

Zápis

19. (mimořádné) jednání Rady města Ústí nad Labem dne 12. 7. 2017

Omluveni:

Ověřovatelé zápisu: MUDr. Jiří Madar
PaedDr. Květoslava Čelišová

Zapisovatelka: Kateřina Bartáková, KT

Hlasování o programu:

28. Jmenování členů dozorčí rady Zoologické zahrady Ústí nad Labem, příspěvkové organizace

Předkládá: PhDr. Jana Müllerová, PhD., vedoucí OMOŠ

29. Rozpočtové opatření OMOŠ – zapojení účelové neinvestiční dotace z MK ČR pro Činoherní studio města Ústí nad Labem, p. o.

Předkládá: PhDr. Jana Müllerová, PhD., vedoucí OMOŠ

30. Dodatek č. 2 ke smlouvě o výpůjčce vodního díla „Ústí nad Labem – Strážky kanalizace a přepojení ČOV Habrovice na kanalizační síť města Ústí n. L.“

Předkládá: Ing. Dalibor Dařílek, vedoucí ODM

Hlasovat o předřazení bodu č. 27 za bod 8

Hlasovat o předřazení bodu č. 30 za bod č. 18

Hlasovat o předřazení bodu č. 28 za 29 za bod č. 20

Hlasování o programu: 5,0,0
Program byl (nebyl) schválen.

Dále na stole:

- materiál č. 28, 29 a 30
- nová příloha č. 7 k bodu č. 12
- nové znění materiálu č. 19
- nové znění usnesení k bodu č. 25

V kolovadle:

- materiály k bodům č. 4, 10, 12, 16, 17, 18, 19 a 21

Přizváni:

- Ing. Harciník (Městské služby) k bodu č. 1 na 14,00 h
 - Mgr. Renata Zrníková (ÚMO Severní Terasa k bodu č. 3 po 14,00 h´
-

1. Informace o současném stavu placeného stání motorových vozidel na místních komunikacích s promítnutím vlivu změn, provedených v únoru 2017 + návrh opatření

Předkládá: Ing. Miroslav Harciník, vedoucí OHS

Ing. Harciník: účelem materiálu je zhodnotit změny, které jsme provedli

- přestali jsme státu odvádět DPH a zrušili jsme celoplošné parkovací karty
- v DZ je popsáno, že opatření přináší více peněz v celkovém objemu
- předmětem bodu B) jsou nové cenové podmínky

Ing. Nechybová: ve Varšavské ulici je 0 prodaných lístků, stálo by za vážení, zda tam mít automat

Ing. Harciník: automat byl odstraněn pro poruchu a nezapadá do statistiky

MUDr. Madar: neměníme ceník ani tarify, pouze to v těchto ulicích změníme na progresivní sazbu, abychom zvýšili výběr

- p. ředitel dostal za úkol připravit podklady pro zadávací řízení na dotace na rozšíření parkovacích automatů a to, co bude součástí výzvy – do září

PaedDr. Čelišová: máme přehled, kolik se vybralo na pokutách?

MUDr. Madar: mělo by to být na správním oddělení, ale musíme si to vyžádat

Ing. Harciník: návrh na usnesení v předloženém znění

Hlasování o usnesení: 5,0,0

451/17

Informace o současném stavu placeného stání motorových vozidel na místních komunikacích s promítnutím vlivu změn, provedených v únoru 2017 + návrh opatření

Rada města po projednání

A) bere na vědomí

1. informace o současném stavu placeného stání motorových vozidel na veřejných komunikacích ve správě MSUL, p. o. s promítnutím vlivu změn provedených v únoru 2017

B) schvaluje

1. cenové podmínky placeného stání motorových vozidel na vymezených místních komunikacích na katastrálním území města Ústí nad Labem s platností od 1. 9. 2017

C) ukládá

1. Ing. Miroslavu Harciníkovi, řediteli MSUL, p. o.
 - a) zajistit zpracování podkladů pro zadání projektu pro podání žádosti v rámci

Operačního programu doprava, na základě Výzvy pro předkládání projektů,
vyhlášené MD

T: 30. 9. 2017

2. Rozpočtové opatření FO – účelová neinvestiční dotace ze SFŽP pro MO Střekov
Předkládá: Ing. Rudolf Jakubec, vedoucí FO

Ing. Nechybová: jedná se o průtočku – peníze pošleme na střekovský obvod

PaedDr. Čelišová: kde se to ozeleňuje?

Ing. Nechybová: to by upřesnila Ing. Outlá

p. Pechová: návrh na usnesení v předloženém znění

Hlasování o usnesení: 5,0,0

452/17

Rozpočtové opatření FO – účelová neinvestiční dotace ze SFŽP
pro MO Střekov

Rada města po projednání

A) schvaluje

1. rozpočtové opatření finančního odboru MmÚ ve výši 24,75 tis. Kč takto:
 - a) zvýšení příjmové části rozpočtu, tř. 4 o částku 24,75 tis. Kč v položce účelové transfery ze stát. fondů – neinvestiční
 - b) zvýšení neinvestiční části výdajového rozpočtu FO – poskytnutí účelové neinvestiční dotace pro MO Střekov ve výši 24,75 tis. Kč v položce dotace pro MO na provoz

3. Změna účelu poskytnuté investiční dotace pro MO Severní Terasa
Předkládá: Ing. Rudolf Jakubec, vedoucí FO

přizvána Mgr. Zrníková

p. Pechová: MO ST předložil žádost Změna účelu poskytnuté investiční dotace pro MO Severní Terasa

- jedná se o změnu účelu poskytnuté investiční dotace ve výši 2,5 mil. Kč, která měla být na akci „MO Severní Terasa Parkoviště v ul. Šrámkova“ a mění se to na investiční akci „MO Severní Terasa – Ústřední herní komplex na dětském hřišti v Centrálním parku“

Ing. Nechybová: 3 mil. Kč, které byly poukázány jednotlivým obvodům, budou využity na něco jiného?

