nad Labem

Ing. Jakubec: jedná se o dvě RO, každé ve výši 15 tis. Kč

- jedná se o rozpočtově neutrální operace na základě požadavku z Krajského úřadu – finanční vypořádání dotace na poskytování bezplatné stravy dětem ohrožených chudobou
- prostředky jsme jim vrátili přes 3 mil. Kč, z toho 15 tis. Kč je v jiném režimu
- žádost kraje, abychom změnili v rozpočtu proúčtování, aby byla vazba na rozpočty krajského úřadu
- návrh na usnesení v předloženém znění

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 6, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

### **2400/100R/22**

#### **Rozpočtová opatření FO a OMOSRI do rozpočtu roku 2021**

##### **Rada města Ústí nad Labem po projednání**

###### **A) schvaluje**

1. rozpočtové opatření odboru městských organizací, strategického rozvoje a investic a finančního odboru do rozpočtu roku 2021 ve věci finančního vypořádání za rok 2020 u projektu „ÚK – Obědy do škol II“ ve výši 15 tis. Kč takto:

- a) zvýšení příjmové části rozpočtu, tř. 2 o částku 15 tis. Kč v položce Přijaté vratky transferů – finanční vypořádání
- b) zvýšení neinvestiční části výdajového rozpočtu finančního odboru o částku 15 tis. Kč v položce Finanční vypořádání

2. rozpočtové opatření odboru městských organizací, strategického rozvoje a investic a finančního odboru do rozpočtu roku 2021 ve výši 15 tis. Kč – zvýšení účelové neinvestiční dotace z rozpočtu Ústeckého kraje (z důvodu požadavku Ústeckého kraje na změnu položky rozpočtové sklady při provedení finančního vypořádání projektu „ÚK – Obědy do škol II“) takto:

- a) zvýšení příjmové části rozpočtu, tř. 4 o částku 15 tis. Kč, v položce Účelové prostředky od Ústeckého kraje - neinvestiční
- b) zvýšení neinvestiční části výdajového rozpočtu OMOSRI, oddělení ekonomiky příspěvkových organizací o částku 15 tis. Kč u účelového finančního příspěvku poskytnutého, Mateřské škole, Ústí nad Labem, Vojanova 594/34, příspěvkové organizaci v rámci Operačního programu potravinové a materiální pomoci, na projekt „ÚK – Obědy do škol II“

#### **8. Rozpočtové opatření FO do r. 2021 – zapojení příspěvku ze StR – kompenzační bonus**

**Předkládá: Ing. Rudolf Jakubec, vedoucí finančního odboru**

Diskuse proběhla.

Ing. Jakubec: RO na zapojení 4 tis. Kč, jedná se o kompenzační bonus

- nutné zapojit do rozpočtu
- návrh na usnesení v předloženém znění

## Statutární město Ústí nad Labem

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 6, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat  
Hlasování o společném hlasování bodů č. 9, 10, 11, 12, 13, 14: 6, 0, 0

### **2401/100R/22**

#### **Rozpočtové opatření FO do r. 2021 – zapojení příspěvku ze StR – kompenzační bonus**

**Rada města Ústí nad Labem po projednání**

##### **A) schvaluje**

1. rozpočtové opatření finančního odboru do r. 2021 – zapojení příspěvku ze státního rozpočtu – kapitoly Všeobecná pokladní správa ve výši 4,11 tis. Kč takto:
  - a) zvýšení příjmové části rozpočtu, tř. 4 o částku 4,11 tis. Kč v položce Neúčelový transfer ze stát. rozpočtu – neinvestiční (kompenzační bonus)
  - b) zvýšení neinvestiční části výdajového rozpočtu FO o částku 4,11 tis. Kč v položce Finanční rezerva

#### **9. Veřejná zakázka "Regenerace sídliště zadní trakt ul. Masarykova" - výběr dodavatele**

**Předkládá: Mgr. Alena Nováková, vedoucí právního odboru**

Diskuse neproběhla.

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 6, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

### **2402/100R/22**

#### **Veřejná zakázka "Regenerace sídliště zadní trakt ul. Masarykova" - výběr dodavatele**

**Rada města Ústí nad Labem po projednání**

##### **A) bere na vědomí**

účast jediného dodavatele Ars Fabrica, s.r.o. na výběrovém řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Regenerace sídliště zadní trakt ul. Masarykova“.

##### **B) rozhoduje**

na základě doporučení hodnotící komise o výběru dodavatele k veřejné zakázce s názvem „Regenerace sídliště zadní trakt ul. Masarykova“, tj. Ars Fabrica, s.r.o., se sídlem Na Dolinách 8/30, 147 00 Praha 4, IČ: 264 93 225, s celkovou nabídkovou cenou 398 000,- Kč bez DPH.

##### **C) schvaluje**

přidělení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Regenerace sídliště zadní trakt ul.

## Statutární město Ústí nad Labem

Masarykova“, dodavateli Ars Fabrica, s.r.o., se sídlem Na Dolinách 8/30, 147 00 Praha 4, IČ: 264 93 225, a následné uzavření smlouvy s tímto dodavatelem.

### **10. Veřejná zakázka "Neštěmická - velkoplošná oprava chodníku" - výběr dodavatele**

**Předkládá: Mgr. Alena Nováková, vedoucí právního odboru**

Diskuse neproběhla.

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 6, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

## **2403/100R/22**

### **Veřejná zakázka "Neštěmická - velkoplošná oprava chodníku" - výběr dodavatele**

#### **Rada města Ústí nad Labem po projednání**

##### **A) bere na vědomí**

umístění účastníků zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku „Neštěmická – velkoplošná oprava chodníku“ takto:

1. Metrostav Infrastructure a.s.
2. INSKY spol. s r.o.
3. SaM silnice a mosty Děčín a.s.
4. FRFOL s.r.o.
5. FREIBAU s.r.o.
6. DOKOM FINAL s.r.o.
7. Patrik Hart
8. HAGL, spol. s.r.o.
9. PRIMERAPTOR s.r.o.
10. Skanska a.s.

##### **B) rozhoduje**

na základě doporučení hodnotící komise o výběru dodavatele k veřejné zakázce s názvem „Neštěmická – velkoplošná oprava chodníku“, který se umístil na prvním místě v pořadí, tj. Metrostav Infrastructure a.s., se sídlem Koželužská 2246/5, 180 00 Praha 8, IČ: 242 04 005, s nabídkovou cenou ve výši 1 437 519,65 Kč bez DPH.

##### **C) schvaluje**

1. přidělení podlimitní veřejné zakázky s názvem „Neštěmická – velkoplošná oprava chodníku“ dle ustanovení § 122 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dodavateli Metrostav Infrastructure a.s., se sídlem Koželužská 2246/5, 180 00 Praha 8, IČ: 242 04 005, a následné uzavření smlouvy s tímto dodavatelem.
2. v případě, že dodavatel, který se umístil na prvním místě, odmítne uzavřít smlouvu se zadavatelem nebo neposkytne zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy,

## Statutární město Ústí nad Labem

přidělení podlimitní veřejné zakázky s názvem „Neštěmická – velkoplošná oprava chodníku“ dodavateli, který se umístil na druhém (popřípadě třetím) místě v pořadí, a následné uzavření smlouvy s tímto dodavatelem.

