

Z á p i s

**z 67. jednání Rady města Ústí nad Labem,
dne 8. 2. 2021**

Omluveni: Ing. Eva Outlá

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Michal Ševcovic, neuvolněný náměstek
Martin Hausenblas MBA, náměstek primátora

Zapisovatelé: Kateřina Nedvídková, KP

Zahájení

Jednání zahájil a řídil PhDr. Ing. Petr Nedvědická, primátor města.

Schválení programu

PhDr. Ing. Petr Nedvědická, primátor města předložil členům Rady ke schválení program 67. schůze Rady.

Diskuse neproběhla .

Dodatečně byly zařazeny body:

34. Svěření rozhodování o vybraných právních jednáních vedoucím odborů Magistrátu města Ústí nad Labem

Předkládá: Mgr. Alena Nováková, vedoucí PO

35. Vrácení nevyčerpaných finančních prostředků z projektu "Podpora výměny kotlů ve městě Ústí nad Labem, okres Ústí nad Labem"

Předkládá: Bc. Martina Žirovnická, vedoucí OMOSRI

36. „Projektová příprava projektu kanalizace Svádov 2. etapa“ – podání žádosti o poskytnutí podpory

Předkládá: Bc. Martina Žirovnická, vedoucí OMOSRI

37. Úprava složení Majetkové komise RM

Předkládá: Ing. Dalibor Dařílek, vedoucí ODM

Nechat hlasovat o předřazení:

- bodu č. 34 za bod č. 9 (aby materiály PO byly za sebou),
- bodu č. 35, 36 za bod č. 32 (aby materiály OMOSRI byly za sebou),

Statutární město Ústí nad Labem

- bodu č. 37 za bod č. 23 (aby materiály ODM byly za sebou).

Hlasování o předřazení bodů: 8, 0, 0

V kolovadle:

Materiály k bodům č. 27

Schválený program:

1. Informace o provedené kontrole v Městských službách Ústí nad Labem, p. o.
2. předžalobní výzva od Václava Klementa na zaplacení částky 53.860,-Kč
3. Veřejná zakázka „Jizerská 10 – 18 – Velkoplošná oprava chodníku“ - výběr dodavatele
4. Zmocnění pro jednotlivé vedoucí odborů Magistrátu města Ústí nad Labem
5. Vyhlášení veřejné zakázky „Ústí nad Labem, Vaňov – Opěrná zeď – oprava kotev“
6. Vyhlášení veřejné zakázky „Služby dotačního managementu“
7. Vyhlášení veřejné zakázky „Na Návsi, Šrámkova – velkoplošná oprava vozovky“
8. Veřejná zakázka „Za Válcovnou - velkoplošná oprava chodníku – 2. etapa“ - výběr dodavatele
9. Vyhlášení veřejné zakázky „Poskytnutí služeb hybridní pošty formou uzavření veřejnoprávní smlouvy o přenesení výkonu působnosti v oblasti doručování“
10. Svěření rozhodování o vybraných právních jednáních vedoucím odborů Magistrátu města Ústí nad Labem
11. Smlouva o ubytování s vnitřními pravidly - krizové byty
12. Souhlas s podáním Žádosti o dotaci na výkon sociálně-právní ochrany dětí z MPSV
13. Program prevence kriminality města Ústí nad Labem na rok 2021
14. Podání žádosti o příspěvek na hospodaření v lesích
15. Záměr prodeje/pronájmu části pozemku p. č. 846/2 v k. ú. Brná nad Labem
16. Záměr pronájmu pozemků p. č. 703/2 a p. č. 704/1 v k. ú. Brná nad Labem
17. Záměr prodeje nemovitostí v ulici Čelakovského v k. ú. Krásné Březno
18. Darování pozemku p. č. 200 vč. stavby garáže v k. ú. Předlice
19. Majetkoprávní vypořádání pozemků dálnice D8 pro ŘSD ČR
20. Žádost o finanční zajištění demontáže přetlakové haly - Beach Aréna Ústí
21. Žádost o snížení nájemného DIMATEX CS spol. s r.o.
22. Nařízení statutárního města Ústí nad Labem

Statutární město Ústí nad Labem

23. Souhlas s umístěním diskářské klece - Městský stadion Ústí nad Labem
24. Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě SML1023300 ze dne 25. 11. 2019
25. Úprava složení Majetkové komise RM
26. Žádosti o změnu údajů dotace v oblasti sportu
27. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí účelové neinvestiční dotace na úhradu sociálních služeb v roce 2020
28. Změna Integrované strategie Ústecko-chomutovské aglomerace č. 8
29. Ukončení funkčního období ředitelky MŠ Neštěmice
30. Vypovězení smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání Pečovatelskou službou Ústí nad Labem, příspěvkovou organizací
31. Stavba tenisové haly – podání žádosti o dotaci
32. Úspory energií školských zařízení a magistrátu – podání žádostí o dotace z OPŽP v kombinaci s metodou EPC
33. „Projektová příprava projektu kanalizace Svádov 2. etapa“ – podání žádosti o poskytnutí podpory
34. Nabytí autorských práv po Františku Tenčíkovi
35. Revokace usnesení RM
36. Vrácení nevyčerpaných finančních prostředků z projektu "Podpora výměny kotlů ve městě Ústí nad Labem, okres Ústí nad Labem"
37. Termíny jednání RM a ZM v roce 2021
38. Různé

Hlasování: 1 pro 8, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1. Informace o provedené kontrole v Městských službách Ústí nad Labem, p. o.

Předkládá: Mgr. Miloš Studenovský, tajemník magistrátu

Diskuse proběhla.

Mgr. Studenovský: kontrolní protokol je v příloze materiálu

- závěry jsou poměrně dosti závažné

- návrh, aby se PO se závěry seznámil a učinil nějaké další opatření, navrhl RM další postup Hausenblas, MBA: jaké jsou ty problémy?

Mgr. Studenovský: jde nejen o porušení směrnice, jde o účelové dělení zakázek, fiktivní havárie, princip soutěžení, atd.

Ing. Tošovský: kontrolní nález nekoresponduje se články, které se všude objevují

- kontrola je stále horší, tvrzení jsou závažná

Mgr. Studenovský: návrh na usnesení v předloženém znění

Hlasování o usnesení: 1. pro 8, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1580/67R/21

Informace o provedené kontrole v Městských službách Ústí nad Labem, p. o.

Rada města Ústí nad Labem po projednání

A) bere na vědomí

1. kontrolní protokol č. evid. 11335 o kontrole zadávání veřejných zakázek malého rozsahu provedené v příspěvkové organizaci Městské služby Ústí nad Labem, p. o.

B) ukládá

1. právnímu odboru magistrátu města

- a) prověřit závažnost kontrolních zjištění
- b) dle výsledku navrhnout další postup řešení

Termín: 15. 3. 2021

2. předžalobní výzva od Václava Klementa na zaplacení částky 53.860,-Kč

Předkládá: Mgr. Alena Nováková, vedoucí právního odboru

Diskuse proběhla.

Mgr. Nováková: jde o majitele pozemku, na kterém je umístěna stavba v místě pod Větruší, kde byl objekt a jeho původní vlastník objekt neudržoval

- hrozilo o nebezpečí a ohrožení života osob
 - následně stavební úřad rozhodl o demolici tohoto objektu, s tím, že účastníkem tohoto správního řízení nebyl pan Václav Klement
 - jeho stavba přímo nesousedila s nemovitostí, na kterou byl vypsán demoliční výměr
 - pan Klement se účasti nedomáhal
 - byla vypracována PD, a byl vybrán stavební podnikatel, který tu stavbu zdemoloval a to vše za autorského dozoru pana Ing. Talacka, který byl zároveň autorem PD
 - po demolici stavby majitel stavby, která se nachází kousek dál, pan Václav Klement napsal výzvu s tím, že v průběhu demolice došlo k poškození jeho objektu a to poškozený vyčíslil částkou ve výši 53.860,-Kč a žádá po městě úhradu těchto nákladů
 - pan Talacko dohlížel nad vším, monitoroval stavby kolem a tvrdí, že demolicí nemohlo dojít k narušení stavby
 - dovoluujeme si tvrdit, že objekt byl dlouhodobě neudržovaný a není zde patřičná souvislost
 - tudíž nemá nárok na náhradu této škody, která měla údajně vzniknout demolicí objektu, který jsme prováděli my jako město
 - právníci našeho odboru nemají oprávnění odmítat či přijímat výzvy k náhradě škody, nýbrž je to hmotněprávní úkon, který spadá k pravomoci RM, rozhodnout o tom, zda nárok přiznat, zaplatit škodu, či ten nárok odmítnout
- Hausenblas, MBA: pan Talacko je autorizovaný znalec?
- Mgr. Nováková: ano, on je statik, je velice pečlivý
- PhDr. Ing. Nedvědický: jedná se o odborníka
- při pátečním předjednání materiálů potvrdil toto tvrzení Mgr. Krsek, který s ním má pozitivní

Statutární město Ústí nad Labem

zkušenosti

Hausenblas, MBA: nezpochybňuji práci pana Talacka

- jde o to, že pokud se hrneme do soudního sporu, tak pan Talacko je součástí toho problému, protože se účastnil té stavby

- nutné prověřit znalecký posudek nezávislého znalce, který by prověřil, jestli pan Talacko udělal vše řádně

- pokud by znalecký posudek byl posouzen, že pan Talacko pochybil nebo by prokázal, že je to vše správně, tak máme podklad pro soudní spor

Mgr. Nováková: nový znalec nemůže posoudit stavebnětechnický stav objektu, protože majitel ho už před dvěma lety opravil

- musel by vycházet z podkladů, které měl pan Talacko

- argumenty, které uvádí pan Talacko, se jeví naprosto racionálně

PhDr. Ing. Nedvědický: momentálně to nemá s panem Talackem nic společného

- v případě, že pan Talacko pochybil, tak je jistě pojištěn

- pokud se pochybení stalo v průběhu stavebně-destrukčních prací a něco tam nebylo dodrženo, tak o tom by měl vypovídat stavební deník

- uvidíme, co bude napadat, jestli Talackovo technický postup nebo postup vlastních prací

- v obou případech jsou našimi dodavateli a předpokládám, že jsou všichni pojištěni

Mgr. Krsek: v pátek jsem se ptal, jestli máme od statika odborný posudek a ten určil, že ano, od pana Talacka

- bylo mi řečeno, že ano, že pan Talacko je autorem PD a bourání

- souhlasím s ohlasem pana primátora, že zodpovědnost by padala na dodavatele těch demoličních prací

- výše škody, kam se dostaneme, pokud budeme muset nechat udělat statický posudek, nějaké soudní výlohy

- v principu my máme dobrovzdání toho kdo dělal ty práce

- mělo by dojít k nějakému případnému soudnímu řízení

Hausenblas, MBA: důkazní břemeno nese žalobce

Mgr. Studenovský: v tomto případě bych se vůbec nebál

Hausenblas, MBA: interními silami nebo právníma?