Mgr. Zrníková: ano, využití této dotace je na centrální park

- je to na základě rozhodnutí ZMO ST

p. Dufek: když neuděláme parkoviště, tak by se to mohlo investovat do parku, který je v dezolátním stavu

Ing. Nechybová: ZM schválilo v rámci závěrečného účtu jen 15 mil. Kč místo 30 mil. Kč navržených na komunikace

- Dobětice by si zasloužily opravu komunikace – ul. Rabasova
- mrzí mě, že nelze parkoviště vybudovat

MUDr. Madar: je špatně vzít peníze z Dobětic a použít je na ST, Dobětice jsou opomíjeny, což je patrné i z reakcí občanů

- jsem pro opravu ul. Rabasova

Mgr. Zrníková: jde o to, že to schválilo ZMO ST

Ing. Nechybová: prostředky by se měly využít na Dobětice – oprava silnice

- jestliže obvod dostane 3 mil. Kč a spoléhá na to, že dostane ještě 2,5 mil. Kč na něco jiného, tak je to špatně

MUDr. Madar: předložím protinávrh – převést peníze na rekonstrukci v ul. Rabasova

Ing. Nechybová: dát do Centrálního parku během 2 let 5 mil. Kč je vůči Doběticím nespravedlivé

MUDr. Madar: předkládám protinávrh - převést finanční prostředky zpět na ODM na opravu Rabasovy ulice

P. Dufek: pokud by neprošel návrh na změnu účelu a museli bychom peníze vracet, tak je lepší varianta, že se udělá něco na Doběticích

Hlasování o protinávru: 5,0,0

453/17

Změna účelu poskytnuté investiční dotace pro MO Severní Terasa

Rada města po projednání

A) neschvaluje

1. změnu účelu poskytnuté investiční dotace pro MO Severní Terasa ve výši 2 500 tis. Kč z investiční akce „MO Severní Terasa – Parkoviště v ul. Šrámkova“ na investiční akci „MO Severní Terasa – Ústřední herní komplex na dětském hřišti v Centrálním parku“

B) žádá

1. MO Severní Terasa o vrácení poskytnuté účelové dotace ve výši 2 500 tis. Kč

C) schvaluje

1. rozpočtové opatření odboru dopravy a majetku k zapojení vrácené nepoužité účelové dotace ve výši 2 500 tis. Kč, poskytnuté MO Severní Terasa na investiční akci „MO Severní Terasa – Parkoviště v ul. Šrámkova“, takto:
 - a) zapojení volných prostředků na bankovních účtech MmÚ ve výši 2 500 tis. Kč

- b) zvýšení neinvestiční části výdajového rozpočtu ODM MmÚ ve výši 2 500 tis. Kč v položce údržba a opravy místních komunikací (ul. Rabasova)

4. Žádost o výjimku ze zákazu požívání alkoholických nápojů
Předkládá: Mgr. Miloš Studenovský, vedoucí PO

Mgr. Javorčák: jedná se o tři akce

- klasický materiál
- návrh na usnesení v předloženém znění

Hlasování o usnesení: 5,0,0

454/17

Žádost o výjimku ze zákazu požívání alkoholických nápojů

Rada města po projednání

A) uděluje

1. na základě ust. čl. 4 odst. 2 obecně závazné vyhlášky města Ústí nad Labem č. 1/2017 výjimku ze zákazu požívání alkoholických nápojů na základě podaných žádostí takto:
 - a) dne 5. 8. 2017 v době od 17,00 do 22,00 hodin v lokalitě Pivovarská 1939/3 v Ústí nad Labem, za účelem konání akce „Café Max Na ulici“
 - b) dne 9. 9. 2017 v době od 12,00 do 24,00 hodin v lokalitě Mírového náměstí Ústí nad Labem, v lokalitě Lidického náměstí Ústí nad Labem v lokalitě Atria Ústí nad Labem a v lokalitě Pivovarská 1939/3 v Ústí nad Labem za účelem konání akce „Barevná planeta 18. ročník“
 - c) ve dnech 26. 11. – 24. 12. 2017 vždy v době od 9,00 do 21,00 hodin v lokalitě Lidického náměstí Ústí nad Labem a v lokalitě Kostelního náměstí Ústí nad Labem za účelem konání akce „Ústecké Vánoce 2017“

5. Rozpočtové opatření OHS – organizační změna
Předkládá: Ing. Zdeněk Červenka, vedoucí OHS

Mgr. Javorčák: OHS vynaložil peníze na vybavení kanceláří, malování, výměnu krytin atd.