### **11. Veřejná zakázka „Ústí nad Labem, Bukov – rekonstrukce ulic Školní, Návětrná, Vojnovičova“ - výběr dodavatele**

**Předkládá: Mgr. Alena Nováková, vedoucí právního odboru**

Diskuse neproběhla.

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 6, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

### **2404/100R/22**

### **Veřejná zakázka „Ústí nad Labem, Bukov – rekonstrukce ulic Školní, Návětrná, Vojnovičova“ - výběr dodavatele**

**Rada města Ústí nad Labem po projednání**

#### **A) bere na vědomí**

umístění účastníků zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku „Ústí nad Labem, Bukov – rekonstrukce ulic Školní, Návětrná, Vojnovičova“ takto:

1. Metrostav Infrastructure a.s.
2. ALGON, a.s.
3. SWIETELSKY stavební s.r.o.
4. TELKONT s.r.o.
5. STRABAG a.s.
6. Vodohospodářské stavby, společnost s ručením omezeným
7. INSKY spol. s r.o.
8. Komastav DS s.r.o.

#### **B) rozhoduje**

na základě doporučení hodnotící komise o výběru dodavatele k veřejné zakázce s názvem „Ústí nad Labem, Bukov – rekonstrukce ulic Školní, Návětrná, Vojnovičova“, který se umístil na prvním místě v pořadí, tj. Metrostav Infrastructure a.s., se sídlem Koželužská 2246/5, 180 00 Praha 8, IČ: 242 04 005, s nabídkovou cenou ve výši 13 292 015,- Kč bez DPH.

#### **C) schvaluje**

1. přidělení podlimitní veřejné zakázky s názvem „Ústí nad Labem, Bukov – rekonstrukce ulic Školní, Návětrná, Vojnovičova“ dle ustanovení § 122 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dodavateli Metrostav Infrastructure a.s., se sídlem Koželužská 2246/5, 180 00 Praha 8, IČ: 242 04 005, a

## Statutární město Ústí nad Labem

následné uzavření smlouvy s tímto dodavatelem.

2. v případě, že dodavatel, který se umístil na prvním místě, odmítne uzavřít smlouvu se zadavatelem nebo neposkytne zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy, přidělení podlimitní veřejné zakázky s názvem „Ústí nad Labem, Bukov – rekonstrukce ulic Školní, Návětrná, Vojnovičova“ dodavateli, který se umístil na druhém (popřípadě třetím) místě v pořadí, a následné uzavření smlouvy s tímto dodavatelem.

### **12. Vyhlášení veřejné zakázky „Raisova, Na Pile – velkoplošná oprava chodníků“**

**Předkládá: Mgr. Alena Nováková, vedoucí právního odboru**

Diskuse neproběhla.

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 6, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

## **2405/100R/22**

### **Vyhlášení veřejné zakázky „Raisova, Na Pile – velkoplošná oprava chodníků“**

#### **Rada města Ústí nad Labem po projednání**

##### **A) schvaluje**

1. vyhlášení podlimitní veřejné zakázky s názvem „Raisova, Na Pile – velkoplošná oprava chodníků“ s předpokládanou hodnotou plnění ve výši 1 100 000,- Kč bez DPH formou zjednodušeného podlimitního řízení.
2. zadávací dokumentaci k veřejné zakázce „Raisova, Na Pile – velkoplošná oprava chodníků“, která je přílohou důvodové zprávy tohoto usnesení.

##### **B) pověřuje**

1. Mgr. Kateřinu Lysákovou, pověřenou vedením odd. veřejných zakázek právního odboru, ke všem administrativním úkonům souvisejícím s veřejnou zakázkou, s názvem „Raisova, Na Pile – velkoplošná oprava chodníků“, včetně případného vylučování dodavatelů.
2. Ing. Dalibora Deutsche, referenta odd. veřejných zakázek právního odboru, ke všem administrativním úkonům souvisejícím s veřejnou zakázkou s názvem „Raisova, Na Pile – velkoplošná oprava chodníků“, včetně případného vylučování dodavatelů, v případě nepřítomnosti Mgr. Kateřiny Lysákové.

##### **C) jmenuje obálkovou a hodnotící komisi**

1. řádní členové:
  - a) Ing. Dalibor Dařílek, vedoucí ODM
  - b) Roman Vlček, vedoucí oddělení údržby majetku ODM
  - c) Mgr. Alena Nováková, vedoucí PO
  - d) Mgr. Kateřina Lysáková, pověřená vedením odd. veřejných zakázek PO
  - e) Bc. Filip Hýl, referent odd. veřejných zakázek PO
2. náhradníci:

## Statutární město Ústí nad Labem

- a) Ing. Petr Hlávka, vedoucí oddělení evidence majetku ODM
- b) Pavel Novák, provozní technik oddělení údržby majetku ODM
- c) Mgr. Ivana Vítová, vedoucí oddělení správy pohledávek PO
- d) Ing. Dalibor Deutsch, referent odd. veřejných zakázek PO
- e) Ing. Kateřina Marešová, referentka odd. veřejných zakázek PO

### **13. Vyhlášení veřejné zakázky „Studentská – velkoplošná oprava chodníku“**

**Předkládá: Mgr. Alena Nováková, vedoucí právního odboru**

Diskuse neproběhla.

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 6, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

**2406/100R/22**

### **Vyhlášení veřejné zakázky „Studentská – velkoplošná oprava chodníku“**

**Rada města Ústí nad Labem po projednání**

#### **A) schvaluje**

1. vyhlášení podlimitní veřejné zakázky s názvem „Studentská – velkoplošná oprava chodníku“ s předpokládanou hodnotou plnění ve výši 500 000,- Kč bez DPH formou zjednodušeného podlimitního řízení.
2. zadávací dokumentaci k veřejné zakázce „Studentská – velkoplošná oprava chodníku“, která je přílohou důvodové zprávy tohoto usnesení.

#### **B) pověřuje**

1. Mgr. Kateřinu Lysákovou, pověřenou vedením odd. veřejných zakázek právního odboru, ke všem administrativním úkonům souvisejícím s veřejnou zakázkou, s názvem „Studentská – velkoplošná oprava chodníku“, včetně případného vylučování dodavatelů.
2. Ing. Dalibora Deutsche, referenta odd. veřejných zakázek právního odboru, ke všem administrativním úkonům souvisejícím s veřejnou zakázkou, s názvem „Studentská – velkoplošná oprava chodníku“, včetně případného vylučování dodavatelů, v případě nepřítomnosti Mgr. Kateřiny Lysákové.