Mgr. Studenovský: ano, interními silami

Mgr. Nováková: návrh na usnesení v předloženém znění

Hlasování o usnesení: 1. pro 8, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1581/67R/21

předžalobní výzva od Václava Klementa na zaplacení částky 53.860,-Kč

Rada města Ústí nad Labem po projednání

A) bere na vědomí

1. předžalobní výzvu pana Václava Klementa na zaplacení částky ve výši 53.860,- Kč

Statutární město Ústí nad Labem

B) nesouhlasí

1. s uznáním nároku pana Václava Klementa na náhradu újmy ve výši 53.860,- Kč

C) ukládá

1. právnímu odboru

- a) odpovědět Václavu Klementovi v souladu s bodem B) tohoto usnesení

Termín: 10. 2. 2021

3. Veřejná zakázka „Jizerská 10 – 18 – Velkoplošná oprava chodníku“ - výběr dodavatele **Předkládá: Mgr. Alena Nováková, vedoucí právního odboru**

Diskuse proběhla.

Mgr. Nováková: jedná se o výběr dodavatele na podlimitní VZ

- proběhlo VŘ, přihlásilo se celkem 14 dodavatelů se svými nabídkami
- hodnotícím kritériem byla nejnižší nabídková cena bez DPH
- předpokládaná hodnota této VZ nesměla překročit 600 tis. Kč bez DPH
- nejnižší nabídku a všechna kritéria splnil dodavatel Jan Rytíř
- hodnotící komise doporučuje vybrat dodavatele s nejnižší nabídkovou cenou ve výši: 376 467,00 Kč bez DPH
- návrh na usnesení v předloženém znění

Hlasování o usnesení: 1. pro 8, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1582/67R/21

Veřejná zakázka „Jizerská 10 – 18 – Velkoplošná oprava chodníku“ - výběr dodavatele

Rada města Ústí nad Labem po projednání

A) bere na vědomí

1. umístění účastníků zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku „Jizerská 10 – 18 – Velkoplošná oprava chodníku“ takto:

1. Jan Rytíř
2. Patrik Hart
3. INSKY spol. s r.o.
4. DOKOM FINAL s.r.o.
5. SaM silnice a mosty Děčín a.s.
6. HAGL, spol. s r.o.
7. HERKUL a.s.
8. Raeder & Falge s.r.o.
9. TELKONT s.r.o.

Statutární město Ústí nad Labem

10. Zemní a dopravní stavby Hrdý Milan s.r.o.
11. JPR Realizace s.r.o.
12. HANTYCH s.r.o.
13. Repis, s.r.o.
14. ONERO s.r.o.

B) rozhoduje

1. na základě doporučení hodnotící komise o výběru dodavatele k veřejné zakázce s názvem „Jizerská 10 – 18 – Velkoplošná oprava chodníku“, který se umístil na prvním místě v pořadí, tj. Jan Rytíř, se sídlem Čajkovského 280/106a, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 67245650, s nabídkovou cenou ve výši 376 467,00 Kč bez DPH

C) schvaluje

1. přidělení podlimitní veřejné zakázky s názvem „Jizerská 10 – 18 – Velkoplošná oprava chodníku“ dle ustanovení § 122 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dodavateli Jan Rytíř, se sídlem Čajkovského 280/106a, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 67245650, a následné uzavření smlouvy s tímto dodavatelem

2. v případě, že dodavatel, který se umístil na prvním místě, odmítne uzavřít smlouvu se zadavatelem nebo neposkytne zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy, přidělení podlimitní veřejné zakázky s názvem „Jizerská 10 – 18 – Velkoplošná oprava chodníku“ dodavateli, který se umístil na druhém (popřípadě třetím) místě v pořadí, a následné uzavření smlouvy s tímto dodavatelem

4. Zmocnění pro jednotlivé vedoucí odborů Magistrátu města Ústí nad Labem

Diskuse proběhla.

Mgr. Alena Nováková - materiál stahuji.

5. Vyhlášení veřejné zakázky „Ústí nad Labem, Vaňov – Opěrná zeď – oprava kotev“

Předkládá: Mgr. Alena Nováková, vedoucí právního odboru

Diskuse proběhla.

Mgr. Nováková: předmětem této VZ je náhrada stávajícího kotvení opěrné zdi a oprava porušených skořepin konstrukce opěrné zdi

- zároveň bude osazeno měření kotevních sil dynamometry
- zakázka bude prováděna na základě PD zpracované společností AZ Consult spol. s r. o.
- předpokládaná hodnota této VZ je 9 178 000,- Kč bez DPH
- kdyby tato stavba mohla být částečně hrazena z dotací, kdy výše dotace je maximálně 85 % uznatelných nákladů

Hausenblas, MBA: kolik finančních prostředků jsme do opěrné zdi už vložili?

PhDr. Ing. Nedvědický: zeď byla cca před 15-18 lety stavěna tehdy z dotačního titulu od ministerstva životního prostředí

- zeď je částečně na pozemcích magistrátu, částečně ÚZSVM
- zeď byla z důvodu geologické činnosti a nestability vybavena dynamometry

Statutární město Ústí nad Labem

- v okamžiku, jakmile začne být více vlhko, začnou svahy sjíždět
- sanace svahu – odebrání toho, co tam napadalo - tím dojde k odlehčení zdi
- výměna prasklých táhel za nové pevné nesmekavé z nových materiálů, které zaručí životnost sesuvu, ale není to navždy (cca na 20 let)
- v okamžiku, kdy se dá svah do pohybu, tak je vše ohroženo
- je to téměř v havarijním režimu
- je vypracována kompletní PD s termínem dokončení díla do konce listopadu tohoto roku
- nutné vyhlášení VŘ na zhotovitele na realizaci tohoto projektu

Hausenblas, MBA: pod sesuvem jsou domy lidí

- dlouhodobá investice

PhDr. Ing. Nedvědický: nemovitosti nejsou nové, jsou z doby první republiky, je zde zákaz nové výstavby

Mgr. Nováková: zadávací dokumentaci hlídá řídicí orgán, veřejná zakázka bude vyhlášena po schválení řídicím orgánem

- návrh na usnesení v předloženém znění

Hlasování o usnesení: 1. pro 8, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1583/67R/21

Vyhlášení veřejné zakázky „Ústí nad Labem, Vaňov – Opěrná zeď – oprava kotev“

Rada města Ústí nad Labem po projednání

A) schvaluje

1. vyhlášení podlimitní veřejné zakázky s názvem „Ústí nad Labem, Vaňov – Opěrná zeď – oprava kotev“ s předpokládanou hodnotou plnění ve výši 9 178 000,- Kč bez DPH formou zjednodušeného podlimitního řízení, po kontrole zadávací dokumentace řídicím orgánem
2. zadávací dokumentaci k veřejné zakázce „Ústí nad Labem, Vaňov – Opěrná zeď – oprava kotev“

B) pověřuje

1. Bc. Kateřinu Lysákovou, pověřenou vedením odd. veřejných zakázek právního odboru
a) ke všem administrativním úkonům souvisejícím s veřejnou zakázkou s názvem „Ústí nad Labem, Vaňov – Opěrná zeď – oprava kotev“, včetně případného vylučování dodavatelů
2. Bc. Filipa Hýla, referenta odd. veřejných zakázek právního odboru
a) ke všem administrativním úkonům souvisejícím s veřejnou zakázkou s názvem „Ústí nad Labem, Vaňov – Opěrná zeď – oprava kotev“, včetně případného vylučování dodavatelů, v případě nepřítomnosti Bc. Kateřiny Lysákové

C) jmenuje obálkovou a hodnotící komisi

Statutární město Ústí nad Labem

1. řádní členové:

- a) Bc. Dana Gloserová, vedoucí KP
- b) Ing. Linda Kaňková, referent krizového a havarijního plánování KP
- c) Mgr. et Mgr. Alena Nováková, vedoucí PO
- d) Bc. Kateřina Lysáková, pověřená vedením odd. veřejných zakázek PO
- e) Ing. Dalibor Deutsch, referent odd. veřejných zakázek PO

2. náhradníci:

- a) Lenka Šmídová, ekonom KP
- b) Ing. Lucie Čermáková, referent krizového a havarijního plánování KP
- c) Mgr. Ivana Vítová, vedoucí oddělení správy pohledávek PO
- d) Bc. Filip Hýl, referent odd. veřejných zakázek PO
- e) Ing. Kateřina Marešová, referent odd. veřejných zakázek PO

6. Vyhlášení veřejné zakázky „Služby dotačního managementu“

Předkládá: Mgr. Alena Nováková, vedoucí právního odboru

Diskuse proběhla.

Mgr. Nováková: s účinností od září 2020 došlo k organizační změně, kdy oddělení dotací bylo zeštíhleno o 4-5 zaměstnanců, kteří nebyli schopni zvládat všechnu administrativu, která souvisí s žádostmi o dotace, a proto byla odborem OMOSRI připravena k vyhlášení tato veřejná zakázka

- předmětem zakázky je poskytování veškerých služeb spojených s dotačním managementem a výkony činností manažera projektu, a zároveň činnost manažera projektu Čelakovského – smíšený dům a projektu Asistenti prevence kriminality 2

- představou oddělení dotací je buď, že vítězný uchazeč by nám doporučil nějaké dotace
- my bychom dali pokyn vítěznému uchazeči, aby začal tu určitou dotační žádost zpracovávat
- zakázka je v hodnotě 5 400 000,-Kč bez DPH

- doba plnění je plánována do 31. 12. 2024 nebo do doby, kdy dojde k vyčerpání prostředků
- s takovým typem VZ jsme nikdy neměli zkušenosti, tak jsme využili institutu předběžných veřejných konzultací a ptali jsme se třech potencionálních uchazečů, jak jsou odměňovány
- výsledkem toho bylo navrženo – propláceno kombinací třech platebních institutů

PhDr. Ing. Nedvědický: proč k tomu vlastně došlo?

- organizace je profesionální, věnuje se tomu, má úspěšnost při získávání a následnou administraci projektů vždy více než 80%

- úřednické zpracování dotačních titulů - úspěšnost našeho odboru bylo pouze 20%

- vedla nás k tomu také konzultace na úrovni Ing. Tošovského a mě, jednání s panem Macurou a magistrátem v Plzni, kde také používají agentury

Mgr. Ševcovic: je možné, že pokud se to povede vysoutěžit, tak ta služba dotačního managementu by byla určena i pro příspěvkové organizace města, např. segment školství, kde se dělají dotace na modernizace učeben mezi 3-13 mil. Kč/akce

- je nějaký záměr, že by i některé příspěvkové organizace mohly od zřizovatele dostat na klíč, takto to spadá pouze na managementy škol nebo příspěvkových organizací

- je to myšleno pro všechny nebo jen pro nějakou část dotací?

Ing. Tošovský: je to i pro příspěvkové organizace

- bude to velká pomoc i pro školy

Mgr. Krsek: myslím, že z principu by bylo dobré, vytvořit si svůj vlastní aparát

- mohlo by to být kvalitní řešení stávající situace externích dodavatelů

Statutární město Ústí nad Labem

- v této situaci nám moc řešení nezbyvá

Hausenblas, MBA: neuspokojuje výsledky současného týmu, náhrada externími silami

- byla převzata dobrá praxe i v hodnocení soutěžitelů?