Hlasování o usnesení: 5,0,0

455/17

Rozpočtové opatření OHS – organizační změna

Rada města po projednání

A) schvaluje

1. rozpočtové opatření odboru hospodářské správy ve výši 300 tis. Kč takto:
 - a) snížení neinvestiční části výdajového rozpočtu finančního odboru o částku

- 300 tis. Kč v položce finanční rezerva
b) zvýšení neinvestiční části výdajového rozpočtu odboru hospodářské správy v celkové výši 300 tis. Kč v položce provozní výdaje

6. Rozpočtové opatření odboru životního prostředí - činnost odborného lesního hospodáře za 1. čtvrtletí 2017

Předkládá: Ing. Simona Heymerová, vedoucí OŽP

Ing. Nechybová: bez úvodního slova

- návrh na usnesení v předloženém znění

Hlasování o usnesení: 5,0,0

456/17

Rozpočtové opatření odboru životního prostředí - činnost odborného lesního hospodáře za 1. čtvrtletí 2017

Rada města po projednání

A) schvaluje

1. rozpočtové opatření odboru životního prostředí ve výši 58,50 tis. Kč takto:
 - a) zvýšení příjmové části rozpočtu, tř. 4 o částku 58,50 tis. Kč v položce účelové transfery ze státního rozpočtu – neinvestiční
 - b) zvýšení neinvestiční části výdajového rozpočtu odboru životního prostředí, oddělení ochrany přírody, zemědělství, lesů, myslivosti a rybářství o částku 58,50 tis. Kč (úhrada činnosti odborného lesního hospodáře za 1. čtvrtletí 2017 pro Lesy ČR s. p. – Lesní správu Děčín a Lesní správu Litoměřice)

7. Rozpočtové opatření OIÚP k zajištění zdrojů úhrady sankce za správní delikt

Předkládá: Ing. Eva Šartnerová, vedoucí OIÚP

Ing. Šartnerová: podáme žalobu

- návrh na usnesení v předloženém znění

Hlasování o usnesení: 5,0,0

457/17

Rozpočtové opatření OIÚP k zajištění zdrojů úhrady sankce za správní delikt

Rada města po projednání

A) schvaluje

1. rozpočtové opatření OIÚP ve výši 50,00 tis. Kč takto:
 - a) snížení neinvestiční části výdajového rozpočtu OIÚP, oddělení GIS, o částku 50,00 tis. Kč

- b) zvýšení neinvestiční části výdajového rozpočtu OIÚP, oddělení přípravy a realizace investic, o částku 50,00 tis. Kč na úhradu sankce od ÚOHS

8. Rozpočtové opatření OSR a KT – převod FP v rámci projektu „APPEACE – War Places/Peace Citizens“

Předkládá: Ing. Jaroslav Slabý, vedoucí OSR

Ing. Nechybová: potřebujeme převést prostředky do KT

Mgr. Starý: návrh na usnesení v předloženém znění

Hlasování o usnesení: 5,0,0

458/17

Rozpočtové opatření OSR a KT – převod FP v rámci projektu „APPEACE – War Places/Peace Citizens“

Rada města po projednání

A) schvaluje

1. rozpočtové opatření odboru strategického rozvoje a kanceláře tajemníka v celkové výši 222,28 tis. Kč – převod FP v rámci projektu APPEACE-War Places / Peace Citizens", takto:
 - a) zvýšení příjmové části rozpočtu, tř. 4 o částku 222,28 tis. Kč v položce ostatní přijaté transfery – neinvestiční
 - b) zvýšení neinvestiční části výdajového rozpočtu kanceláře tajemníka v celkové výši 222,28 tis. Kč takto:
 - 146,71 tis. Kč v položce mzdové prostředky
 - 75,57 tis. Kč v položce povinné pojistné

27. Zapojení města do příprav projektu CURES – Co-producing Urban Resilience and Environmental Quality for Sustainable Cities

Předkládá: Ing. Jaroslav Slabý, vedoucí OSR

Ing. Nechybová: další fáze projektu, do kterého se zapojil UJEP a žádá o vyjádření – zájem se projektu zúčastnit

- právně nezavazuje město se projektu zúčastnit, pokud nedojde k uzavření smlouvy

Mgr. Starý: návrh na usnesení v předloženém znění

Hlasování o usnesení: 5,0,0

459/17

Zapojení města do příprav projektu CURES – Co-producing Urban Resilience and Environmental Quality for Sustainable Cities

Rada města po projednání

A) vyslovuje

1. zájem města Ústí nad Labem účastnit se řešení projektu mezinárodního projektu „CURES – Co-producing Urban Resilience and Environmental Quality for Sustainable Cities“

B) ukládá

1. Ing. Věře Nechybové, primátorce města
 - a) podepsat podpůrný dokument dle přílohy č. 3 tohoto materiálu

T: 20. 7. 2017

9. Smlouva o spolupráci (Do práce na kole 2017)

Předkládá: Ing. Dalibor Dařílek, vedoucí ODM

Ing. Dařílek: do této doby nebylo koordinátorem statutární město
- finanční prostředky jsou součástí rozpočtu

Mgr. Javorčák: národní koordinátor byl vybrán kým?

Ing. Dařílek: ministerstvem dopravy
- návrh na usnesení v předloženém znění

Hlasování o usnesení: 5,0,0

460/17

Smlouva o spolupráci (Do práce na kole 2017)

Rada města po projednání

A) schvaluje

1. uzavření „Smlouvy o spolupráci“, která smluvně zabezpečuje spolupráci smluvních stran při realizaci celorepublikové kampaně „Do práce na kole 2017“

10. Prodej části pozemku p. č. 5084/1 v k. ú. Ústí nad Labem

Předkládá: Ing. Dalibor Dařílek, vedoucí ODM

Ing. Dařílek: jedná se o část pozemku vedle veterinární kliniky
- MK doporučuje, aby byla složena kauce