#### **C) jmenuje obálkovou a hodnotící komisi**

1. řádní členové:
  - a) Ing. Dalibor Dařílek, vedoucí ODM
  - b) Roman Vlček, vedoucí oddělení údržby majetku ODM
  - c) Mgr. Alena Nováková, vedoucí PO
  - d) Mgr. Kateřina Lysáková, pověřená vedením odd. veřejných zakázek PO
  - e) Bc. Filip Hýl, referent odd. veřejných zakázek PO
2. náhradníci:
  - a) Ing. Petr Hlávka, vedoucí oddělení evidence majetku ODM

## Statutární město Ústí nad Labem

- b) Pavel Novák, provozní technik oddělení údržby majetku ODM
- c) Mgr. Ivana Vítová, vedoucí oddělení správy pohledávek PO
- d) Ing. Dalibor Deutsch, referent odd. veřejných zakázek PO
- e) Ing. Kateřina Marešová, referentka odd. veřejných zakázek PO

### **14. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo „Rekonstrukce komunikace Na Spálence (včetně odvodnění PHK)“ – zhotovitel stavby - výsledek JŘBÚ**

**Předkládá: Mgr. Alena Nováková, vedoucí právního odboru**

Diskuse neproběhla.

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 6, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

## **2407/100R/22**

### **Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo „Rekonstrukce komunikace Na Spálence (včetně odvodnění PHK)“ – zhotovitel stavby - výsledek JŘBÚ**

**Rada města Ústí nad Labem po projednání**

#### **A) schvaluje**

uzavření dodatku č. 1 smlouvy o dílo na akci „Rekonstrukce komunikace Na Spálence (vč. Odvodnění PHK)“ – zhotovitel stavby, který je výsledkem jednacního řízení bez uveřejnění dle § 63 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, spočívající v navýšení stavebních prací a ceny vzniklé z důvodu objektivních změn o částku 3.803.830,50 Kč bez DPH.

### **15. Návrh na pořízení změny Územního plánu Ústí nad Labem na p. p. č. 571/63 v k. ú. Božtěšice**

**Předkládá: Ing. Romana Filáčková, vedoucí odboru územního plánování a stavebního řádu**

Diskuse proběhla.

Ing. Filáčková: jedná se o žádosti o změnu ÚP, navrhuje prověření v novém ÚP

- plocha je současně užívána jako zahrada a stejné využití plánují majitelé i v budoucnu
- důvodem pro pořízení změny ÚP je změna užívání pozemku potřebná k dostavbě části plotu a zpevněné plochy, jako ochranu zdraví a majetku, vzhledem k výskytu přemnožené divoké zvěře
- řeší stavební úřad
- řešíme asi 3 správní řízení zabrání pozemku
- navrhuji neschválit pořízení změn
- návrh na usnesení v předloženém znění

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 6, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

## **2408/100R/22**

**Návrh na pořízení změny Územního plánu Ústí nad Labem na p. p. č. 571/63 v k. ú. Božtěšice**

**Rada města Ústí nad Labem po projednání**

**A) nesouhlasí**

s návrhem Moniky Miňkové a Pavla Miňka na pořízení změny Územního plánu Ústí nad Labem na p. p. č. 571/63 v k. ú. Božtěšice,

**B) ukládá**

Ing. Evě Fialové, určené zastupitelce pro územně plánovací dokumentaci předložit návrh Moniky Miňkové a Pavla Miňka na pořízení změny Územního plánu Ústí nad Labem na p. p. č. 571/63 v k. ú. Božtěšice zastupitelstvu města.

Termín: 7. 2. 2022

**16. Návrh na pořízení změn Územního plánu Ústí nad Labem na p. p. č. 4813/1 v k. ú. Ústí nad Labem**

**Předkládá: Ing. Romana Filáčková, vedoucí odboru územního plánování a stavebního řádu**

Diskuse proběhla.

Ing. Filáčková: jedná se o žádosti o změnu ÚP, navrhujeme prověření v novém ÚP  
- navrhuji neschválit pořízení změn  
- návrh na usnesení v předloženém znění

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 6, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

**2409/100R/22**

**Návrh na pořízení změn Územního plánu Ústí nad Labem na p. p. č. 4813/1 v k. ú. Ústí nad Labem**

**Rada města Ústí nad Labem po projednání**

**A) nesouhlasí**

s návrhem Miroslava Staňka na pořízení změn Územního plánu Ústí nad Labem na p. p. č. 4813/1 v k. ú. Ústí nad Labem,

**B) ukládá**

Ing. Evě Fialové, určené zastupitelce pro územně plánovací dokumentaci předložit návrh Miroslava Staňka na pořízení změn Územního plánu Ústí nad Labem na p. p. č. 4813/1 v k. ú. Ústí na Labem zastupitelstvu města.

Termín: 7. 2. 2022

**17. Návrh na pořízení změny Územního plánu Ústí nad Labem na p. p. č. 392 v k. ú. Svádov**  
**Předkládá: Ing. Romana Filáčková, vedoucí odboru územního plánování a stavebního řádu**

Diskuse proběhla.

Ing. Filáčková: jedná se o žádosti o změnu ÚP, navrhujeme prověření v novém ÚP  
- navrhuji neschválit pořízení změn  
- návrh na usnesení v předloženém znění

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 6, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat  
9:36 příchod Mgr. Štryplové

Hlasování o společném hlasování bodů č. 18, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 37: 6,  
0, 0

**2410/100R/22**

**Návrh na pořízení změny Územního plánu Ústí nad Labem na p. p. č. 392 v k. ú. Svádov**

**Rada města Ústí nad Labem po projednání**

**A) nesouhlasí**

s návrhem společnosti ZENERGO Moravia s.r.o. na pořízení změny Územního plánu Ústí nad Labem na p. p. č. 392 v k. ú. Svádov,

**B) ukládá**

Ing. Evě Fialové, určené zastupitelce pro územně plánovací dokumentaci  
předložit návrh společnosti ZENERGO Moravia s.r.o. na pořízení změny Územního plánu Ústí nad Labem na p. p. č. 392 v k. ú. Svádov zastupitelstvu města.

Termín: 7. 2. 2022

**18. Záměr prodeje části pozemku p. č. 1514/18 v k. ú. Klíše**  
**Předkládá: Ing. Dalibor Dařílek, vedoucí odboru dopravy a majetku**

Diskuse neproběhla.

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 6, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

**2411/100R/22**

**Záměr prodeje části pozemku p. č. 1514/18 v k. ú. Klíše**

## Statutární město Ústí nad Labem

### Rada města Ústí nad Labem po projednání

#### A) schvaluje

1. záměr prodeje části pozemku p. č. 1514/18 o výměře cca 455 m<sup>2</sup> z celkové výměry 8128 m<sup>2</sup> v k. ú. Klíše za těchto podmínek:
  - a) prodejní cena ve výši min. 2.000,- Kč/m<sup>2</sup>
  - b) kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy
  - c) funkční využití předmětného pozemku musí být v souladu s Územním plánem Ústí nad Labem
  - d) nabyvatel uhradí náklady spojené s převodem nemovitosti včetně geometrického plánu
  - e) předložení potvrzení bezdlužnosti žadatele vůči statutárnímu městu Ústí nad Labem od Finančního odboru Magistrátu města Ústí nad Labem

### **19. Rozpočtové opatření ODM do rozpočtu roku 2021**

**Původní číslo materiálu: 20**

**Předkládá: Ing. Dalibor Dařílek, vedoucí odboru dopravy a majetku**

Diskuse neproběhla.