- hodnotící kritéria budou to hlavní

PhDr. Ing. Nedvědický: rozpracované projekty, které neprošly vstupním řízením, nebo něčím takovým v rámci hodinového paušálu nebo potom ten úplně poslední způsob

odměňování což je z procenta z realizované zakázky, tak to dával dohromady pan

Ing. Tošovský na základě předběžné tržní konzultace s těmi jednotlivými společnostmi

- sdružený model tří nástrojů

Ing. Tošovský: souhlasím s panem primátorem

- pan Kočí je velmi nadějný, věřím, že postupně se lidé, kteří zůstali v OSR budou zdokonalovat

Mgr. Krsek: pokud vysoutěžíme kvalitního externího dodavatele, tak by pro nás měl dělat

zásadní věci a postupně bychom měli náš odbor pomalinku otkrávat a zadávat mu

méně složité události

- firmu bychom měli využít maximálně

Mgr. Nováková: návrh na usnesení v upraveném znění: bod A), B) zůstávají stejné a v bodě

C) jmenuje obálkovou a hodnotící komisi – doplnění místo Ing. Dalibora Deutsche na

Martina Hausenblase, MBA

Hlasování o usnesení: 1. pro 8, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1584/67R/21

Vyhlášení veřejné zakázky „Služby dotačního managementu“

Rada města Ústí nad Labem po projednání

A) schvaluje

1. vyhlášení podlimitní veřejné zakázky s názvem „Služby dotačního managementu“ s hodnotou plnění ve výši 5 400 000,- Kč bez DPH formou zjednodušeného podlimitního řízení

2. zadávací dokumentaci k veřejné zakázce „Služby dotačního managementu“

B) pověřuje

1. Bc. Kateřinu Lysákovou, pověřenou vedením odd. veřejných zakázek právního odboru
a) ke všem administrativním úkonům souvisejícím s veřejnou zakázkou s názvem „Služby dotačního managementu“, včetně případného vylučování dodavatelů

2. Bc. Filipa Hýla, referenta odd. veřejných zakázek právního odboru
a) ke všem administrativním úkonům souvisejícím s veřejnou zakázkou s názvem „Služby dotačního managementu“, včetně případného vylučování dodavatelů, v případě nepřítomnosti Bc. Kateřiny Lysákové.

C) jmenuje obálkovou a hodnotící komisi

Statutární město Ústí nad Labem

1. řádní členové:

- a) Bc. Martina Žirovnická, vedoucí OMOSRI
- b) Mgr. Tomáš Kočí, vedoucí oddělení strategického rozvoje OMOSRI
- c) Mgr. et Mgr. Alena Nováková, vedoucí PO
- d) Bc. Kateřina Lysáková, pověřená vedením odd. veřejných zakázek PO
- e) Martin Hausenblas, MBA, náměstek primátora

2. náhradníci:

- a) Bc. Alexandra Kotvasová, referent oddělení strategického rozvoje OMOSRI
- b) Ing. Jana Pavlasová, referent oddělení strategického rozvoje OMOSRI
- c) Mgr. Ivana Vítová, vedoucí oddělení správy pohledávek PO
- d) Bc. Filip Hýl, referent odd. veřejných zakázek PO
- e) Ing. Kateřina Marešová, referent odd. veřejných zakázek PO

7. Vyhlášení veřejné zakázky „Na Návsi, Šrámkova – velkoplošná oprava vozovky“ **Předkládá: Mgr. Alena Nováková, vedoucí právního odboru**

Diskuse proběhla.

Mgr. Nováková: předmětem této zakázky je: velkoplošná oprava vozovky v ulici Na návsi, Šrámkova

- předpokládaná hodnota této veřejné zakázky je 5 100 000,-Kč bez DPH
- návrh na usnesení v předloženém znění

Hlasování o usnesení: 1. pro 7, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1585/67R/21

Vyhlášení veřejné zakázky „Na Návsi, Šrámkova – velkoplošná oprava vozovky“

Rada města Ústí nad Labem po projednání

A) schvaluje

1. vyhlášení podlimitní veřejné zakázky s názvem „Na Návsi, Šrámkova – velkoplošná oprava vozovky“ s předpokládanou hodnotou plnění ve výši 5 100 000,- Kč bez DPH formou zjednodušeného podlimitního řízení

2. zadávací dokumentaci k veřejné zakázce „Na Návsi, Šrámkova – velkoplošná oprava vozovky“

B) pověřuje

1. Bc. Filipa Hýla, referenta odd. veřejných zakázek právního odboru

- a) ke všem administrativním úkonům souvisejícím s veřejnou zakázkou s názvem „Na Návsi, Šrámkova – velkoplošná oprava vozovky“, včetně případného vylučování dodavatelů

Statutární město Ústí nad Labem

2. Ing. Dalibora Deutsche, referenta odd. veřejných zakázek právního odboru
a) ke všem administrativním úkonům souvisejícím s veřejnou zakázkou s názvem „Na Návsi, Šrámkova – velkoplošná oprava vozovky“, včetně případného vylučování dodavatelů, v případě nepřítomnosti Bc. Filipa Hýla

C) jmenuje obálkovou a hodnotící komisi

1. řádní členové:

- a) Ing. Dalibor Dařílek, vedoucí ODM
- b) Roman Vlček, vedoucí oddělení údržby majetku ODM
- c) Mgr. et. Mgr. Alena Nováková, vedoucí PO
- d) Bc. Filip Hýl, referent odd. veřejných zakázek PO
- e) Bc. Kateřina Lysáková, pověřená vedením oddělení veřejných zakázek PO

2. náhradníci:

- a) Ing. Petr Hlávka, vedoucí oddělení evidence majetku ODM
- b) Kateřina Frišová, provozní technik oddělení údržby majetku ODM
- c) Mgr. Ivana Vítová, vedoucí oddělení správy pohledávek PO
- d) Ing. Dalibor Deutsch, referent oddělení veřejných zakázek PO
- e) Ing. Kateřina Marešová, referent odd. veřejných zakázek PO

8. Veřejná zakázka „Za Válcovnou - velkoplošná oprava chodníku – 2. etapa“ - výběr dodavatele

Předkládá: Mgr. Alena Nováková, vedoucí právního odboru

Diskuse proběhla.

Mgr. Nováková: ve lhůtě podávání nabídek se přihlásilo 15 dodavatelů

- předpokládaná hodnota této VZ bylo 500 tis. Kč bez DPH

- nejnižší nabídkovou cenu nabídl dodavatel Jan Rytíř ve výši 219 956,-Kč bez DPH

- hodnotící komise doporučuje vybrat tohoto dodavatele a uzavřít s ním smlouvu

- návrh na usnesení v předloženém znění

Hlasování o usnesení: 1. pro 8, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1586/67R/21

Veřejná zakázka „Za Válcovnou - velkoplošná oprava chodníku – 2. etapa“ - výběr dodavatele

Rada města Ústí nad Labem po projednání

A) bere na vědomí

1. umístění účastníků zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku „Za Válcovnou - velkoplošná oprava chodníku – 2. etapa“ takto:

Statutární město Ústí nad Labem

1. Jan Rytíř
2. Patrik Hart
3. SaM silnice a mosty Děčín a. s.
4. INSKY spol. s.r.o.
5. HAGL, spol. s.r.o.
6. HERKUL a.s.
7. Zemní a dopravní stavby Hrdý Milan s.r.o.
8. REPIS, s.r.o.
9. DOKOM FINAL s.r.o.
10. TELKONT s.r.o.
11. JPR Realizace s.r.o.
12. HANTYCH s.r.o.
13. ONERO s.r.o.
14. Studio Jelínek s.r.o.
15. VIAMONT Servis s.r.o.

B) rozhoduje

1. na základě doporučení hodnotící komise o výběru dodavatele k veřejné zakázce s názvem „Za Válcovnou - velkoplošná oprava chodníku – 2. etapa“, který se umístil na prvním místě v pořadí, tj. Jan Rytíř, se sídlem Čajkovského 280/106a, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 672 45 650, s nabídkovou cenou ve výši 219 956,- Kč bez DPH

C) schvaluje

1. přidělení podlimitní veřejné zakázky s názvem „Za Válcovnou - velkoplošná oprava chodníku – 2. etapa“ dle ustanovení § 122 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dodavateli Jan Rytíř, se sídlem Čajkovského 280/106a, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 672 45 650, a následné uzavření smlouvy s tímto dodavatelem

2. v případě, že dodavatel, který se umístil na prvním místě, odmítne uzavřít smlouvu se zadavatelem nebo neposkytne zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy, přidělení podlimitní veřejné zakázky s názvem „v“ dodavateli, který se umístil na druhém (popřípadě třetím) místě v pořadí, a následné uzavření smlouvy s tímto dodavatelem

9. Vyhlášení veřejné zakázky „Poskytnutí služeb hybridní pošty formou uzavření veřejnoprávní smlouvy o přenesení výkonu působnosti v oblasti doručování“

Předkládá: Mgr. Alena Nováková, vedoucí právního odboru

Diskuse proběhla.

Mgr. Nováková: město Ústí nad Labem už delší dobu zasílá výzvy provozovateli vozidla prostřednictvím hybridní konverzní pošty, to znamená, že se u nás na úřadě výzvy netisknou

- tyto výzvy posíláme v elektronické podobě České poště, která je následně vytiskne, zabalí do obálky a odešle

- tato možnost je dána správním řádem

Statutární město Ústí nad Labem

- Česká pošta neměla celou dobu technické rozhraní na to, aby dokumenty opatřila položkou tzv. autorizované konverze
 - chtěli bychom s Českou poštou uzavřít veřejnosprávní smlouvu o přenesení působnosti v oblasti půjčování
 - písemnost by byla opatřena položkou konverze a potom následně Česká pošta pošle dodejku, kterou naskenují a zase nám elektronicky posílají zpět – urychlí to činnost našich referentů
 - předpokládaná hodnota plnění je ve výši 41 mil. Kč, tato cena obsahuje jak službu za hybridní službu, obsahuje i samotné poštovné
- Mgr. Studenovský: ročně vybereme částku cca 25 mil. Kč
- nevím konkrétně částku za poštovné
 - byl by to krok dopředu, který by nás posunul dál
- Hausenblas, MBA: odesílají se automaticky procesně oddělené zprávy do elektronických schránek, nebo to posíláme?
- máme to v procesu nebo to bude ručně, jak to probíhá?
 - řada fyzických osob má k dispozici datovou schránku
- Mgr. Studenovský: buď to bude na firmě, nebo na fyzické osobě, které mají datovou schránku, systém probíhá automaticky
- Hausenblas, MBA: 40 mil. Kč je za jak dlouho?
- Mgr. Nováková: částka je za 5 let
- návrh na usnesení v předloženém znění

Hlasování o usnesení: 1. pro 8, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1587/67R/21

Vyhlášení veřejné zakázky „Poskytnutí služeb hybridní pošty formou uzavření veřejnosprávní smlouvy o přenesení výkonu působnosti v oblasti doručování“

Rada města Ústí nad Labem po projednání

A) schvaluje

1. zahájení jednacího řízení bez uveřejnění dle § 63 odst. 3 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, na služby hybridní konverzní pošty, s předpokládanou hodnotou plnění ve výši 41.000.000,- Kč bez DPH

B) pověřuje

1. Mgr. Romanu Habrovou, vedoucí kanceláře tajemníka
 - a) k zajištění zahájení jednacího řízení bez uveřejnění dle bodu A) odesláním výzvy k jednání dodavateli
2. Bc. Kateřinu Lysákovou, pověřenou vedením odd. veřejných zakázek právního odboru
 - a) ke všem administrativním úkonům souvisejícím s předmětnou veřejnou zakázkou
3. Bc. Filipa Hýla, referenta odd. veřejných zakázek právního odboru
 - a) ke všem administrativním úkonům souvisejícím s předmětnou veřejnou zakázkou, v

Statutární město Ústí nad Labem

případě nepřítomnosti Bc. Kateřiny Lysákové

10. Svěření rozhodování o vybraných právních jednáních vedoucím odborů Magistrátu města Ústí nad Labem

Původní číslo materiálu: 34

Předkládá: Mgr. Alena Nováková, vedoucí právního odboru

Diskuse proběhla.