P. Dufek: MK neschválila celý pozemek

Ing. Nechybová: byla podána pouze jedna nabídka
- bude to předloženo do ZM

Ing. Dařílek: návrh na usnesení v předloženém znění

Hlasování o usnesení: 5,0,0

461/17

Prodej části pozemku p. č. 5084/1 v k. ú. Ústí nad Labem

Rada města po projednání

A) souhlasí

1. s prodejem části pozemku p. č. 5084/1 o výměře cca 161 m² z celkové výměry 181 m² v k. ú. Ústí nad Labem společnosti Veterinární klinika Mi-Vet, s. r. o., Pod Hůrkou 3025/1a, 400 11 Ústí nad Labem, IČ 61537276 za těchto podmínek:
 - a) kupní cena ve výši 1.660,- Kč/m²
 - b) kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy
 - c) funkční využití předmětné části pozemku musí být v souladu s Územním plánem Ústí nad Labem
 - d) součástí prodeje nesmí být ta část pozemku, na níž je umístěna stavba komunikace (chodník) ul. Na Návsi a musí zůstat volný manipulační pás pro potřeby správce komunikace o min. šíři 1 m podél komunikace
 - e) nabyvatel uhradí náklady spojené s převodem nemovitosti včetně nákladů na geometrický plán

B) ukládá

1. Pavlu Dufkovi, náměstkovi primátorky
 - a) předložit návrh dle bodu A) tohoto usnesení Zastupitelstvu města Ústí nad Labem

T: 2017

11. Záměr prodeje pozemku p. č. 19/2 v k. ú. Valtířov nad Labem

Předkládá: Ing. Dalibor Dařílek, vedoucí ODM

Ing. Dařílek: jedná se o prodej 11 m² v k. ú. Valtířov nad Labem
- místní požádal o odprodej
- MK to bylo předloženo a prodejní cena je 300 Kč/m²
- návrh na usnesení v předloženém znění

Hlasování o usnesení: 5,0,0

462/17

Záměr prodeje pozemku p. č. 19/2 v k. ú. Valtířov nad Labem

Rada města po projednání

A) schvaluje

1. záměr prodeje pozemku p. č. 19/2 o výměře 11 m² v k. ú. Valtířov nad Labem za těchto podmínek:
 - a) prodejní cena ve výši min. 300,- Kč/m²
 - b) kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy
 - c) funkční využití předmětných pozemků musí být v souladu s platnou ÚPD
 - d) nabyvatel uhradí náklady spojené s převodem nemovitosti
 - e) předložení potvrzení bezdlužnosti žadatele vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem od Finančního odboru Magistrátu města Ústí nad Labem

12. Záměr prodeje pozemků v k. ú. Předlice

Předkládá: Ing. Dalibor Dařílek, vedoucí ODM

Ing. Dařílek: ODM obdržel žádost od společnosti CENTROPOL TRADING, s. r. o. o prodej pozemku p. č. 1020/6 o výměře 332 m² a částí pozemků p. č. 1020/1 o výměře 14 500 m² z celkové výměry 51 642 m² a p. č. 1021/2 o výměře cca 850 m² z celkové výměry 1 823 m², vše v k. ú. Předlice za účelem rozšíření území, které je vlastnictví žadatele

- cena je vynásobením ceny obvyklé
- aby nebyly problémy při předávání, tak MK provedla kontrolní vynásobení
- na základě žádosti MK byl doplněn bod i)

Ing. Nechybová: je žadatel informován o způsobu využití pozemků?

Ing. Dařílek: ano, část pozemku už mají koupené, jedná se o scelení

Ing. Dařílek: MK nechtěla stanovit průměrnou cenu za m²

- návrh na usnesení v předloženém znění

Hlasování o usnesení: 5,0,0

463/17

Záměr prodeje pozemků v k. ú. Předlice

Rada města po projednání

A) schvaluje

1. záměr prodeje pozemku p. č. 1020/6 o výměře 332 m² a částí pozemků p. č. 1020/1 o výměře cca 14.500 m² z celkové výměry 51642 m² a p. č. 1021/2 o výměře cca 850 m² z celkové výměry 1823 m², vše v k. ú. Předlice za těchto podmínek:
 - a) prodejní cena ve výši min. 6.800.000,- Kč
 - b) kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy

- c) funkční využití předmětných pozemků musí být v souladu s platnou ÚPD
- d) nabyvatel zajistí příjezd k pozemkům v majetku statutárního města Ústí nad Labem pro jejich údržbu a budoucí využití
- e) nabyvatel uhradí náklady spojené s převodem nemovitostí včetně geometrických plánů a se zřízením případných věcných břemen
- f) složení kauce ve výši 680.000,- Kč na účet statutárního města Ústí nad Labem do ukončení termínu přijímání žádostí zveřejněného na úřední desce s tím, že výše kauce bude zálohou na kupní cenu
- g) účastník bere na vědomí, že v případě nebude-li prodej realizován odstoupením od záměru účastníkem, propadne kauce v celé výši ve prospěch města
- h) předložení potvrzení bezdlužnosti žadatele vůči statutárnímu městu Ústí nad Labem od Finančního odboru Magistrátu města Ústí nad Labem
- i) pro případ záměru přeprodeje uvedených pozemků třetí osobě bez investičního zásahu ze strany prodávajícího, sjednají kupující a prodávající v kupní smlouvě předkupní právo ve prospěch prodávajícího dle ust. § 2140 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve znění pozdějších právních předpisů, a to za cenu původního prodeje