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 6, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

## **2412/100R/22**

### **Rozpočtové opatření ODM do rozpočtu roku 2021**

#### Rada města Ústí nad Labem po projednání

#### A) schvaluje

- rozpočtové opatření odboru dopravy a majetku do rozpočtu r. 2021 v celkové ve výši 374 tis. Kč takto:
- a) snížení neinvestiční části výdajového rozpočtu odboru dopravy a majetku o částku 209 tis. Kč v položce Ostatní výdaje odboru
  - b) snížení neinvestiční části výdajového rozpočtu odboru dopravy a majetku o částku 165 tis. Kč v položce Údržba a opravy místních komunikací
  - c) zvýšení neinvestiční části výdajového rozpočtu odboru dopravy a majetku o částku 374 tis. Kč v položce Čištění chodníků a vozovek

### **20. Rozpočtové opatření ODM do rozpočtu roku 2021 - Stavební úpravy objektu č.p. 183/9, ul. Matiční**

**Původní číslo materiálu: 21**

**Předkládá: Ing. Dalibor Dařílek, vedoucí odboru dopravy a majetku**

Diskuse proběhla.

Ing. Dařílek: tak, jak jsme nabyli druhý objekt, tak z nevyčerpaných finančních prostředků, ze kterých se dělaly krizové byty, převádíme finanční prostředky na projektovou dokumentaci na projektování druhého domu

## Statutární město Ústí nad Labem

- chceme eventuálně požádat kraj o dotaci
- návrh na usnesení v předloženém znění

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 6, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

### **2413/100R/22**

#### **Rozpočtové opatření ODM do rozpočtu roku 2021 - Stavební úpravy objektu č.p. 183/9, ul. Matiční**

**Rada města Ústí nad Labem po projednání**

##### **A) schvaluje**

1. rozpočtové opatření odboru dopravy a majetku do rozpočtu roku 2021 ve výši 326,65 tis. Kč takto:
  - a) snížení investiční části výdajového rozpočtu odboru dopravy a majetku, sk.č. 03 o částku 326,65 tis. Kč u akce „Krizové byty- stavební úpravy“
  - b) zvýšení investiční části výdajového rozpočtu odboru dopravy a majetku, sk. č. 01, o částku 326,65 tis. Kč na akci „Stavební úpravy objektu č.p. 183/9, ul. Matiční - PD“

#### **21. Vydržení části pozemku p. č. 22/1 v k. ú. Brná nad Labem**

**Původní číslo materiálu: 22**

**Předkládá: Ing. Dalibor Dařílek, vedoucí odboru dopravy a majetku**

Diskuse neproběhla.

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 6, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

### **2414/100R/22**

#### **Vydržení části pozemku p. č. 22/1 v k. ú. Brná nad Labem**

**Rada města Ústí nad Labem po projednání**

##### **A) nesouhlasí**

1. s vydržením vlastnického práva k části pozemku p. č. 22/1 o výměře cca 90 m<sup>2</sup> v k. ú. Brná nad Labem, panem Jaroslavem Kroutilem, bytem  
\*\*\*\*\*

##### **B) ukládá**

1. Ing. Pavlu Tošovskému, náměstkovi primátora
  - a) předložit návrh dle bodu A) tohoto usnesení Zastupitelstvu města Ústí nad Labem

Termín: 31. 12. 2022

#### **22. Smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících - Dodatky**

## Statutární město Ústí nad Labem

### **Původní číslo materiálu: 23**

**Předkládá: Ing. Dalibor Dařílek, vedoucí odboru dopravy a majetku**

Diskuse neproběhla.

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 6, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

### **2415/100R/22**

#### **Smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících - Dodatky**

**Rada města Ústí nad Labem po projednání**

##### **A) schvaluje**

1. uzavření dodatku č.11 smlouvy „o veřejných službách v přepravě cestujících veřejnou linkovou (autobusovou) dopravou k zajištění dopravní obslužnosti Statutárního města Ústí nad Labem a jeho příměstských oblastí“

### **23. Zřízení věcného břemene – služebnost cesty v k.ú. Bukov**

**Původní číslo materiálu: 24**

**Předkládá: Ing. Dalibor Dařílek, vedoucí odboru dopravy a majetku**

Diskuse neproběhla.

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 6, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

### **2416/100R/22**

#### **Zřízení věcného břemene – služebnost cesty v k.ú. Bukov**

**Rada města Ústí nad Labem po projednání**

##### **A) schvaluje**

1) zřízení věcného břemene - služebnosti cesty k tíži pozemku p. č. 974 v k. ú. Bukov, na dobu neurčitou ve prospěch pozemků p. č. 971 a p. č. 973/8 v k. ú. Bukov, za jednorázovou úhradu stanovenou v souladu s § 39a odst. 4 vyhlášky č. 411/2013 Sb., k provedení zákona o oceňování majetku, ve výši 10.000,- Kč. K této částce bude připočtena DPH v zákonné výši.

2) uzavření smlouvy dle podmínek uvedených v bodě A)1.

### **24. Žádost o zřízení věcného břemene - služebnosti pozemků p. p. č. 60/20 a p. p. č. 60/23, k. ú. Dělouš**

**Původní číslo materiálu: 25**

**Předkládá: Ing. Dalibor Dařílek, vedoucí odboru dopravy a majetku**

Diskuse neproběhla.

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 6, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

### **2417/100R/22**

**Žádost o zřízení věcného břemene - služebnosti pozemků p. p. č. 60/20 a p. p. č. 60/23, k. ú. Dělouš**

**Rada města Ústí nad Labem po projednání**

**A) schvaluje**

1) uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti liniové stavby k tíži pozemků p. č. 60/20 a p. č. 60/23 v k. ú. Dělouš, spočívající v právu provozování plynárenského zařízení VTL plynovodu a v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek v souvislosti se stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení, se společností Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, IČ: 65993390 jako investorem a společností GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 27295567 zastoupenou společností GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČ: 27935311 jako oprávněnou, za jednorázovou úhradu ve výši 60.821,-Kč bez DPH, stanovenou znaleckým posudkem č. 141/2021 ze dne 19. 10. 2021.

**25. Pronájem objektů - PČR, HZS ÚK a ZZMV**

**Původní číslo materiálu: 37**

**Předkládá: Ing. Dalibor Dařílek, vedoucí odboru dopravy a majetku**

Diskuse neproběhla.

