

## Z á p i s

z 34. jednání Rady města Ústí nad Labem,  
dne 13. 1. 2020

---

**Omluveni:** Miroslava Lazarová  
Ing. Eva Fialová

**Ověřovatelé zápisu:** Mgr. Michal Ševcovic, neuvolněný    Ing. Tomáš Kirbs  
náměstek

**Zapisovatelé:** Kateřina Nedvídková, KP

### Zahájení

Jednání zahájil a řídil Mgr. Ing. Petr Nedvědický, primátor města.

### Schválení programu

Mgr. Ing. Petr Nedvědický, primátor města předložil členům Rady ke schválení program 34. schůze Rady.

Diskuse neproběhla .

### Dodatečně byly zařazeny body:

35. Změna v obsazení komise pro územní plánování a urbánní rozvoj  
Předkládá: Mgr. Miloš Studenovský, vedoucí PO

36. Vyhlášení výběrového řízení na ředitele Domova pro seniory Chlumec, příspěvkové organizace  
Předkládá: PhDr. Jana Müllerová, PhD., vedoucí OMOŠ

### Na stůl byly předloženy body:

### V kolovadle:

Materiály k bodům č. 27, 28

### Schválený program:

1. Rozpočtové opatření finančního odboru v příjmové části rozpočtu - úprava příjmů ve tř. 4

## Statutární město Ústí nad Labem

2. Rozpočtové opatření FO - dotace pro MO město
3. Ponechání účelově určených finančních prostředků městskému obvodu Střekov do jeho rozpočtu r. 2020
4. Veřejná zakázka „Oprava šesti sociálních zařízení na ZŠ Ústí nad Labem, Rabasova 3282/3, p. o.“ – výběr dodavatele
5. Veřejná zakázka „Údržba květinových výsadeb v centru města Ústí nad Labem“ – výběr dodavatele
6. Veřejná zakázka „Oprava střechy na ZŠ a MŠ Ústí nad Labem, Nová 1432/5, p.o. – objekt Svatojakubská 52, Svádov“ – výběr dodavatele
7. Veřejná zakázka „Oprava čtyř sociálních zařízení na ZŠ Ústí nad Labem, Neštěmická 787/38, p. o.“ - výběr dodavatele
8. Veřejná zakázka „Havarijní opravy podlah v tělocvičnách ZŠ E. Krásnohorské, ZŠ Stříbrnická“ - výběr dodavatele
9. Veřejná zakázka „DS Bukov – oprava 12 sociálních zařízení“ - výběr dodavatele
10. Vyhlášení veřejné zakázky „Londýnská – oprava konstrukce chodníku – 1. etapa
11. Vyhlášení veřejné zakázky „Za Válcovnou – velkoplošná oprava chodníku – 1. etapa“
12. splacení zápůjčky Tenis clubem Ústí nad Labem, z.s.
13. Rozpočtové opatření OSV do rozpočtu roku 2019 - státní příspěvek na výkon pěstounské péče
14. Schválení Dodatku č.2 Nájemní smlouvy
15. Projekt „Podpora řízení ITI Ústecko-chomutovské aglomerace II.“ - akceptace změnového Rozhodnutí č. 5, včetně podmínek z OPTP
16. Dotační program „Kotlíkové půjčky“ - vzor smlouvy, pravidla a formulář žádosti
17. Rozpočtové opatření OSR – MRS VstupenkyÚstí do rozpočtu roku 2019
18. Rozpočtové opatření ODM do rozpočtu roku 2019 - Projektové práce na akce ODM
19. Rozpočtové opatření ODM do rozpočtu roku 2019 - Ostatní výdaje odboru
20. Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě SML1022386 ze dne 21. 6. 2019
21. Pronájem prostor v budově Hoření 3083/13 v Ústí nad Labem
22. Úprava usnesení RM č. 495/20R/19 ze dne 29.7.2019
23. Záměr pronájmu části pozemku p. č. 4200 v k. ú. Ústí nad Labem
24. Dohoda o ukončení nájemní smlouvy SML1021116 ze dne 8. 6. 2018
25. Příkazní smlouva - správa objektu Hoření 3083/13
26. Jmenování Městské rady seniorů
27. Jmenování ředitelky Základní školy Ústí nad Labem, Vojnovičova 620/5, příspěvkové organizace
28. Platový výměr ředitelky Základní školy a Mateřské školy Ústí nad Labem, Jitřní 277, příspěvkové organizace

## Statutární město Ústí nad Labem

29. Souhlas zřizovatele se zapojením příspěvkových organizací do výzvy SFŽP č. 7/2019 - "Přírodní zahrady"
30. Souhlas s přijetím daru do vlastnictví příspěvkové organizace - ZŠ Mírová
31. Zvýšení ceny nájemného z pozemků pro hrobová místa na území města Ústí nad Labem
32. Rozpočtové opatření odboru městských organizací a školství do rozpočtu roku 2019
33. Plán kontrolní činnosti Magistrátu města Ústí nad Labem na rok 2020
34. Poskytnutí peněžitého daru
35. změna v obsazení komise pro územní plánování a urbánní rozvoj
36. Vyhlášení výběrového řízení na ředitele Domova pro seniory Chlumec, příspěvkové organizace

**Hlasování:** pro 7, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

### **1. Rozpočtové opatření finančního odboru v příjmové části rozpočtu - úprava příjmů ve tř. 4** **Předkládá: Ing. Rudolf Jakubec, vedoucí finančního odboru**

Ing. Jakubec: návrh rozpočtového opatření ještě pro rok 2019  
- v souladu se zákonem  
- návrh na usnesení v předloženém znění

**Hlasování o usnesení:** pro 7, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

## **809/34R/20**

### **Rozpočtové opatření finančního odboru v příjmové části rozpočtu - úprava příjmů ve tř. 4**

#### **Rada města po projednání**

**schvaluje**

1. rozpočtové opatření finančního odboru v příjmové části rozpočtu v celkové výši 887,52 tis. Kč do rozpočtu roku 2019 takto:
  - a) snížení příjmové části rozpočtu, tř. 4 o částku 975,63 tis. Kč v položce Účelové transfery ze stát. rozpočtu-neinvestiční
  - b) zvýšení příjmové části rozpočtu, tř. 4 o celkovou částku 88,11 tis. Kč takto:
    - v položce Ostatní přijaté transfery-neinvestiční o 76,25 tis. Kč
    - v položce Účelové transfery ze státního rozpočtu-investiční o 0,86 tis. Kč
    - v položce Neinvestiční přijaté transfery od obcí o 11 tis. Kč
  - c) snížení neinvestiční části výdajového rozpočtu KP o částku 975,63 tis. Kč v položce Zprostředkující subjekt ITI

## Statutární město Ústí nad Labem

d) zvýšení neinvestiční části výdajového rozpočtu FO o částku 87,25 tis. Kč v položce Finanční rezerva

e) zvýšení investiční části výdajového rozpočtu FO o částku 0,86 tis. Kč, sk. č. 03 - Investiční rezerva

### **2. Rozpočtové opatření FO - dotace pro MO město**

**Předkládá: Ing. Rudolf Jakubec, vedoucí finančního odboru**

Ing. Jakubec: rozpočtové opatření do rozpočtu roku 2019

- na úhradu výdajů spojených s provozem azylového zařízení v Předlicích za 3. čtvrtletí 2019

- dotace podléhá finančnímu vypořádání se státním rozpočtem za rok 2019

- návrh na usnesení v předloženém znění

**Hlasování o usnesení:** pro 7, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

## **810/34R/20**

### **Rozpočtové opatření FO - dotace pro MO město**

**Rada města po projednání**

**schvaluje**

1. rozpočtové opatření finančního odboru do rozpočtu roku 2019 – zapojení účelové neinvestiční dotace z Ministerstva vnitra ČR, určené na úhradu nákladů obce, vynaložených v souvislosti s azylovým zařízením na jejím území ve výši 12,56 tis. Kč takto:

a) zvýšení příjmové části rozpočtu, tř. 4 o částku 12,56 tis. Kč v položce účelové transfery ze stát. rozpočtu - neinvestiční

b) poskytnutí účelové neinvestiční dotace pro MO město ve výši 12,56 tis. Kč, určenou pro azylové zařízení Předlice

### **3. Ponechání účelově určených finančních prostředků městskému obvodu Střekov do jeho rozpočtu r. 2020**

**Předkládá: Ing. Rudolf Jakubec, vedoucí finančního odboru**

Ing. Jakubec: ponechání nedočerpané účelové neinvestiční dotace do rozpočtu

- jednání se starostou MO Střekov

- návrh na usnesení v předloženém znění

Hlasování o usnesení: pro 7, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

## **811/34R/20**

### **Ponechání účelově určených finančních prostředků městskému obvodu Střekov do jeho rozpočtu r. 2020**

Rada města po projednání

schvaluje

1. ponechání finančních prostředků městskému obvodu Střekov účelově určených, ale v roce 2019 nedočerpaných, do rozpočtu MO Střekov r. 2020, poskytnutých v r. 2019 z rozpočtu MmÚ, určených na neinvestiční akci „Výměna povrchu hřiště ve Svádově“

### **4. Veřejná zakázka „Oprava šesti sociálních zařízení na ZŠ Ústí nad Labem, Rabasova 3282/3, p. o.“ – výběr dodavatele**

**Předkládá: Mgr. Miloš Studenovský, vedoucí právního odboru**

Mgr. Studenovský: dle hodnotících kritérií se dodavatelem s nejnižší nabídkovou cenou stala společnost Bajger s. r. o.