13. Záměr pronájmu části pozemku p. č. 3982 v k. ú. Ústí nad Labem
Předkládá: Ing. Dalibor Dařílek, vedoucí ODM

Ing. Dařílek: bez úvodního slova

- návrh na usnesení v předloženém znění

Hlasování o usnesení: 5,0,0

464/17

Záměr pronájmu části pozemku p. č. 3982 v k. ú. Ústí nad Labem

Rada města po projednání

A) schvaluje

1. záměr pronájmu části pozemku p. č. 3982 o výměře 1 m² z celkové výměry 805 m² v k. ú. Ústí nad Labem za těchto podmínek:
 - a) nájemné ve výši min. 1.500,- Kč/rok
 - b) pronájem na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců
 - c) využití předmětné části pozemku – umístění poštovní schránky
 - d) Česká pošta s. p. musí v souladu se stavebním zákonem, v případě stavebních úprav, popř. zemních prací, požádat správce sítě o vyjádření
 - e) předložení potvrzení bezdlužnosti žadatele vůči statutárnímu městu Ústí nad Labem od Finančního odboru Magistrátu města Ústí nad Labem

14. Záměr pachtu pozemků v k. ú. Hrbovice – zemědělské využití
Předkládá: Ing. Dalibor Dařílek, vedoucí ODM

Ing. Dařílek: došlo k ukončení pronájmu pozemku, chceme vyhlásit záměr pachtu
- návrh na usnesení v předloženém znění

Hlasování o usnesení: 5,0,0

465/17

Záměr pachtu pozemků v k. ú. Hrbovice – zemědělské využití

Rada města po projednání

A) schvaluje

1. záměr pachtu pozemku p. č. 301/1 o výměře 12 954 m² a části pozemku p. č. 301/20 o výměře cca 2 000 m² v k. ú. Hrbovice za účelem zemědělského využití (sečení trávy, chov koní apod.) za těchto podmínek:
 - a) pachtovné ve výši min. 2.000,- Kč/ha/rok
 - b) zemědělský pacht dle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
 - c) seč dvakrát do roka s vyklizením posekané travní hmoty

15. Záměr prodeje části pozemku p. č. 244/1 v k. ú. Habrovice
Předkládá: Ing. Dalibor Dařílek, vedoucí ODM

Ing. Dařílek: nejsou dokončeny stavby a MK nedoporučuje schválit záměr prodeje

MUDr. Madar: nemůžou stavět, protože pozemek zasahuje do našeho pozemku?

Ing. Dařílek: mohou stavět, dům nebude zasahovat na tento pozemek
- návrh na usnesení v předloženém znění

Hlasování o usnesení: 5,0,0

466/17

Záměr prodeje části pozemku p. č. 244/1 v k. ú. Habrovice

Rada města po projednání

A) neschvaluje

1. záměr prodeje části pozemku p. č. 244/1 o výměře cca 66 m² v k. ú. Habrovice

16. Záměr prodeje části pozemku p. č. 355 v k. ú. Svádov

Předkládá: Ing. Dalibor Dařílek, vedoucí ODM

Ing. Dařílek: revokace usnesení z roku 2011 – RM schválila záměr prodeje části pozemku

- v současné době jsme požádali o opětovný odkup za 100 Kč/m²
- návrh na usnesení v předloženém znění

Hlasování o usnesení: 5,0,0

467/17

Záměr prodeje části pozemku p. č. 355 v k. ú. Svádov

Rada města po projednání

A) revokuje

1. usnesení RM č. 519/11 ze dne 8. 9. 2011 v úplném znění

B) schvaluje

1. záměr prodeje části pozemku p. č. 355 o výměře cca 140 m² vč. stavby nezapsané v katastru nemovitostí, vše v k. ú. Svádov, za těchto podmínek:
 - a) kupní cena ve výši min. 100,- Kč/m²
 - b) kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy
 - c) bezdlužnost žadatelů vůči statutárnímu městu Ústí nad Labem
 - d) nabyvatelé uhradí náklady spojené s převodem
 - e) nabyvatelé berou na vědomí, že součástí prodávaného pozemku je staticky narušená stavba nezapsaná do katastru nemovitostí
 - f) nabyvatelé nebudou požadovat po prodávajícím odstranění staticky narušené stavby či finanční kompenzaci za její odstranění

17. Záměr prodeje části pozemku p. č. 408 v k. ú. Klíše

Předkládá: Ing. Dalibor Dařílek, vedoucí ODM

Ing. Dařílek: RETROS s.r.o. požádal o prodej části pozemku p. č. 408 o výměře cca 300 m² z celkové výměry 343 m², jiná plocha k. ú. Klíše

- MK doporučila schválit záměr prodeje a kupní cenu ve výši min 2 tis. Kč/m²

p. Dufek: celý pozemek včetně parkoviště, je tak v ÚP jako plochy občanského vybavení – komerční zařízení malá a střední, takže tam může vybudovat cokoliv

Ing. Dařílek: jedná se o záměr, tak se k rozhodování můžeme ještě vrátit, jestli vůbec předloží nabídku

- návrh na usnesení v předloženém znění

Hlasování o usnesení: 0,2,3 (p. Dufek, Ing. Nechybová), (p. Konečný, MUDr. Madar, PaedDr. Čelišová)

18. Záměr prodeje objektu Matiční č. p. 184 v k. ú. Krásné Březno
Předkládá: Ing. Dalibor Dařílek, vedoucí ODM

Ing. Dařílek: nabídka byla nižší než vyhlášený záměr

- MK doporučila schválit záměr prodeje za kupní cenu ve výši min 400 tis. Kč
- v současné době evidujeme 3 potenciální zájemce
- návrh na usnesení v předloženém znění

Hlasování o usnesení: 5,0,0

468/17

Záměr prodeje objektu Matiční č. p. 184 v k. ú. Krásné Březno

Rada města po projednání

A) revokuje

1. usnesení RM č. 300/13 ze dne 4. 7. 2013 v úplném znění

B) schvaluje

1. záměr prodeje objektu č. p. 184 včetně pozemku p. č. 119/1 o výměře 182 m² v k. ú. Krásné Březno za těchto podmínek:
 - a) kupní cena ve výši min. 400.000,- Kč
 - b) kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy
 - c) složení kauce ve výši 40.000,- Kč, která bude zálohou na kupní cenu
 - d) nabyvatelé uhradí náklady spojené s převodem
 - e) bezdlužnost žadatelů vůči statutárnímu městu Ústí nad Labem