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 6, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

Ing. Dařílek - informace

- upozorňuji starosty, že od 1. 1. 2022 je novela zákona o pozemních komunikacích, kde ve vztahu k odstraňování vozidel jak u autovraků, tak u vozidel bez technické kontroly, tak zákonodárci přidali, že taková vozidla se odstraní stejným způsobem jako v předchozích případech i z účelových komunikací na území města, které nejsou ve vlastnictví obce
- povinnost vyjednávací by obci měly dělat principiálně městské obvody
- u nás je agenda ucelená, nabídli jsme, že za městské obvody tuto agendu budeme dělat my, protože na to máme specializovaného úředníka
- pokrytí této věci bereme na sebe

**2418/100R/22**

**Pronájem objektů - PČR, HZS ÚK a ZZMV**

**Rada města Ústí nad Labem po projednání**

**A) schvaluje**

1. záměr pronájmu pozemku p.č. 2879 v k.ú. Ústí nad Labem, jehož součástí je objekt Předmostí č.p. 50/3, subjektu Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, IČ: 75151537, za podmíněk:  
a) nájemné stanovené znaleckým posudkem ve výši min. 423 440,-Kč/rok

## Statutární město Ústí nad Labem

- b) účel využití: provoz obvodního oddělení Policie ČR
- c) nájem na dobu neurčitou
- d) bezdlužnost vůči statutárnímu městu Ústí nad Labem

2. záměr pronájmu pozemku p.č. 2765 v k.ú. Ústí nad Labem, jehož součástí je objekt Důlce č.p. 230/80, subjektu Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, IČ: 75151537, za podmíněk:

- a) nájemné stanovené znaleckým posudkem ve výši min. 224 928,-Kč/rok
- b) účel využití: služebna Policie ČR - dílna
- c) nájem na dobu neurčitou
- d) bezdlužnost vůči statutárnímu městu Ústí nad Labem

3. záměr pronájmu pozemku p.č. 1389 v k.ú. Trmice, jehož součástí je objekt Horská č.p. 521/46, subjektu Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, IČ: 75151537, za podmíněk:

- a) nájemné stanovené znaleckým posudkem ve výši min. 189 024,-Kč/rok
- b) účel využití: služebna Policie ČR - kynologická služba
- c) nájem na dobu neurčitou
- d) bezdlužnost vůči statutárnímu městu Ústí nad Labem

4. záměr pronájmu pozemku p.č. 1763 v k.ú. Ústí nad Labem, jehož součástí je objekt Horova č.p. 1340/10, subjektu Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, IČ: 70886300, za podmíněk:

- a) nájemné stanovené znaleckým posudkem ve výši min. 932 040,-Kč/rok
- b) účel využití: administrativní budova a sídlo nájemce
- c) nájem na dobu neurčitou
- d) bezdlužnost vůči statutárnímu městu Ústí nad Labem

5. záměr pronájmu pozemku p.č. 2569 v k.ú. Ústí nad Labem, jehož součástí je objekt Lidické náměstí č.p. 1163/2, subjektu Zdravotnické zařízení Ministerstva vnitra, IČ: 75154960, za podmíněk:

- a) nájemné stanovené znaleckým posudkem ve výši min. 621 540,-Kč/rok
- b) účel využití: poskytování zdravotních služeb
- c) nájem na dobu neurčitou
- d) bezdlužnost vůči statutárnímu městu Ústí nad Labem

6. pronájem dle bodu 1. subjektu Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, IČ: 75151537, po uplynutí zákonné lhůty zveřejnění záměru pronájmu

7. pronájem dle bodu 2. subjektu Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, IČ: 75151537, po uplynutí zákonné lhůty zveřejnění záměru pronájmu

8. pronájem dle bodu 3. subjektu Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, IČ: 75151537, po uplynutí zákonné lhůty zveřejnění záměru pronájmu

9. pronájem dle bodu 4. subjektu Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, IČ: 70886300, po uplynutí zákonné lhůty zveřejnění záměru pronájmu

10. pronájem dle bodu 5. subjektu Zdravotnické zařízení Ministerstva vnitra, IČ: 75154960,

## Statutární město Ústí nad Labem

po uplynutí zákonné lhůty zveřejnění záměru pronájmu

### **26. Záměr pronájmu stavby veřejných toalet v Městských sadech**

**Původní číslo materiálu: 19**

**Předkládá: Ing. Dalibor Dařílek, vedoucí odboru dopravy a majetku**

Diskuse proběhla.

Ing. Dařílek: jedná se o přetvoření stávající stavby veřejných toalet na kombinovanou stavbu, kde v jedné části by se zřídilo bistro, a ve druhé části by byly toalety

- předložen záměr tak, jak byl konzultován na Majetkové komisi

Ing. Tošovský: představení alternativního záměru provozní doba veřejných toalet bude min. v rozsahu:

listopad – duben 9:00 – 14:00 kromě víkendů

květen – červen 9:00 – 16:30

červenec – srpen 9:00 – 20:00

září – říjen 9:00 – 16:30

- neliší se to moc od našeho návrhu – předkládám jako protinávrh

Ing. Dařílek: upozornění - zimní měsíce od 16. 10. do dubna bych vůbec nedával povinnost do záměru, pouze v minimálním rozsahu

pí Lazarová: chci se zeptat, v centru byla maringotka, kde bylo také občerstvení, proč to skončilo?

Ing. Dařílek: ekonomicky se to nevyplatilo

- v zimních měsících jsou toalety zavřené, není to povinnost

Mgr. Ševcovic: jaký máte názor paní Štryplová, jak vnímáte tento záměr?

Mgr. Štryplová: záchodky jsou vhodné, velká kumulace lidí, ale přijde mi to zvláštní, aby byly vedle občerstvení toalety

Ing. Dařílek: jedná se o veřejné prostranství

- o alkoholu bude rozhodovat MO

Mgr. Vlach: myslím, že obsluha bude mít vše upravené a čisté

- vnímám to jako zajímavý projekt a záleží na majitelce, aby to fungovalo

- toto malé soukromé podnikání bychom jako město měli podporovat

Ing. Dařílek: návrh na usnesení v předloženém znění

Ing. Tošovský: předkládám upravené znění: úprava otevírací doby toalet

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 5, proti 0, zdržel se 1 Návrh byl přijat

## **2419/100R/22**

### **Záměr pronájmu stavby veřejných toalet v Městských sadech**

**Rada města Ústí nad Labem po projednání**

#### **A) neschvaluje**

1. záměr prodeje stavby veřejných toalet bez čp/če včetně pozemku p. č. 741 o výměře 45 m<sup>2</sup> v k. ú. Ústí nad Labem

#### **B) schvaluje**

## Statutární město Ústí nad Labem

1. záměr pronájmu stavby veřejných toalet bez čp/če včetně pozemku p. č. 741 o výměře 45 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 742/1 pro sklad o výměře cca 5 m<sup>2</sup> a výpůjčky části pozemku p. č. 742/1 o výměře cca 36 m<sup>2</sup> na předzahrádku, vše v k. ú. Ústí nad Labem, za těchto podmínek:

- a) celkové nájemné ve výši min. 27.500,- Kč/rok bez DPH
- b) pronájem na dobu určitou 15 let s možností uplatnit opci na prodloužení doby trvání nájmu dvakrát vždy o 5 let
- c) účel nájmu: zřízení a provozování bistra se zachováním veřejných toalet
- d) bezdlužnost žadatelů vůči statutárnímu městu Ústí nad Labem
- e) provozní doba veřejných toalet bude min. v rozsahu:  
listopad – duben 9:00 – 14:00 kromě víkendů  
květen – červen 9:00 – 16:30  
červenec – srpen 9:00 – 20:00  
září – říjen 9:00 – 16:30
- f) vstupné za veřejné toalety bude max. do výše 10,- Kč/osoba
- g) projektová dokumentace přestavby musí být schválena pronajímatelem
- h) příspěvek pronajímatele na náklady spojené s provozem veřejných toalet ve výši 100.000,- Kč/rok včetně DPH

### **27. Dodatek č. 1 k Programu pro poskytování dotací v oblasti SPORTU v roce 2022 z rozpočtu statutárního města Ústí nad Labem**

**Původní číslo materiálu: 26**

**Předkládá: Ing. Martin Kohl, vedoucí odboru, školství, kultury a sportu**

Diskuse proběhla.