- návrh na usnesení v předloženém znění

Hlasování o usnesení: pro 7, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

## **812/34R/20**

### **Veřejná zakázka „Oprava šesti sociálních zařízení na ZŠ Ústí nad Labem, Rabasova 3282/3, p. o.“ – výběr dodavatele**

Rada města po projednání

**A) bere na vědomí**

1. umístění účastníků zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku „Oprava šesti sociálních zařízení na ZŠ Ústí nad Labem, Rabasova 3282/3, p. o.“ takto:

1. Bajger s. r. o., Gogolova 29/2, 400 04 Trmice
2. Martin Bukovský, K. H. Máchy 1125, 431 11 Jirkov
3. JK stav-realizace staveb s. r. o., 28. října 1025/1, 430 01 Chomutov
4. Hantych s. r. o., Jánská 111, 405 02 Janská
5. Severočeská stavební, a. s., Velká Hradební 231/17, 400 01 Ústí nad Labem
7. Gerhard Horejsek a spol., s. r. o., Dlouhá 186/31, 412 01 Litoměřice

**B) rozhoduje**

1. na základě doporučení hodnotící komise o výběru nejvhodnější nabídky k veřejné zakázce s názvem „Oprava šesti sociálních zařízení na ZŠ Ústí nad Labem, Rabasova 3282/3, p. o.“ a to dodavatele, který splnil podmínky vyplývající ze zadávací dokumentace a dle zadavatelem stanoveného hodnotícího kritéria se umístil na prvním místě tj. společnost Bajger s. r. o., Gogolova 29/2, 400 04 Trmice, IČ: 287 01 101, s nabídkovou cenou ve výši 2 360 000 bez DPH

**C) schvaluje**

1. přidělení podlimitní veřejné zakázky s názvem „Oprava šesti sociálních zařízení na ZŠ Ústí nad Labem, Rabasova 3282/3, p. o.“ dle ustanovení § 104 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s dodavatelem: Bajger s. r. o., Gogolova 29/2, 400 04 Trmice, IČ: 287 01 101. V případě, že dodavatel, který se umístil na prvním místě, odmítne uzavřít smlouvu se zadavatelem nebo neposkytne zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy, schvaluje Rada města výběr dalšího účastníka zadávacího řízení, který se umístil v pořadí na druhém místě případně třetím místě.

**5. Veřejná zakázka „Údržba květinových výsadeb v centru města Ústí nad Labem“ – výběr dodavatele**

**Předkládá: Mgr. Miloš Studenovský, vedoucí právního odboru**

Mgr. Studenovský: dle zadavatelem stanoveného hodnotícího kritéria se umístila na prvním místě společnost TILIA Garden s. r. o.

- návrh na usnesení v předloženém znění

**Hlasování o usnesení:** pro 7, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

**813/34R/20**

**Veřejná zakázka „Údržba květinových výsadeb v centru města Ústí nad Labem“ – výběr dodavatele**

**Rada města po projednání**

**A) bere na vědomí**

1. umístění účastníků zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku „Údržba květinových výsadeb v centru města Ústí nad Labem“ takto:  
1. TILIA Garden s. r. o., Olšanská 2643/1a, 130 00 Praha 3

**B) rozhoduje**

## Statutární město Ústí nad Labem

1. na základě doporučení hodnotící komise o výběru nejvhodnější nabídky k veřejné zakázce s názvem „Údržba květinových výsadeb v centru města Ústí nad Labem“ a to dodavatele, který splnil podmínky vyplývající ze zadávací dokumentace a dle zadavatelem stanoveného hodnotícího kritéria se umístil na prvním místě tj. společnost TILIA Garden s. r. o. se sídlem Olšanská 2643/1a, 130 00 Praha 3, IČ: 28181557, s nabídkovou cenou ve výši 2 498 872,50 bez DPH

### C) schvaluje

1. přidělení podlimitní veřejné zakázky s názvem „Údržba květinových výsadeb v centru města Ústí nad Labem“ dle ustanovení § 122 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s dodavatelem: TILIA Garden s. r. o. se sídlem Olšanská 2643/1a, 130 00 Praha 3, IČ: 28181557

### **6. Veřejná zakázka „Oprava střechy na ZŠ a MŠ Ústí nad Labem, Nová 1432/5, p.o. – objekt Svatojakubská 52, Svádov“ – výběr dodavatele**

**Předkládá: Mgr. Miloš Studenovský, vedoucí právního odboru**

Mgr. Studenovský: na prvním místě se umístil dodavatel Severočeská stavební, a.s.  
- požadovaný termín realizace je od 27. 6. 2020 do 23. 8. 2020  
- návrh na usnesení v předloženém znění

**Hlasování o usnesení:** pro 7, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

## **814/34R/20**

### **Veřejná zakázka „Oprava střechy na ZŠ a MŠ Ústí nad Labem, Nová 1432/5, p.o. – objekt Svatojakubská 52, Svádov“ – výběr dodavatele**

#### **Rada města po projednání**

##### **A) bere na vědomí**

1. umístění účastníků zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku „Oprava střechy na ZŠ a MŠ Ústí nad Labem, Nová 1432/5, p.o. – objekt Svatojakubská 52, Svádov“ takto:

1. Severočeská stavební, a.s.
2. ISOWELL Building s.r.o.

##### **B) rozhoduje**

1. na základě doporučení hodnotící komise o výběru nejvhodnější nabídky k veřejné

## Statutární město Ústí nad Labem

zakázce s názvem „Oprava střechy na ZŠ a MŠ Ústí nad Labem, Nová 1432/5, p.o. – objekt Svatojakubská 52, Svádov“ dodavatele, který se umístil na prvním místě v pořadí, tj. Severočeská stavební, a.s., se sídlem Velká Hradební 231/17, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 254 58 426, s nabídkovou cenou ve výši 1 837 853,00 Kč bez DPH

### C) schvaluje

1. přidělení podlimitní veřejné zakázky s názvem „Oprava střechy na ZŠ a MŠ Ústí nad Labem, Nová 1432/5, p.o. – objekt Svatojakubská 52, Svádov“ dle ustanovení § 104 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dodavateli Severočeská stavební, a.s., se sídlem Velká Hradební 231/17, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 254 58 426, a v případě, že dodavatel, který se umístil na prvním místě, odmítne uzavřít smlouvu se zadavatelem nebo neposkytne zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy, dodavateli, který se umístil na druhém místě v pořadí

### **7. Veřejná zakázka „Oprava čtyř sociálních zařízení na ZŠ Ústí nad Labem, Neštěmická 787/38, p. o.“ - výběr dodavatele**

**Předkládá: Mgr. Miloš Studenovský, vedoucí právního odboru**

Mgr. Studenovský: na prvním místě se umístila společnost Bajger s. r. o.  
- požadovaný termín realizace je od 30. 06. 2020 do 23. 08. 2020  
- návrh na usnesení v předloženém znění

**Hlasování o usnesení:** pro 7, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

## **815/34R/20**

### **Veřejná zakázka „Oprava čtyř sociálních zařízení na ZŠ Ústí nad Labem, Neštěmická 787/38, p. o.“ - výběr dodavatele**

#### **Rada města po projednání**

##### **A) bere na vědomí**

1. umístění účastníků zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku „Oprava čtyř sociálních zařízení na ZŠ Ústí nad Labem, Neštěmická 787/38, p. o.“ takto:

1. Bajger s.r.o.
2. Severočeská stavební, a.s.
3. HANTYCH s.r.o.
4. JK stav – realizace staveb s.r.o.
5. Miroslav Chachaj



6. Gerhard Horejsek a spol., s.r.o.

**B) rozhoduje**

1. na základě doporučení hodnotící komise o výběru nejvhodnější nabídky k veřejné zakázce s názvem „Oprava čtyř sociálních zařízení na ZŠ Ústí nad Labem, Neštěmická 787/38, p. o.“ dodavatele, který se umístil na prvním místě v pořadí, tj. Bajger s.r.o., se sídlem Gogolova 29/2, 400 04 Trmice, IČ: 287 01 101, s nabídkovou cenou ve výši 1 520 070,78 Kč bez DPH.