Mgr. Nováková: RM v rámci svých zbytkových pravomocí může svěřit rozhodování o určitých záležitostech vedoucím odborů

- uzavírání nájemních smluv, uzavírání smluv o výpůjčce, atd.
- toto oprávnění měli vedoucí odborů v historii vždy
- nutné opětovné svěření rozhodování vedoucím odborů
- návrh na usnesení v předloženém znění

Hlasování o usnesení: 1. pro 8, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1588/67R/21

Svěření rozhodování o vybraných právních jednáních vedoucím odborů Magistrátu města Ústí nad Labem

Rada města Ústí nad Labem po projednání

A) svěřuje

v souladu s ust. § 102 odst. 3 zákona o obcích

1. vedoucím odborů Magistrátu města Ústí nad Labem

a) rozhodování o následujících právních jednáních:

- uzavírání smluv vzešlých z veřejných zakázek malého rozsahu jménem Statutárního města Ústí nad Labem s plněním nepřevyšujícím v jednotlivém případě částku 2 mil. Kč (včetně), a v případě veřejné zakázky na stavební práce částku 6 mil. Kč (včetně), za podmínky předchozího schválení vyhlášení těchto zakázek příslušným radním města. Částky jsou uvedeny bez příslušné DPH
- uzavírání smluv o výpůjčce s dobou plnění nepřekračující 1 rok
- uzavírání nájemních a pachtovních smluv s dobou trvání nepřekračující 1 rok
- podávání žádostí na zábor veřejného prostranství
- podepisování smluv o poskytnutí dotace v částce do 50 tis. Kč fyzickým a právníckým osobám za předpokladu předchozího schválení uzavření smlouvy Radou města Ústí nad Labem.

K výše uvedeným smlouvám jsou vedoucí odborů oprávněni uzavírat též dodatky, změny, výpovědi a dohody o jejich ukončení, dále jsou vedoucí odborů oprávněn činit úkony s těmito smlouvami souvisejícími, zejména podepisovat vyúčtování smluvních pokut, prohlášení o jednostranném zápočtu pohledávek a dohody o narovnání. U smluv o

Statutární město Ústí nad Labem

poskytnutí dotace jsou vedoucí odborů oprávněni podepisovat dodatky, změny, výpovědi a dohody o jejich ukončení za předpokladu jejich předchozího schválení Radou města Ústí nad Labem.

Právní a finanční závazky z výše uvedených smluv nesmí překročit schválený (a v případě déletrvajících smluvních vztahů předpokládaný) rozsah rozpočtu příslušné kapitoly.

B) svěřuje

v souladu s ust. § 102 odst. 3 zákona o obcích

1. Ing. Daliboru Dařílkovi, vedoucímu odboru dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem

a) rozhodování o uzavírání smluv o zřízení věcného břemene při umístění inženýrských sítí do pozemků ve vybraném majetku města blíže vymezeném ve Statutu statutárního města Ústí nad Labem a do pozemků pod komunikacemi ve vlastnictví statutárního města Ústí nad Labem

C) svěřuje

v souladu s ust. § 102 odst. 3 zákona o obcích

1. Ing. Martinu Kohlovi, vedoucímu odboru školství, kultury, sportu a sociálních služeb Magistrátu města Ústí nad Labem

a) rozhodování o následujících úkonech administrativní povahy souvisejících s poskytováním dotací ze strany Statutárního města Ústí nad Labem:

- akceptace změny termínu konání příslušné akce
- akceptace změny termínu vyúčtování příslušné akce
- akceptace změny názvu příslušné akce
- podepisování vyrozumění o neschválení dotací projednaných RM případně ZM

D) svěřuje

v souladu s ust. § 102 odst. 3 zákona o obcích

1. Bc. Daně Gloserové, vedoucí kanceláře primátora Magistrátu města Ústí nad Labem

a) rozhodování o těchto právních jednáních:

- uzavírání smluv jménem statutárního města Ústí nad Labem na akce či projekty zajišťované kanceláří primátora Magistrátu města Ústí nad Labem (zejména smluv o dílo, kupních smluv, licenčních smluv, smluv o partnerství aj.) s plněním nepřevyšujícím v jednotlivém případě částku 50 tis Kč bez příslušné DPH,

- uzavírání darovacích smluv za statutární město Ústí nad Labem na poskytování věcných a finančních darů do výše 6 tis Kč v každém jednotlivém případě.

K výše uvedeným smlouvám je Bc. Dana Gloserová, vedoucí kanceláře primátora Magistrátu města Ústí nad Labem oprávněna uzavírat též dodatky, změny, výpovědi a dohody o jejich ukončení, dále je oprávněna činit úkony s těmito smlouvami souvisejícími, zejména podepisovat vyúčtování smluvních pokut, prohlášení o jednostranném zápočtu

Statutární město Ústí nad Labem

pohledávek a dohody o narovnání.

Právní a finanční závazky ze smluv uzavřených na základě tohoto zmocnění vyplývající nesmí překročit schválený (a v případě déletrvajících smluvních vztahů předpokládaný) rozsah rozpočtu příslušné kapitoly.

11. Smlouva o ubytování s vnitřními pravidly - krizové byty

Původní číslo materiálu: 10

Předkládá: Ing. Ivana Šťastná, vedoucí odboru sociálních věcí

Diskuse proběhla.

Ing. Šťastná: statutární město Ústí nad Labem zřídilo 3 krizové byty (Resslova, Matiční)

- doba umístění je maximálně 3 měsíce

- součástí smlouvy je i příloha, kde jsou uvedeny i podmínky – zahájení sociálních prací s cílem, aby se ten člověk z bytu co nejdříve vystěhoval a našel si vlastní bydlení

Hausenblas, MBA: kolik takových bytů byste ideálně potřebovala?

Ing. Šťastná: původně jsem myslela, že by mi stačily dva byty

- byty jsou malometrážní 1+1 nebo 2+0

- myslím, že je to dostačující počet krizových bytů

PhDr. Ing. Nedvědický: krizové byty mají i jednotlivé obvody

Ing. Šťastná: návrh na usnesení v předloženém znění

Hlasování o usnesení: 1. pro 8, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1589/67R/21

Smlouva o ubytování s vnitřními pravidly - krizové byty

Rada města Ústí nad Labem po projednání

A) schvaluje

1. vzor smlouvy o ubytování, která bude uzavírána při obsazování krizových bytů (Matiční ul. a Resslova ul.) s osobami s dětmi a osobami v nouzi, které se ocitly v momentální obtížné sociální situaci

B) zmocňuje

1. Ing. Ivanu Šťastnou, vedoucí odboru sociálních věcí Magistrátu města Ústí nad Labem
a) k uzavírání a podepisování smluv o ubytování dle bodu A) tohoto usnesení, k uzavírání dodatků, změn, výpovědí a dohod o ukončení těchto smluv a k činění úkonů s těmito smlouvami souvisejícími, zejména k podepisování vyúčtování smluvních pokut a prohlášení o jednostranném zápočtu pohledávek

12. Souhlas s podáním Žádosti o dotaci na výkon sociálně-právní ochrany dětí z MPSV

Původní číslo materiálu: 11

Předkládá: Ing. Ivana Šťastná, vedoucí odboru sociálních věcí

Statutární město Ústí nad Labem

Diskuse proběhla.

Ing. Šťastná: přenesený výkon státní správy

- finanční prostředky jsou určeny na činnost odboru a na výkon sociálně právní ochrany dětí
- jedná se o účelově vázanou neinvestiční dotaci na výkon státní správy v přenesené působnosti státu
- návrh na usnesení v předloženém znění

Hlasování o usnesení: 1. pro 8, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1590/67R/21

Souhlas s podáním Žádosti o dotaci na výkon sociálně-právní ochrany dětí z MPSV

Rada města Ústí nad Labem po projednání

A) schvaluje

1. podání žádosti o poskytnutí dotace na činnost vykonávanou v oblasti sociálně-právní ochrany dětí pro rok 2021 na Ministerstvo práce a sociálních věcí ČR na základě vyhlášené dotační výzvy č. j.: MPSV-2020/245134-213 (dále jen „žádost o poskytnutí dotace“)

B) ukládá

1. Ing. Ivaně Šťastné, vedoucí odboru sociálních věcí

a) žádost o poskytnutí dotace administrativně zpracovat za podmínek a v termínu vyhlášené dotační výzvy

Termín: 15. 2. 2021

C) pověřuje

1. Ing. Ivanu Šťastnou vedoucí odboru sociálních věcí MmÚ

a) ke všem úkonům konaným v rámci dotačního řízení, zejména k podpisu a podání žádosti o poskytnutí dotace dle bodu A) a B) tohoto usnesení

13. Program prevence kriminality města Ústí nad Labem na rok 2021

Původní číslo materiálu: 12

Předkládá: Ing. Pavel Bakule, ředitel MP

Diskuse proběhla.

Ing. Bakule: v letošním roce předkládáme jeden dílčí projekt Modernizace MKDS 2021 – pořízení nového klientského pracoviště a nahrávacího serveru

- návrh na usnesení v předloženém znění

Hlasování o usnesení: 1. pro 8, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1591/67R/21

Program prevence kriminality města Ústí nad Labem na rok 2021

Rada města Ústí nad Labem po projednání

A) schvaluje

1. projekt z Programu prevence kriminality na místní úrovni města Ústí nad Labem na rok 2021 (viz příloha)
2. podání žádosti o státní účelovou dotaci z Programu prevence kriminality na místní úrovni 2021 na projekt Ústí nad Labem - Modernizace MKDS - 2021
3. povinnou finanční spoluúčast obce na Programu prevence kriminality na místní úrovni 2021

B) ukládá

1. Bc. Ireně Modlíkové

a) předložit žádost o státní účelovou dotaci z Programu prevence kriminality na místní úrovni 2021 na Ministerstvo vnitra ČR.

Termín: 15. 2. 2021

14. Podání žádosti o příspěvek na hospodaření v lesích

Původní číslo materiálu: 13

Předkládá: Ing. Dalibor Dařílek, vedoucí odboru dopravy a majetku

Diskuse proběhla.

Ing. Dařílek: v souladu s nařízením vlády ze dne 19. 2. 2014 o stanovení závazných pravidel poskytování finančních příspěvků na hospodaření v lesích a na vybrané myslivecké činnosti

- příspěvek na pořízení nového lesního hospodářského plánu v předpokládané výši 190 000,-Kč
- návrh na usnesení v předloženém znění

Hlasování o usnesení: 1. pro 8, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1592/67R/21

Podání žádosti o příspěvek na hospodaření v lesích

Rada města Ústí nad Labem po projednání

A) schvaluje

1. podání žádosti o příspěvek z Ministerstva zemědělství na hospodaření v lesích dle nařízení vlády č. 30/2014 Sb. ze dne 19. 2. 2014 o stanovení závazných pravidel poskytování finančních příspěvků na hospodaření v lesích a na vybrané myslivecké činnosti

Statutární město Ústí nad Labem

15. Záměr prodeje/pronájmu části pozemku p. č. 846/2 v k. ú. Brná nad Labem

Původní číslo materiálu: 14

Předkládá: Ing. Dalibor Dařílek, vedoucí odboru dopravy a majetku

Diskuse proběhla.