Ing. Kohl: RM 15. 12. 2021 tento program schválila, zjistili jsme, že ve článku II, oddílu A, odst. 4 u Sportovní akce mimořádného významu se mění z důvodu tiskové chyby text, kde je napsáno, že žadatel musí mít sídlo na území města Ústí nad Labem, což je špatně, protože většina je mimo Ústí nad Labem, místo toho musí být ČR  
- návrh na usnesení v předloženém znění

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 6, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

## **2420/100R/22**

### **Dodatek č. 1 k Programu pro poskytování dotací v oblasti SPORTU v roce 2022 z rozpočtu statutárního města Ústí nad Labem**

**Rada města Ústí nad Labem po projednání**

#### **A) schvaluje**

1. úpravu „Programu pro poskytování dotací v oblasti SPORTU v roce 2022 z rozpočtu statutárního města Ústí nad Labem,  
a to následovně:

1. a) v čl. II, oddílu A, odst. 4 se mění z důvodu tiskové chyby text „Sportovní akce mimořádného významu pro statutární město Ústí nad Labem“ pouze právnická osoba nebo

## Statutární město Ústí nad Labem

fyzická osoba podnikající založená nebo zřízená za účelem provozování sportovních aktivit se sídlem na území SMÚ, jejíž sportovní akce/projekt je realizována na území SMÚ a je zaměřena na občany města Ústí nad Labem na text „Sportovní akce mimořádného významu pro statutární město Ústí nad Labem“ pouze právnická osoba nebo fyzická osoba podnikající založená nebo zřízená za účelem provozování sportovních aktivit se sídlem na území ČR, jejíž sportovní akce/projekt je realizována na území SMÚ a je zaměřena na občany města Ústí nad Labem.

### **28. Žádost o uznání části nákladů dotace poskytnuté na akci "Winter Milada Run 2021" -**

**Mgr. Michal Neustupa**

**Původní číslo materiálu: 27**

**Předkládá: Ing. Martin Kohl, vedoucí odboru, školství, kultury a sportu**

Diskuse proběhla.

Ing. Kohl: RM mu schválila dotaci 17. 5. 2021 ve výši 41 tis. Kč, akce se měla uskutečnit 7. 3. 2021, ale z důvodu covidu byla akce přesunuta na 11. 12. 2021, bohužel i zde bylo omezení a žadatel tímto žádá o to, aby mohl akci uskutečnit začátkem února s tím, že na tuto akci vynaložil v roce 2021 k 1. 12. částku ve výši 153 tis. Kč

- tato žádost je ojedinelá, ale po dohodě s paní Kinter Radičovou je to možné, pakliže opravdu náklady budou z roku 2021, pán má vyúčtovat do konce února

PhDr. Ing. Nedvědický: takže to znamená, že mu nebudeme přispívat na akci Winter Milada Run 2021?

Ing. Kohl: to záleží, jestli si o to požádá

- může požádat pouze jednou žádostí a může využít ještě jednu žádost v oblasti volnočasových aktivit

PhDr. Ing. Nedvědický: přispějeme jen jednou na všechny akce

Ing. Kohl: návrh na usnesení v předloženém znění

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 6, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

Hlasování o společném hlasování bodů č. 29, 30, 31: 6, 0, 0

### **2421/100R/22**

### **Žádost o uznání části nákladů dotace poskytnuté na akci "Winter Milada Run 2021" - Mgr. Michal Neustupa**

**Rada města Ústí nad Labem po projednání**

#### **A) schvaluje**

1. částečné čerpání dotace a změnu položek rozpočtu dotace poskytnuté v oblasti sportu z rozpočtu Odboru školství, kultury a sportu v roce 2021, dne 17. 5. 2021, usn. č.

1800/76R/21 u příjemce dotace:

a) Mgr. Michal Neustupa (IČ 014 95 101), na akci "Winter Milada Run 2021" ve výši 41.000,- Kč, která kvůli vládnímu nařízením v roce 2021 nebyla realizovaná v původním rozsahu a konání akce se přesunuje do roku 2022.

**29. Rozpočtová opatření OMOSRI do rozpočtu roku 2021**

**Předkládá: Bc. Martina Žirovnická, vedoucí odboru MO, strategického rozvoje a investic**

Diskuse neproběhla.

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 6, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

**2422/100R/22**

**Rozpočtová opatření OMOSRI do rozpočtu roku 2021**

**Rada města Ústí nad Labem po projednání**

**A) schvaluje**

1. rozpočtové opatření odboru městských organizací, strategického rozvoje a investic do rozpočtu roku 2021 v celkové výši 97,15 tis. Kč – zapojení účelových neinvestičních dotací z rozpočtu Ústeckého kraje takto:

a) zvýšení příjmové části rozpočtu, tč. 4 o částku 97,15 tis. Kč v položce Účelové prostředky od Ústeckého kraje – neinvestiční

b) zvýšení neinvestiční části výdajového rozpočtu OMOSRI, oddělení ekonomiky příspěvkových organizací – poskytnutí účelových neinvestičních dotací, v celkové výši 97,15 tis. Kč, z „Programu pro rozvoj eko-agro oblastí v Ústeckém kraji na období 2017 až 2020, Rozvoj ekologické výchovy, vzdělávání a osvěty (EVVO) na území Ústeckého kraje“ takto:

- Zoologické zahrady Ústí nad Labem, p. o. ve výši 83,14 tis. Kč

- Základní škole a Mateřské školy Ústí nad Labem, Jitřní 277, p. o. ve výši 14,01 tis. Kč

2. rozpočtové opatření odboru městských organizací, strategického rozvoje a investic do rozpočtu roku 2021 ve výši 568,30 tis. Kč - zapojení účelové neinvestiční dotace poskytnuté z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy takto:

a) zvýšení příjmové části rozpočtu, tč. 4 o částku 568,30 tis. Kč v položce Účelové transfery ze státního rozpočtu - neinvestiční

b) zvýšení neinvestiční části výdajového rozpočtu OMOSRI, oddělení ekonomiky příspěvkových organizací – poskytnutí účelové neinvestiční dotace pro Dům dětí a mládeže a Zařízení pro další vzdělávání pedagogických pracovníků, Ústí nad Labem, příspěvkovou organizaci ve výši 568,30 tis. Kč, v rámci výzvy „Podpora okresních a krajských kol soutěží a přehlídek v zájmovém vzdělávání konaných v období 1. 9. 2021 – 31. 12. 2021,“ na realizaci projektu „Soutěže v Ústeckém kraji – podzim 2021“

**30. Nabytí majetku v dodatečném dědickém řízení po zemřelé Evě Kovanové**

**Předkládá: Bc. Martina Žirovnická, vedoucí odboru MO, strategického rozvoje a investic**

Diskuse neproběhla.