**C) schvaluje**

1. přidělení podlimitní veřejné zakázky s názvem „Oprava čtyř sociálních zařízení na ZŠ Ústí nad Labem, Neštěmická 787/38, p. o.“ dle ustanovení § 104 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dodavateli Bajger s.r.o., se sídlem Gogolova 29/2, 400 04 Trmice, IČ: 287 01 101, a v případě, že dodavatel, který se umístil na prvním místě, odmítne uzavřít smlouvu se zadavatelem nebo neposkytne zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy, dodavateli, který se umístil na druhém místě v pořadí, případě dodavateli, který se umístil na třetím místě v pořadí

**8. Veřejná zakázka „Havarijní opravy podlah v tělocvičnách ZŠ E. Krásnohorské, ZŠ Stříbrnická“ - výběr dodavatele**

**Předkládá: Mgr. Miloš Studenovský, vedoucí právního odboru**

Mgr. Studenovský: výběr dodavatele – vyhrála společnost ROYAL TECH s. r. o.

- požadovaný termín realizace je od nabytí účinnosti smlouvy do 31. 03. 2020

Mgr. Ševcovic: hlásí podjatost k materiálu

Mgr. Studenovský: návrh na usnesení v předloženém znění

**Hlasování o usnesení:** pro 7, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

**816/34R/20**

**Veřejná zakázka „Havarijní opravy podlah v tělocvičnách ZŠ E. Krásnohorské, ZŠ Stříbrnická“ - výběr dodavatele**

**Rada města po projednání**

**A) bere na vědomí**

1. umístění účastníků zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku „Havarijní opravy podlah v tělocvičnách ZŠ E. Krásnohorské, ZŠ Stříbrnická“ takto:

## Statutární město Ústí nad Labem

1. ROYAL TECH s.r.o.
2. Vasyl Markiv
3. Design Sport Service BAFR s.r.o.
4. Lukáš Jakeš
5. Pavlacký s.r.o.
6. Darien, s.r.o.
7. KNOR PODLAHY – Václav Knor
8. REPIS, s.r.o.
9. Pavel Míka – FALIKO
10. HANTYCH s.r.o.

### B) rozhoduje

1. na základě doporučení hodnotící komise o výběru nejvhodnější nabídky k veřejné zakázce s názvem „Havarijní opravy podlah v tělocvičnách ZŠ E. Krásnohorské, ZŠ Stříbrnická“ dodavatele, který se umístil na prvním místě v pořadí, tj. ROYAL TECH s.r.o., se sídlem Fáblovka 404, 533 52 Pardubice, IČ: 275 58 657, s nabídkovou cenou ve výši 1 997 933,66 Kč bez DPH

### C) schvaluje

1. přidělení podlimitní veřejné zakázky s názvem „Havarijní opravy podlah v tělocvičnách ZŠ E. Krásnohorské, ZŠ Stříbrnická“ dle ustanovení § 104 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dodavateli ROYAL TECH s.r.o., se sídlem Fáblovka 404, 533 52 Pardubice, IČ: 275 58 657, a v případě, že dodavatel, který se umístil na prvním místě, odmítne uzavřít smlouvu se zadavatelem nebo neposkytne zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy, dodavateli, který se umístil na druhém místě v pořadí, případně dodavateli, který se umístil na třetím místě v pořadí

### **9. Veřejná zakázka „DS Bukov – oprava 12 sociálních zařízení“ - výběr dodavatele** **Předkládá: Mgr. Miloš Studenovský, vedoucí právního odboru**

Mgr. Studenovský: vyhrála společnost Bajger s. r. o., ostatní jsou v pořadí  
- návrh na usnesení v předloženém znění

Hlasování o usnesení: pro 7, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

**817/34R/20**

**Veřejná zakázka „DS Bukov – oprava 12 sociálních zařízení“ - výběr dodavatele**

**Rada města po projednání**

**A) bere na vědomí**

## Statutární město Ústí nad Labem

1. umístění účastníků zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku „DS Bukov – oprava 12 sociálních zařízení“ takto:

1. Bajger s.r.o.
2. REPIS, s.r.o.
3. JK stav – realizace staveb s.r.o.

### **B) rozhoduje**

1. na základě doporučení hodnotící komise o výběru nejvhodnější nabídky k veřejné zakázce s názvem „DS Bukov – oprava 12 sociálních zařízení“ dodavatele, který se umístil na prvním místě v pořadí, tj. Bajger s.r.o., se sídlem Gogolova 29/2, 400 04 Trmice, IČ: 287 01 101, s nabídkovou cenou ve výši 952 341,00 Kč bez DPH

### **C) schvaluje**

1. přidělení podlimitní veřejné zakázky s názvem „DS Bukov – oprava 12 sociálních zařízení“ dle ustanovení § 104 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dodavateli Bajger s.r.o., se sídlem Gogolova 29/2, 400 04 Trmice, IČ: 287 01 101, a v případě, že dodavatel, který se umístil na prvním místě, odmítne uzavřít smlouvu se zadavatelem nebo neposkytne zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy, dodavateli, který se umístil na druhém místě v pořadí, případně dodavateli, který se umístil na třetím místě v pořadí

### **10. Vyhlášení veřejné zakázky „Londýnská – oprava konstrukce chodníku – 1. etapa** **Předkládá: Mgr. Miloš Studenovský, vedoucí právního odboru**

Mgr. Studenovský: předpokládaná hodnota plnění je ve výši 680 000,- Kč bez DPH formou zjednodušeného podlimitního řízení  
- návrh na usnesení v předloženém znění

**Hlasování o usnesení:** pro 7, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

## **818/34R/20**

### **Vyhlášení veřejné zakázky „Londýnská – oprava konstrukce chodníku – 1. etapa**

**Rada města po projednání**

#### **A) schvaluje**

## Statutární město Ústí nad Labem

1. vyhlášení podlimitní veřejné zakázky s názvem „Londýnská – oprava konstrukce chodníku – 1. etapa“ s předpokládanou hodnotou plnění ve výši 680 000,- Kč bez DPH formou zjednodušeného podlimitního řízení

2. zadávací dokumentaci k veřejné zakázce „Londýnská – oprava konstrukce chodníku – 1. etapa“

### B) pověřuje

1. Ing. Anetu Tínkovou, referent veřejných zakázek právního odboru

a) ke všem administrativním úkonům souvisejícím s veřejnou zakázkou s názvem „Londýnská – oprava konstrukce chodníku – 1. etapa“, včetně případného vylučování dodavatelů.

2. Ing. Kateřinu Lysákovou, referent veřejných zakázek právního odboru

a) ke všem administrativním úkonům souvisejícím s veřejnou zakázkou s názvem „Londýnská – oprava konstrukce chodníku – 1. etapa“, včetně případného vylučování dodavatelů, v případě nepřítomnosti Ing. Anety Tínkové

### C) jmenuje obálkovou a hodnotící komisi

1. řádní členové:

a) Ing. Dalibor Dařílek – vedoucí ODM

b) Roman Vlček –vedoucí odd. údržby majetku ODM

c) Ing. Aneta Tínková – referent odd. veřejných zakázek, PO

d) Ing. Dalibor Deutsch – referent odd. veřejných zakázek, PO

e) Mgr. Miloš Studenovský – vedoucí PO

2. náhradníci:

a) Ing. Petr Hlávka – vedoucí odd. evidence majetku ODM

b) Pavel Novák –technik odd. údržby majetku ODM

c) Bc. Kateřina Lysáková – referent odd. veřejných zakázek, PO

d) Petra Stožická – referent OSP, PO

e) Mgr. Ivana Vítová – vedoucí OSP, PO

## **11. Vyhlášení veřejné zakázky „Za Válcovnou – velkoplošná oprava chodníku – 1. etapa“** **Předkládá: Mgr. Miloš Studenovský, vedoucí právního odboru**

Mgr. Studenovský: předpokládaná hodnota plnění je ve výši částka 700 000,- Kč bez DPH

- podlimitní řízení, proto je to v RM

- návrh na usnesení v předloženém znění

**Hlasování o usnesení:** pro 7, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

**819/34R/20**

**Vyhlášení veřejné zakázky „Za Válcovnou – velkoplošná oprava chodníku – 1. etapa“**

**Rada města po projednání**

**A) schvaluje**

1. vyhlášení podlimitní veřejné zakázky s názvem „Za Válcovnou – velkoplošná oprava chodníku – 1. etapa“ s předpokládanou hodnotou plnění ve výši 700 000,- Kč bez DPH formou zjednodušeného podlimitního řízení  
Zadávací dokumentaci k veřejné zakázce „Za Válcovnou – velkoplošná oprava chodníku – 1. etapa“.