30. Dodatek č. 2 ke smlouvě o výpůjčce vodního díla „Ústí nad Labem – Strážky kanalizace a připojení ČOV Habrovice na kanalizační síť města Ústí n. L.“

Předkládá: Ing. Dalibor Dařílek, vedoucí ODM

Ing. Dařílek: na ZM vystoupila v bodě Různé p. Folková a napadala město kvůli neplnění připojení na kanalizaci ve Strážkách

- s SVS máme uzavřenou výpůjční smlouvu a účelem této „Smlouvy“ je výpůjčka vybudovaného vodního díla půjčitelem (město) bezplatně vypůjčiteli (SVS), který ho bude užívat k provozování pro veřejnou potřebu
- SVS při předání odmítla převzít domovní čerpací stanice osazené na tlakové kanalizaci
- OIÚP nechal vypracovat znalecký posudek, jehož závěrem je tvrzení, že domovní čerpací stanice jsou součástí věci hlavní, tedy tlakové kanalizace
- je potřeba mít signál z města a udělat dodatek k výpůjční smlouvě
- navrhuje RM schválit dodatek č. 2
- návrh na usnesení v předloženém znění

Ing. Nechybová: informujte p. Folkovou

Hlasování o usnesení: 5,0,0

469/17

Dodatek č. 2 ke smlouvě o výpůjčce vodního díla „Ústí nad Labem – Strážky kanalizace a přepojení ČOV Habrovice na kanalizační síť města Ústí n. L.“

Rada města po projednání

A) schvaluje

1. uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě o výpůjčce vodního díla „Ústí nad Labem – Strážky kanalizace a přepojení ČOV Habrovice na kanalizační síť města Ústí n. L.“, kterým se součástí výpůjčky stávají osazené domovní čerpací stanice, které jsou součástí tlakové kanalizace ve Strázkách

**19. Jmenování ředitelky Jeslí města Ústí nad Labem, příspěvkové organizace
Předkládá: PhDr. Jana Müllerová, Ph.D., vedoucí OMOŠ**

PhDr. Müllerová, Ph.D.: změny v návrhu na usnesení

- proběhlo VŘ na obsazení vedoucího pracovního místa ředitelky Jeslí města Ústí nad Labem, příspěvkové organizace a nejvhodnější uchazečka je Mgr. Jiřina Konířová

MUDr. Madar: Mgr. Čápová nahlásila podjatost

PhDr. Müllerová, Ph.D.: návrh na usnesení v novém znění

Hlasování o usnesení: 5,0,0

470/17

Jmenování ředitelky Jeslí města Ústí nad Labem, příspěvkové organizace

Rada města po projednání

A) bere na vědomí

1. doporučení komise pro výběrové řízení na obsazení vedoucího pracovního místa ředitelky Jeslí města Ústí nad Labem, příspěvkové organizace ze dne 12. 7. 2017

B) jmenuje

1. Mgr. Jiřinu Konířovou
 - a) na vedoucí pracovní místo ředitelky Jeslí města Ústí nad Labem, příspěvkové organizace, s účinností od 1. 8. 2017

C) stanoví

1. Mgr. Jiřině Konířové, ředitelce Jeslí města Ústí nad Labem, příspěvkové organizace
 - a) plat s účinností od 1. 8. 2017 (platový výměr č. 54/2017)

20. Rozpočtové opatření OMOŠ – zapojení účelové neinvestiční dotace pro MŠ Stříbrníky, příspěvkovou organizaci
Předkládá: PhDr. Jana Müllerová, PhD., vedoucí OMOŠ

PhDr. Müllerová, PhD.: projekt šablon

- návrh na usnesení v předloženém znění

Hlasování o usnesení: 5,0,0

471/17

Rozpočtové opatření OMOŠ – zapojení účelové neinvestiční dotace pro MŠ Stříbrníky, příspěvkovou organizaci

Rada města po projednání

A) schvaluje

1. rozpočtové opatření odboru městských organizací a školství ve výši 302,97 tis. Kč – zapojení účelové neinvestiční dotace poskytnuté z MŠMT v oblasti prioritní osy 3 Rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu, primárnímu a sekundárnímu vzdělávání Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání takto:
 - a) zvýšení příjmové části rozpočtu, tř. 4 o částku 302,97 tis. Kč v položce Účelové transfery ze státního rozpočtu – neinvestiční
 - b) zvýšení neinvestiční části výdajového rozpočtu OMOŠ – oddělení ekonomicko školské – poskytnutí účelové neinvestiční dotace, v rámci Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání (Výzvy 02_16_022 – Šablony pro MŠ a ZŠ I.), Mateřské školy Stříbrníky, Ústí nad Labem, Stříbrnická 3032/6, příspěvkové organizaci ve výši 302,97 tis. Kč

28. Jmenování členů dozorčí rady Zoologické zahrady Ústí nad Labem, příspěvkové organizace
Předkládá: PhDr. Jana Müllerová, PhD., vedoucí OMOŠ

PhDr. Müllerová, PhD.: RM bere na vědomí

- odvolává Ing. Voráče a jmenuje nové lidi
- návrh na usnesení v předloženém znění

Hlasování o usnesení: 5,0,0

472/17

Jmenování členů dozorčí rady Zoologické zahrady Ústí nad Labem, příspěvkové organizace