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 6, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

**2423/100R/22**

**Nabytí majetku v dodatečném dědickém řízení po zemřelé Evě Kovanové**

**Rada města Ústí nad Labem po projednání**

## Statutární město Ústí nad Labem

### A) bere na vědomí

1. žádost o součinnost Mgr. Tomáše Ostrožlíka, notáře v Ústí nad Labem ze dne 12. 11. 2021, kterou je statutární město Ústí nad Labem vyzváno ke sdělení, zda souhlasí s vydáním nově nalezeného majetku – webkamery v řízení o dodatečném projednání dědictví po zůstavitelce Evě Kovanové, narozené dne \*\*\*\*\* a zemřelé dne \*\*\*\*\*

### B) nesouhlasí

1. s vydáním nově nalezeného majetku – webkamery uložené v úschově soudního exekutora JUDr. Juraje Podkonického, Ph.D., statutárnímu městu Ústí nad Labem jako vypraviteli pohřbu zemřelé Evě Kovanové na základě žádosti o součinnost dle bodu A) tohoto usnesení

### C) ukládá

Bc. Martině Žirovnické, vedoucí odboru městských organizací, strategického rozvoje a investic

a) oznámit Mgr. Tomáši Ostrožlíkovi, notáři se sídlem Hradiště 96/8, 400 01 Ústí nad Labem rozhodnutí dle bodu B) tohoto usnesení

Termín: 31. 1. 2022

## 31. Zrušení odloučených pracovišť MŠ U plavecké haly

Předkládá: Bc. Martina Žirovnická, vedoucí odboru MO, strategického rozvoje a investic

Diskuse neproběhla.

Hlasování o usnesení: 1. pro 6, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

**2424/100R/22**

## Zrušení odloučených pracovišť MŠ U plavecké haly

Rada města Ústí nad Labem po projednání

### A) souhlasí

1. s vyřazením míst poskytovaného vzdělávání nebo školských služeb „mateřská škola“ a „školní jídelna“ Mateřské školy U plavecké haly, Ústí nad Labem, Na Spálence 1022/27, příspěvkové organizace, na adresách

a) Horní 195, Ústí nad Labem

b) Školní 820/17a, Ústí nad Labem

c) České mládeže 230/2, Ústí nad Labem

d) Mlýnská 477, Ústí nad Labem

## 32. Jmenování členů dozorčí rady Zoologické zahrady Ústí nad Labem, příspěvkové organizace

## Statutární město Ústí nad Labem

### Původní číslo materiálu: 28

**Předkládá: Bc. Martina Žirovnická, vedoucí odboru MO, strategického rozvoje a investic**

Diskuse proběhla.

Bc. Žirovnická: jedná se o jmenování členů DR Zoologické zahrady Ústí nad Labem, p.o.

PhDr. Ing. Nedvědický: snaha ZM je mít kontrolu nad zoologickou zahradou prostřednictvím volených zástupců

- pověřená zastupitelka pro zoo oslovila všechny politické kluby
- výsledek návrhu jste všichni dostali, na nás bylo, abychom se přiklonili k pěti vybraným nominantům

pí Nováková: kluby poslaly své návrhy, kromě klubu SPD, kteří nereagovali

- PRO! Ústí nominovalo pana Blažeje
- ODS poslala dva návrhy, jednoho člověka jako náhradníka, vybrán byl Mgr. Bauer – metodikem centra pedagogických praxí ve školských zařízení na UJEPu
- KSČM jmenován pan Bc. Trnovec – OSVČ v oblasti VoZP
- ANO navržen pan Jiří Horák – OSVČ v oblasti marketingu
- PRO Zdraví a Sport – pan Mgr. Matiašek – učitel biologie na ZŠ
- Vaše Ústí - Bc. Tomková
- UFO – zastupitel pan Křivan

p. Šimanovský: konzultovali jste to s těmi stranami a hnutími?

pí Nováková: předpokládám, že k tomu takto přistupovali, jsou jmenování i lidé, kteří nejsou politici

- jedná se o osoby se zájmem o zoologickou zahradu

PhDr. Ing. Nedvědický: šéfové hnutí věděli, že DR bude mít velký úkol ve vztahu k EAZA a k novému řízení

Ing. Tošovský: za kandidáta, kterého jsme navrhli my, tak jsem psal, že se jedná o neplacenou funkci a od těch lidí se čeká, že se tomu budou intenzivně věnovat

- je zde 7 návrhů, z nichž 2 jsou ve střetu zájmu

PhDr. Ing. Nedvědický: snaha dosadit lidi, kteří o to budou mít zájem

Bc. Žirovnická: návrh na usnesení v předloženém znění

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 6, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

## 2425/100R/22

### Jmenování členů dozorčí rady Zoologické zahrady Ústí nad Labem, příspěvkové organizace

#### Rada města Ústí nad Labem po projednání

##### A) jmenuje

s účinností od 1.2.2022

1. členy dozorčí rady Zoologické zahrady Ústí nad Labem, příspěvkové organizace takto:

a) Mgr. David Bauer, datum narození \*\*\*\*\*, bytem

\*\*\*\*\*

b) Jiří Horák, datum narození \*\*\*\*\*, bytem

## Statutární město Ústí nad Labem

\*\*\*\*\*

c) Mgr. Richard Matiašek, MBA, datum narození \*\*\*\*\*, bytem

\*\*\*\*\*

d) Bc. Yveta Tomková, datum narození \*\*\*\*\*, bytem

\*\*\*\*\*

e) Petr Křivan, datum narození \*\*\*\*\*, bytem

\*\*\*\*\*

### **33. Informace o stížnosti vč. petice – Domov pro seniory Orlická a Azylový dům Ústí nad Labem, příspěvková organizace**

**Původní číslo materiálu: 35**

**Předkládá: Bc. Martina Žirovnická, vedoucí odboru MO, strategického rozvoje a investic**

Diskuse proběhla.