**B) pověřuje**

1. Bc. Kateřinu Lysákovou, referentku odd. veřejných zakázek právního odboru  
a) ke všem administrativním úkonům souvisejícím s veřejnou zakázkou s názvem „Za Válcovnou – velkoplošná oprava chodníku – 1. etapa“, včetně případného vylučování dodavatelů

2. Ing. Anetu Tínkovou, referentku odd. veřejných zakázek právního odboru  
a) ke všem administrativním úkonům souvisejícím s veřejnou zakázkou s názvem „Za Válcovnou – velkoplošná oprava chodníku – 1. etapa“, včetně případného vylučování dodavatelů, v případě nepřítomnosti Bc. Kateřiny Lysákové

**C) jmenuje obálkovou a hodnotící komisi**

1. řádní členové:

- a) Ing. Dalibor Dařílek, vedoucí ODM
- b) Roman Vlček, vedoucí oddělení údržby majetku ODM
- c) Mgr. Miloš Studenovský, vedoucí PO
- d) Bc. Kateřina Lysáková, referent odd. veřejných zakázek PO
- e) Ing. Dalibor Deutsch, referent odd. veřejných zakázek PO

2. náhradníci:

- a) Ing. Petr Hlávka, vedoucí oddělení evidence majetku ODM
- b) Pavel Novák, provozní technik oddělení správy komunikací ODM
- c) Ing. Ivana Vítová, vedoucí oddělení správy pohledávek PO
- d) Ing. Aneta Tínková, referent odd. veřejných zakázek PO
- e) Petra Stožická, referent odd. správy pohledávek PO

**12. Splacení zápůjčky Tenis clubem Ústí nad Labem, z.s.**

**Předkládá: Mgr. Miloš Studenovský, vedoucí právního odboru**

## Statutární město Ústí nad Labem

Mgr. Studenovský: vrácení zápůjčky ve výši 4,2 mil. Kč na dofinancování stavby tenisové haly  
- dotaci vrátili, nestihli ji proinvestovat  
- dostali ji v říjnu 2019 a profinancovat ji měli do konce roku 2019  
- úroky v celkové výši 22.783,56 Kč  
- návrh na usnesení v předloženém znění

**Hlasování o usnesení:** pro 7, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

### **820/34R/20**

#### **Splacení zápůjčky Tenis clubem Ústí nad Labem, z.s.**

Rada města po projednání

##### **A) bere na vědomí**

1. žádost Tenis klubu Ústí nad Labem, z.s. o předčasném vrácení předmětu zápůjčky z důvodů navrácení dotačních prostředků

##### **B) souhlasí**

1. s vrácením poskytnutého předmětu zápůjčky, tedy částky ve výši 4,200.000 Kč, včetně příslušenství

#### **13. Rozpočtové opatření OSV do rozpočtu roku 2019 - státní příspěvek na výkon pěstounské péče**

**Předkládá: Ing. Ivana Šťastná, vedoucí odboru sociálních věcí**

Ing. Šťastná: zvýšení o částku 4 000,-Kč za kalendářní rok 2019 na výkon pěstounské péče  
- návrh na usnesení v předloženém znění

**Hlasování o usnesení:** pro 7, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

### **822/34R/20**

#### **Rozpočtové opatření OSV do rozpočtu roku 2019 - státní příspěvek na výkon pěstounské péče**

Rada města po projednání

**schvaluje**

1. rozpočtové opatření odboru sociálních věcí do rozpočtu roku 2019 ve výši 4 tis. Kč – pokrytí nákladů na zajišťování pomoci osobám pečujícím, osobám v evidenci a svěřeným dětem, jakož i na provádění dohledu nad výkonem pěstounské péče pro obce s rozšířenou působností takto:

a) zvýšení příjmové části rozpočtu, tř. 4 o částku 4 tis. Kč v položce účelové prostředky z úřadu práce

b) zvýšení neinvestiční části výdajového rozpočtu odboru sociálních věcí o částku 4 tis. Kč v položce účelové prostředky – pěstounská péče

**14. Schválení Dodatku č.2 Nájemní smlouvy**

**Předkládá: Ing. Zdeněk Červenka, vedoucí odboru hospodářské správy**

Ing. Červenka: uzavření smlouvy s firmou PB- CENTRUM s. r. o.

- smluvní cena nájemného za prostor se nemění
- mění se ceny energií a poskytovaných služeb
- zvýšení cca 167 tisíc Kč
- navýšení o 14 tis. Kč/měsíc
- návrh na usnesení v předloženém znění

**Hlasování o usnesení:** pro 7, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

**823/34R/20**

**Schválení Dodatku č.2 Nájemní smlouvy**

**Rada města po projednání**

**schvaluje**

1. uzavření Dodatku č. 2 k Nájemní smlouvě ze dne 19.12.2017 (nájem nebytových prostorů v objektu fy PB- CENTRUM s.r.o. pro potřeby Odboru sociálních věcí)

**15. Projekt „Podpora řízení ITI Ústecko-chomutovské aglomerace II.“ - akceptace změnového Rozhodnutí č. 5, včetně podmínek z OPTP**

**Předkládá: Ing. Martin Dlouhý, vedoucí odboru strategického rozvoje**

- Ing. Dlouhý: projekt je určen k administrativní a personální podpoře pro oddělení řízení ITI
- doba trvání projektu jsou 2 roky
  - výše dotace je 85% z EU a 15% ze státního rozpočtu, spolufinancování města je nulové
  - projekt skončil dne 31. 12. 2019

## Statutární město Ústí nad Labem

- návrh na usnesení v předloženém znění

**Hlasování o usnesení:** pro 7, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

### 824/34R/20

#### **Projekt „Podpora řízení ITI Ústecko-chomutovské aglomerace II.“ - akceptace změnového Rozhodnutí č. 5, včetně podmínek z OPTP**

#### **Rada města po projednání**

##### **A) bere na vědomí**

1. informaci o vydání změnového Rozhodnutí č. 4 o poskytnutí dotace č.j. 7918/2018-55/5 ze dne 13. 12. 2019 z Operačního programu Technická pomoc
2. informace o Podmínkách realizace projektu z Operačního programu Technická pomoc

##### **B) schvaluje**

1. snížení indikátoru Počet pracovních míst v rámci projektu Podpora řízení ITI Ústecko-chomutovské aglomerace z hodnoty 4,25 FTE na cílovou hodnotu 3,95 FTE ke dni 31. 12. 2019 formou akceptace Podmínek č. 5 v monitorovacím systému ISKP2014+

##### **C) ukládá**

Mgr. Ing. Petru Nedvědickému, primátorovi města

- a) akceptování Podmínek č. 5 elektronickým podpisem v monitorovacím systému ISKP2014+

Termín: 31. 1. 2020

#### **16. Dotační program „Kotlíkové půjčky“ - vzor smlouvy, pravidla a formulář žádosti**

**Předkládá: Ing. Martin Dlouhý, vedoucí odboru strategického rozvoje**

Ing. Dlouhý: žádost byla posouzena jako přijatelná

- výměna nevyhovujících kotlů na pevná paliva v domácnostech, úspor energie a dalších opatření ve vztahu ke změně klimatu v obcích Karlovarského, Moravskoslezského a Ústeckého kraje
- žádost bude předložena k projednání Radě Fondu a poté předložena ministru životního prostředí k rozhodnutí
- na základě Rozhodnutí a splnění podmínek Výzvy, uzavře fond se statutárním městem Ústí nad Labem písemnou smlouvu o poskytnutí podpory
- na území statutárního města ÚL by mělo dojít k výměně přibližně 36 kotlů
- žádosti občanů již vyhodnocuje Krajský úřad



## Statutární město Ústí nad Labem

- návrh na usnesení v předloženém znění

**Hlasování o usnesení:** pro 7, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

### **825/34R/20**

#### **Dotační program „Kotlíkové půjčky“ - vzor smlouvy, pravidla a formulář žádosti**

**Rada města po projednání**

##### **A) bere na vědomí**

1. informaci o akceptaci žádosti o podporu ze Státního fondu životního prostředí ČR na Podporu výměny kotlů ve městě Ústí nad Labem.

