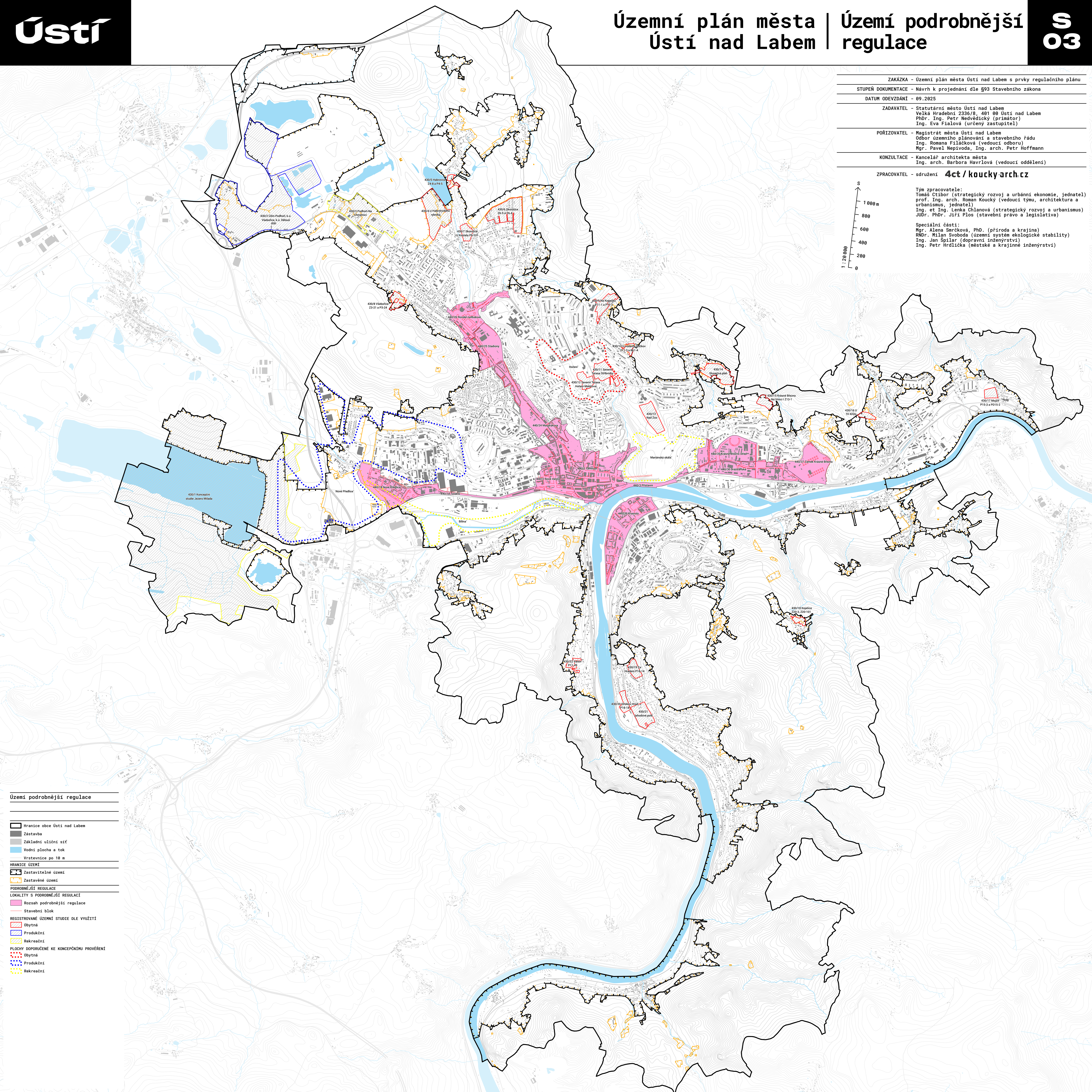
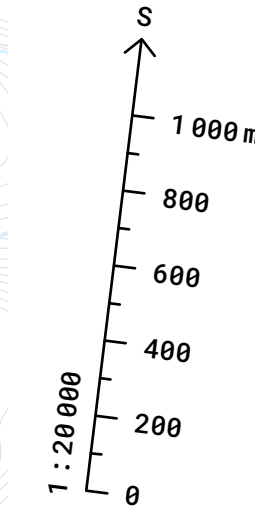


ZAKÁZKA	- Územní plán města Ústí nad Labem s prvky regulačního plánu
STUPĚŇ DOKUMENTACE	- Návrh k projednání dle §93 Stavebního zákona
DATUM ODEVZDÁNÍ	- 09.2025
ZADAVATEL	- Statutární město Ústí nad Labem Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem PhDr. Ing. Petr Nedvědický (primátor) Ing. Eva Fialová (určený zastupitel)
PŮŘÍZOVATEL	- Magistrát města Ústí nad Labem Odbor územního plánování a stavebního řádu Ing. Romana Filáčková (vedoucí odboru) Mgr. Pavel Nepivoda, Ing. arch. Petr Hoffmann
KONZULTACE	- Kancelář architekta města Ing. arch. Barbora Havrlová (vedoucí oddělení)
ZPRACOVATEL	- sdružení 4ct / koucky arch cz

Tým zpracovatele:
 Tomáš Ctibor (strategický rozvoj a urbánní ekonomie, jednatel)
 prof. Ing. arch. Roman Koucký (vedoucí týmu, architektura a urbanismus, jednatel)
 Ing. et Ing. Lenka Chlanová (strategický rozvoj a urbanismus)
 JUDr. PhDr. Jiří Ploš (stavební právo a legislativa)

Speciální části:
 Mgr. Alena Srčková, PhD. (příroda a krajina)
 RNDr. Milan Svoboda (územní systém ekologické stability)
 Ing. Jan Špišlar (dopravní inženýrství)
 Ing. Petr Hrdlička (městské a krajinné inženýrství)



Území podrobnější regulace

	Hranice obce Ústí nad Labem
	Zástavba
	Základní uliční síť
	Vodní plocha a tok
	Vrstevnice po 10 m
HRANICE ÚZEMÍ	
	Zastavitelné území
	Zastavěné území
PODROBNĚJŠÍ REGULACE	
LOKALITY S PODROBNĚJŠÍ REGULACÍ	
	Rozsah podrobnější regulace
	Stavební blok
REGISTROVANÉ ÚZEMNÍ STUDIE DLE VYUŽITÍ	
	Obytná
	Produkční
	Rekreační
PLOCHY DOPORUČENÉ KE KONCEPČNÍMU PROVĚŘENÍ	
	Obytná
	Produkční
	Rekreační