Rada města po projednání

A) bere na vědomí

1. odstoupení Mgr. Tomáše Krause, narozen [REDACTED], bytem [REDACTED], [REDACTED] z funkce člena dozorčí rady Zoologické zahrady Ústí nad Labem, příspěvkové organizace
2. odstoupení MVDr. Václava Poživila, narozen [REDACTED], bytem [REDACTED], [REDACTED] z funkce člena dozorčí rady Zoologické zahrady Ústí nad Labem, příspěvkové organizace
3. odstoupení Bc. Martina Maty, MBA, narozen [REDACTED], bytem [REDACTED], [REDACTED] z funkce člena dozorčí rady Zoologické zahrady Ústí nad Labem, příspěvkové organizace
4. odstoupení Yvety Tomkové, narozena [REDACTED], bytem [REDACTED], [REDACTED] z funkce člena dozorčí rady Zoologické zahrady Ústí nad Labem, příspěvkové organizace

B) odvolává s účinností k 31. 7. 2017

1. Ing. Bořka Voráče, narozen [REDACTED], bytem [REDACTED], [REDACTED]
 - a) z funkce člena dozorčí rady Zoologické zahrady Ústí nad Labem, příspěvkové organizace

C) jmenuje s účinností od 1. 8. 2017

1. členy dozorčí rady Zoologické zahrady Ústí nad Labem, příspěvkové organizace takto:
 - a) Roman Řehák, narozen [REDACTED], bytem [REDACTED]
 - b) František Šubík, narozen [REDACTED], bytem [REDACTED]
 - c) PaedDr. Petr Brázda, narozen [REDACTED], bytem [REDACTED]
 - c) PaedDr. Jan Eichler, narozen [REDACTED], bytem [REDACTED]
 - d) Lukáš Konečný, narozen [REDACTED], bytem [REDACTED]

29. Rozpočtové opatření OMOŠ – zapojení účelové neinvestiční dotace z MK ČR pro Činoherní studio města Ústí nad Labem, p. o. **Předkládá: PhDr. Jana Müllerová, PhD., vedoucí OMOŠ**

PhDr. Müllerová, PhD.: průtočka z ministerstva kultury pro činoherní studio

MUDr. Madar: je tam velký rozdíl

PhDr. Müllerová, PhD.: návrh na usnesení v předloženém znění

Hlasování o usnesení: 5,0,0

473/17

Rozpočtové opatření OMOŠ – zapojení účelové neinvestiční dotace z MK ČR pro Činoherní studio města Ústí nad Labem, p. o.

Rada města po projednání

A) schvaluje

1. rozpočtové opatření odboru městských organizací a školství ve výši 2 200 tis. Kč – zapojení účelové neinvestiční dotace z MK ČR takto:
 - a) zvýšení příjmové části rozpočtu, tř. 4 o částku 2 200 tis. Kč v položce Účelové transfery ze státního rozpočtu – neinvestiční
 - b) zvýšení neinvestiční části výdajového rozpočtu OMOŠ – oddělení ekonomicko školské – poskytnutí účelové neinvestiční dotace Činohernímu studiu města Ústí nad Labem, příspěvkové organizaci ve výši 2 200 tis. Kč v rámci „Programu státní podpory profesionálních divadel a profesionálních symfonických orchestrů a pěveckých sborů“ na realizaci projektu „Vlastní umělecká činnost v roce 2017“

21. Dotační program města Ústí nad Labem na podporu sociálních služeb a služeb blízkých službám sociálním 2018
Předkládá: Ing. Martin Kohl, vedoucí OKSS

Ing. Kohl: dotační program je stejný, jako byl tento rok, částka je 9 mil. 869 tis. Kč

- předělal by se dotační program, ale až na další rok
- příspěvkové organizace města nemůžou žádat

MUDr. Madar: dohodli jsme se, že na příští rok to necháme podle starých pravidel a poté to změním

Ing. Kohl: návrh na usnesení v předloženém znění

Hlasování o usnesení: 5,0,0

474/17

Dotační program města Ústí nad Labem na podporu sociálních služeb a služeb blízkých službám sociálním 2018

Rada města po projednání

A) schvaluje

1. vyhlášení Dotačního programu města Ústí nad Labem na podporu sociálních služeb a služeb blízkých službám sociálním 2018 a možnost získání finanční podpory

22. Poskytnutí dotace v oblasti sportu z rozpočtu Statutárního města Ústí nad Labem v roce 2017 „Mimořádné žádosti o dotace“
Předkládá: Ing. Martin Kohl, vedoucí OKSS

Ing. Kohl: přišly 3 žádosti

- návrh na usnesení v předloženém znění

Hlasování o usnesení: 5,0,0

475/17

Poskytnutí dotace v oblasti sportu z rozpočtu statutárního města Ústí nad Labem v roce 2017 „Mimořádné žádosti o dotace“