##### **B) schvaluje**

1. formulář žádosti o poskytnutí návratné finanční výpomoci z rozpočtu statutárního města Ústí nad Labem „Kotlíkové půjčky“
2. pravidla pro poskytnutí návratné finanční výpomoci občanům – předfinancování výměn nevyhovujících kotlů na pevná paliva v domácnostech tzv. Kotlíkové půjčky
3. typový vzor Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci – Kotlíkové půjčky

#### **17. Rozpočtové opatření OSR – MRS Vstupenky Ústí do rozpočtu roku 2019**

**Předkládá: Ing. Martin Dlouhý, vedoucí odboru strategického rozvoje**

Ing. Dlouhý: srovnání konečného zůstatku na účtu

- návrh na usnesení v předloženém znění

**Hlasování o usnesení:** pro 7, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

### **826/34R/20**

#### **Rozpočtové opatření OSR – MRS Vstupenky Ústí do rozpočtu roku 2019**

**Rada města po projednání**

**schvaluje**

1. rozpočtové opatření odboru strategického rozvoje do rozpočtu roku 2019 ve výši 300 tis. Kč takto:
  - a) zvýšení příjmové části rozpočtu, tř. 2 ve výši 300 tis. Kč v položce Ostatní nedaňové příjmy (vytvořené OSR nad schválený rozpočet)
  - b) zvýšení neinvestiční části výdajového rozpočtu odboru strategického rozvoje o částku 300 tis. Kč v položce Oddělení cestovního ruchu

**18. Rozpočtové opatření ODM do rozpočtu roku 2019 - Projektové práce na akce ODM**

**Předkládá: Ing. Dalibor Dařílek, vedoucí odboru dopravy a majetku**

Ing. Dařílek: technika – převod finančních prostředků do jiné položky  
- návrh na usnesení v předloženém znění

**Hlasování o usnesení:** pro 7, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

**827/34R/20**

**Rozpočtové opatření ODM do rozpočtu roku 2019 - Projektové práce na akce ODM**

**Rada města po projednání**

**schvaluje**

1. rozpočtové opatření ve výdajové části rozpočtu roku 2019 odboru dopravy a majetku ve výši 532,30 tis. Kč takto:
  - a) snížení neinvestiční části výdajového rozpočtu odboru dopravy a majetku o částku 532,30 tis. Kč v položce Údržba a opravy místních komunikací
  - b) zvýšení investiční části výdajového rozpočtu odboru dopravy a majetku, sk. č. 01 o částku 532,30 tis. Kč na akci „Projektové práce na akce ODM“

**19. Rozpočtové opatření ODM do rozpočtu roku 2019 - Ostatní výdaje odboru**

**Předkládá: Ing. Dalibor Dařílek, vedoucí odboru dopravy a majetku**

Ing. Dařílek: převod finančních prostředků do jiné položky  
- návrh na usnesení v předloženém znění

**Hlasování o usnesení:** pro 7, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

## **828/34R/20**

### **Rozpočtové opatření ODM do rozpočtu roku 2019 - Ostatní výdaje odboru**

**Rada města po projednání**

**schvaluje**

1. rozpočtové opatření ve výdajové části do rozpočtu roku 2019 odboru dopravy a majetku ve výši 1,30 tis. Kč takto:

- a) snížení neinvestiční části výdajového rozpočtu odboru dopravy a majetku o částku 1,30 tis. Kč v položce Rozvoj cyklistiky
- b) zvýšení neinvestiční části výdajového rozpočtu odboru dopravy a majetku o částku 1,30 tis. Kč v položce Ostatní výdaje odboru

### **20. Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě SML1022386 ze dne 21. 6. 2019**

**Předkládá: Ing. Dalibor Dařílek, vedoucí odboru dopravy a majetku**

Ing. Dařílek: realizace požadavků

- snížení předmětu nájmu o část parkovací plochy s parkovacími místy před provozovnou
- návrh na usnesení v předloženém znění

**Hlasování o usnesení:** pro 7, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

## **829/34R/20**

### **Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě SML1022386 ze dne 21. 6. 2019**

**Rada města po projednání**

**schvaluje**

1. záměr uzavřít dodatek č. 1 k nájemní smlouvě SML1022386 ze dne 21. 6. 2019 s nájemcem Ivanem Buňatou, IČ 46014039, kterým se

- a) předmět nájmu snižuje o 200 m<sup>2</sup>
- b) výše nájemného snižuje o 20.000,- Kč/rok bez DPH

2. uzavření dodatku č. 1 dle bodu A)1. s nájemcem Ivanem Buňatou, IČ 46014039, po

## Statutární město Ústí nad Labem

uplynutí zákonné lhůty zveřejnění záměru

### **21. Pronájem prostor v budově Hoření 3083/13 v Ústí nad Labem**

**Předkládá: Ing. Dalibor Dařílek, vedoucí odboru dopravy a majetku**

Ing. Dařílek: Statutární město Ústí nad Labem odkoupilo od UJEPU areál Hoření za podmínek uvedených v usnesení

- pronájem na dobu určitou s možností prodloužení nájmu dvakrát o 12 měsíců
- závazek recepce – ostraha 24h
- záměr výpůjčky prostor pro p. o. Dům dětí a mládeže a Zařízení pro další vzdělávání pedagogických pracovníků
- stávající smlouvy automaticky přecházejí na nového vlastníka

Ing. Nechybová: nájemné vychází z ceny znaleckého posudku?

Ing. Dařílek: cena z posudku 144 tis. Kč

- vychází z klauzule

- jedná se o záměr

- návrh na usnesení v upraveném znění: RM po projednání schvaluje 1. a) předmět pronájmu: prostory umístěné v budově č. p. 3083 o celkové výměře cca 4233m<sup>2</sup>
- b) prosté nájemné ve výši minimálně 144 839,-Kč/ měsíc bez DPH

**Hlasování o usnesení:** pro 7, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

## **842/34R/20**

### **Pronájem prostor v budově Hoření 3083/13 v Ústí nad Labem**

**Rada města po projednání**

**schvaluje**

1. záměr pronájmu prostor v objektu č. p. 3083 v k. ú. Ústí nad Labem pro Univerzitu Jana Evangelisty Purkyně v Ústí nad Labem, IČ 44555601, za těchto podmínek:

- a) předmět pronájmu: prostory umístěné v budově č. p. 3083 o celkové výměře min. 4233 m<sup>2</sup>
- b) prosté nájemné ve výši cca 144 839 Kč/měsíc bez DPH
- c) pronájem na dobu určitou do 31. 12. 2020 s možností uplatnění opce na prodloužení doby trvání nájmu dvakrát o 12 měsíců, a to za podmínek uvedených v nájemní smlouvě
- d) účel pronájmu: uskutečňování vzdělávací, vědecké, výzkumné, inovační, umělecké a tvůrčí činnosti veřejné vysoké školy
- e) nájemce zajistí na vlastní náklady veškerou obvyklou údržbu a úklid

## Statutární město Ústí nad Labem

- f) pronajímatel bude hradit uznatelné skutečné náklady za poskytování služeb recepce do výše max. 70 tis. Kč/měsíc bez DPH
- g) bezdlužnost nájemce vůči statutárnímu městu Ústí nad Labem

2. uzavření smlouvy o pronájmu dle bodu A)1. s Univerzitou Jana Evangelisty Purkyně v Ústí nad Labem, IČ 44555601, po uplynutí zákonné lhůty zveřejnění záměru pronájmu

3. záměr výpůjčky prostor v budově č. p. 3083 v k. ú. Ústí nad Labem pro příspěvkovou organizaci Dům dětí a mládeže a Zařízení pro další vzdělávání pedagogických pracovníků, Ústí nad Labem, IČ 75150131 za těchto podmínek:

- a) předmět výpůjčky: prostory umístěné v části budovy „A“ v 1. NP o celkové výměře cca 357 m<sup>2</sup>
- b) výpůjčka na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců
- c) účel výpůjčky: uskutečňování vzdělávací, umělecké a tvůrčí činnosti organizace
- d) vypůjčitel zajistí na vlastní náklady veškerou obvyklou údržbu a úklid