Ing. Dařílek: jedná se o narovnání majetkových vztahů

- žadatelka je majitelkou sousedních pozemků včetně budovy, vše v k. ú. Brná Ústí nad Labem

- 2 m² jsou užívány v majetku města

- návrh na schválení záměru prodeje v min. výši 1 500,-Kč/m²

Mgr. Vlach: v žádosti nás žadatelka žádá o dlouhodobý pronájem, není to v rozporu s žádostí?

Ing. Dařílek: majetková komise doporučuje tuto záležitost vyřešit prodejem pozemku

PhDr. Ing. Nedvědický: na druhou stranu v důvodové zprávě stojí, že ÚP prodej nedoporučuje

- nemělo by se počkat na změnu v ÚP?

Ing. Dařílek: ta zeď tam stojí už asi 30 let, při tvorbě ÚP tam ta zeď už byla

Mgr. Krsek: pokud je to v rozporu s ÚP, mělo by se jít dle postupu a ÚP poslechnout

Mgr. Ševcovic: jde zde o princip

- přikláním se k tomu, nejdříve řešit ÚP a poté tu záležitost s prodejem

PhDr. Ing. Nedvědický: problém je princip

Ing. Dařílek: v žádosti o nájem je případný prodej

PhDr. Ing. Nedvědický: žádost je koncipovaná pronájem, prodej

- jsem proto, aby si paní pozemek dlouhodobě pronajala a v mezidobí, aby zažádala normálním procesem o změnu v ÚP

Ing. Tošovský: možné jsou obě varianty, já se přikláním k doporučení MK

Ing. Dařílek: návrh na usnesení v upraveném znění: bod c) se vypouští, bod d), e) se nahrazují písmeny c) a d)

Hlasování o usnesení: 1. pro 2, proti 0, zdržel se 6 Návrh nebyl přijat

16. Záměr pronájmu pozemků p. č. 703/2 a p. č. 704/1 v k. ú. Brná nad Labem

Původní číslo materiálu: 15

Předkládá: Ing. Dalibor Dařílek, vedoucí odboru dopravy a majetku

Diskuse proběhla.

Ing. Dařílek: s ohledem na zásadu, kterou přijala MK, aby pozemky, které jsou příbřežní podél řeky Labe nadále nepronajímat

- doloženo stanoviskem Českého rybářského svazu, z. s.

Mgr. Krsek: bylo by vhodné žadateli poslat odpověď s odůvodněním

Ing. Dařílek: návrh na usnesení v předloženém znění

Hlasování o usnesení: 1. pro 8, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1593/67R/21

Záměr pronájmu pozemků p. č. 703/2 a p. č. 704/1 v k. ú. Brná nad Labem

Rada města Ústí nad Labem po projednání

Statutární město Ústí nad Labem

A) neschvaluje

1. záměr pronájmu pozemku p. č. 703/2 o výměře 104 m² a části pozemku p. č. 704/1 o výměře cca 56 m² z celkové výměry 3798 m², oba v k. ú. Brná nad Labem.

17. Záměr prodeje nemovitostí v ulici Čelakovského v k. ú. Krásné Březno

Původní číslo materiálu: 16

Předkládá: Ing. Dalibor Dařílek, vedoucí odboru dopravy a majetku

Diskuse proběhla.

Ing. Dařílek: město obdrželo žádost od společnosti 2P Investments s. r. o. o prodej nemovitosti v k. ú. Krásné Březno za účelem vybudování plnohodnotného rezidenčního bydlení ve vyšším standartu než bývá obvyklé

- navrhovaná cena za nemovitost je s nabídkovou cenou 6 mil. Kč

Mgr. Krsek: opět, jestli by v odpovědi mohlo být rozvinuto to, že momentálně je tato nabídka pro město nezajímavá, ale po vyřešení procesu dotace se město může k návrhu vrátit

Ing. Dařílek: návrh na usnesení v předloženém znění

Hlasování o usnesení: 1. pro 8, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1594/67R/21

Záměr prodeje nemovitostí v ulici Čelakovského v k. ú. Krásné Březno

Rada města Ústí nad Labem po projednání

A) neschvaluje

1. záměr prodeje nemovitostí v k. ú. Krásné Březno:

a) pozemek p. č. 582/4 o výměře 427 m²

b) budova čp. 806 umístěná na p. č. 582/4

18. Darování pozemku p. č. 200 vč. stavby garáže v k. ú. Předlice

Původní číslo materiálu: 17

Předkládá: Ing. Dalibor Dařílek, vedoucí odboru dopravy a majetku

Diskuse proběhla.

Ing. Dařílek: pokračujeme v oslovování majitelů garáží v Marxově ulici s možností darování městu

- v současné době zhruba ze 40 garáží město nabylo 15 garáží

- běží druhé oslovování majitelů, kteří nereagovali na oslovení

- zhruba 5 nebo 6 z garáží je nevykoupitelných, protože na nich visí exekuce

- budeme se snažit o ucelenou demolici garáží

PhDr. Ing. Nedvědický: nepomohly by nám demoliční výměry s nabídkou, aby to exekutoři zdemolovali na vlastní náklady nebo nám nechali garáže zadarmo nebo za správní poplatek

Ing. Dařílek: prověříme exekurované garáže, v jaké jsou stavu a podle toho, uděláme závěr,

Statutární město Ústí nad Labem

jestli ohrožují okolí a jestli je tento postup vůbec možný

Hausenblas, MBA: jaký je cíl?

PhDr. Ing. Nedvědický: naším cílem je pozemek zbourat, konsolidovat a následně ho využít sami nebo umožnit slušnému investorovi k jeho využití

- máme s tím strategický záměr

Ing. Dařílek: návrh na usnesení v předloženém znění

Hlasování o usnesení: 1. pro 8, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1595/67R/21

Darování pozemku p. č. 200 vč. stavby garáže v k. ú. Předlice

Rada města Ústí nad Labem po projednání

A) souhlasí

1. s nabytím pozemku p. č. 200 o výměře 18 m², zastavěná plocha a nádvoří, včetně na něm jako jeho součást situované stavby garáže bez čp/če v k. ú. Předlice, zapsané na LV 151, formou darování od manželů Rudolfa a Anděly Myšákových, oba bytem
*****, do vlastnictví statutárního města Ústí nad Labem

B) ukládá

1. Ing. Pavlu Tošovskému, náměstkovi primátora

a) předložit návrh dle bodu A) tohoto usnesení Zastupitelstvu města Ústí nad Labem

Termín: 31. 12. 2021

19. Majetkoprávní vypořádání pozemků dálnice D8 pro ŘSD ČR

Původní číslo materiálu: 18

Předkládá: Ing. Dalibor Dařílek, vedoucí odboru dopravy a majetku

Diskuse proběhla.

Ing. Dařílek: na základě historického majetku, který jsme nabyli v rámci žalob část pozemku postupně ŘSD vypořádává městu, které jsou pod stavbou dálnice D8

- na základě jejich posudku se jedná o záměr prodeje další části těchto pozemků v celkové hodnotě 84 tis. Kč

- návrh na usnesení v předloženém znění

Hlasování o usnesení: 1. pro 8, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1596/67R/21

Majetkoprávní vypořádání pozemků dálnice D8 pro ŘSD ČR

Statutární město Ústí nad Labem

Rada města Ústí nad Labem po projednání

A) schvaluje

1. záměr prodeje

- a) části pozemku p. č. 301/44, označené dle GP č. 205-3312/2020 jako pozemek p. č. 3015/56 o výměře 21 m²,
- b) části pozemku p. č. 301/45, označené dle GP č. 205-3312/2020 jako pozemek p. č. 301/55 o výměře 31 m²,
- c) části pozemku p. č. 301/1, označené dle GP č. 204-3311/2020 jako pozemek p. č. 301/58 o výměře 97 m²,
- d) části pozemku p. č. 301/20, označené dle GP č. 204-3311/2020 jako pozemek p. č. 301/59 o výměře 118 m²,

vše zapsané na LV 143 v k. ú. Hrbovice, obec Chlumec, pro Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, IČO 659 93 390 za celkovou kupní cenu ve výši min. 84.190,- Kč s tím, že nabyvatel uhradí náklady spojené s převodem

B) souhlasí

1. s prodejem pozemků dle bodu A)1. subjektu Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, IČO 659 93 390, po uplynutí zákonné lhůty zveřejnění záměru prodeje

C) ukládá

1. Ing. Pavlu Tošovskému, náměstkovi primátora

a) předložit návrh dle bodu B) tohoto usnesení Zastupitelstvu města Ústí nad Labem

Termín: 31. 12. 2021

20. Žádost o finanční zajištění demontáže přetlakové haly - Beach Aréna Ústí

Původní číslo materiálu: 19

Předkládá: Ing. Dalibor Dařílek, vedoucí odboru dopravy a majetku

Diskuse proběhla.

Ing. Dařílek: na základě žádosti napsaného spolku Beach Aréna Ústí nad Labem, z. s. je předkládáno RM žádost o finanční příspěví na demontáž přetlakové haly pro beach volejbal

- smlouva obsahuje v době záruční podmínky přesně dané postupy, kdy dochází k montáži i demontáži haly

Mgr. Krsek: kdy končí záruka?

Ing. Dařílek: neumím říct přesně, musím se podívat do smlouvy

- mám tušení, že to bylo 60 měsíců

Statutární město Ústí nad Labem

- návrh na usnesení v předloženém znění

Hlasování o usnesení: 1. pro 5, proti 0, zdržel se 3 Návrh byl přijat

1597/67R/21

Žádost o finanční zajištění demontáže přetlakové haly - Beach Aréna Ústí

Rada města Ústí nad Labem po projednání

A) schvaluje

1. finanční příspěvek ve výši 50.000,- Kč k zajištění demontáže přetlakové haly na plážové sporty pro nájemce Beach Aréna Ústí, z. s., IČO 22675264

21. Žádost o snížení nájemného DIMATEX CS spol. s r.o.

Původní číslo materiálu: 20

Předkládá: Ing. Dalibor Dařílek, vedoucí odboru dopravy a majetku

Diskuse proběhla.

Ing. Dařílek: žádost o snížení nájemného

- provádí pro město svoz kontejnerů na textil

- místa, kde jsou umístěny kontejnery, jsou v souladu se záměrem rady schváleny jako pronájem

- OŽP doporučuje nájem snížit

PhDr. Ing. Nedvědický: předkládáte dvě varianty

Mgr. Krsek: tento požadavek shledávám relevantním

- primárnější zájem města je podpořit recyklaci textilu, než vydělávat na těch kontejnerových stáních

- pokud budeme příště hledat provozovatele kontejnerů, tak bychom asi neměli stanovovat pevně částku za pronájem, soutěž by mohla být postavena na své vlastní částce

Ing. Tošovský: budu hlasovat pro variantu č. II

Ing. Dařílek: návrh na usnesení varianta č. II: A) schvaluje záměr uzavření dodatku, bez bodu B) a C)

Hlasování o usnesení: 1. pro 8, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1598/67R/21

Žádost o snížení nájemného DIMATEX CS spol. s r.o.