Bc. Žirovnická: informace o stížnosti a zároveň petici na Domov pro seniory Orlická

- petice paní Vošlajerové, která se týká jejího prodloužení pracovního vztahu v DS
- petice nesplňuje záměr podle zákona 85 o petičním právu
- nejedná se o věc ve veřejném zájmu, ale o prodloužení pracovního poměru
- jedná se o pracovněprávní spor
- návrh na usnesení v předloženém znění

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 6, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

## **2426/100R/22**

### **Informace o stížnosti vč. petice – Domov pro seniory Orlická a Azylový dům Ústí nad Labem, příspěvková organizace**

**Rada města Ústí nad Labem po projednání**

**A) bere na vědomí**

1. informaci o stížnosti paní \*\*\*\*\* vč. petice týkající se prodloužení jejího pracovněprávního vztahu v Domově pro seniory Orlická a Azylovém domě Ústí nad Labem, příspěvkové organizaci

### **34. Rozpočtové opatření KP – MRS Vstupenky Ústí do rozpočtu roku 2021**

**Původní číslo materiálu: 32**

**Předkládá: Romana Macová, vedoucí kanceláře primátora**

Diskuse proběhla.

pí Macová: jedná se o průtočku

- týká se to prostředků, které vybíráme přes E vstupenky
- vybrali jsme 220 tis. Kč, potřebujeme je dát na výdajový rozpočet, abychom je mohli vyplatit provozovatelům akcí
- návrh na usnesení v předloženém znění

## Statutární město Ústí nad Labem

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 6, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

**2427/100R/22**

### **Rozpočtové opatření KP – MRS Vstupenky Ústí do rozpočtu roku 2021**

**Rada města Ústí nad Labem po projednání**

**A) schvaluje**

1. rozpočtové opatření kanceláře primátora do rozpočtu roku 2021 ve výši 220 tis. Kč takto:

a) zvýšení příjmové části rozpočtu, tř. 2 o částku 220 tis. Kč v položce Ostatní nedaňové příjmy (vytvořené KP nad schválený rozpočet)

b) zvýšení neinvestiční části výdajového rozpočtu kanceláře primátora, oddělení cestovního ruchu o částku 220 tis. Kč

### **35. Poskytnutí peněžitého daru**

**Původní číslo materiálu: 33**

**Předkládá: Romana Macová, vedoucí kanceláře primátora**

Diskuse proběhla.

pí Macová: poskytnutí peněžitého daru 1. občánkovi města Ústí nad Labem v roce 2022, ve výši 20 tis. Kč

- návrh na usnesení v předloženém znění

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 6, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

**2428/100R/22**

### **Poskytnutí peněžitého daru**

**Rada města Ústí nad Labem po projednání**

**A) schvaluje**

1. poskytnutí peněžitého daru ve výši 20 tis. Kč zákonnému zástupci prvního občánka města Ústí nad Labem roku 2022, paní Jitce Růfusové, nar. \*\*\*\*\* 1978, trvale bytem \*\*\*\*\* Ústí nad Labem

### **36. Rozpočtové opatření KP do rozpočtu r. 2021 – Zprostředkující subjekt ITI**

**Původní číslo materiálu: 34**

**Předkládá: PhDr. Ing. Petr Nedvědický, primátor**

Diskuse proběhla.

## Statutární město Ústí nad Labem

PhDr. Ing. Nedvědický: jedná se o průtočku  
- úhrada nákladů pro Zprostředkující subjekt ITI  
- návrh na usnesení v předloženém znění

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 6, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

### **2429/100R/22**

### **Rozpočtové opatření KP do rozpočtu r. 2021 – Zprostředkující subjekt ITI**

**Rada města Ústí nad Labem po projednání**

#### **A) schvaluje**

1. rozpočtové opatření kanceláře primátora do rozpočtu r. 2021 ve výši 575,59 tis. Kč takto:

- a) snížení příjmové části rozpočtu, tř. 4 o částku 575,59 tis. Kč v položce Účelové transfery ze státního rozpočtu – neinvestiční,
- b) snížení neinvestiční části výdajového rozpočtu KP o částku 575,59 tis. Kč v položce Zprostředkující subjekt ITI

2. rozpočtové opatření kanceláře primátora do rozpočtu r. 2021 ve výši 11,32 tis. Kč takto:

- a) snížení neinvestiční části výdajového rozpočtu KP o částku 11,32 tis. Kč v položce Provozní výdaje,
- b) zvýšení neinvestiční části výdajového rozpočtu KP o částku 11,32 tis. Kč v položce Zprostředkující subjekt ITI

### **37. Rozpočtové opatření OSS, KT a OHS do rozpočtu roku 2021 - dotace na výkon sociální práce**

**Původní číslo materiálu: 36**

**Předkládá: Mgr. Lenka Jaremová, vedoucí odboru sociálních služeb**

Diskuse proběhla.

Mgr. Jaremová: převádění všech zbytků z dotace na sociální práci na prosincové mzdy  
- budeme vracet do státního rozpočtu 14 tis. Kč

PhDr. Ing. Nedvědický: je možné na tento rok připravit nějaké opatření, abychom ty peníze dostali do 31. 12. z obvodů?

Mgr. Jaremová: opatření jsme měli, zasáhl nám do toho covid  
- máme připravené speciální tabulky  
- budeme žádat o průběžné vyúčtování dotace, abychom měli přehled  
- žádost na rok 2022 je podaná  
- návrh na usnesení v předloženém znění

Hlasování o usnesení: 1. pro 6, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

## 2430/100R/22

### Rozpočtové opatření OSS, KT a OHS do rozpočtu roku 2021 - dotace na výkon sociální práce

Rada města Ústí nad Labem po projednání

#### A) schvaluje

1. rozpočtové opatření odboru sociálních služeb, kanceláře tajemníka a odboru hospodářské správy do rozpočtu roku 2021 v celkové výši 5,28 tis. Kč – neinvestiční účelová dotace poskytnutá z MPSV ČR takto:

- a) snížení neinvestiční části výdajového rozpočtu odboru sociálních služeb o částku 0,43 tis. Kč v položce Oblast sociální práce
- b) snížení neinvestiční části výdajového rozpočtu odboru hospodářské správy o částku 4,85 tis. Kč v položce Provozní výdaje
- c) zvýšení neinvestiční části výdajového rozpočtu kanceláře tajemníka o částku 5,28 tis. Kč v položce Povinné pojistné

### 38. Různé

Diskuse proběhla.

p. Šimanovský: v roce 2019 se mluvilo do budoucna o tom, že bude problém s VPP pracovníky - chtěli jsme z rozpočtu města pro každý obvod částku 5 mil. Kč, abychom si mohli do stavu vzít VPP pracovníky a nemuseli se spoléhat na úřady práce, až situace nastane, že by se popřípadě řešila

- ta situace se rapidně blíží, k 30. 1. nám odchází 25 lidí, k 30. 3. odchází 5
- výhled od ÚP je nulový
- mohla by se tato věc otevřít a začít řešit?

PhDr. Ing. Nedvědický: obvody mají k dispozici nějaké zdroje, všechny obvody počítaly s navýšením mezd, ke kterému nedošlo, takže volné zdroje jsou na zaměstnání VPP

- pokud nemáte jisto do konce státního rozpočtu, teprve na základě rozhodování ve státním rozpočtu, jsem přesvědčený, že nějaké zdroje přijdou

- do té doby, když budete potřebovat výpomoc, tak bych doporučoval, aby to byla účelově vázaná výpomoc

### Ověřovatelé zápisu:

Miroslava Lazarová

---

## **Statutární město Ústí nad Labem**

Mgr. Tomáš Vlach, náměstek primátora

---

PhDr. Ing. Petr Nedvědický  
primátor města

### **Seznam použitých zkratk:**

MO město – městský obvod město

MS – městské služby

ÚMO město – úřad městského obvodu - město

ÚK – Ústecký kraj

RM – rada města