4. uzavření smlouvy o výpůjčce dle bodu A)3. s příspěvkovou organizací Dům dětí a mládeže a Zařízení pro další vzdělávání pedagogických pracovníků, Ústí nad Labem, IČ 75150131, po uplynutí zákonné lhůty zveřejnění záměru výpůjčky

### **22. Úprava usnesení RM č. 495/20R/19 ze dne 29.7.2019**

**Předkládá: Ing. Dalibor Dařílek, vedoucí odboru dopravy a majetku**

- Ing. Dařílek: schválená výpůjčka na úpravu výčtu pozemku
- drobné odlišnosti ve výměrách pozemků v předmětu výpůjčky
  - návrh na usnesení v předloženém znění

**Hlasování o usnesení:** pro 7, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

## **830/34R/20**

### **Úprava usnesení RM č. 495/20R/19 ze dne 29.7.2019**

**Rada města po projednání**

**upravuje**

1. usnesení RM č. 495/20R/19 ze dne 29. 7. 2019 takto:

body A)1.a) – A)1.s) se ruší a nahrazují se textem:

- a) p. č. 4190/1 o výměře cca 4907 m<sup>2</sup> v k. ú. Ústí nad Labem
- b) p. č. 4190/27 o výměře cca 1331 m<sup>2</sup> v k. ú. Ústí nad Labem
- c) p. č. 4190/30 o výměře cca 337 m<sup>2</sup> v k. ú. Ústí nad Labem
- d) p. č. 4190/32 o výměře cca 733 m<sup>2</sup> v k. ú. Ústí nad Labem

## Statutární město Ústí nad Labem

- e) p. č. 4190/35 o výměře cca 6 m<sup>2</sup> v k. ú. Ústí nad Labem
- f) p. č. 4190/6 o výměře cca 210 m<sup>2</sup> v k. ú. Ústí nad Labem
- g) p. č. 4302/33 o výměře cca 80 m<sup>2</sup> v k. ú. Ústí nad Labem
- h) p. č. 4334/1 o výměře cca 8 m<sup>2</sup> v k. ú. Ústí nad Labem
- i) p. č. 4334/2 o výměře cca 14 m<sup>2</sup> v k. ú. Ústí nad Labem
- j) p. č. 2526 o výměře cca 844 m<sup>2</sup> v k. ú. Střekov
- k) p. č. 2570 o výměře cca 95 m<sup>2</sup> v k. ú. Střekov
- l) p. č. 2632 o výměře cca 146 m<sup>2</sup> v k. ú. Střekov
- m) p. č. 2529/1 o výměře cca 2270 m<sup>2</sup> v k. ú. Střekov
- n) p. č. 2529/9 o výměře cca 600 m<sup>2</sup> v k. ú. Střekov
- o) p. č. 2579/1 o výměře cca 1089 m<sup>2</sup> v k. ú. Střekov
- p) p. č. 2579/2 o výměře cca 385 m<sup>2</sup> v k. ú. Střekov
- q) p. č. 2579/3 o výměře cca 128 m<sup>2</sup> v k. ú. Střekov
- r) p. č. 2581/3 o výměře cca 27 m<sup>2</sup> v k. ú. Střekov

### **23. Záměr pronájmu části pozemku p. č. 4200 v k. ú. Ústí nad Labem** **Předkládá: Ing. Dalibor Dařílek, vedoucí odboru dopravy a majetku**

Materiál byl stažen.

**Hlasování o usnesení:** pro , proti , zdržel se Návrh nebyl přijat

### **Záměr pronájmu části pozemku p. č. 4200 v k. ú. Ústí nad Labem**

**Rada města po projednání**

**neschvaluje**

1. záměr pronájmu části pozemku p. č. 4200 o výměře cca 370 m<sup>2</sup> v k. ú. Ústí nad Labem za účelem oplocení pro ochranu majetku vlastníka přilehlého areálu Průmyslová 1558/2

### **24. Dohoda o ukončení nájemní smlouvy SML1021116 ze dne 8. 6. 2018** **Předkládá: Ing. Dalibor Dařílek, vedoucí odboru dopravy a majetku**

Ing. Dařílek: žádost pana Tippmanna o ukončení nájemní smlouvy dohodou a zkrácení nájemní lhůty na minimum z důvodu, že provozovna bude v prosinci 2019 odstraněna  
- návrh na usnesení v předloženém znění

Hlasování o usnesení: pro 7, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

## **831/34R/20**

### **Dohoda o ukončení nájemní smlouvy SML1021116 ze dne 8. 6. 2018**

Rada města po projednání

schvaluje

1. uzavření dohody o ukončení nájemní smlouvy SML1021116 ze dne 8. 6. 2018 na pronájem části pozemku p. č. 441/16 o výměře 22 m<sup>2</sup> v k. ú. Klíše s nájemcem Karlem Tippmannem, IČ 11422394, ke dni 31. 1. 2020 pouze za předpokladu odstranění stavby v ulici Jateční č. p. 1038 na pozemku p. č. 1337/3 v k. ú. Klíše

### **25. Příkazní smlouva - správa objektu Hoření 3083/13**

**Předkládá: Ing. Dalibor Dařílek, vedoucí odboru dopravy a majetku**

- Ing. Dařílek: uložení činnosti potřebných kroků k uzavření příkazní smlouvy z důvodu zajištění pokračování provozu areálu po převodu do vlastnictví města
- náklady vycházející z příkazní smlouvy: měsíční náklady 72 198,-Kč bez DPH, roční náklady 866 372,-Kč bez DPH
  - 40 tis. Kč ročně – drobné výdaje, koupě kancelářského materiálu
  - předmětem správy je údržba, opravy areálu, zajišťování a evidence hospodaření areálu v samostatném účetnictví, uzavírání a vypovídání smluv, roční vyúčtování služeb a další činnosti
  - návrh na usnesení v předloženém znění

Hlasování o usnesení: pro 7, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

## **832/34R/20**

### **Příkazní smlouva - správa objektu Hoření 3083/13**

Rada města po projednání

schvaluje

1. uzavření příkazní smlouvy o obstarávání správy objektu Hoření 3083/13 a výkonu dalších práv a povinností se společností Městské služby Ústí nad Labem, příspěvková organizace, IČ: 71238301

### **26. Jmenování Městské rady seniorů**

**Předkládá: Ing. Martin Kohl, vedoucí odboru kultury, sportu a sociálních služeb**

## Statutární město Ústí nad Labem

Ing. Kohl: stanovení funkčního období Městské rady seniorů jako poradního orgánu RM ÚL od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2020

- jmenování předsedkyně Městské rady seniorů: PaedDr. Květoslavu Čelišovou

- funkční období po dobu trvání kalendářního roku

Mgr. Vlach: možnost prodloužení funkčního období na 2 roky?

Ing. Kohl: bude zváženo, projedná se na další Radě seniorů

- návrh na usnesení v předloženém znění

**Hlasování o usnesení:** pro 7, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

### **833/34R/20**

#### **Jmenování Městské rady seniorů**

##### **Rada města po projednání**

###### **A) stanovuje**

1. funkční období Městské rady seniorů jako poradního orgánu Rady města Ústí nad Labem od 1.1.2020 do 31.12.2020

###### **B) jmenuje**

1. předsedkyni Městské rady seniorů:

a) PaedDr. Čelišovou Květoslavu

2. členy Rady seniorů:

a) Milenu Černou

b) Mgr. Věru Frankovou

c) Ladislava Frodla

d) Jiřího Dospěla

e) Evu Živňůstkovou

f) Milana Honse

g) Alenu Pechovou

h) Jiřího Brodského

3. tajemníka Rady seniorů:

a) Mgr. Lenku Jaremovou, OKSS, MmÚ

#### **27. Jmenování ředitelky Základní školy Ústí nad Labem, Vojnovičova 620/5, příspěvkové organizace**



## Statutární město Ústí nad Labem

**Předkládá: PhDr. Jana Müllerová PhD., vedoucí odboru městs.organizací a školství**

PhDr. Müllerová, PhD.: jmenování Mgr. Bc. Marty Maděrové na pozici ředitelky ZŠ Vojnovičova, s účinností od 1. 2. 2020

- první ze všech uchazečů, která byla navržena na ředitelku

Mgr. Maděrová: představení svého pracovního životopisu

- 20 let působení na ZŠ Pod Vodojemem

- 2013 – 5 let školní inspektor české inspekce

- zástupkyně ředitele, vedení školy

Mgr. Ševcovic: nejlepší kandidát

Ing. Tošovský: největší problém ve škole?