Rada města Ústí nad Labem po projednání

A) schvaluje

1. záměr uzavření dodatku k Nájemní smlouvě ze dne 3.12.2019 se společností DIMATEX

Statutární město Ústí nad Labem

CS, spol. s r.o., IČ: 43224245 z důvodu úpravy výše nájemného na 1.000,- Kč/1 ks kontejneru/rok bez DPH

2. uzavření dodatku dle bodu A) se společností DIMATEX CS, spol. s r.o., IČ: 43224245, po uplynutí zákonné lhůty zveřejnění záměru

22. Nařízení statutárního města Ústí nad Labem

Původní číslo materiálu: 21

Předkládá: Ing. Dalibor Dařílek, vedoucí odboru dopravy a majetku

Diskuse proběhla.

Ing. Dařílek: v současné době má město vydané nařízení, kterým dochází k zpoplatnění užívání úseku místních komunikací

- zaplacení ceny se prokazuje dokladem z parkovacího automatu, zaplacením prostřednictvím SMS nebo na základě obdržené rezidentní karty

- s ohledem na komplikace, které přináší odstavení vozidel studentů v oblasti Kampusu, je připraveno nové znění nařízení, které zohlední tuto situaci a umožní rezidentům lépe využívat stání na úkor odstavených vozidel studentů

Mgr. Ševcovic: vím, že o této možnosti se debatovalo již před mnoha lety v MO Severní Terasa

- tam jsme zjistili, že při zavedení těchto opatření jsou tzv. rezidenční stání

- tehdy chybělo cca 2 tis. míst k tomu, aby lidé mohli své auto někde odstavit

- existuje nějaký předpoklad nebo studie, která to území zmapuje kolik lidí zde má trvalé bydliště a kolik lidí tam své auto bude chtít mít podle rezidenční kartičky?

Ing. Dařílek: tato oblast je komplikovaná v tom, že na rezidenty nezbyvá žádné místo, poněvadž většina je obsazena vozidly studentů, kteří parkují svá vozidla v této oblasti

- používáme model z Prahy čistá modrá dvorana, která má zajistit, že v ní mohou stát pouze rezidenti s výjimkou dvou ranních hodin – návoz dětí do škol

- smíšená stání - přes parkovací automat mohou parkovat klienti, kteří nejsou rezidenti v této oblasti

- vyčleňujeme místa pro rezidenty

Hausenblas, MBA: to znamená, že studenti, kteří jsou tak movití a jezdí do škol auty, budou platit za parkování, což dnes nedělají, nebo budou parkovat na smíšeném stání, nebo někde daleko

- rezidentní karty dáváme zadarmo?

Ing. Dařílek: co se týče ceníku, pokud bude nařízení schváleno, tak ceník bude RM jako samostatný dokument předložen

- zatím cena rezidentní karty vychází kolem 500,-Kč za rok za první vozidlo na domácnost

Hausenblas, MBA: nelíbí se mi 500,-Kč za kartu, je to příjem města, který souvisí s obslužností, a pokud bychom se měli vypořádat s přetlakem aut, musí být více výhodné používat městskou hromadnou dopravu

Mgr. Ševcovic: pokud nenabídnete lidem řešení B, když tu tedy uděláme modré čáry, tak část rezidentů nebude mít stejně kde zaparkovat

PhDr. Ing. Nedvědický: je zde alternativa, že přebytek rezidentů, kteří tam žijí a eventuálně se na to modré místo nepostaví, tak je tu parkoviště pod univerzitou

- na rozdíl od Severní Terasy, kde ta možnost není vůbec žádná, tak tady je šance najít místo, je pro občany vyšší

Statutární město Ústí nad Labem

Hausenblas, MBA: to znamená, že by univerzita zpřístupnila to parkoviště, které je dole jako pro rezidenty na noc

Mgr. Krsek: mělo by to být motivační opatření, aby studenty odradilo jezdit do Ústí nad Labem automobilem

- ulice České mládeže úsek kolem Kampusu bude také zahrnut do té modré zóny pro studenty?

- rezident si koupí konkrétní místo, které je označeno jeho SPZ?

Ing. Dařílek: co se týče části ulice kolem České mládeže, v příloze v grafice vidíte dopravní značení, kde jsou místa předpokládány, tato místa budou neoznačená, volná

- území je rozsáhlé, je možnost rozdělit ho do úseků

- zatím je vše považováno za jednu zónu

Mgr. Krsek: držitel karty si nekupuje nárok na místo? Když už místo není, tak zkrátka nezaparkuje

Ing. Dařílek: on si kupuje možnost

Mgr. Krsek: tak v tom případě je to podvod na lidi

- situace by se měla zlepšit, protože ta modrá místa nebudou moci obsadit ti studenti

Ing. Dařílek: nařízení bylo projednáno v souladu se statutem se všemi MO, jejich vyjádření včetně usnesení, příloha a všechny jejich připomínky byly zahrnuty do textu nařízení

Mgr. Ševcovic: zajímá mě ulice Palachova, tam je to po obou stranách mezi stromy a u těch domů, bude se to týkat celé té ulice?

Ing. Dařílek: ano, z obou stran, tam kde bude stát parkovací automat

Mgr. Krsek: u studentů tvrdíme, že je auto v jejich věku nadbytečné, tak univerzitu navštěvují studenti univerzity 3. věku, jsou to lidé nad 70 let, někteří také jezdí autem

- je zde nějaká nabídka, nebo možnost tuto záležitost s univerzitou ještě projednat?

Ing. Dařílek: s univerzitou to bylo projednáno s panem Nerglem

- princip tohoto nařízení, univerzita s tím nemá žádný problém

- pro pracovníky univerzity mají zajištěné parkování uvnitř areálu

- tato konkrétní věc nebyla projednávána

Mgr. Krsek: celé mi to připadá jako prospěšná záležitost

Hausenblas, MBA: myslím, že by bylo dobré, aby se o to postaral pan Dařílek, který projednává tuto záležitost

PhDr. Ing. Nedvědický: pan Dařílek zajistí s panem Nerglem tuto otázku vyhrazení parkovišť pro univerzitu 3. věku

Ing. Dařílek: návrh na usnesení v předloženém znění s úpravou textu v nařízení

Hlasování o usnesení: 1. pro 7, proti 0, zdržel se 1 Návrh byl přijat

1599/67R/21

Nařízení statutárního města Ústí nad Labem

Rada města Ústí nad Labem po projednání

A) vydává

1. Nařízení obce č. 1/2021, o vymezení místních komunikací na katastrálním území města

Statutární město Ústí nad Labem

Ústí nad Labem k placenému stání motorových vozidel

23. Souhlas s umístěním diskařské klece - Městský stadion Ústí nad Labem

Původní číslo materiálu: 22

Předkládá: Ing. Dalibor Dařílek, vedoucí odboru dopravy a majetku

Diskuse proběhla.

Ing. Dařílek: na základě předložené žádosti atletů je nutné souhlas vlastníka nemovitosti, kde bude klec umístována

- návrh na usnesení v předloženém znění

Hlasování o usnesení: 1. pro 8, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1600/67R/21

Souhlas s umístěním diskařské klece - Městský stadion Ústí nad Labem

Rada města Ústí nad Labem po projednání

A) schvaluje

1. vydání souhlasu s umístěním diskařské klece v areálu Městského stadionu Ústí nad Labem za podmínky, že bude užívána v souladu s provozním řádem areálu a v koordinaci s provozovatelem Městského stadionu Ústí nad Labem

24. Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě SML1023300 ze dne 25. 11. 2019

Původní číslo materiálu: 23

Předkládá: Ing. Dalibor Dařílek, vedoucí odboru dopravy a majetku

Diskuse proběhla.

Ing. Dařílek: žádost o tento dodatek podala Oblastní charita Ústí nad Labem

- důvodem dodatku je změna v názvu, aby mohlo být požádáno o dotaci na projekt Dětská skupina Světluška

- návrh na usnesení v předloženém znění

Hlasování o usnesení: 1. pro 8, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1601/67R/21

Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě SML1023300 ze dne 25. 11. 2019

Rada města Ústí nad Labem po projednání

A) schvaluje

1. záměr uzavřít dodatek č. 1 k nájemní smlouvě SML1023300 ze dne 25. 11. 2019 s

Statutární město Ústí nad Labem

nájemcem církevní organizací Oblastní charita Ústí nad Labem, IČO 442 25 512, kterým se rozšiřuje účel nájmu o provozování dětské skupiny

2. uzavření dodatku č. 1 dle bodu A)1. s nájemcem církevní organizací Oblastní charita Ústí nad Labem, IČO 442 25 512, po uplynutí zákonné lhůty zveřejnění záměru

25. Úprava složení Majetkové komise RM

Původní číslo materiálu: 37

Diskuse proběhla.

Ing. Dařílek: bereme na vědomí rezignaci pana Martina Hausenblase, MBA, dne 8. 2. 2021 a jmenuje nového člena arch. Dušana Osleje
- návrh na usnesení v předloženém znění

Hlasování o usnesení: 1. pro 8, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1602/67R/21

Úprava složení Majetkové komise RM

Rada města Ústí nad Labem po projednání

A) bere na vědomí

1. rezignaci Martina Hausenblase, MBA, nar. ***** na členství v Majetkové komisi Rady města

B) jmenuje ke dni 8. 2. 2021

1. Ing. arch. Dušana Osleje, nar. *****
a) členem Majetkové komise Rady města

26. Žádosti o změnu údajů dotace v oblasti sportu

Původní číslo materiálu: 24

Předkládá: Ing. Martin Kohl, vedoucí odboru, školství kultury, sportu a sociálních služeb

Diskuse proběhla.

Ing. Kohl: RM schválila dne 14. 10. 2019 usnesení se zněním: „Programu pro poskytování dotací v oblasti sportu v roce 2020 z rozpočtu statutárního města Ústí nad Labem“

- v rámci tohoto „Programu“ je řešeno podávání žádostí o změnu údajů dotace v oblasti sportu s tím, že změny rozpočtu u akce/činnosti/projektu budou předkládány Komisi mládeže a sportu RM ke schválení

- vzhledem k tomu, že Komise mládeže a sportu RM byla ke dni 31. 5. 2020 zrušena, jsou tedy tyto žádosti předkládány RM k projednání

Statutární město Ústí nad Labem

Mgr. Vlach: pokud se bude jednat o změnu v rozpočtu, ale ne o změnu v účelu, tak to bude posuzovat pouze pracovní skupina

Ing. Kohla: ano, přesně tak

Mgr. Vlach: chci se tedy zeptat, pokud změníte v rozpočtu nějakou položku něčeho na něco, tak tím měníte i účel, mohl byste nám vysvětlit, co to znamená?

Ing. Kohl: u celoroční činnosti je program složité změnit

- pokud máte například schválenou akci na Velikonoce a nemůže se uskutečnit, neuskuteční se s jiným názvem, v jiném termínu, vánoční akce, tak už se jedná o změnu účelu a bude to muset schvalovat RM nebo ZM

Mgr. Vlach: to znamená, že pokud my přidělíme usnesením ZM prostředky na účel výkonu například fotbalu, tak to znamená, že veškeré změny v rámci vnitřní skladby rozpočtu tak pro vás nejsou v konfliktu tím, že je narušen účel, stále jde o fotbal

- veškeré posuny v rámci rozpočtu by schvalovala pouze pracovní skupina?