Rada města po projednání

A) schvaluje

1. poskytnutí dotací z rozpočtu roku 2017 odboru kultury, sportu a sociálních služeb, určených na oblast sportu „Mimořádné žádosti o dotace – Podpora sportovních aktivit handicapovaných sportovců“ a následné uzavření smluv s jednotlivými subjekty takto:
 - a) Beberová Hájková Miroslava (nar. ██████████) na částečnou úhradu nákladů spojených s činností „Celoroční sportovní činnost zdravotně postižené dcery Elišky Hájkové, nar. ██████████“ ve výši 15.000,- Kč
2. poskytnutí dotací z rozpočtu roku 2017 odboru kultury, sportu a sociálních služeb, určených na oblast sportu „Mimořádné žádosti o dotace – Plošná podpora sportovních klubů a jednot spojených se sportovní činností v případě mimořádných akcí a událostí v průběhu kalendářního roku“ a následné uzavření smluv s jednotlivými subjekty takto:
 - a) TJ Chemička Ústí nad Labem – oddíl házená p. s. (IČ 057 86 428) na částečnou úhradu nákladů spojených s akcí „2. liga muži SVČ“ ve výši 36.000,- Kč
 - b) Český svaz parkouru, z. s. (IČ 018 71 633) na částečnou úhradu nákladů spojených s akcí „Parkour Battle The VOLTZ Workshop“ ve výši 40.000,- Kč

23. Poskytnutí dotace z Fondu Rady města Ústí nad Labem v roce 2017
Předkládá: Ing. Martin Kohl, vedoucí OKSS

Ing. Kohl: organizace si nežádala na Střekově, ale pouze zde

- návrh na usnesení v předloženém znění

Hlasování o usnesení: 5,0,0

476/17

Poskytnutí dotace z Fondu Rady města Ústí nad Labem v roce 2017

Rada města po projednání

A) schvaluje

1. poskytnutí dotací z rozpočtu roku 2017 odboru kultury, sportu a sociálních služeb, určených na dotační program Fondu Rady města Ústí nad Labem a následné uzavření smluv s jednotlivými subjekty takto:

- a) CZECHBLUES o. s., (IČ 270 52 605) na částečnou úhradu nákladů spojených s akcí „Střekovské hudební léto“ ve výši 45.000,- Kč

24. Poskytnutí dotace z Programu pro seniory z rozpočtu statutárního města Ústí nad Labem v roce 2017

Předkládá: Ing. Martin Kohl, vedoucí OKSS

Ing. Kohl: 3 žádosti a z toho 2 žádosti schvalujeme
- návrh na usnesení v předloženém znění

Hlasování o usnesení: 5,0,0

477/17

Poskytnutí dotace z Programu pro seniory z rozpočtu statutárního města Ústí nad Labem v roce 2017

Rada města po projednání

A) schvaluje

1. poskytnutí dotací z rozpočtu roku 2017 odboru kultury, sportu a sociálních služeb, určených na dotační Program pro seniory z rozpočtu statutárního města Ústí nad Labem a následné uzavření smluv s jednotlivými subjekty takto:

- a) Svaz tělesně postižených v ČR, z. s., okresní organizace v Ústí nad Labem (IČ 442 25 466) na částečnou úhradu nákladů spojených s akcí „Jarní rej, Vánoční posezení, předčasný Silvestr“ ve výši 12.950,- Kč
b) Prosapia, z. ú., (IČ 694 11 239) na částečnou úhradu nákladů spojených s akcí „Terapeutická zahrada“ ve výši 17.800,- Kč

B) neschvaluje

1. poskytnutí dotací z rozpočtu roku 2017 odboru kultury, sportu a sociálních služeb, určených na dotační Program pro seniory z rozpočtu statutárního města Ústí nad Labem a následné uzavření smluv s jednotlivými subjekty takto:

- a) Drug – Out Klub, z. s., (IČ 445 54 559) na částečnou úhradu nákladů spojených s projektem „Společně to zvládneme“ ve výši 19.600,- Kč

C) zmocňuje

1. Ing. Martina Kohla, vedoucího OKSS

- a) k podpisu vyrozumění o neschválení dotace dle bodu B) tohoto usnesení

D) ukládá

1. Ing. Martinu Kohlovi, vedoucímu OKSS
 - a) rozeslat vyrozumění dle bodu B) tohoto usnesení

25. Výstupy Expertní skupiny – rozhodnutí o zpracování podkladů k návrhu Zadání Územního plánu Ústí nad Labem
Předkládá: Pavel Dufek, náměstek primátorky

p. Dufek: materiál stahuji

Hlasování o usnesení:

26. Program pro poskytování dotace pro oblast OCHRANY OBYVATEL A LIKVIDACÍ MIMOŘÁDNÝCH UDÁLOSTÍ z rozpočtu Statutárního města Ústí nad Labem – změna zadávací dokumentace
Předkládá: Ing. Věra Nechybová, primátorka města

Ing. Nechybová: z tohoto programu je možnost pomoci i subjektům, které nezískaly podporu ze svých obcí nebo MO jako např. dobrovolní hasiči na Střekově

- návrh na usnesení v předloženém znění

Hlasování o usnesení: 5,0,0

478/17

Program pro poskytování dotace pro oblast OCHRANY OBYVATEL A LIKVIDACÍ MIMOŘÁDNÝCH UDÁLOSTÍ z rozpočtu statutárního města Ústí nad Labem – změna zadávací dokumentace

Rada města po projednání

A) schvaluje

1. program pro poskytování dotace pro oblast OCHRANY OBYVATEL A LIKVIDACÍ MIMOŘÁDNÝCH UDÁLOSTÍ z rozpočtu statutárního města Ústí nad Labem

Ověřovatelé zápisu:

PaedDr. Květoslava Čelišová

MUDr. Jiří Madar

Ing. Věra Nechybová
primátorka města

Seznam použitých zkratk:

RM - rada města
ZM – zastupitelstvo města
ODM – odbor dopravy a majetku
OHS – odbor hospodářské správy
MO ST – městský obvod Severní Terasy
ZMO – zastupitelstvo městského obvodu

KT – kancelář tajemníka
MO – městský obvod
DZ – důvodová zpráva
ST – Severní Terasa
MK – majetková komise
ÚP – územní plán