Mgr. Maděrová: výměna oken, zateplení budovy školy

PhDr. Müllerová, PhD.: návrh na usnesení v předloženém znění

**Hlasování o usnesení:** pro 7, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

### **839/34R/20**

#### **Jmenování ředitelky Základní školy Ústí nad Labem, Vojnovičova 620/5, příspěvkové organizace**

##### **Rada města po projednání**

###### **A) bere na vědomí**

1. doporučení konkursní komise ze dne 13. 12. 2019 na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele Základní školy Ústí nad Labem, Vojnovičova 620/5, příspěvkové organizace

###### **B) jmenuje**

1. Mgr. Bc. Martu Maděrovou

a) na vedoucí pracovní místo ředitelky Základní školy Ústí nad Labem, Vojnovičova 620/5, příspěvkové organizace s účinností od 1. 2. 2020

###### **C) stanovuje**

1. Mgr. Bc. Martě Maděrové, ředitelce Základní školy Ústí nad Labem, Vojnovičova 620/5, příspěvkové organizace

a) plat s účinností od 1. 2. 2020 (platový výměr č. 2/2020)

#### **28. Platový výměr ředitelky Základní školy a Mateřské školy Ústí nad Labem, Jitřní 277, příspěvkové organizace**

## Statutární město Ústí nad Labem

**Předkládá: PhDr. Jana Müllerová PhD., vedoucí odboru městs.organizací a školství**

PhDr. Müllerová, PhD.: platový postup v rámci doby praxe  
- návrh na usnesení v předloženém znění

**Hlasování o usnesení:** pro 7, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

### **834/34R/20**

#### **Platový výměr ředitelky Základní školy a Mateřské školy Ústí nad Labem, Jitřní 277, příspěvkové organizace**

**Rada města po projednání**

**stanovuje**

1. Mgr. Aleně Diusové, ředitelce Základní školy a Mateřské školy Ústí nad Labem, Jitřní 277, příspěvkové organizace  
a) plat s účinností od 1. 2. 2020 (platový výměr č. 1/2020)

#### **29. Souhlas zřizovatele se zapojením příspěvkových organizací do výzvy SFŽP č. 7/2019 - "Přírodní zahrady"**

**Předkládá: PhDr. Jana Müllerová PhD., vedoucí odboru městs.organizací a školství**

PhDr. Müllerová, PhD.: ozvalo se 12 příspěvkových organizací souhlas se zřizovatelem „Přírodní zahrady“

- podpora ex-post – nejprve se musí profinancovat
- návratná výpomoc
- období realizace projektu nejpozději do 31. 12. r. 2022

Ing. Jakubec: výdaje, příjmy

- dopad na rozpočet je

výše podpory: minimální výše na jeden projekt činí 100 000,-Kč,

maximální výše na jeden projekt činí 500 000,-Kč

výše podpory na jeden projekt činí 85% z celkových způsobilých nákladů

- podpora je fondem vyplacena ex post a to bezhotovostním převodem prostředků na účet příjemce, uvedený ve smlouvě

- jedná se o částku 2,5 mil. Kč, výdaj by se týkal až r. 2021

- dopad na střednědobý výhled rozpočtu bych vzhledem k výši částky neřešil

Ing. Nechybová: bude to mít dopad na rozpočet

- součást usnesení - zajištění financování

- žádost o předložení usnesení za poslední 3 roky od paní PhDr. Müllerová, PhD do 15. 2. 2020

PhDr. Müllerová, PhD.: předfinancování

Ing. Tošovský: dopad na rozpočet v roce 2021

## Statutární město Ústí nad Labem

Mgr. Ing. Nedvědický: podklady v tabulkové formě – dopad tam bude

Ing. Nechybová: předpokládaný rozpočtový výhled

Ing. Tošovský: spoluúčast a předfinancování akcí

Mgr. Ševcovic: termín realizace

PhDr. Müllerová, PhD.: návrh na usnesení v předloženém znění

**Hlasování o usnesení:** pro 7, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

### **843/34R/20**

#### **Souhlas zřizovatele se zapojením příspěvkových organizací do výzvy SFŽP č. 7/2019 - "Přírodní zahrady"**

#### **Rada města po projednání**

##### **souhlasí**

1. se zapojením příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Ústí nad Labem do Výzvy č. 7/2019 „Přírodní zahrady“ vyhlášené Ministerstvem životního prostředí prostřednictvím Státního fondu životního prostředí ČR. Jedná se o následující organizace:

- a) Fakultní základní škola Ústí nad Labem, České mládeže 230/2, p. o.
- b) Základní škola Ústí nad Labem, Anežky České 702/17, p. o.
- c) Základní škola Ústí nad Labem, E. Krásnohorské 3084/8, p. o.
- d) Základní škola Ústí nad Labem, Hlavní 193, p. o.
- e) Základní škola Ústí nad Labem, Neštěmická 787/38, p. o.
- f) Základní škola Ústí nad Labem, Palachova 400/37, p. o.
- g) Základní škola Ústí nad Labem, Vojnovičova 620/5, p. o.
- h) Mateřská škola Dobětice, Ústí nad Labem, Rabasova 3207/45, p. o.
- i) Mateřská škola Motýlek, Ústí nad Labem, Keplerova 782/26, p. o.
- j) Mateřská škola Stříbrníky, Stříbrnická 3032/6, p. o.
- k) Mateřská škola, Ústí nad Labem, Větrná 2799/1, p. o.
- l) Mateřská škola, Ústí nad Labem, Vojanova 594/34, p. o.

#### **30. Souhlas s přijetím daru do vlastnictví příspěvkové organizace - ZŠ Mírová**

**Předkládá: PhDr. Jana Müllerová PhD., vedoucí odboru městs.organizací a školství**

PhDr. Müllerová, PhD.: peněžitý dar ve výši 100 000,- Kč od Nadace O2

- na podporu aktivity spočívající ve zvýšení mediální gramotnosti pedagogů, dětí, mladistvých a jejich rodičů, v prevenci negativních důsledků užívání internetu

- návrh na usnesení v předloženém znění

**Hlasování o usnesení:** pro 7, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

## **835/34R/20**

### **Souhlas s přijetím daru do vlastnictví příspěvkové organizace - ZŠ Mírová**

**Rada města po projednání**

#### **A) souhlasí**

1. s přijetím účelově určeného peněžitého daru do vlastnictví Základní školy Ústí nad Labem, Mírová 2734/4, příspěvkové organizace, od Nadace O2, Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4, IČ 26700000, ve výši 100 000,00 Kč, na podporu mediální gramotnosti dětí mladistvých a jejich rodičů

#### **B) děkuje**

1. dárcům za poskytnuté dary

### **31. Zvýšení ceny nájemného z pozemků pro hrobová místa na území města Ústí nad Labem** **Předkládá: PhDr. Jana Müllerová PhD., vedoucí odboru městs.organizací a školství**

- PhDr. Müllerová, PhD.: zvýšení nájemného na částku 30,- Kč/m<sup>2</sup>/rok  
- v současné době je nájemné stanoveno na úrovni 15,-Kč/m<sup>2</sup>/rok  
- návrh na usnesení v předloženém znění

**Hlasování o usnesení:** pro 7, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

## **836/34R/20**

### **Zvýšení ceny nájemného z pozemků pro hrobová místa na území města Ústí nad Labem**

**Rada města po projednání**

#### **A) stanovuje**

- s účinností od 1.3.2020

## Statutární město Ústí nad Labem

1. výši nájemného z pozemků pro hrobová místa na území města Ústí nad Labem na částku 30 Kč/m<sup>2</sup>/rok

### B) ukládá

1. Ing. Martinu Matovi, MBA, řediteli Městských služeb Ústí nad Labem, příspěvkové organizace

a) uplatnit cenu dle bodu A) odst. 1 tohoto usnesení u všech smluv souvisejících s nájmem hrobového místa

Termín: 1. 3. 2020

### **32. Rozpočtové opatření odboru městských organizací a školství do rozpočtu roku 2019**

**Předkládá: PhDr. Jana Müllerová PhD., vedoucí odboru městských organizací a školství**

PhDr. Müllerová, PhD.: jedná se o vratky od příspěvkových organizací  
- návrh na usnesení v předloženém znění

**Hlasování o usnesení:** pro 7, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

## **837/34R/20**

### **Rozpočtové opatření odboru městských organizací a školství do rozpočtu roku 2019**

#### **Rada města po projednání**

**schvaluje**

1. rozpočtové opatření odboru městských organizací a školství a finančního odboru do rozpočtu roku 2019 v celkové výši 2 414 tis. Kč takto:

a) snížení neinvestiční části výdajového rozpočtu OMOŠ – oddělení ekonomiky příspěvkových organizací – snížení příspěvku na provoz příspěvkovým organizacím ze sociální oblasti v celkové výši 2 414 tis. Kč takto:

- Domov pro seniory Orlická a Azylový dům pro matky s dětmi, příspěvková organizace o částku 1 870 tis. Kč

- Pečovatelská služba Ústí nad Labem, příspěvková organizace o částku 544 tis. Kč

b) zvýšení neinvestiční části výdajového rozpočtu FO o částku 2 414 tis. Kč v položce Finanční rezerva

2. rozpočtové opatření odboru městských organizací a školství a finančního odboru do rozpočtu roku 2019 ve výši 253 tis. Kč takto:

## Statutární město Ústí nad Labem

a) zvýšení příjmové části rozpočtu, tř. 2 o částku 253 tis. Kč v položce Splátky půjčených prostředků od p. o.

b) zvýšení neinvestiční části výdajového rozpočtu FO o částku 253 tis. Kč v položce Finanční rezerva

3. rozpočtové opatření odboru městských organizací a školství do rozpočtu roku 2019 ve výši 19 tis. Kč – snížení účelové neinvestiční dotace z MK ČR takto:

a) snížení příjmové části rozpočtu, tř. 4 o částku 19 tis. Kč v položce Účelové transfery ze státního rozpočtu - neinvestiční

b) snížení neinvestiční části výdajového rozpočtu OMOŠ – oddělení ekonomiky příspěvkových organizací o částku 19 tis. Kč u účelové neinvestiční dotace poskytnuté Činohernímu studiu města Ústí nad Labem, příspěvkové organizaci na vydání publikace „Překročit hranice, moderní německá dramatika“

### **33. Plán kontrolní činnosti Magistrátu města Ústí nad Labem na rok 2020**

**Předkládá: Mgr. Romana Habrová, vedoucí kanceláře tajemníka**

Mgr. Habrová: každoroční plán kontrolní činnosti MmÚL na rok 2020

- zpracován z podkladů jednotlivých odborů Magistrátu města Ústí nad Labem

- obsahuje souhrnné informace ve věci vymezení druhu, předmětu či oblasti plánovaných kontrol a kontrolovaných organizací

- druhy kontrolních akcí se mohou v průběhu roku změnit

- některé akce mohou být označeny jako prioritní a ostatní mohou být zrušeny případně převedeny do dalšího roku

- každý rok zaměřený na něco jiného

- nedostatky – jestli došlo k nějakému posunu

Mgr. Ing. Nedvědický: kontrola autoškol

- proč naši inspektoři jsou při kontrolách zatíženi

Mgr. Habrová: kontrola agendy přenesené působnosti

- návrh na usnesení v předloženém znění

**Hlasování o usnesení:** pro 7, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

## **840/34R/20**

### **Plán kontrolní činnosti Magistrátu města Ústí nad Labem na rok 2020**

**Rada města po projednání**

**schvaluje**

1. Plán kontrolní činnosti Magistrátu města Ústí nad Labem na rok 2020

## Statutární město Ústí nad Labem

### **34. Poskytnutí peněžitého daru**

**Předkládá: Bc. Dana Gloserová, vedoucí kanceláře primátora**

Bc. Gloserová: poskytnutí peněžitého daru ve výši 20 tis. Kč zákonnému zástupci prvního občánka města Ústí nad Labem roku 2020

- paní Lence Kapicové se dne 1. 1. 2020 narodila dcera Magdalena
- návrh na usnesení v předloženém znění

**Hlasování o usnesení:** pro 7, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

## **841/34R/20**

### **Poskytnutí peněžitého daru**

**Rada města po projednání**

**schvaluje**

1. poskytnutí peněžitého daru ve výši 20 tis. Kč zákonnému zástupci prvního občánka města Ústí nad Labem roku 2020, paní Lence Kapicové, nar. \*\*\*\*\* 1989, trvale bytem  
\*\*\*\*\*, \*\*\*\*\*

### **35. změna v obsazení komise pro územní plánování a urbánní rozvoj**

**Předkládá: Mgr. Miloš Studenovský, vedoucí právního odboru**

Mgr. Studenovský: rezignace členky komise RM pro územní plánování a urbánní rozvoj

Ing. M. Kubeschové

- návrh na jmenování nového člena p. Josefa Vodičky (KSČM)
- návrh na usnesení v předloženém znění

**Hlasování o usnesení:** pro 7, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

## **821/34R/20**

### **změna v obsazení komise pro územní plánování a urbánní rozvoj**

**Rada města po projednání**

**A) bere na vědomí**

## Statutární město Ústí nad Labem

1. rezignaci Ing. Markéty Kubeschové na funkci členky komise RM pro územní plánování a urbánní rozvoj

### B) volí

1. Josefa Vodičku, nar. \*\*\*\*\*

a) do funkce člena komise RM pro územní plánování a urbánní rozvoj, a to ke dni 13. 1. 2020

### **36. Vyhlášení výběrového řízení na ředitele Domova pro seniory Chlumeck, příspěvkové organizace**

**Předkládá: PhDr. Jana Müllerová PhD., vedoucí odboru městs.organizací a školství**

PhDr. Müllerová, PhD.: dne 31. 12. 2019 jsme obdrželi od Ing. Dušana Jahody, ředitele Domova pro seniory Chlumeck vzdání se pracovního místa ředitele

- Ing. Dušan Urban zástupce ředitele – dočasný zástup
- vyhlášení výběrového řízení
- návrh na usnesení v předloženém znění

**Hlasování o usnesení:** pro 7, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

## **838/34R/20**

### **Vyhlášení výběrového řízení na ředitele Domova pro seniory Chlumeck, příspěvkové organizace**

#### **Rada města po projednání**

##### **A) bere na vědomí**

1. vzdání se vedoucího pracovního místa ředitele Domova pro seniory Chlumeck, příspěvkové organizace, Ing. Dušana Jahody, ke dni 31. 12. 2019
2. že Ing. Miroslav Urban, statutární zástupce ředitele Domova pro seniory Chlumeck, příspěvkové organizace, bude zastupovat ředitele Domova pro seniory Chlumeck, příspěvkové organizace, v plném rozsahu jeho pravomocí, do doby výběru nového ředitele

##### **B) děkuje**

1. Ing. Dušanu Jahodovi za vykonanou práci na vedoucím pracovním místě ředitele Domova pro seniory Chlumeck, příspěvkové organizace

##### **C) vyhlašuje**



## Statutární město Ústí nad Labem

1. výběrové řízení na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele Domova pro seniory Chlumec, příspěvkové organizace

### D) schvaluje

1. znění inzerátu výběrového řízení dle přílohy usnesení

### E) jmenuje

1. komisi pro otevírání obálek pro výběrové řízení na vedoucí pracovní místo ředitele Domova pro seniory Chlumec, příspěvkové organizace, ve složení:

Předseda: Mgr. Tomáš Vlach, náměstek primátora

Členové: PhDr. Jana Müllerová, PhD., vedoucí odboru MOŠ

PaedDr. Květoslava Čelišová, předsedkyně Rady seniorů města Ústí nad Labem

2. komisi pro výběrové řízení na vedoucí pracovní místo ředitele Domova pro seniory Chlumec, příspěvkové organizace, ve složení:

Předseda: Mgr. Tomáš Vlach, náměstek primátora

Členové: Ing. Pavel Tošovský, náměstek primátora

Mgr. Michal Ševcovic, náměstek primátora

PaedDr. Květoslava Čelišová, předsedkyně Rady seniorů města Ústí nad Labem

PhDr. Jana Müllerová, PhD., vedoucí odboru MOŠ

Mgr. Věra Vonková, ředitelka Domova pro seniory Bukov

Ing. Petr Bořanský, ředitel Domova pro seniory Severní Terasa

### F) ukládá

PhDr. Janě Müllerové, PhD., vedoucí odboru MOŠ

a) organizačně zabezpečit výběrové řízení tak, aby ředitel Domova pro seniory Chlumec, příspěvkové organizace byl jmenován na vedoucí pracovní místo s předpokládaným termínem nástupu od 1. 4. 2020

Termín: 1. 4. 2020

### Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Michal Ševcovic, neuvolněný náměstek

Ing. Tomáš Kirbs

Mgr. Ing. Petr Nedvědický  
primátor města

**Seznam použitých zkratek:**

MO město – městský obvod město

MS – městské služby

ÚMO město – úřad městského obvodu - město

ÚK – Ústecký kraj

RM – rada města