Ing. Kohl: ano, je to tak, jak říkáte

- HC SLOVAN ÚSTÍ NAD LABEM spolek v původní žádosti neměli vůbec žádný pronájem a momentálně vykazují 66 180,-Kč, jedná se o pronájem Městským službám za pátý, šestý měsíc

- nebyl tam led, ale umělá plocha, děti tam trénovaly, pronajímali si i fotbalové hřiště FK Ústí nad Labem a mostecký bazén na soustředění

Mgr. Vlach: při schvalování dotací jsou ZM předkládány i žádosti jako takové, jsou součástí příloh, kde ZM svou vůlí posuzuje i ty vynakládané prostředky do jednotlivých kategorií

- některé položky jsou pro mne samotného neznámé, ztrácíme přehled

- za mne se takto o dotacích rozhodovat nedá

- pokud je to konzultováno s PO a není to v konfliktu s nějakými pravidly, je to v souladu s dotačním titulem jako takovým, tak to asi chápu

- budu mít připomínky na příští rok

Ing. Kohl: máte pravdu v tom, že ZM nebo RM má ty žádosti, kde v žádostech jsou původní rozpočty o které žádají, ale v usnesení ani v DZ není nikde o rozpočtu zmínka, proto můžeme tyto přesuny nechat schválit pracovní skupinou, kdyby to bylo v materiálu, tak by to byl asi problém

- co se týká pravidel dotačního programu, tak nejspíš bude nová pracovní skupina, uvidíme, jaké budou mít požadavky, můžeme se domluvit na tom, že to budete chtít jinak

PhDr. Ing. Nedvědický: trochu mi vadí, že pracovní skupina sestavená z těch, kteří jsou v podstatě žadatelé o změnu účelu a příjemci prostředků

- připomínám, že ke změně došlo, když Krajský úřad řekl, že nedá ani korunu

- tak jsme prostředky účelově takto rozdělili

Mgr. Ševcovic: je to v souladu s Konceptí sportu, která byla schválena ZM, je to v souladu s dotačním programem a v souladu s PO, aby to projednávala RM

- jinak chápu výhrady a rád bych připravil změny, aby to mělo jiný systém

- pracovní skupina by se měla obměnit

PhDr. Ing. Nedvědický: já se v tomto momentu zdržím

Ing. Kohl: návrh na usnesení v upraveném znění: doplnění 2x volejbalu a Ústecké akademie plaveckých sportů

Mgr. Vlach: předložen protinávrh: a) bere na vědomí: 1. zůstává stejné, až ke stejné a doplnění 2x volejbalu a Ústecké akademie sportů, b) ukládá náměstkovi primátora

Mgr. Ševcovicovi předložit změny žádostí na ZM Ústí nad Labem

Hlasování o usnesení: 1. pro 7, proti 0, zdržel se 1 Návrh byl přijat

1603/67R/21

Žádosti o změnu údajů dotace v oblasti sportu

Rada města Ústí nad Labem po projednání

A) bere na vědomí

1. změnu v položkách rozpočtu nemající vliv na výši a účel dotace poskytnuté a uskutečněné akce/činnosti/projektu v oblasti sportu v roce 2020 z rozpočtu odboru školství, kultury, sportu a sociálních služeb u následujících příjemců:
- a) FK Ústí nad Labem – mládež, z. s., IČ: 270 48 128, úprava rozpočtu činnosti "Podpora dlouhodobě preferovaného sportu – fotbal – práce s mládeží do 21 let"
 - b) HC SLOVAN ÚSTÍ NAD LABERM spolek, IČ: 442 27 116, úprava rozpočtu činnosti "Podpora dlouhodobě preferovaného sportu – hokej – práce s mládeží do 21 let"
 - c) Basketbalový klub Ústí nad Labem, z. s., IČ: 148 66 714, úprava rozpočtu činnosti "Podpora dlouhodobě preferovaného sportu – basketbal – práce s mládeží do 21 let"
 - d) BASKETBALOVÝ KLUB ÚSTÍ N. L., a. s., IČ: 250 05 758, úprava rozpočtu činnosti "Podpora dlouhodobě preferovaného sportu – basketbal – částečná úhrada nákladů spojených s řízením a realizováním sportovní činnosti subjektu za rok 2020"
 - e) Florbal Ústí, z. s., IČ: 014 95 615, úprava rozpočtu činnosti "Podpora dlouhodobě preferovaného sportu – florbal – práce s mládeží do 21 let"
 - f) Florbal Ústí, z. s., IČ: 014 95 615, úprava rozpočtu činnosti "Podpora dlouhodobě preferovaného sportu – florbal - částečná úhrada nákladů spojených s řízením a realizováním sportovní činnosti subjektu za rok 2020"
 - g) SK Volejbal Ústí nad Labem z. s., IČ: 266 32 217, úprava rozpočtu činnosti "Podpora dlouhodobě preferovaného sportu – volejbal – částečná úhrada nákladů spojených s řízením a realizováním sportovní činnosti subjektu za rok 2020"
 - h) SK Volejbal Ústí nad Labem z. s., IČ: 266 32 217, úprava rozpočtu činnosti "Podpora dlouhodobě preferovaného sportu – volejbal – práce s mládeží do 21 let"
 - i) Ústecká akademie plaveckých sportů z. s., IČ: 046 10 881, úprava rozpočtu činnosti „Podpora individuálního sportu – plavání – částečná úhrada nákladů spojených s řízením a realizováním sportovní činnosti subjektu za rok 2020“
 - j) TJ Saně Ústí, z. s., (IČ 042 65 688), úprava rozpočtu akce „Pohár Palivového kombinátu Ústí, s.p.“.

B) ukládá

- 1. Mgr. Michalu Ševcovicovi, náměstkovi primátora
- a) předložit návrh dle bodu A) tohoto usnesení Zastupitelstvu města Ústí nad Labem

Termín: 1. 3. 2021

Statutární město Ústí nad Labem

služeb v roce 2020

Původní číslo materiálu: 25

Předkládá: Ing. Martin Kohl, vedoucí odboru, školství kultury, sportu a sociálních služeb
Diskuse proběhla.

Ing. Kohl: DRUG – OUT Klub, z.s. nám podal žádost o změnu termínu z důvodu pandemie a nemoci ekonomů nemohli poslat do vyúčtování kopie dokladů, jinak ostatní záležitosti poslali v termínu

- žádají o prodloužení termínu do 26. 2. 2021
- návrh na usnesení v předloženém znění

Hlasování o usnesení: 1. pro 8, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1604/67R/21

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí účelové neinvestiční dotace na úhradu sociálních služeb v roce 2020

Rada města Ústí nad Labem po projednání

A) schvaluje

1. uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí účelové neinvestiční dotace na úhradu sociálních služeb SML1024649 pro DRUG - OUT Klub, z.s.(IČ 44554559), kterým se mění IV., odst. 3.3.1) termín finančního vypořádání dotace dle přílohy tohoto usnesení

28. Změna Integrované strategie Ústecko-chomutovské aglomerace č. 8

Původní číslo materiálu: 26

Předkládá: Bc. Martina Žirovnická, vedoucí odboru MO, strategického rozvoje a investic
Diskuse proběhla.

Bc. Žirovnická: jedná se o formální roční aktualizaci finančního plánu
- převod finančních prostředků z roku na rok
- návrh na usnesení v předloženém znění

Hlasování o usnesení: 1. pro 8, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1605/67R/21

Změna Integrované strategie Ústecko-chomutovské aglomerace č. 8

Rada města Ústí nad Labem po projednání

A) bere na vědomí

1. informace o předkládaných změnách Integrované strategie Ústecko-chomutovské aglomerace v programovém období 2014-2020

B) schvaluje

1. změnu Integrované strategie Ústecko-chomutovské aglomerace č. 8 v rozsahu:
 - a) úprava finančního plánu dle přílohy č. 1 tohoto materiálu,

C) ukládá

1. Ing. Pavlu Tošovskému, náměstkovi primátora
 - a) zajistit předložení změny Integrované strategie Ústecko-chomutovské aglomerace č. 8 dle bodu B) do monitorovacího systému ISKP2014+
 - b) zajistit vypořádání případných připomínek Ministerstva pro místní rozvoj ČR vzešlých ze schvalovacího procesu změny Integrované strategie Ústecko-chomutovské aglomerace č. 8

Termín: 31. 3. 2021

29. Ukončení funkčního období ředitelky MŠ Neštětice

Původní číslo materiálu: 27

Předkládá: Bc. Martina Žirovnická, vedoucí odboru MO, strategického rozvoje a investic

Diskuse proběhla.

Bc. Žirovnická: paní ředitelce končí 6leté funkční období

- doporučujeme prodloužit paní ředitelce funkční období na dalších 6 let a nevyhlášovat konkurzní řízení
- návrh na usnesení v předloženém znění

Hlasování o usnesení: 1. pro 8, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1606/67R/21

Ukončení funkčního období ředitelky MŠ Neštětice

Rada města Ústí nad Labem po projednání

A) bere na vědomí

1. informaci o ukončení šestiletého období na vedoucím pracovním místě ředitelky Mgr. Marcely Šrejberové, Mateřská škola Neštětice, Ústí nad Labem, Mlýnská 385, příspěvková organizace

B) rozhoduje

1. že v souladu s ustanovením § 166 odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších změn a doplňků, nevyužije svého práva na vyhlášení konkursu na vedoucí pracovní místo ředitelky Mateřská škola Neštětice, Ústí nad Labem, Mlýnská 385, příspěvková organizace

Statutární město Ústí nad Labem

30. Vypovězení smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání Pečovatelskou službou Ústí nad Labem, příspěvkovou organizací

Původní číslo materiálu: 29

Předkládá: Bc. Martina Žirovnická, vedoucí odboru MO, strategického rozvoje a investic
Diskuse proběhla.

Bc. Žirovnická: vypovězení nájemní smlouvy v objektu na Bukově s tím, že pečovatelská služba se k 1. 7. 2021 přestěhuje do prostor objektu Hoření
- návrh na usnesení v předloženém znění

Hlasování o usnesení: 1. pro 8, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1607/67R/21

Vypovězení smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání Pečovatelskou službou Ústí nad Labem, příspěvkovou organizací

Rada města Ústí nad Labem po projednání

A) souhlasí

1. s podáním výpovědi ze strany Pečovatelské služby Ústí nad Labem, p. o. ke dni 30. 6. 2021 u smlouvy č. 2/2017 o nájmu prostoru sloužícího k podnikání uzavřené s MUDr. Janou Dvořákovou, nar. ***** a MUDr. Janem Dvořákem, nar. *****, oba bytem ***** na prostory prvního a druhého podlaží zdravotního střediska Masarykova č. p. 781/318B, 400 01 Ústí nad Labem

2. s přestěhováním Pečovatelské služby Ústí nad Labem, příspěvkové organizace, IČ 44 555 385 do objektu Hoření 3083/13, Ústí nad Labem

B) ukládá

1. Bc. Ditě Hromádkové, ředitelce Pečovatelské služby Ústí nad Labem, příspěvkové organizace

a) přestěhování činností Pečovatelské služby Ústí nad Labem, p. o. do prostor objektu dle bodu A) 2. tohoto usnesení

Termín: 30. 6. 2021

31. Stavba tenisové haly – podání žádosti o dotaci

Původní číslo materiálu: 30

Předkládá: Bc. Martina Žirovnická, vedoucí odboru MO, strategického rozvoje a investic
Diskuse proběhla.

Bc. Žirovnická: jedná se o zakrytí dvou tenisových kurtů v tenisovém areálu u Zimního stadionu

Mgr. Vlach: v případě možnosti celoročního provozu je možné požádat město o vyšší úhradu nájmu?

