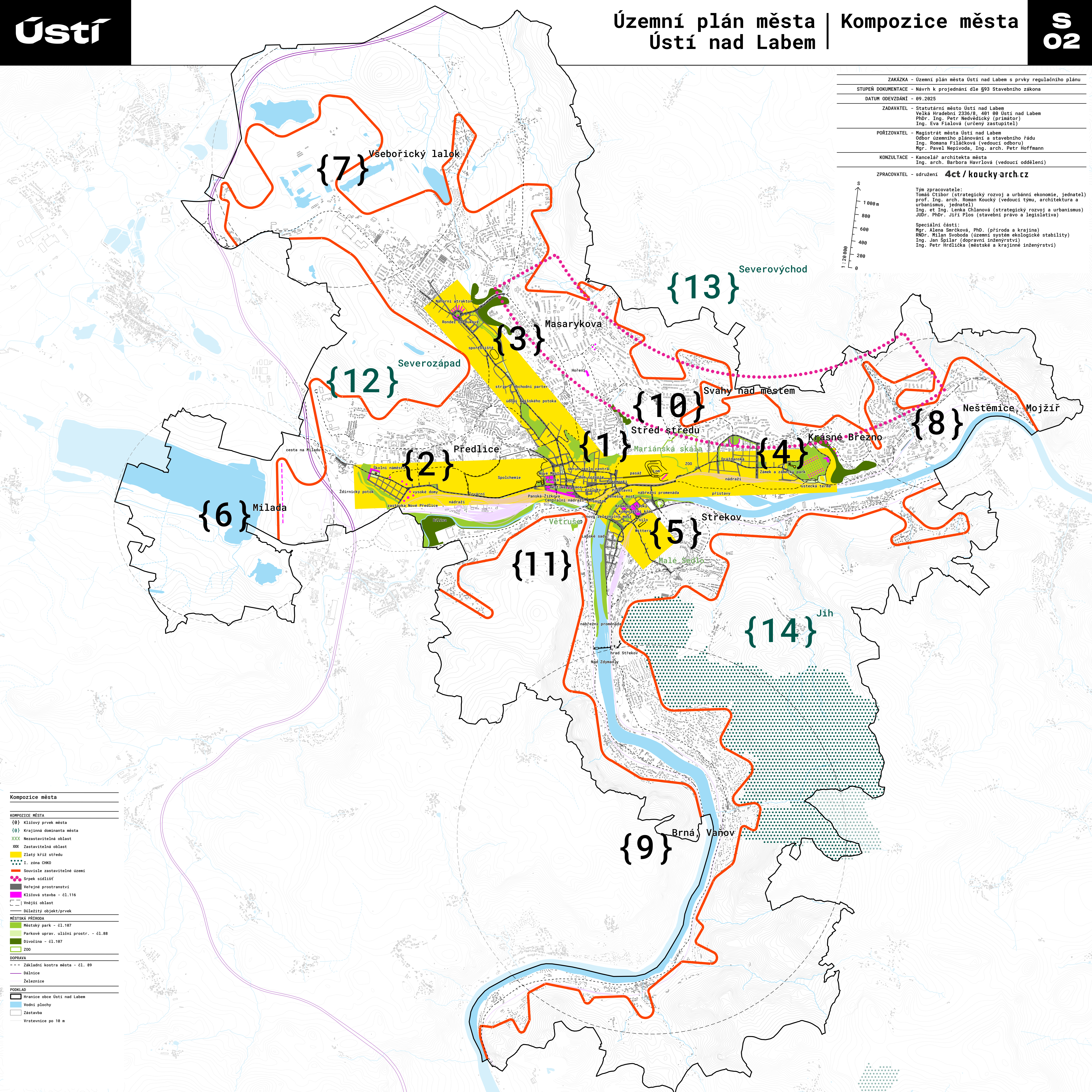
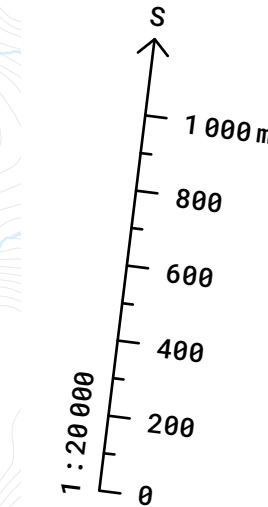


ZAKÁZKA	- Územní plán města Ústí nad Labem s prvky regulačního plánu
STUPĚŇ DOKUMENTACE	- Návrh k projednání dle §93 Stavebního zákona
DATUM ODEVZDÁNÍ	- 09.2025
ZADAVATEL	- Statutární město Ústí nad Labem Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem PhDr. Ing. Petr Nedvedický (primátor) Ing. Eva Fialová (určený zastupitel)
PŮRIZOVATEL	- Magistrát města Ústí nad Labem Odbor územního plánování a stavebního řádu Ing. Romana Filáčková (vedoucí odboru) Mgr. Pavel Nepřevoda, Ing. arch. Petr Hoffmann
KONZULTACE	- Kancelář architekta města Ing. arch. Barbora Havrlová (vedoucí oddělení)
ZPRACOVATEL	- sdružení <b>4ct / koucky arch cz</b>

Tým zpracovatele:  
Tomáš Ctibor (strategický rozvoj a urbánní ekonomie, jednatel)  
prof. Ing. arch. Roman Koucký (vedoucí týmu, architektura a urbanismus, jednatel)  
Ing. et Ing. Lenka Chlanová (strategický rozvoj a urbanismus)  
JUDr. PhDr. Jiří Ploš (stavební právo a legislativa)

Speciální části:  
Mgr. Alena Srčková, PhD. (příroda a krajina)  
RNDr. Milan Svoboda (územní systém ekologické stability)  
Ing. Jan Špišar (dopravní inženýrství)  
Ing. Petr Hrdlička (městské a krajinné inženýrství)



Kompozice města	
KOMPOZICE MĚSTA	
{0}	Klíčový prvek města
{0}	Krajinná dominantna města
XXX	Nezastavitelná oblast
XXX	Zastavitelná oblast
Yellow box	Zlatý kříž středu
Blue box	I. zóna CHKO
Orange line	Souvisle zastavitelné území
Red line	Srpek sídliště
Green line	Veřejné prostranství
Blue line	Klíčová stavba - čl. 116
Black line	Vnější oblast
Black line	Důležitý objekt/prvek
MĚSTSKÁ PŘÍRODA	
Green box	Městský park - čl. 107
Light green box	Parkové uprav. uliční prostr. - čl. 88
Dark green box	Divočina - čl. 107
Light green box	ZOO
DOPRAVA	
Dashed line	Základní kostra města - čl. 89
Blue line	Dálnice
Black line	Železnice
PODKLAD	
Black line	Hranice obce Ústí nad Labem
Blue line	Vodní plochy
Black line	Zástavba
Black line	Vrstevnice po 10 m