Statutární město Ústí nad Labem

- prodlouží se doba provozu

Bc. Žirovnická: je to na zvážení RM, ale dá se to předpokládat

- návrh na usnesení v předloženém znění

Hlasování o usnesení: 1. pro 8, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1608/67R/21

Stavba tenisové haly – podání žádosti o dotaci

Rada města Ústí nad Labem po projednání

A) bere na vědomí

1. informaci o výzvě 13/2020 Sportovní infrastruktura – Investice nad 10 mil. Kč programu č. 162 52 Regionální sportovní infrastruktura 2020 – 2024 Národní sportovní agentury a o dokumentaci programu č. 162 52 Regionální sportovní infrastruktura 2020 – 2024

B) schvaluje

1. podání žádosti o dotaci na stavbu tenisové haly na p. p. č. 422/1 nad stávajícími tenisovými kurty k. ú. Klíše

C) ukládá

1. Ing. Pavlu Tošovskému, náměstkovi primátora

a) podniknout kroky nutné k podání žádosti o dotaci dle bodu A) na projekt dle bodu B)

Termín: 30. 6. 2022

32. Úspory energií školských zařízení a magistrátu – podání žádostí o dotace z OPŽP v kombinaci s metodou EPC

Původní číslo materiálu: 31

Předkládá: Bc. Martina Žirovnická, vedoucí odboru MO, strategického rozvoje a investic
Diskuse proběhla.

Bc. Žirovnická: schválení podání žádosti na OPŽP s metodou EPC

- návrh na usnesení v předloženém znění

Hlasování o usnesení: 1. pro 8, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1609/67R/21

Úspory energií školských zařízení a magistrátu – podání žádostí o dotace z OPŽP v kombinaci s metodou EPC

Rada města Ústí nad Labem po projednání

Statutární město Ústí nad Labem

A) bere na vědomí

1. informaci o 146. výzvě Ministerstva životního prostředí v rámci Operačního programu Životní prostředí 2014 – 2020 a podmínky Operačního programu Životní prostředí

B) schvaluje

1. uzavření dodatku č. 2 k příkazní smlouvě „Příprava a organizace veřejné zakázky na výběr poskytovatele energetických služeb řešených metodou EPC s využitím podpory z programu Operačního programu životního prostředí“ (SML1024306) mezi statutárním městem Ústí nad Labem a společností PKV BUILD s.r.o., který je přílohou tohoto usnesení

C) schvaluje

1. podání 8 žádostí o dotace na úspory energií dle bodu A) u projektů:
a) ZŠ Pod Vodojemem (žádost o dotaci na úspory energie a žádost o dotaci na nucené větrání e zpětným získáním tepla)
b) ZŠ Mírová (žádost o dotaci na úspory energie a žádost o dotaci na nucené větrání e zpětným získáním tepla)
c) ZŠ a MŠ Jitřní (žádost o dotaci na úspory energie, žádost o dotaci na nucené větrání se zpětným získáním tepla a žádost o dotaci na výměnu zdroje tepla)
d) Magistrát

D) ukládá

1. Ing. Pavlu Tošovskému, náměstkovi primátora
a) podniknout kroky nutné k podání žádostí o dotace dle bodu A) na projekty dle bodu C)

Termín: 2. 3. 2021

E) pověřuje

1. PhDr. Ing. Petra Nedvědického, primátora města
a) k podpisu žádostí o dotace včetně všech příloh na projekty dle bodu C)

F) souhlasí

1. se spolufinancováním metodou EPC (mimo objekt ZŠ a MŠ Jitřní)

33. „Projektová příprava projektu kanalizace Svádov 2. etapa“ – podání žádosti o poskytnutí podpory

Původní číslo materiálu: 36

Předkládá: Bc. Martina Žirovnická, vedoucí odboru MO, strategického rozvoje a investic

Diskuse proběhla.

Bc. Žirovnická: projektová příprava projektů, které budou předloženy v rámci OPŽP 2021 - 2027

Statutární město Ústí nad Labem

- návrh na usnesení v předloženém znění

Hlasování o usnesení: 1. pro 8, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1610/67R/21

„Projektová příprava projektu kanalizace Svádov 2. etapa“ – podání žádosti o poskytnutí podpory

Rada města Ústí nad Labem po projednání

A) bere na vědomí

1. informaci o výzvě č. 3/2020 v rámci Národního programu Životní prostředí Ministerstva životního prostředí, která je vyhlášena prostřednictvím Státního fondu životního prostředí

B) schvaluje

1. podání žádosti o poskytnutí podpory v rámci projektu „Projektová příprava projektu kanalizace Svádov 2. etapa“ dle bodu A).

C) ukládá

1. Bc. Martině Žirovnické, vedoucí odboru městských organizací, strategického rozvoje a investic

a) podniknout kroky nutné k podání žádosti o poskytnutí podpory dle bodu B) tohoto usnesení

Termín: 31. 3. 2021

34. Nabytí autorských práv po Františku Tenčíkovi

Původní číslo materiálu: 28

Předkládá: Bc. Martina Žirovnická, vedoucí odboru MO, strategického rozvoje a investic
Diskuse proběhla.

Bc. Žirovnická: v roce 2014 panu F. Tenčíkovi statutární město vypravilo pohřeb

- koncem loňského roku se našlo dědictví

- jedná se o autorská práva literárních děl

- návrh na usnesení varianta č. I.: RM nesouhlasí se zastavením tohoto řízení

Hlasování o usnesení: 1. pro 7, proti 0, zdržel se 1 Návrh byl přijat

1611/67R/21

Nabytí autorských práv po Františku Tenčíkovi

Rada města Ústí nad Labem po projednání

Statutární město Ústí nad Labem

A) bere na vědomí

1. zahájení dodatečného projednání pozůstalosti po zemřelém Františku Tenčíkovi, narozeném dne ***** a zemřelém dne ***** vedeném JUDr. Lubomírem Mikou, notářem v Brně

B) nesouhlasí

1. se zastavením řízení spis. zn. 58D/3164/2014, č. j. ND 200/2020 o dodatečně objeveném majetku – autorských právech k literárním a audiovizuálním dílům ve výši 25 % po zemřelém Františku Tenčíkovi, narozeném dne ***** a zemřelém dne *****

C) ukládá

1. Bc. Martině Žirovnické, vedoucí odboru městských organizací, strategického rozvoje a investic

a) oznámit JUDr. Lubomíru Mikovi, notáři se sídlem Dvořákova 646/10, 602 00 Brno rozhodnutí dle bodu B) tohoto usnesení

Termín: 28. 2. 2021

35. Revokace usnesení RM

Původní číslo materiálu: 32

Předkládá: Bc. Martina Žirovnická, vedoucí odboru MO, strategického rozvoje a investic

Diskuse proběhla.

Bc. Žirovnická: dochází ke změně ve složení výběrové komise, kdy místo paní Ing. Věry Nechybové bude náměstek Martin Hausenblas, MBA a místo pana Ing. Maty, MBA bude pan Ing. Kirbs

Mgr. Vlach: předložen protinávrh: A) revokuje 1. usnesení RM tak jak je uvedeno, B) jmenuje 1. zůstává, 2. komisi pro VŘ ve složení předseda: Ing. Pavel Tošovský, Členové: Martin Hausenblas, MBA, JUDr. Karolína Žákovská, Ph.D., Ing. Tomáš Kirbs, Mgr. Michal Ševcovic a s hlasem poradním Ing. Dalibor Dařílek, Bc. Martina Žirovnická, Ing. Radka Jakoubková

Hlasování o usnesení: 1. pro 8, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1612/67R/21

Revokace usnesení RM

Rada města Ústí nad Labem po projednání

A) revokuje

Statutární město Ústí nad Labem

1. usnesení RM č. 1577/66R/21 bod F) ze dne 18. 1. 2021

B) jmenuje

1. komisi pro otevírání obálek pro výběrové řízení na ředitele Městských služeb Ústí nad Labem, příspěvkové organizace, ve složení:

Předseda: Mgr. Miloš Studenovský, tajemník MmÚ

Členové: Bc. Martina Žirovnická, vedoucí OMOSRI

Ing. Dalibor Dařílek, vedoucí ODM

2. komisi pro výběrové řízení na ředitele Městských služeb Ústí nad Labem, příspěvkové organizace, ve složení:

Předseda: Ing. Pavel Tošovský, náměstek primátora

Členové: Martin Hausenblas, MBA, náměstek primátora

Mgr. Michal Ševcovic, náměstek primátora

JUDr. Karolína Žáková, Ph.D.

Ing. Tomáš Kirbs

- s hlasem poradním:

Ing. Dalibor Dařílek, vedoucí ODM

Bc. Martina Žirovnická, vedoucí OMOSRI

Ing. Radka Jakoubková, vedoucí PTO OMOSRI

36. Vrácení nevyčerpaných finančních prostředků z projektu "Podpora výměny kotlů ve městě Ústí nad Labem, okres Ústí nad Labem"

Původní číslo materiálu: 35

Diskuse proběhla.

Bc. Žirovnická: bylo podáno méně žádostí, než bylo plánováno

- celý projekt končil 1. 2. 2021, od té doby máme 30 dní na podání vyúčtování

- z toho vyplývá, že město musí vrátit částku 2 219 500,-Kč

- návrh na usnesení v předloženém znění

Hlasování o usnesení: 1. pro 8, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1613/67R/21

Vrácení nevyčerpaných finančních prostředků z projektu "Podpora výměny kotlů ve městě Ústí nad Labem, okres Ústí nad Labem"

Rada města Ústí nad Labem po projednání

A) bere na vědomí

1. vrácení nevyčerpaných finančních prostředků z projektu „Podpora výměny kotlů ve městě Ústí nad Labem, okres Ústí nad Labem“

37. Termíny jednání RM a ZM v roce 2021

Statutární město Ústí nad Labem

Původní číslo materiálu: 33

Předkládá: PhDr. Ing. Petr Nedvědický, primátor

Diskuse proběhla.

PhDr. Ing. Nedvědický: předložen soupis volných termínů, abychom mohli mít jednotlivá Zastupitelstva a jednání Rady města
- návrh na usnesení v předloženém znění

Hlasování o usnesení: 1. pro 8, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1614/67R/21

Termíny jednání RM a ZM v roce 2021

Rada města Ústí nad Labem po projednání

A) schvaluje

1. termíny jednání RM a ZM v roce 2021

Rada města

18. 1. 2021
8. 2. 2021
22. 2. 2021
8. 3. 2021
22. 3. 2021
12. 4. 2021
3. 5. 2021
17. 5. 2021
31. 5. 2021
14. 6. 2021
12. 7. 2021
30. 8. 2021
20. 9. 2021
4. 10. 2021
18. 10. 2021
8. 11. 2021
22. 11. 2021
6. 12. 2021

Zastupitelstvo města

18. 1. 2021
1. 2. 2021
1. 3. 2021
19. 4. 2021
24. 5. 2021

Statutární město Ústí nad Labem

28. 6. 2021
13. 9. 2021
11. 10. 2021
8. 11. 2021
20. 12. 2021

38. Různé

Původní číslo materiálu: 37

Diskuse neproběhla.

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Michal Ševcovic, neuvolněný náměstek

Martin Hausenblas MBA, náměstek primátora

PhDr. Ing. Petr Nedvědický
primátor města

Seznam použitých zkratk:

MO město – městský obvod město

MS – městské služby

ÚMO město – úřad městského obvodu - město

ÚK – Ústecký kraj

RM – rada města